



ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
24.10.2023

КАРАР  
№ 1357

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яки) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган «бер тәрәзә» принцибы буенча инвестицион проектларны озата бару Регламентын раслау турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, «Татарстан Республикасында инвестицион эшчәнлек турында» 1998 елның 25 ноябрәндәге 1872 номерлы Татарстан Республикасы Законына ярашлы рәвештә, инвестицион активлыкны арттыру һәм инвестицион эшчәнлекне үстерү өчен уңай шартлар тудыру, гамәлгә ашырыла торган (планлаштырыла торган) мәгълүматларны исәпкә алуны системалаштыру максатларында муниципаль берәмлектә (инвестиция проектларын гамәлгә ашыруга) Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты

**КАРАР БИРӨ:**

1. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яки) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган «бер тәрәзә» принцибы буенча инвестицион проектларны озата баруның кушымталы регламентын расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында <https://nurlat.tatarstan.ru>) Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет житәкчесенең икътисад буенча урынбасарына йөкләргә.

Житәкче вазыйфаларын башкаручы

Ә.К. Габдуллин

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының 2023 елның 24 октябрдәгә 1357 номерлы карары белән расланган

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яки) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган «бер тәрәзә» принцибы буенча инвестицион проектларны гамәлгә кую регламенты

## I. Гомуми нигезләмәләр

### 1.1. Инвестицион проектларны алып бару регламенты

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган» бер тәрәзә " (алга таба – Регламент) Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерүгә һәм аларга ярдәм итүгә һәм уңай инвестицион климатны тәэмин итүгә юнәлдерелгән.

1.2. Регламент Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә уңай инвестицион климат булдыру, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының (алга таба - Башкарма комитет) инвесторлар белән үзара хезмәттәшлегенә нәтижәләгән арттыру максатларында эшләнгән.

1.3. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла һәм (яисә) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган инвестицион проектлар реестрына кертү этабында инвестицион проектларны карау инициаторы тарафыннан мәгълүмати консультация һәм оештыру ярдәме күрсәтүче структур бүлекчә булып Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад бүлеге (алга таба - бүлек) тора.

1.4. Әлеге Регламент Россия Федерациясә бюджет системасының барлык дәрәжәдәгә бюджетлары хисабына финанслана торган инвестиция проектларына кагылмый.

1.5. Әлеге регламент максатларында түбәндәгә терминнар кулланыла:

инвестицияләр акча, кыйммәтле кәгазьләр, башка милек, шул исәптән милек хоуклары, акча бәясә булган, табыш алу һәм (яки) башка файдалы нәтижәгә ирешү максатында эшқуарлык һәм (яки) башка эшчәнлек объектларына кертелә торган башка хоуклар;

инвестицион эшчәнлек табыш алу һәм (яки) башка файдалы нәтижәгә ирешү максатларында инвестицияләр кертү һәм гамәли гамәлләр башкару;

инвестицион майданчык Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы;

инвестицион проект-капиталь кертемнәрне гамәлгә ашыруның икътисади максатка ярашлылыгын, күләмен һәм срокларын, шул исәптән Россия Федерациясә һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә эшләнгән кирәкле проект документациясен, шулай ук инвестицияләрне гамәлгә ашыру буенча гамәли гамәлләрне (бизнес-план)тасвирлау;

инвестор-Россия Федерациясә һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә үз, заем яки жөлеп ителгән акчаларны кертүне гамәлгә ашыручы һәм югарыда күрсәтелгән акчаларны максатчан куллануны тәэмин итүче инвестицион эшчәнлек субъекты;

инвестицион проект инициаторы-Татарстан Республикасының Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашыруга инвестицион проект тәкъдим итүче физик яки юридик зат;

капиталь кертемнәр төп капиталга инвестицияләр (төп акчалар), шул исәптән яңа төзелеш, реконструкция һәм гамәлдәгә предприятиеләрне техник яктан яңадан

коралландыру, машиналар, жиһазлар, инструментлар, инвентарь сатып алу, проект-эзләү эшләре һәм башка чыгымнар;

куратор Башкарма комитет хезмәткәре, инвестиция проектын тәэмин итә;

мөрәжәгать-Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетына инвестор тарафыннан инвестицион проектны гамәлгә ашыру, инвестицион проектны гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеген сайлап алуда һәм жир кишәрлеген инфраструктура белән тәэмин итүдә ярдәм күрсәтү, инвесторның жирле үзидарә органнары белән үзара бәйләнеше, инвесторда тормышка ашыручы яки гамәлгә ашыруны күздә тотучы башка мәсьәләләрне үз эченә алган гариза инвестицион проект;

