



## КАРАР

№ 10

20 октябрь 2023 ел

"ТР Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы турында"  
26.10.2015 ел, № 9 карарына үзгәрешләр керту хакында

«Торак пунктларның, шәһәр округларының коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү таләпләрен һәм программаларын раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 14 июнендәге 502 п. 3 номерлы карарына таянып, Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл жирлеге башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл жирлеге Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы турында» 26.10.2015 ел, № 9 карарына озак сроклы муниципаль максатчан программаны бәян итеп үзгәрешләр кертергә  
» 2015-2026 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү " кушымта редакциясендә.
2. «Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл жирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы турында «26.10.2015 ел, № 9 карарына үзгәрешләр керту хакында " 06.06.2016 ел, № 6 карары үз көчен югалткан дип танылсын.
3. Әлеге карар кабул ителгән көннән үз көченә керә һәм Аксубай муниципаль районының [http рәсми сайтында](http://aksubayevo.tatar.ru) бастырылырга тиеш:// aksubayevo.tatar.ru

Шәрбән авыл жирлеге башкарма  
комитеты житәкчесе



Д.А.Шарифуллин

Расланган  
Шәрбән авыл җирлеге  
башкарма комитеты карары  
белән №10 20.10.2023 ел

**ОЗАК СРОКЛЫ МУНИЦИПАЛЬ МАКСАТЧАН ПРОГРАММА**  
**"2015-2026 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы**  
**Шәрбән авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын**  
**комплекслы үстерү»**

Шәрбән авылы

---

**ПАСПОРТ**  
**«2015-2026 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»озак сроклы максатчан программасы»**

|  |  |
|--|--|
| Программа исеме                                  | 2015-2026 елларга Шәрбән авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерүнең озак сроклы программасы (алга таба Программа)  |
| Программаны эшләү өчен нигез                     | «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон<br>Россия Федерациясенен 29.12.2004 елгы 190-ФЗ номерлы шәһәр төзелеше кодексы<br>Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Уставы  |
| Программаның Заказчысы                           | Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән җирлеге башкарма комитеты  |
| Программаны Башкаручылар                         | Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл җирлеге башкарма комитеты   |
| Программаның Максатлары                          | Шәрбән авыл җирлеге коммуналь комплексының төп фондларын торгызу һәм техник яктан яңадан коралландыру:<br>коммуналь комплекс оешмаларының товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар өчен уңайлылыкны тәмин итү;<br>су белән тәмин итү буенча хезмәтләренн ышанычлылыгын һәм сыйфатын арттыру, булганнарын модернизацияләү буенча чаралар үткәрү, яна объектлар төзү;<br><input type="checkbox"/> төзекләндерү дәрәжәсен күтәрү һәм экологик хәлне яхшырту<br><input type="checkbox"/> су белән тәмин итү системаларын эксплуатацияләгәндә югалтуларны киметү;<br>– <input type="checkbox"/> халыкның тормышын тәмин итүнең коммуналь системаларының ышанычлылыгын һәм нәтижелелеген арттыру. |
| Программаның Бурычлары                           | Коммуналь инфраструктура системаларын үстерү һәм реконструкцияләү, аларны гамәлдәге нормативларга ярашлы рәвештә эксплуатацияләүне тәмин итү, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр башкару буенча чараларны гамәлгә ашыру   |
| Программаны гамәлгә ашыру вакыты                 | 2015-2026 еллар  |
| Программаны финанслау чыганагы                   | Федераль, республика бюджеты акчалары, Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл җирлеге бюджеты акчалары   |
| Программаны гамәлгә ашыруның көтелгән нәтижеләре | Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл җирлеге халкына күрсәтелә торган коммуналь инфраструктура системаларының ышанычлылыгын һәм коммуналь хезмәтләренн сыйфатын арттыру  |
| Программаның үтәлешен контрольдә тоту системасы  | Программаның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Аксубай районы Шәрбән авыл җирлеге башкарма комитеты башкара  |

**Программаны эшләүнең актуальлеген дәлилләү**

Өлеге программаны эшлэу «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуни принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру зарурлығы белән бәйле.

