

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

Урта Юрткүл авыл җирлеге Советы

КАРАР

2023 елның 25 октябрәндәге 110 номерлы

»Җир салымы турында»

1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Юрткүл авыл җирлеге территориясендә түләргә мәҗбүри булган җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Салым ставкалары

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Юрткүл авыл җирлеге территориясендә түбәндәге күләмдә җир салымының салым ставкалары билгеләнә:

1.1. Җир кишәрлекләренә карата 0,3% :

авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы җитештерүе өчен кулланыла торган җирләргә каралган;

мәшгуль тораклар торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы фонды һәм объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокук өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш эшмәкәрлек эшчәнлегенә) ;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай ук «үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданны алып бару һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләре;

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән;

җир асты байлыктарыннан файдалану өчен биләнгән, җирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном үчреждениеләр милкендә булган, җирле бюджеттан финансланган торак пунктларның җир категориясенә кертелгән;

1.2. 0,04% җирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном үчреждениеләр тарафыннан биләнгән торак пунктлар җирләре категориясенә кертелгән җир участкаларына карата, җирле бюджеттан финанслана;

1.3. 0,05% сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә кертелгән 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир участкаларына карата;

1.4. 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата

### 3. Салым ташламалары

Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат итәргә: - гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар;

физик затлар ирекле янғын күзәтчелеге хезмәткәрләре һәм әлеге статусны раслаучы документ булган ирекле янғын сүндерүчеләр.

### 4. Бу карарның үз көченә керүе

Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексына ярашлы рәвештә үз көченә керә.

Әлеге карарны Урта Йорткүл, Степной Йорткүл, Подлесный Йорткүл, Иж-Борискино, Фадеевка авылларындагы мәғлүмат стендларында, шулай ук Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында бастырып чыгарырга <http://spasskiy.tatarstan.ru/> һәм хокукый мәғлүматның рәсми сайтында <https://pravo.tatarstan.ru/>.

Әлеге карар үз көченә кәргән көннән алып Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 13.10.2020 ел, №5-1 карарын үз көчен югалткан дип тану (кәртелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән № 32 05.10.2021 ел №75 от 14.10.2022 г.)

Урта Йорткүл авыл жирлеге Башлыгы



А.В. Веселова