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яки) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган инвестицион проектларны озата бару буенча чаралар планы – графигы (алга таба-План – график) - инвестицион проектны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән чараларны үтәү графигы;

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының өстенлекле инвестицион проекты-Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының социаль-икътисадый үсеш Стратегиясе нигезендә гамәлгә ашырыла торган инвестицион проект;

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яки) гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган инвестицион проектлар реестры (алга таба – Реестр) Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган һәм (яки) гамәлгә ашырылырга тәкъдим ителә торган Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад бүлеге озата бара торган инвестицион проектлар исемлеге;

инвестицион проектның резюмеси проект инициаторы тарафыннан билгеләнгән форма буенча рус һәм инглиз телләрендә тәкъдим ителгән инвестицион проект турында кыскача мәгълүмат;

инвестицион проектны озата бару-инвестицион проектны гамәлгә ашыруга административ ярдәм күрсәтүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы;

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының инвестицион климатны яхшырту Советы (алга таба-Совет) - Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының инвестицион климатны яхшырту буенча Ижтимагый советы турында» 2023 елның 17 октябрәндәге 99 номерлы карары белән расланган даими эшләүче киңәшмә органы;

бүлек-Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының "бер тәрәзә" принцибы буенча инвестиция проектларына ярдәм итүне гамәлгә ашыручы икътисад бүлеге.

## II. Инвестицион проектны карау тәртибе

2.1. Инвестицион проект инициаторы Башкарма комитетка инвестицион проектны гамәлгә ашыру нияте турында яки әлеге Регламентка 1 нче кушымта нигезендә форма буенча дәүләт-шәхси партнерлык механизмнарын куллану һәм (яки) инвестицион эшчәнлеккә ярдәм итү чараларын күрсәтү кирәклеген турында мөрәжәгать жиберә (алга таба - мөрәжәгать).

Инвестицион проект инициаторы инвестицион проект буенча өстәмә мәгълүмат бирергә хокуклы.

Мөрәжәгать кәгазьдә шәхсән яки электрон почта аша бирелә: <https://nurlat.tatarstan.ru/>, яки почта элементәсе аша адресы: 423040, Татарстан Республикасы, Нурлат муниципаль районы, Нурлат шәһәре, Совет урамы, 117 йорт.

2.2. Ярдемгә кабул ителә торган инвестиция проектлары инициаторлары түбәндәге таләпләргә жавап бирергә тиеш:

бетерү процессында булмау;

аларга карата банкротлык процедурасы үткөрелми;

Россия Федерациясенең Салымнар һәм җыемнар турындагы законнарын бозган өчен салымнар, җыемнар, пенялар, штрафлар буенча вакытыннан алда бурычы булмаса;

хезмәт хакы түләү буенча бурычлар булмау;

аларның эшчәнлеген административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылырга тиеш түгел.

2.3. Мөрәҗәгать түбәндәге мәгълүматны үз эченә алырга тиеш:

инвестицион проектның бизнес-планы;

оешманың тулы исеме инвестор, гариза бирүченең фамилиясе, исеме, әтисенең исеме, вазифасы, почта адресы, контакт телефоны, электрон почта адресы;

инвестицион проектны тәкъдим итү (булган очракта);

инвестицион проектның резюмеси;

әлеге Регламентка 2 нче кушымтага ярашлы рәвештә форма буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыру өчен җитештерү майданчыгының яки җир участогының кирәкле параметрлары турында мәгълүмат;

инвестиция проектын тормышка ашыру өчен шартлар һәм кирәкле таләпләр;

экологик күрсәткечләренә бәяләү.

Инвестицион проект инициаторы тарафыннан бизнес-планда тәкъдим ителгән Барлык башлангыч мәгълүматлар һәм исәпләнгән зурлыklar өчен аларны алу чыганаклары күрсәтелә. Бәя зурлыklары өчен исәпләүләр китерелгән конкрет дата күрсәтелә.

Өгәр инвестицион проект инициаторы аны гамәлгә ашыруда конкрет оешмаларның, фондларның, үсеш институтларының катнашуын күздә тотканда, тәкъдим ителгән материаллар әлеге оешмалар, фондлар, үсеш институтлары тарафыннан проектларга куелган таләпләргә туры килергә тиеш.

2.4. Нурлат муниципаль районы территориясендә коммерция концессиясе шартнамәсе буенча үзләренә караган аерым хокукларны бирү белән кызыксынган инвестиция проектлары инициаторлары мөрәҗәгатьләр кәргәндә түбәндәге документлар пакеты формалаштырыла:

оешма һәм аның эшчәнлегенә турында мәгълүмат;

теркәлгән сәүдә маркасы, сертификатлар, булган чикләүләр турында мәгълүмат;

производствоны урнаштыру географиясе һәм концессия килешүләре шартлары;

Россиянең башка төбәкләрендә, эш нәтиҗәләре буенча финанс күрсәткечләрен кыскача тасвирлаган чит илләрдә килешүләренә гамәлгә ашыруның уңышлы мисаллары.