Торак пунктларны тиешле сыйфатлы эчәр су белән тәэмин итү өчен хужалык-эчү ихтыяжларына кулланыла торган суны эзерләгәндә, транспортлаганда һәм саклаганда хлорлы матдәләр белән реагентлар, эчке коррозиягә каршы капламалар, шулай ук Кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлеге өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль хезмәт таләпләренә туры килгән фильтрлау материаллары кулланырга кирәк-су белән тәэмин итү. Су белән тәэмин итү системаларын үстерү кысаларында Шәрбән авылында суүткәргеч челтәрләрен реконструкцияләү буенча эшләр башкарырга кирәк.

#### **Озак вакытлы программаны тормышка ашыруның максатлары, бурычлары һәм вакыты**

Программаның төп максатлары-коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын күтәрү, гамәлдәге норматив таләпләргә туры китереп коммуналь инфраструктура системаларын үстерү, аларның тотрыклылыгын арттыру, Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл жирлегә халкының яшәү шартларын яхшырту.

Программаның төп бурычлары булып коммуналь инфраструктура системаларын төзү һәм реконструкцияләү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр башкару, аларны гамәлдәге нормативларга ярашлы рәвештә эксплуатацияләүне тәэмин итү, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү буенча чараларны гамәлгә ашыру тора.

Озак вакытлы программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2015-2026 еллар.

#### **2. Программа чаралары системасы**

Программаны гамәлгә ашыру максатларында:

кирәкле экспертизалар һәм килешүләр үткәрү белән проект-смета документациясен эзерләү;

- коммуналь инфраструктура системаларын ремонтлау, реконструкцияләү һәм төзү..

#### **3. Программаны ресурслар белән тәэмин итү**

Программа чараларын финанслау Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл жирлегә акчалары хисабына федераль һәм республика бюджеты акчаларын жәлеп итеп башкарыла.

Программаны финанслау федераль, республика бюджетыннан жирле бюджетка субсидияләр рәвешендә финанслауны күздә тотып, 2015-2026 елларга Программаны финанслау күләме фаразлау характерында һәм чираттагы финанс елына бюджетлар кабул ителгәннән соң билгеләнгән тәртиптә ел саен төгәлләнергә тиеш.

#### **4. Программаны гамәлгә ашыруның нәтижәләгән бәяләү**

Программаны гамәлгә ашыру нәтижәләре планлаштырылган техник һәм финанс-икътисади максатчан күрсәткечләр дәрәжәсенә ирешү белән билгеләнә.

Коммуналь инфраструктура системалары буенча детальләштерелгән максатчан күрсәткечләр исемлеге муниципаль берәмлекләрнең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программаларын эшләү буенча методик киңәшләр нигезендә кабул ителде. Россия Федерациясе Төбәкләр үсеше министрлығының 06.05.2011 елгы 204 номерлы боерыгы белән:

- халык өчен коммуналь хезмәтләрнең критерийлары;
- коммуналь ресурсларга ихтыяж күрсәткечләре һәм перспективалы йөкләнешләр;
- яна йөкләнеш зурлыклары;
- житештерелгән ресурсларның сыйфат күрсәткечләре;
- кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән колачлау дәрәжәсе күрсәткечләре;
- ресурсларны житкерүнең ышанычлылык күрсәткечләре;
- ресурсларны житештерү һәм транспортлау нәтижәләгән күрсәткечләре;
- коммуналь ресурсларны куллану нәтижәләгән күрсәткечләре;
- әйләнә-тирә мохиткә йогынты күрсәткечләре.

