



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 сентябрь 2023

Чирмешән авылы

КАРАР

№ 262

Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы башкарма комитеты карамагындагы Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы муниципаль мәдәният оешмаларына хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль милеккә карата конкурслар яки аукционнар үткәрмичә аренда шартнамәләрен төзү тәртибен һәм шартларын раслау турында

«Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге № 135-ФЗ Федераль законның 17.1 статьясындагы 3.5 өлешенә, «Дәүләт яки муниципаль мәдәният оешмаларына хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән дәүләт яки муниципаль мөлкәткә карата конкурслар яки аукционнар үткәрмичә аренда шартнамәләрен төзү кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 09 сентябрэндәге № 1529 карары белән расланган дәүләт яки муниципаль мәдәният оешмаларына хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән дәүләт яки муниципаль милеккә карата аренда килешүләрен конкурслар яки аукционнар үткәрмичә төзү кагыйдәләренен 8 пунктына ярашлы рәвештә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитеты карамагындагы Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы муниципаль мәдәният оешмаларына (учреждениеләренә) хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата конкурслар яки аукционнар үткәрмичә аренда шартнамәләрен төзү тәртибен һәм шартларын расларга (кушымта итеп бирелә).

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмати - телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенен социаль мәсьәләләр буенча урынбасарына йөкләргә.

Район Башкарма комитеты житәкчесе

И.М.Жамалетдинов

Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының
Башкарма комитеты карамагындагы Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы муниципаль мәдәният оешмаларына
хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән
муниципаль милеккә карата конкурслар яки аукционнар үткәрмичә
аренда шартнамәләрен төзү тәртибе һәм шартлары

1. Әлеге Тәртиптә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы башкарма комитеты карамагындагы Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы муниципаль мәдәният оешмаларына (учреждениеләренә) хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата конкурслар яки аукционнар үткәрмичә түбәндәгеләр белән төзелә торган аренда шартнамәләрен төзү тәртибе һәм шартлары билгеләнә (алга таба – Тәртип, мәдәният оешмалары):

а) мәдәният оешмаларына килүчеләрне һәм хезмәткәрләрне тукландыруны оештыру өчен кирәкле шартлар тудыру максатыннан жәмәгать туклануы оешмалары белән;

б) мәдәният оешмаларына килүчеләрнең ихтыяжларын тәмин итү өчен мәдәният оешмаларының эшчәнлеген оештыру максатларына туры килә торган сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукция белән ваклап сатуны оештыру максатларында сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукция белән ваклап сатуны гамәлгә ашыручы юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр белән.

2. Муниципаль бюджет һәм автономияле мәдәният учреждениеләренә оператив идарә итү хокукында беркетелгән Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы муниципаль милкендәге күчәмсез милек объектларын арендага бирү (алга таба - күчәмсез милек, учреждениеләр), Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитеты (учреждениеләрне оештыручы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган) һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (мөлкәт хужасы вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган) белән килешү буенча гамәлгә ашырыла.

3. Күчәмсез милекне арендага бирү учреждениеләр тарафыннан «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге № 135-ФЗ Федераль закон һәм «Аренда шартнамәләрен, түләүсез файдалану шартнамәләрен, милек белән ышанычлы идарә итү килешүләре, дәүләт яки муниципаль мөлкәткә карата ия булу һәм (яисә) файдалану хокукларын күчәрүне күздә тоткан башка шартнамәләренә төзү хокукына конкурслар яки аукционнар үткәрү тәртибе һәм күрсәтелгән килешүләренә төзү конкурс рәвешендә сату - алу юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин мөлкәт төрләре исемлегенә турында» 2010 елның 10 февралендәге № 67 Россия Федераль монополиягә каршы хезмәтенә боерыгы белән билгеләнгән тәртиптә аренда шартнамәсен төзү хокукына торглар үткәрү юлы белән гамәлгә ашырыла (алга таба - тиешле рәвештә Федераль закон, Федераль монополиягә каршы хезмәт боерыгы).

4. «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге № 135-ФЗ Федераль законның 17.1 статьясындагы 3.5 пункты һәм Монополиягә каршы федераль хезмәт боекының 1 пункты нигезендә күчәмсез милекне конкурслар яки аукционнар үткәрмичә арендау килешүе төзегәндә, учреждение Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитетына (алга таба - Башкарма комитет) күчәмсез милекне арендага тапшыруны килештерү турында үтенеч юллы.

