СОВЕТ СЕМИОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

420099, Республика Татарстан, Высокогорский район,
с. Семиозерка, ул. Верхняя, 99А

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СЕМИОЗЕРКА АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

420099, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Семиозерка авылы, Верхняя ур., 99А

тел./факс 8(84365) 32-9-63, e-mail: 7Ozer.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

02 ноябрь 2023ел **№ 108**

Биектау муниципаль районы Семиозерский авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Семиозерский авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында»28.03.2019 № 178 карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законны, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 15 статьясындагы 5 өлешен шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендәге гамәлдәге законнарга туры китерү максатларында, прокурорның 03.04.2023, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Семиозерка авыл җирлеге Советы

Карар кабул итте:

1. Биектау муниципаль районы Семиозерка авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Семиозерка авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында " 2019 елның 28.03.2019 № 178 номерлы карары кушымтасына үзгәрешләр кертергә:

1.1. «Эчтәлек» бүлегенең 4 пунктына «4.11 " пунктчаларын өстәргә. Авыл җирлеге халкының мәгариф объектлары белән тәэмин ителешенең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре һәм 4.12. Авыл җирлеге халкының сәламәтлек саклау объектлары белән тәэмин ителүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре».

1.2. 1 нче бүлекнең 1.6 нчы пункты. Гомуми нигезләмәләр түбәндәге эчтәлектәге 12 һәм 13 абзацлар белән тулыландырырга:

«мәгариф;

Сәламәтлек саклау.»;

1.3. 4 нче бүлек. Төп өлешне 4.11 пункты белән тулыландырырга

«4.11. Авыл җирлеге халкының мәгариф объектлары белән тәэмин ителешенең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре.

Мәгариф өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар өчен исәп-хисап күрсәткечләре халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартларына туры китереп билгеләнгән. Мондый объектларның территориаль ирешүчәнлеген булдыру өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре 9.1 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.1.

Учреждение	үлчәү берәмлеге	тәкъдим ителгән тәэмин ителеш 1000 кеше (минималь чикләрдә)	җир участогы күләме, кв. м	Искәрмә
		сельское поселение		
1	2	3	4	5
Дошкольные образовательные учреждения	1 урын	демография буенча исәпләү, балаларның мәктәпкәчә учреждениеләр белән тәэмин ителеш дәрәҗәсен исәпкә алып, якынча исәпләүләр өчен 28 яңа торак төзелеш территориясендә 1 мең кешегә 100 урын урнаштырырга.	100 урынга кадәр сыйдырышлы аерым торган биналар өчен 40, 100дән артык урын 35, 100дән артык урынлы урыннар өчен 29дан ким түгел	балаларны мәктәпкәчә учреждениеләр белән тәэмин итү дәрәҗәсе (1 6 яшь) : авыл җирлекләре 50% Ясле яшьтәге балалар өчен төркем мәйданчыгы мәйданы 1 урынга 7,5 кв.м. Аз катлы төзелешләр вакытында хезмәт күрсәтү радиусы 500 м

Гомуми белем бирү мәктәпләре, лицейлар, гимназияләр, кадет училищелары	1 урын	демография буенча исәпләү, якынча исәпләүләр өчен укучыларны колачлау дәрәҗәсен исәпкә алып 111. шул исәптән XXI сыйныфлар өчен 17. Яңа төзелеш территориясендә 1 мең кешегә кимендә 160 кеше кабул итәргә.	сыйдырышлылыкта: 400 урынга кадәр 50 400 500 урын 60 500 600 урын 50 600 800 урын 40 800 1100 урын 33 1100 1500 урын 21 1500 2000 урын 17 2000 һәм аннан да күбрәк 16, спорт зонасы мәйданын һәм мәктәп бинасын исәпкә алып. Реконструкция шартларында 20 ка киметергә мөмкин%	Мәктәпнең спорт зонасы торак белем бирүнең физкультура - сәламәтләндерү комплексы белән берләштерелергә мөмкин. Хезмәт күрсәтү радиусы 750 м (башлангыч сыйныфлар өчен 500 м)
Капланган бассейн детсад балаларына	1 объект	проектлау буенча бирем		
Нтернат-мэктэплэр	1 урын	проектлау буенча бирем	сыйдырышлылыгы: 200 300 урын 70, 300 500 урын 65, 500 һәм аннан да күбрәк урын 45	мәктәпнең җир участогында интернат бинасы (йокы корпусы) урнаштырылганда җир участогы мәйданы 0,2 гектарга арттырырга кирәк
Башлангыч учреждениеләр һөнәри белем бирү	1 урын	Проектлау буенча мәктәп укучыларының гомуми санының 8 проценты.		автотракторны торак территориясеннән тыш урнаштырырга кирәк
Башлангыч учреждениеләр	1 урын	Мәктәп укучыларының гомуми санының 10% ы, шул исәптән биналарның төрләре буенча: иҗат сарае 3,3%; Яшь техниклар станциясе 0,9%; яшь натуралистлар станциясе 0,4%; балалар-	проектлау буенча бирем	авыл җирлекләрендә мәктәптән тыш учреждениеләр өчен урыннарны гомуми белем бирү мәктәпләре биналарында карарга рөхсәт ителә