Шәрбән авыл жирлегенә коммуналь инфраструктурасының ахыргы торышына таләпләрне формалаштырганда, Россия Федерациясе региональ үсеш министрлығының 14.04.2008 №48

боерыгы белән расланган Коммуналь комплекс оешмаларының житештерү һәм инвестиция программаларын үтәү мониторингын үткәрү методикасына ярашлы күрсәткечләр һәм индикаторлар кулланыла. Максат күрсәткечләре коммуналь хезмәтләрнең һәр төре буенча билгеләнә һәм вакыт-вакыт төзәтелә.

Коммуналь хезмәтләрне куллану буенча чыгымнар халыкның коммуналь хезмәтләрне матди йөртүчедән куллану күләмен чагылдыра.

Кулланучыларны хезмәтләр белән тәмин итү тормыш тәмин итү системаларының эш сыйфатын баяләү өчен кулланыла.

Житештерү куәтләрән куллану дәрәжәсе, исәпкә алу приборлары белән тәмин ителеш системаларның баланслы булуын билгели.

Коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтләрнең сыйфаты күрсәтелгән хезмәтләрнең сыйфатының билгеләнгән таләпләргә, эпидемиологик нормаларга һәм кагыйдәләргә туры килүен характерлый.

Тормышны тәмин итү системаларына хезмәт күрсәтүнең ышанычлылыгы коммуналь объектларның Шәрбән авыл жирлегенә тормыш эшчәнлеген тыштан теләсә нинди тәэсирләр вакытында яшәү тирәлегә сыйфатын сизелерлек киметмичә тәмин итү сәләтен, ягъни коммуналь системаларның аварияләрсез, зыянсыз, эштәге башка бозылуларсыз диярлек эшләвен баяләү белән характерлый.

Коммуналь инфраструктура объектларының ышанычлылыгы кире зурлык белән - житешсезлекләр интенсивлыгы (объект масштабы берәмлегенә аварияләр һәм зыян саны, мәсәлән, 1 км инженерлык челтәрләре); коммуналь челтәрләрнең тузганлыгы, алыштыруга мохтаж челтәрләрнең Озынлыгы; ел саен алыштырыла торган челтәрләрнең өлеше; югалтулар һәм исәпкә алынмаган чыгымнар дәрәжәсе белән характерлана.

Ресурс нәтижелелеге ресурсларны куллануның рациональлеген билгели, түбәндәге күрсәткечләр белән характерлана: электр энергиясенә удельный чыгымы, ягулыкның удельный чыгымы.

Шәрбән авыл жирлегенә су белән тәмин итү системаларын үстерү буенча чараларны гамәлгә ашыру нәтижеләре булып:

- чыганактан кулланучыга кадәр сыйфатлы суны өзлексез бирүне тәмин итү;
- су белән тәмин итү системасы буенча халыкка коммуналь хезмәт күрсәтүнең сыйфатын яхшырту;
- энергияне сак тоту;
- 2026 елга су югалту һәм исәпкә алынмаган чыгымнарны киметү
- гарантияләнгән куәт күләме белән төзелә торган объектларны су белән тәмин итү системасына тоташтыру мөмкинлеген тәмин итү.

Максат күрсәткечләренә санлы кыйммәтләр программаның барлык чараларының планлаштырылган срокларда үтәлүен исәпкә алып билгеләнгән.

Аларның төпләренә түбәндәгеләр керә:

#### **Су белән тәмин итү:**

Техник структураны оптимальләштерү

- Яңа төзелешнең үсешен һәм бу хезмәтләрнең ышанычлылыгы һәм нәтижелелеге буенча таләпләрне исәпкә алып, су белән тәмин итүнең технологик чылбырының барлык стадияләрендә житезлек куәт резервларын тәмин итәргә;
- Сыйфат, ышанычлылык һәм нәтижелелек стандартлары таләпләреннән чыгып, су белән тәмин итү системасын үстерү һәм модернизацияләү стратегиясен формалаштыру;
- Кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән тәмин итү процессына ярдәм итү.

