



РЕШЕНИЕ

КАРАР

«25» октябрь 2023ел.

Олы Кайбыч ав.

№ 220

«Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында» Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Советының 2021 елның 18 октябрәндәге 66 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 23 статьясындагы 9 һәм 10 өлешләре нигезендә, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Советы КАРАР ИТТЕ:

1. «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында» 2021 елның 18 октябрәндәге 66 номерлы Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Советы карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

«Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлегенә» 2 нче кушымтасын кушымтада бирелә торган редакциядә бәян итәргә.

2. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://kaybici.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының рәсми сайтында һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталы»нда бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы рәисе О.Д.Макаровага йөкләргә.

Совет Рәисе,  
Кайбыч муниципаль районы Башлыгы

А.И.Рәхмәтуллин

Татарстан Республикасы  
Кайбыч муниципаль районы  
Советының  
2023 елның "25" 10  
120 номерлы карарына кушымта

**Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган  
мәжбүри таләпләрне бозу  
куркынычы индикаторлары исемлеге**

1. Аның турында мәгълүмат күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир кишәрлеге чигенең урнашу урынына карата жир кишәрлеге чигенең характерлы ноктасының урнашу урынын читкә кагу «Жир кишәрлегенен характерлы чикләре координаталарын, бина контурынының, корылма яисә төзелеш объектының координаталарын билгеләү таләпләрен, шулай ук жир кишәрлегенен характерлы контурынын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрэндәге П/0393 номерлы Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенен «Жир кишәрлеге чикләренен төгәл һәм методларына таләпләрне раслау турында» боерыгы белән билгеләнгән жир кишәрлекләре чикләренен, бинаның, корылманың яисә объектның характерлы контурынын билгеләү таләпләрен, шулай ук жир кишәрлегендә бина, бина, бина, бина, бина, урын, машина кую урынын билгеләү таләпләрен билгеләү.

2. Жир кишәрлеген авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлеге мәйданының 20 һәм аннан да күбрәк процентына авыл хужалыгын алып баруга бәйлә булмаган башка предметлар белән тутыру (2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнен әйләнеше турында» Федераль законның 6 статьясы; «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләрен авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән файдаланмау яисә Россия Федерациясе законнарын бозып куллану билгеләре турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2020 елның 18 сентябрэндәге 1482 номерлы карары).

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренен мелиоратив саклагыч урман үсентеләреннен тыш, авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен алардан файдаланмау яисә авыл хужалыгы житештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру турында таныкый торган үсемлекләрдән тыш, күпьяллык жиләк-жимеш үсентеләренә карамаган, авыл хужалыгы билгеләнешендәге чүп үләннәре һәм (яисә) агач-куаклар белән каплануы (2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнен әйләнеше турында» Федераль законның 6 статьясы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2020 елның 18 сентябрэндәге 1482 номерлы «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләреннен максатчан

билгеләү яисә Россия Федерациясе законнарын бозу буенча файдаланылмау билгеләре турында» карары).

4. Әлеге кишәрлекләрнең һәркайсы өч елдан артык милектә булса, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы эгъзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булмаса, күрсәтелгән жирләрне мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырмаган очракта, авыл хужалыгы билгеләнешендәге гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган бер яисә берничә жир кишәрлегенен физик заты милкендә булу факты.

5. Гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган, бер яисә берничә жир кишәрлегенен физик зат милкендә булу факты бер үк вакытта түбәндәге шартлар белән булганда:

- күрсәтелгән участокларның һәркайсы өч елдан артык милектә була (бирелгән очракта, бары тик озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни I елдан артык вакытка));

- зат Россия Федерациясенен гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлгән;

- жир кишәрлекләре башка затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырылмаган (әгәр ул озак сроклы файдалану хокукында гына тапшырылган булса (ягъни I елдан артык вакытка)).