2.5. Әлеге Регламентның 2.3 пунктында каралган документларны инвестицион проект инициаторынан теркәгән көннән алып 15 эш көне эчендә Башкарма комитет:

2.5.1. тәкъдим ителгән документларны анализлый һәм кирәк булганда инвестиция проекты инициаторынан өстәмә мәгълүмат сорый;

2.5.2. инвестицион проект инициаторына «бер тәрәзә» принцибы буенча инвестицион проектны гамәлгә ашыруда ярдәм итү процедураларын гамәлгә ашыру турында яки әлеге процедураларны гамәлгә ашырудан баш тарту турында хәбәр итә;

2.5.3. инвестицион проект инициаторына ул дөгъва итә алган дөүләт ярдәме инструментлары, шулай ук аларны куллану тәртибе турында хәбәр итә;

2.5.4. инвестицион проектларны эзерләү һәм гамәлгә ашыру барышында эзерлек, килешү һәм рөхсәт процедураларын үткөрү өчен Башкарма комитетның структур бүлекчәләренә һәм бизнес-процессларга кагылышлы башка оешмаларга мөрәҗәгатьләр җибәрә;

2.5.5. Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты боерыгы нигезендә инвестиция майданчыklарын алып бару өчен җаваплы структур бүлекчәгә инвестиция майданчыгын сайлап алуга гариза җибәрә.

Структур бүлекчә 15 эш көне дөвамында гаризаны карый һәм кирәк булганда инвесторга инвестиция майданчыгына кирәкле өстәмә таләпләр турында запрос җибәрә. Инвестор инвестиция майданчыгы турында өстәмә мәгълүмат биргәннән соң, инвестор таләпләренә җавап бирүче инвестиция майданчыklарын сайлап ала;

2.5.6. кирәкле инвестиция майданчыгын сайлап алу буенча мәгълүмат алгач, инвестиция проектын гамәлгә ашыру мәсьәләсе буенча инвестиция проекты инициаторына җавап эзерли һәм эш очрашуы, инвестиция майданчыкларын карау өчен дата билгели.

2.6. Җавап алганнан соң, очрашулар уздырганнан соң, инициатор Башкарма комитетка Нурлат муниципаль районы территориясендә инвестиция проектын гамәлгә ашыру буенча үз карарын җиткерә.

Инвестор ризалык биргән очракта, Башкарма комитет инвестиция проектын Совет каравына чыгара. Совет тарафыннан карау нәтиҗәләре буенча инвестиция проектын озата баруның максатка ярашлылыгы яки максатка ярашсызлыгы турында карар чыгарыла.

2.7. Совет тарафыннан Нурлат муниципаль районы территориясендә аны гамәлгә ашыруның максатка ярашлылыгы һәм инвестицион проект инициаторына ярдәм күрсәтү кирәклегенә турында инвестицион проект каралганнан соң өч эш көне эчендә Башкарма комитет үз хезмәткәрләре составында инвестицион проект кураторын билгели.

2.8. Инвестицион проектның кураторы инвестицион проектны үз компетенциясе чикләрендә гамәлгә ашыруда ярдәм күрсәтә, шулай ук аны гамәлгә ашыруны мониторинглый.

2.9. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру тәмамлангач, Башкарма комитет советка аны гамәлгә ашыру нәтиҗәләре турында мәгълүмат җибәрә.

2.13. «Бер тәрәзә» принцибы буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыруда ярдәм итү процедураларын гамәлгә ашырудан баш тарту өчен нигез булып әлеге Регламентның 2.3 пунктында күрсәтелгән документларның берсе булмау, шулай ук инвестиция проекты турында тулы булмаган мәгълүмат бирү тора.

Баш тарткан очракта, Башкарма комитет документлар кәргән көннән алып унбиш эш көне эчендә инициаторга аңа кушылган документлар белән мөрәҗәгать итүне кире кайтара.

