

**Татарстан Республикасы  
Нурлат муниципаль районы  
Чулпан авыл жирлеге Советы**



**КАРАР**

«01»ноябрь 2023 ел

№ 58

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 номерлы бүлегенә ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Чулпан авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Чулпан авыл жирлеге территориясендә түләргә мәжбүри булган жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир участкаларына карата 0,3% күләмендә;

2) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган, бакчачылык яисә яшелчә үстерү өчен, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчә үстерү турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата - 0,3 %;

3) Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата - 0,03%;

4) торак фонды һәм торак-коммуналь комплекс инженерлык инфраструктурасы объектлары белән биләнгән жир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплекс инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокук өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, торак өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган шәхси торак төзелеше 0,18%;

5) Татарстан Республикасы бюджетыннан, Нурлат муниципаль районы бюджетыннан һәм Чулпан авыл жирлеге бюджетыннан финанслана торган автономияле учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләрнең, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата – 0,77%;

6) жирле бюджеттан финанслана торган мәгариф объектлары астындагы жир кишәрлекләренә карата – 0,59%;

7) башка жир кишәрлекләренә карата – 1,5%;

8) санатор-курорт оешмалары биләгән жир кишәрлекләренә карата – 0,1%;

9) төп максатлары илнең оборона сәләтен ныгытуга, милли иминлеккә ярдәм итү, социаль проблемаларны хәл итү, гражданнарны хәрби-патриотик тәрбияләүне оештыру булган коммерцияле булмаган, социаль юнәлешле, ижтимагый-дәүләт оешмаларына бирелә торган жир кишәрлекләренә карата – 0,03%;

3. Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары булып календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы танылуын билгеләргә.

4. Салым салудан азат ителәләр: оешмалар һәм учреждениеләр халык жирләнган жир участокларына карата.

5. Салым ташламаларына хокуклы салым түләүчеләр, шул исәптән салымнар һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнган салым ташламасы рәвешендә, салым органына үзләре сайлаган салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасына хокуклы салым түләүче салым органына салым ташламасы бирү турында гариза бирмәгән яки салым ташламасын кулланудан баш тарту турында хәбәр итмәгән очракта, салым ташламасы салым органы тарафыннан РФ Салым кодексы һәм салым чорыннан башлап башка федераль законнар нигезендә алынган мәгълүматлар нигезендә бирелә. салым түләүченең салым ташламасына хокукы барлыкка килгән.

6. Салым түләүче оешмалар ташламага хокук турында хәбәр итү өчен Россия Федераль салым хезмәтенең 25.07.2019 по ММВ-7-21/377@ боерыгы белән расланган форма буенча гариза бирә ала дип билгеләргә.

7. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Чулпан авыл җирлеге Советының «Җир салымы турында» 2017 елның 30 октябрендәге 51 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга (18.12.2019 № 96, 21.02.2020 № 104 карарлары белән кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

8. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында <http://nurlat.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

9. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Татарстан Республикасы  
Нурлат муниципаль районы  
Чулпан авыл җирлеге Советы Рәисе

Ф.Ф. Зыятдинов