

**Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Елаур авыл җирлеге Советы**



КАРАР

«01»ноябрь 2023 ел

№ 11

Җир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31номерлы бүлегенә ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Елаур авыл җирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Елаур авыл җирлеге территориясендә түләргә мәҗбүри булган җир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәгә күләмдә билгеләргә:

1) авыл хужалыгы билгеләнешендәгә җирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган җир участкаларына карата 0,3% күләмендә;

2) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган, бакчачылык яисә яшелчә үстерү өчен, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчә үстерү турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә җир кишәрлекләренә карата - 0,3 %;

3) Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата - 0,03%;

4) торак фонды һәм торак-коммуналь комплекс инженерлык инфраструктурасы объектлары белән биләнгән җир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплекс инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокук өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, торак өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган шәхси торак төзелеше 0,18%;

5) Татарстан Республикасы бюджетыннан, Нурлат муниципаль районы бюджетыннан һәм Елаур авыл җирлеге бюджетыннан финанслана торган автономияле учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләренә, хакимият һәм идарә органнарының җир кишәрлекләренә карата – 0,77%;

6) җирле бюджеттан финанслана торган мәгариф объектлары астындагы җир кишәрлекләренә карата – 0,59%;

7) башка җир кишәрлекләренә карата – 1,5%;

8) санатор-курорт оешмалары биләгән җир кишәрлекләренә карата – 0,1%;

9) төп максатлары илнең оборона сәләтен ныгытуга, милли иминлеккә ярдәм итү, социаль проблемаларны хәл итү, гражданны хәрби-патриотик тәрбияләүне оештыру булган коммерцияле булмаган, социаль юнәлешле, иҗтимагый-дәүләт оешмаларына бирелә торган жир кишәрлекләренә карата – 0,03%;

3. Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары булып календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы танылуын билгеләргә.

4. Салым салудан азат ителәләр: оешмалар һәм учреждениеләр халык жирләнган жир участкаларына карата.

5. Салым ташламаларына хокуклы салым түләүчеләр, шул исәптән салымнар һәм җыямнар турындагы законнарда билгеләнган салым ташламасы рәвешендә, салым органына үзләре сайлаган салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасына хокуклы салым түләүче салым органына салым ташламасы бирү турында гариза бирмәгән яки салым ташламасын кулланудан баш тарту турында хәбәр итмәгән очракта, салым ташламасы салым органы тарафыннан РФ Салым кодексы һәм салым чорыннан башлап башка федераль законнар нигезендә алынган мәгълүматлар нигезендә бирелә. салым түләүченең салым ташламасына хокукы барлыкка килгән.

6. Салым түләүче оешмалар ташламага хокук турында хәбәр итү өчен Россия Федераль салым хезмәтенең 25.07.2019 по ММВ-7-21/377@ боерыгы белән расланган форма буенча гариза бирә ала дип билгеләргә.

7. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Елаур авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2017 елның 30 октябрәндәге 49 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга (18.12.2019 № 95, 21.02.2020 № 100 карарлары белән кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

8. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында <http://nurlat.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

9. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Елаур авыл жирлеге Советы Рәисе

О.В.Охотникова