Гаризада түбәндәге мәгълүматлар күрсәтелә:

а) мөрәжәгать итүченең исеме, аның кайда булуы турында мәгълүмат, аның почта адресы һәм элемент телефоны номеры;

б) гариза бирүченең мөлкәткә ихтыяжы, фаразлана торган аренда вакыты һәм мөлкәтне куллану максатлары;

в) мәдәният оешмасына килүчеләргә һәм хезмәткәрләргә жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәткәндә сату өчен тәкъдим ителә торган продукция һәм товарлар ассортименты турында мәгълүмат;

г) сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукция ассортименты турында мәгълүмат.

Гаризага түбәндәге документлар кушыла:

а) шәхси эшкуарның шәхесен раслаучы документ күчәрмәсе;

б) Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә күчәрмәсе (1 айдан артык булмаган срок белән) - шәхси эшмәкәрләр өчен;

в) Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә күчәрмәсе (1 айдан артык булмаган срок белән) - юридик затлар өчен;

г) Россия Федерациясенең бәяләү эшчәнлегенә турындагы законнары нигезендә эзерләнгән аренда түләвенәң базар бәясен бәяләү турындагы хисап (тапшыру датасына алты айдан артык булмаган срок белән);

д) күчәмсез милекне арендау килешүе проекты.

5. Башкарма комитет үтенечне һәм аңа кушылган документларны үтенеч кабул ителгән көннән алып 10 көн эчендә карый.

6. Үтенечне һәм аңа кушылган документларны карау нәтижәләре буенча Башкарма комитет күчәмсез милекне арендага бирүне килештерү яки күчәмсез милекне арендага бирүдән баш тарту турында карар кабул итә.

7. Күчәмсез милекне арендага бирүне килештерү турында карар Башкарма комитет карары рәвешендә рәсмиләштерелә.

Күчәмсез милекне арендага бирүне килештерү турындагы карарның гамәлдә булу вакыты 1 ел тәшкил итә.

8. Әлегә Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар тапшырылмаган очракта, Башкарма комитет күчәмсез милекне арендага бирүдән баш тарту турында карар кабул итә.

Күчәмсез милекне арендага бирүдән баш тарту турындагы карар баш тарту сәбәпләрен нигезләп, Башкарма комитет карары рәвешендә рәсмиләштерелә.

Күчәмсез милекне арендага бирүдән баш тарту сәбәпләрен бетергәннән соң, учреждение Башкарма комитетка әлегә Тәртиптә билгеләнгән тәртиптә үтенеч һәм документлар жиберә.

9. Башкарма комитетның күчәмсез милекне арендага бирүне килештерү турындагы күрсәтмәсен алганнан соң, учреждение килештерү өчен документларны Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына жиберә.

Чирмешән муниципаль районы башкарма комитеты боерыгы һәм Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының күчемсез милекне арендага бирүне килештерү турындагы боерыгы күчемсез милекне конкурс яки аукцион үткәрмичә арендау килешүе төзү өчен нигез булып тора.

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
башкарма комитеты карамагындагы
Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
муниципаль мәдәният оешмаларына хужалык алып бару
яки оператив идарә итү хокукында
беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата
конкурслар яки аукционнар үткәрмичә
аренда шартнамәләрен төзү тәртибенә һәм шартларына
кушымта

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Башкарма комитетына

Күчемсез милек белән килешүне
КИЛЕШТЕРҮ ТУРЫНДА ҮТЕНЕЧ
гариза бирүче учреждениенең исемең түбәндәге шартларда
аренда килешүе төзүне килештерүне сорый:

1. Килешү төзү кирәклегең дәлилләү
2. Килешү төзү планлаштырылган милек, аның индивидуаль характеристикаларын күрсәтеп
3. Килешү буенча мөлкәтне куллануның максатчан билгеләнеше
4. Шартнамәнең гамәлдә булу вакыты (еллар һәм (яки) айлар саны)
5. Килешү буенча бәя
6. Килешү буенча контрагент (як)

Кушымталар:

(учреждение житәкчесе вазифасы) (имза) (Ф.И.Ат.ис.)