

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮТАЗЫ РАЙОН СОВЕТЫ (IV чакырылыш)

IV чакырылыш XV утырыш КАРАРЫ

2023 елның 31 октябре

№53

Урыссу ш.т.п.

Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 29.10.2021 № 81 карары белән расланган, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә өстәмәләр кергү хакында

Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкурларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Ютазы район Советының 2020 елның 28 апрелендәге №18 карары белән расланган, «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Ютазы район Советы карар кабул итә:

1. Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2021 елның 29 октябрәндәге 81 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә түбәндәге өстәмәләр кертергә:

1.1. Түбәндәге эчтәлекке 8 статья өстәргә:

«8. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

«1). Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрәндәге № П/0393 боерыгы белән билгеләнгән "Жир участогы чикләренә характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында" жир участогы чикләренә характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллегенә (уртача квадрат төгәлсезлегенә) кыйммәттенән артып киткән зурлыкка жир участогы чигенә характерлы ноктасының күчәмсез милеккә Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы.

2). Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлеген 20 процентка һәм аннан артык авыл хужалыгын алып бару белән бәйле булмаган башка предметлар белән чүпләү «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Россия Федерациясе законнарын бозып, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләрен максатчан билгеләнеш яки кулланылыш буенча файдаланмау билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрэндәге 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары) .

3). Аны авыл хужалыгы житештерүен алып бару яки авыл хужалыгы житештерүе белән бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланмавын күрсәтүче күпеллык жыләк-жимеш үсентеләренә карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә, мелиоратив саклагыч урман үсентеләреннән тыш, чүп үләннәре һәм (яки) агач-куаклык үсентеләре үсү «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Россия Федерациясе законнарын бозып, авыл хужалыгы билгеләнеше жир кишәрлекләрен максатчан билгеләнеш яки кулланылыш буенча файдаланмау билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрэндәге 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары).

4). Әлеге кишәрлекләренң һәркайсы өч елдан артык милектә булган очракта, мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгъзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булып тормаса, йә күрсәтелгән жирләрне мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырмаган булса, авыл хужалыгы билгеләнешендәге гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган бер яисә берничә жир кишәрлегенң физик зат милкендә булу факты.

5). Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда, бер яисә берничә жир кишәрлегенң гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган жир кишәрлегенң физик затның милкендә булу факты:

- күрсәтелгән участокларның һәркайсы өч елдан артык милектә булып тора (тапшырылган очракта, бары тик озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка тапшырылган));

- зат Россия Федерациясе белән гомуми административ чиге булмаган башка субъект территориясендә даими теркәлгән;

- жир кишәрлекләре башка затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырылмаган (әгәр тапшырылган булса, озак сроклы файдалану хокукында гына тапшырылган (ягъни 1 елдан артык вакытка))».

2. Татарстан Республикасы Ютазы район Советының 2021 елның 29 сентябрэндәге 81 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә өстәмәләр кертү хакында» 2022 елның 28 гыйнварындагы 2 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru/> адресы буенча бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы Дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының «Рәсми Татарстан» Бердәм Порталы составында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://jutaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Ютазы район Советының экология һәм жирдән файдалану буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы башлыгы,
Татарстан Республикасы
Ютазы район Советы рәисе

А.Ә. Шәфигуллин