		яшүсмерләр спорт мәктәбе 2,3%; балалар сәнгать мәктәбе яки музыка, сәнгать, хореография мәктәбе - 2,7%		
Урта махсус уку йортлары, колледжлар	1 урын	муниципаль район үзәге һәм аның йогынты зонасындагы торак пунктлар халкын исәпкә алып проектлауга бирелгән йөкләмә буенча.	сыйдырышлылыкта 300 урынга кадәр - 1 урынга 75 (укучы); 300 дән алып 900 - 50 - 65; 900 дән алып 1600 - 30 - 40	авыл җирлекләрендә урнашкан авыл хуҗалыгы профилендәге уку йортлары өчен җир кишәрлекләре күләме 50% ка арттырылырга мөмкин. Реконструкция шартларында гуманитар профильле уку йортлары өчен 30% ка кимеү мөмкин. Торак зонаның, уку һәм ярдәмче хуҗалыкларның, полигоннарның һәм автотракторородромнарның зурлыгы күрсәтелгән зурлыкка керми. Уку йортларын кооперацияләгәндә һәм уку үзәкләрен булдырганда җир участоклары күләмен уку үзәкләренең сыйдырышлылыгына карап киметергә киңәш ителә: 1500дән 2000гә кадәр 10га%; 2000дән 20гә 3000гә кадәр%; 3000 артык 30га%

Искәрмә:

1. Балаларга өстәмә белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы оешмалар гомуми белем бирү оешмалары составында һәм алар каршында урнаштырылырга мөмкин.

2. Җайлаштырылган төп гомуми белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы дәүләт оешмаларын гомуми белем бирү оешмалары белән берләштерергә киңәш ителә.

3. Россия Мәгариф һәм фән министрлыгының 26.05.2014 елгы ВК-1048/07 номерлы»интернат-балалар йортларында тәрбияләнүчеләрнең белем алу тәртибе турында " гы хатына ярашлы:

Физик мөмкинлекләре чикләнгән (Алга таба шулай ук ОВЗ) һәм инвалидлык белән белем алучылар гомуми белем бирү программалары һәм (яки) яраклаштырылган төп гомуми белем бирү программалары буенча белем бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмаларда белем ала. Мондый оешмаларда күрсәтелгән укучылар өчен белем алу өчен махсус шартлар тудырыла.

ОВЗДАН белем алу өчен махсус шартлар дип, махсус белем бирү программаларын һәм укыту һәм тәрбияләү ысулларын, махсус дәреслекләрне, уку әсбапларын һәм дидактик Материалларны, коллектив һәм индивидуаль кулланыштагы махсус техник укыту чараларын куллануны, укучыларга кирәкле ярдәм күрсәтүче ассистент (ярдәмче) хезмәтләрен күрсәтүне, төркемле һәм шәхси коррекция дәресләре, оешма биналарына керүне тәэмин итү, белем бирү эшчәнлеген һәм башка шартларны гамәлгә ашыручы, аларсыз ОВЗ белән укучыларга белем бирү про - граммнарын үзләштерү мөмкин түгел яки кыенлаша.

ОВЗ белән укучыларны белем бирү башка укучылар белән берлектә дә, аерым сыйныфларда, төркемнәрдә яки белем бирү эшчәнлеген алып баручы аерым оешмаларда да оештырылырга мөмкин.»;

шулай ук түбәндәге эчтәлектәге 4.12 пункт белән тулыландырырга:

«4.12. Авыл җирлеге халкының сәламәтлек саклау объектлары белән тәэмин ителүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре; авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре.

Сәламәтлек саклау өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар өчен исәпләнгән күрсәткечләр халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартларына ярашлы билгеләнгән.

Мондый объектларның территориаль мөмкинлеге сәламәтлек саклау өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре 9.2 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.2.

