



КАРАР

№ 2

«10» октябрь 2023 ел

ФИЗИК ЗАТЛАР МИЛКЕНӘ САЛЫМ ТУРЫНДА

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, «Татарстан Республикасы территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибенең бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрәндәге №82-ТРЗ Татарстан Республикасы Законы нигезендә, салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Юртау авыл жирлеге Советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Юртау авыл жирлеге территориясендә мәҗбүри түләүгә физик затлар мөлкәтенә салым билгеләү һәм гамәлгә кертү.
2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:
 - 1) мөнәсәбәттә 0,1 процент:
гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннар;
хужалык корылмалары яисә корылмалары, аларның һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмый һәм алар шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан.
 - 2) мөнәсәбәттә 0,2 процент:
фатирлар, фатирлар өлешләре, бүлмәләр;
 - 3) мөнәсәбәттә 0,3 процент:
торак йортлар, торак йортлар өлешләре;
мондый объектларның проектланган билгеләнеше торак йорт булса, төгәлләнмәгән төзелеш объектлары;
составына бер генә торак йорт кергән бердәм күчемсез комплекслар;
 - 4) мөнәсәбәттә 2 процент:

Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата, Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата, шулай ук һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата;

5) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатирга милек хокукына ия физик затларга шушы фатирның гомуми мәйданындагы утыз квадрат метр салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы әлеге фатирга милек хокукында аның өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләп чыгарыла.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектәге һәр катнашучы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләп чыгарылган салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Салым ташламалары:

4.1. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Юртау авыл жирлегә территориясендә теркәлгән һәм 18 яшькә кадәрге өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә.

Салым ташламасы Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Юртау авыл жирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәге төрләренә: фатирларга, фатирларга, фатирларга, бүлмәләргә, торак йортка, торак йорт өлешләренә карата бирелә.

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның бер объектына карата салым түләүченә сайлау буенча бирелә. Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченә салым түләүчәсе милкендәге һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салым ташламасына хокукы булган зат салым органына ташламалар бирү турында гариза һәм салым ташламасына хокукны раслый торган документлар тапшыра. Салым түләүче салым органына салым түләүче тарафыннан салым чорыннан башлап шушы объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган елның 1 ноябренә кадәр бирелә торган сайланган объектлар турында хәбәрнамә.

4.2. «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» Россия Федерациясе Президентының 2022 елның 21 сентябрәндәге №647 Указы нигезендә Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Юртау авыл жирлегә территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе гражданнырының физик затлары мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә.

Салым ташламасы түбәндәге салым салу объектларына карата бирелә: фатирлар, фатир өлешләре, бүлмәләр, торак йорт, торак йорт өлешләре, гаражлар һәм машина-уриннар. Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченен салым түләүчесе милкендәге һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

5. Үз көчен югалткан дип тану:

«Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2022 елның 16 ноябрәндәге №3 Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Юртау авыл җирлегә Советы карары.

6. Әлеге карар, 4 пунктның 4.1 пунктчасынан һәм 4.2. пункттыннан тыш, РФ Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә.

Әлеге Карарның 4 пунктындагы 4.1 пунктчасының гамәлдә булуы физик затлар мөлкәтенә салым чорыннан башлап ел саен, 2022 елдан башлап, салым чорына салым исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Әлеге Карарның 4 пунктындагы 4.2 пунктчасының гамәлдә булуы физик затлар мөлкәтенә салым чорыннан башлап ел саен, 2021 елдан башлап, салым чорына салым исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлеге карар рәсми басылып чыгарга тиеш.

8. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземә йөклим.

Татарстан Республикасы
Минзәлә муниципаль районы
Юртау авыл җирлегә башлыгы,
Юртау авыл җирлегә Советы рәисе



И.Ю.Кадыров