



РЕШЕНИЕ

26.10.2023

КАРАР

Баулы шәһәре

№ 223

Баулы муниципаль районы Советының  
“Баулы муниципаль районы территориясендә  
муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру  
турында” 2021 елның 14 декабрдәгә  
92 номерлы карарына үзгәрешләр кертү  
турында

«Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру үзенчәлекләре турында» 2022 елның 10 мартындагы 336 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте Карарына ярашлы, Баулы муниципаль район Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Баулы муниципаль районы Советының “Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында” 2021 елның 14 декабрдәгә 92 номерлы ( Баулы муниципаль район Советының 2022 елның 11 апрелдәгә 111 номерлы, 2023 елның 20 июндәгә 188 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән) карарына түбәндәгә үзгәрешләр кертәргә:

Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәдә:

5.4. һәм 5.5. пунктларын түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«5.4. Башкарма комитет вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (Башкарма комитет житәкчесе урынбасары) тарафыннан карала.

5.5. Башкарма комитет, Башкарма комитет житәкчесенең гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять Баулы муниципаль районы Башлығы тарафыннан карала.»;

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеген яңа редакциядә бәян итәргә:

«1) Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрдәге П/0393 номерлы Боерынғы белән билгеләнгән «Жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәлләккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәлләккә таләпләрне һәм жир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында» жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәлләге (уртача квадрат төгәлсезлеге) кыйммәтәннән артып киткән зурлыкка жир участогы чигенең характерлы ноктасының күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы;

2) жир кишәрлеген, авыл хужалыгы белән бәйлә булмаган башка әйберләр белән, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлегенең 20 һәм аннан да күбрәк процент мәйданын чүпләү («Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлдәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән максатчан билгеләнеш буенча файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрдәге 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте Карары;

3) күпеллык жыләк-жимеш утыртуларга карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсемлекләре үсеп басу, мелиоратив саклагыч урман утыртуларынан тыш, аны авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кулланмау турында сөйли («Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлдәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән максатчан билгеләнеш буенча файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрдәге 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте Карары);

4) әлеге участокларның һәрберсе өч елдан артык милектә булу шарты белән физик затның дүрт гектардан да ким булмаган гомуми мәйданлы бер яки берничә авыл хужалыгы жир кишәрлеге булу факты, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы әгъзасы, юридик затның катнашучысы яки авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы шәхси эшмәкәр түгел, яисә күрсәтелгән жирләрне шундый затларга милеккә яки файдалануга тапшырмаган;

5) бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда, физик затның гомуми мәйданы дүрт гектардан ким булмаган бер яки берничә жир участогы булу факты:

- һәр күрсәтелгән кишәрлек өч елдан артык милектә тора (әгәр тапшырылган булса, ул озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка));

- кеше Россия Федерациясенә башка субъекты территориясендә даими теркәлүгә ия, аның гомуми административ чиге юк;

- жир кишәрлекләре башка кешеләргә милеккә яки файдалануга тапшырылмаган (әгәр тапшырылган очракта, ул озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка)).».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат Рәсми порталында һәм Баулы муниципаль районы сайтында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Баулы муниципаль районы Советының икътисади үсеш, эшкуарлык, кече бизнес һәм торак-коммуналь хужалык мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләтергә.

Баулы муниципаль районы Башлыгы  
Район Советы рәисе

И.И. Гозәеров