Ресурс нәтижелелеге параметрлары

- Су югалтуларын киметү;
- Дайми агып чыгу мониторингын оештыру;
- Электр энергиясенә чыгымнарны 2 тапкыр киметү;
- Барлык теләүче йорт хужалыкларын исәпкә алу приборларын урнаштыру, аларны тикшерү һәм хезмәт күрсәтүне оештыру мөмкинлеген белән тәмин итәргә;

Ышанычлылык һәм хезмәт сыйфаты параметрлары

- Абонентларны су белән тәмин итүне өзлексез тәмин итү;
- Су челтәрләренә зарарлануын киметү;

- 2 атнадан артык булмаган вакыт эчендә яңа абонентларны су белән тәэмин итү системасына тоташтыруны тәэмин итү;
- Башлыча кисәтү ремонтларына һәм гадәттән тыш хәлләр турында иртә хәбәр итү системасын кертүгә күчүне гамәлгә ашырырга;
- Авария-тергезелеш эшләренә чыгымнарны киметү;
- Су сыйфаты параметрлары буенча норматив таләпләренә һәм әйләнә-тирә мохитне саклау таләпләрен һичшиксез үтәргә;
- Хезмәтләр өчен түләүне мониторинг нәтижәләренә карап төзәтергә.

Икътисади эффективлык параметрлары

- Идарә итү системасына яңа таләпләргә туры килгән хезмәткәрләрнең квалификация дәрәжәсен тәэмин итү;
- Әлеге программада формалаштырылган бурычларны хәл итү өчен житәрлек күләмдә озак вакытлы бюджеттан тыш инвестицияләр җәлеп итүне тәэмин итү;
- Эшчәнлекнең энергетик һәм гомуми икътисади нәтижәләгә аргыру нәтижәсендә чыгымнарны киметү хисабына су белән тәэмин итү системасын модернизацияләүгә капитал чыгымнарны каплау;
- Су белән тәэмин итү хезмәтләре өчен түләүләрнең 95 проценттан ким булмавын тәэмин итәргә.

#### **Каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү**

Шәрбән авыл җирлеге территориясенең каты көнкүреш калдыклары белән пычрануын киметү максатыннан махсус жиһазландырылган контейнер майданчыкларында урнашкан контейнерларга каты көнкүреш калдыклары җыю тәкъдим ителә. Контейнерларны урнаштыру урыннары кәртәләнергә (кәртәнең биеклеге 1,6 м) һәм яктыртылырга тиеш. Җирле үзидарә Советы махсус автотранспорт хәрәкәте графигын һәм торақ пункт территориясеннән көнкүреш калдыкларын бетерү графигын төзи һәм раслый.

#### **5. Программа чаралары**

|   | <b>Чара</b>   | <b>Сумма (мең сум)</b>                                  |
|---|---|---|
| 1 | Су белән тәэмин итү буенча эшләренә башкару, Шәрбән авылында челтәрләрне реконструкцияләү буенча проект смета документациясен эзерләү | Федераль, республика һәм җирле бюджеттан кергән акчалар |
| 2 | Контейнер майданчыклары төзү  | Җирле һәм республика бюджеты акчалары                   |
| 3 | Контейнерлар сатып алу  | Федераль, республика һәм җирле бюджеттан кергән акчалар |

2015-2026 елларга чаралар 2015 һәм 2026 елларга Аксубай муниципаль районы Шәрбән авыл җирлеге бюджетын кабул иткәндә төгәлләнергә тиеш

#### **6. Программа белән идарә итүне оештыру һәм аны гамәлгә ашыру барышын контрольдә тоту**

Программаның заказчысы булып Шәрбән авыл җирлеге башкарма комитеты тора  
Заказчы гамәлгә ашыра:

программаны гамәлгә ашыру барышын, әлеге программаны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән бюджет акчаларын нәтижәле һәм максатчан куллануны контрольдә тоту;

-программаны торақ пунктның социаль-икътисади үсешне өстәллекләренә туры китереп төзәтү буенча тәкъдимнәр эзерләү.