Учреждение	Улчэу берэмлеге	Тәкъдим ителгән тәэмин ителеш 1000 кеше (минималь чикләрдә) сельское поселение	Җир участогының зурлыгы, кв. м	Искэрмэ
Өлкәннәр өчен ярдәмче биналар һәм корылмалар белән барлык төр стационарлар	1 койка	проектлау буенча, торак системасын исәпкә алып, авыл җирлегендә урнашкан авыл участок хастаханәсе мөмкин, авыл җирлекләре комплексын хезмәтләндерә	сыйдырышлылыкта: 50 урынга кадәр 300; 50 100 урын 300 200; 100 200 урын 200 140; 200 400 урын 140 100; 400 800 урын 100 80; 800 1000 урын 80 60; 1000 урыннан артык 60 урын Реконструкция шартларында 25% ка кимеү мөмкин. Хастаханәләр өчен үлчәмнәрне арттырырга кирәк: инфекцион һәм онкологик 15 процентка; туберкулез һәм Психиатрия 25 процентка; өлкәннәр өчен тернәкләндерү дәвалау 20 процентка, балалар өчен 40 процентка%	1 койкалы балалар өчен норманы 1,5 коэффициенты белән кабул итәргә кирәк. Йөкле хатын-кызлар һәм бала табучы хатын-кызлар өчен койкалар саны (табиб һәм акушерлык) стационар койкаларның гомуми санынан аерып алынган очракта киңәш ителә - 1 мең кешегә 0,85 урын (15 яшьтән 49 яшькә кадәрге хатын - кызларга исәптә). Бала тудыру йортлары участогы мәйданы стационар нормативлары буенча 0,7 коэффициенты белән кабул ителергә т
Амбулатор - поликлиника челтәре, диспансерлар стационар	1 посещение смена	проектлау буенча бирем буенча ,урнашу системасын исәпкә алып, гомуми нормативның 20% авыл	Сменасына 100 кешегә 0,1 гектар, әмма объектка 0,3 гектардан ким түгел	

		амбулатори ясе мөмкин		
Фельдшер, фельдшер-акушер пункты	1 объект	проектлау буенча бирем	0,2 га	махсус автомобильдә 30 минутлык зона чикләрендә
Медицина ярдәме күрсәтү кучмэ пунктлары	1 автомобиль	0,2	1 автомобильгә 0,05 гектар, әмма 0,1 гектардан ким түгел.	
Ашыгыч медицина ярдәме станцияләре (подстанцияләре)	1 автомобиль	0,1	. 1 автомобильгә 0,05 гектар, әмма 0,1 гектардан ким түгел.	махсус автомобильдә 15 минутлык зона чикләрендә
Аптека группалары:	1 объект	проектлау буенча бирем		бәлки, кушылган. Авыл җирлекләрендә, кагыйдә буларак, амбулаторияләр һәм фельдшер-акушерлык пунктлары янында. Хезмәт күрсәтү радиусы 500 м, аз катлы төзелешләр вакытында 800 м
I - II			0,3 га	
III - V			0,25 га	
VI - VIII			0,2 га	
Даруханә киосклары	кв. м	10,0	0,05 га на объект, или встроенные	хезмәт күрсәтү радиусы 800 м
аз катлы төзелеш территорияләрендә	общей площади			
Сөт кухнясы (1 яшькә кадәрге балалар өчен)	Көненә 1 балага 4 порция	Көненә 1 балага 4 порция	Көненә 1 мең порциягә 0,015 га, әмма 0,15 га дан ким түгел	
Сөт кухнясының тарату пунктлары (1 яшькә кадәрге балалар өчен)	1 балага исәпләнгән гомуми мәйданны	0,3	проектлау буенча бирем	эчке хезмәт күрсәтү радиусы 500 м

	ң квадрат метры			
Өлкәннәргә социаль хезмәт күрсәтү үзеге гражданнар һәм инвалидлар	1 центр	проектлау буенча бирем		1 Үзәк торак районга кушылган
Өлкәннәргә социаль хезмәт күрсәтү үзеге гражданнар һәм инвалидлар	1 центр			

Искәрмә:

1. Ашыгыч рәвештә медицина ярдәме күрсәтүче медицина оешмалары (ашыгыч медицина ярдәме станцияләреннән, поликлиникаларның ашыгыч медицина ярдәме бүлекчәләреннән (хастаханәләрдән, ашыгыч медицина ярдәме хастаханәләреннән) тыш, 60 минуттан артмаган транспорт белән тәэмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының «дәүләт системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында»2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы боерыгына ярашлы сәламәтлек саклау һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасы халык ихтыяҗларыннан чыгып).

2. Кичекмәстән медицина ярдәме күрсәтүче медицина оешмалары 120 минуттан артмаган транспорт белән тәэмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы «халык ихтыяҗларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында»гы Боерыгына ярашлы).

3. Ашыгыч медицина ярдәме станциясенең урнашу урыны һәм хезмәт күрсәтү территориясе, поликлиниканың ашыгыч медицина ярдәме бүлеге (хастаханә, ашыгыч медицина ярдәме хастаханәсе) халык саны һәм тыгызлыгын, төзелеш үзенчәлекләрен, транспорт магистральләренең торышын, авто - транспорт хәрәкәтенең интенсивлыгын, торак пунктның озынлыгын исәпкә алып, 20 минутлык транспорт белән тәэмин ителешен исәпкә алып билгеләнә (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 27 февраль боерыгы нигезендә 2016 ел. N 132н халык ихтыяҗларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында).».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында "Интернет" мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: http://pravo.tatarstan.ru һәм Биектау муниципаль районы Интернет челтәрендәге рәсми сайтта http://vysokaya-gora.tatarstan.ru авыл җирлекләре бүлегендә.

Совет Рәисе,
Авыл җирлеге башлыгы Г.Т.Игизбаева