2.11. Мөрәҗәгатьне кире кайтару өчен нигез булган шартлар бетерелгән очракта, инициатор әлеге регламент нигезендә Башкарма комитетка кабат мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

### III. Инвестиция проектларын гамәлгә кую

3.1. Нурлат муниципаль районы территориясендә инвестиция проектларын озата бару:

мәгълүмати, консультацион ярдәм күрсәтү;

Нурлат муниципаль районы территориясендә булган инвестицион проектларны гамәлгә ашыру өчен инвестицион майданчыклар буенча сайлап алу;

Нурлат муниципаль районының инвестицион мөмкинлекләре һәм инвестицион потенциалы турында мәгълүмат бирү;

дәүләт, төбәк һәм муниципаль ярдәм чараларын күрсәтүне оештыру яки дәүләт-шәхси партнерлык механизмын куллану буенча тәкъдимнәр эзерләү;

инвестицион проектны гамәлгә ашыру процессында килеп туган мәсьәләләрне хәл итүгә юнәлдерелгән сөйләшүләргә, очрашуларга, киңәшмәләргә, консультацияләргә оператив оештыру;

Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Нурлат муниципаль районы законнары белән билгеләнгән инвестицион проект инициаторының инвестицион проектны гамәлгә ашыру өчен кирәкле процедураларны, килешүләргә, рәхсәтләргә үтәүдә ярдәм итү чараларын гамәлгә ашыру буенча координацияләү;

инвестицион проектны гамәлгә ашыру өчен өстәмә финанслау эзләүдә ярдәм күрсәтү, финанс булмаган партнерлар (тәэмин итү, яңа технологияләр кертү, продукцияне алга җибәрү һ. б.);

Башкарма комитетның инвестицион эшчәнлегенә кагылышлы башка мәсьәләләргә карау.

#### IV. Инвестицион проектлар реестрын алып бару

4.1. Башкарма комитет озата барган инвестиция проектлары элге Регламентның 3 нче кушымтасы нигезендә форма буенча Реестрга кертелә.

4.2. Реестрны Башкарма комитет алып бара.

4.3. Башкарма комитет инвестицион проект инициаторы белән берлектә ярты елга бер тапкырдан да сирәгрәк реестрга кертелгән инвестицион проектны гамәлгә ашыруга мониторинг үткәрә.

Әгәр мониторинг үткәргәндә реестрга кертелгән инвестиция проекты инициаторы тарафыннан календарь ел дәвамында эшчәнлек булмавы ачыкланса, инвестиция проекты реестрдан чыгарыла, инвестиция проектын озата бару туктатыла, бу хакта инвестиция проекты инициаторына моңдый хәлләр билгеләнгән көннән алып 7 эш көннәннән дә соңга калмыйча язма рәвештә хәбәр ителә.

4.4. Реестр инвестиция проектларын озата баруга кабул ителгән яки элге Регламентның 4.3 пунктнда күрсәтелгән очракта инвестиция проектлары реестрыннан чыгарылган саен яңартыла.

4.5. Реестрга кертелгән инвестиция проектларын гамәлгә ашыру барышы турында мәгълүмат башкарма комитет тарафыннан районның рәсми сайтында <https://nurlat.tatarstan.ru/> урнаштырыла.

#### V. Өстенлекле инвестиция проекты

Приоритетлы инвестицион проект Татарстан Республикасы Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә Нурлат муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган яки гамәлгә ашырылырга планлаштырыла торган инвестицион проектларны сайлап алу нәтижәләре буенча билгеләнә.

Инвестиция проектларын сайлап алу һәм өстенлекле инвестиция проектын билгеләгәндә шул исәптән:

а) инвестицияләр кертүгә күздә тотылган инвестицияләр күләме;

б) Нурлат муниципаль районы бюджетының салым керемнәре күләме;

в) инвестиция проектының яңа эш урыннары булдыру, яңа технологияләр кертү, яңа товарлар һәм хезмәтләр булдыру, шулай ук гамәлдәге производстволарны үзгәртеп кору һәм модернизацияләү буенча бурычларны хәл итүгә юнәлдерелүе.

Татарстан Республикасы законнары нигезендә махсус инвестицион контракт төзелгән инвестицион проектка Татарстан Республикасы Хөкүмәте тарафыннан расланган тәртиптә «өстенлекле инвестицион проект» статусы бирелә. Инвестиция проектын сайлап алу, өстенлекле инвестиция проекты статусын бирү нәтижәләре буенча инвестор белән инвестиция килешүе төзелә.

Инвестор инвестицион килешү төзүдән баш тартса, өстенлекле инвестицион проект статусы туктатыла, инвесторга дөүлэт ярдәме чаралары бирелми.

#### VI. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Башкарма комитетка бирелгән мәгълүматларның дәрәслеге өчен инвестор һәм (яки) инвестиция проекты инициаторы җаваплы.

6.2. Идарә инвестиция проектларын алып баруны, инвесторлар һәм (яки) инвестиция проектлары инициаторлары белән үзара эш итү этаплары турында мәгълүматны теркәүне гамәлгә ашыра.

