

ЛЕНИНОГОРСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЛЕНИНОГОРСК
ЛЕНИНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЛЕНИНОГОРСК ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
ЛЕНИНОГОРСК
ШӘҺӘРЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

17.10.2023

г.Лениногорск

КАРАР

№ 161

Лениногорск шәһәр Советының 2013 елның 27 декабрдәге 121 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының Лениногорск шәһәренә жирдән файдалану һәм муниципаль берәмлек төзелеше кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2014 елның 29 декабрдәге 456-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Лкниногорск шәһәр Советы КАРАР БИРДЕ:

Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлегенә 2013 елның 27 декабрдәге 121 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәренә жирдән файдалану һәм муниципаль берәмлек төзелеше кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

30 статьяның 2 өлешендә түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Башкарма комитет житәкчесе әлегә Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы мәсьәләне карады:

1) жирлекнең генераль планында жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләренә, муниципаль районны территориаль планлаштыру схемасының мондый генераль планнарға яисә муниципаль районны территориаль планлаштыру схемасына үзгәрешләр кертү нәтижәсендә барлыкка килгән туры килмәвә;

1.1) Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле башкарма хакимият органынан Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән срокларда үтәү өчен мәжбүри үтәләргә тиешле федераль башкарма хакимият

органыннан килү, шәһәр яны территориясендәге жирдән файдалану һәм жирлек, шәһәр округы, жирлекара территориядә төзелеш һәм жирдән файдалану кагыйдәләрендә рөхсәт ителгән күчемсез милек объектларын куллану чикләүләрен бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр;

2) территориаль зоналарның чикләрен үзгәртү, шәһәр төзелеше регламентларын үзгәртү турында тәкъдимнәр керү;

3) шәһәр төзелеше зонасы картасында күрсәтелгән мәдәни мирас объектлары территорияләрен, территорияләрен куллануның аерым шартлары булган зоналар чикләренең урнашу урыны турындагы мәгълүматларның күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында күрсәтелгән зоналар, территорияләр чикләренең урнашу урынын тасвирлауга туры килмәве;

3.1) торак пунктларның чикләренең урнашу урыны турындагы белешмәләренң (шул исәптән торак пунктларның чикләрен жир кишәрлекләре чикләре белән кисешкән очракта) туры килмәве, ул күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрындагы территориаль планлаштыру документларында күрсәтелгән торак пунктларның чикләренең урнашу урынын тасвирлауга туры килмәве, ул күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына торак пунктлар чикләре турында белешмәләр кертелгәндә федераль закон нигезендә үзгәртелде (01.02.2024 ел белән үз көченә керә);

4) федераль, региональ һәм жирле әһәмияттәге истәлекле урыннар территорияләреннән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләрендә тулысынча яисә өлешчә урнашкан жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның күчемсез мөлкәт объектларыннан мондый зоналар, территорияләр чикләрендә файдалану чикләүләренә шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән чикләүләренң туры килмәве;

5) территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарны билгеләү, үзгәртү, туктату, мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен, федераль әһәмияттәге тарихи жирлек территориясен, региональ әһәмияттәге тарихи жирлек территориясен билгеләү, үзгәртү;

6) территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул итү;

7) муниципаль берәмлекләр чикләрендә урнашкан Ватанны саклаганда һәлак булганнарны күмү урыннарын ачыклау;

8) жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрендәге территориаль зоналар чикләре турында белешмәләренң Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрында күрсәтелгән территориаль зоналар чикләренең урнашу урынын тасвирлауга туры килмәве, ул территориаль зоналар чикләре турында белешмәләр күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына кертелгәндә федераль закон нигезендә үзгәртелде (01.02.2024 ел белән үз көченә керә).

32 статьяның 7 пунктының түбәндәге редакциядә бәян итергә:

«7. Территориаль зоналар чикләре муниципаль берәмлекләр, торак пунктлар, жир кишәрлекләре чикләрен кисеп үтә алмый (Россия Федерациясе Жир кодексында яисә башка федераль законда каралган очракларда чикләре территориаль зоналар чикләрен кисеп үтә ала торган жир кишәрлегеннән тыш).

Территорияләрдән, мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләреннән, федераль әһәмияттәге тарихи жирлекләр территорияләре чикләреннән, Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган региональ әһәмияттәге тарихи жирлекләр территорияләре чикләреннән файдалануның махсус шартлары булган территориаль зоналар чикләре белән кисешү рәхсәт ителә. (01.02.2024 ел көченә керә).

2.Әлеге карарны рәсми публикаторда, Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында <http://pravo.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш комиссиясенә йөкләргә.

Лениногорск шәһәре муниципаль
берәмлеге башлыгы,
Лениногорск шәһәре мэры



Р.Г. Хөсәенов