

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Зур Мәшләк авыл җирлеге Советы

11 нче КАРАР

Зур Мәшләк авылы

2023 елның 25 нче сентябре

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 387 статьясына (икенче өлеш), «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 35 статьясындагы 10 өлешендәге 3 пунктына, «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Зур Мәшләк авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 33 статьясындагы 1 өлешендәге 4 пунктына таянып Зур Мәшләк авыл җирлеге Советы КАРАР бирә:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл җирлеге территориясендә түлөргә мәҗбүри булган җир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир кишәрлекләренән кадастр бәясеннән җир салымының салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

- 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә авыл хужалыгы җитештерү өчен кулланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы җирләргә; Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән җир кишәрлекләренә карата.

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлекләренә хокук өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

- «Үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданнын алып бару һәм аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган җир кишәрлекләренә, шулай ук гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләренә карата 0,3% Россия Федерациясе";

- Административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү объектлары, физик культура һәм спорт, сәнгать, Дин белән биләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1% ;

- 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм өскенуатакцияләү өчен бирелә торган жир участокларына карата 0,05% ;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%:

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат итәргә:

- гражданлык жирлүүләре белән шөгыйльләнуңе жир участокларына карата оешмалар һәм учреждениеләр;

- дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, корылмалар һәм корылмалар урнашкан жир участокларына, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир участокларына карата дини оешмалар;

- I һәм II төркем инвалидлыклары булган инвалидлар, балачактан инвалидлар, инвалид балалары булган гаиләләр, торақ фонды биләгән жир кишәрлекләренә, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, бакчачылык яки терлекчелек алып бару өчен бирелгән жирләргә, шулай ук дача хужалыгына, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата күп балалы гаиләләр, даими (вакытсыз) файдалану яки гомерлеккә мирас итеп алынган милек.

4.Билгеләү:

салым түләүче оешмалар яки шәхси эшмәкәрләр өчен салым түләү жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өләше буенча тиешле салым ставкасының 1/4 өләше күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

5. РФ Салым кодексының 31 бүлегә нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым түләүчеләр тарафыннан салым органына үз сайлавы буенча тапшырыла.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлегә Советының «жир салымы турында» 08.10.2014 № 11 карары;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлегә Советының «жир салымы турында» 08.10.2014 ел № 11 карарына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлегә Советының 10.11.2014 ел, № 12 карары;

- «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлегә Советының «жир салымы турында» 08.10.2014 ел № 11 карарына үзгәрешләр кертү хакында « Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлегә Советының 29.05.2015 ел, № 10 карары;

- «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлегә Советының «жир салымы турында 08.10.2014 ел, № 11

караарына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлеге Советының 22.08.2017 ел, № 13 карары;

- «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 08.10.2014 ел, № 11 карарына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлеге Советының карарына үзгәрешләр кертү хакында 13.06.2019 ел, № 9 карары;

- «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 08.10.2014 ел, № 11 карарына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлеге Советының 04.02.2020 №I карары;

- «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 08.10.2014 ел, № 11 карарына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлеге Советының 07.12.2021 елгы №3 карары;

7. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

8. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Зур Мәшләк авыл жирлегенә Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе районы, Зур Мәшләк авылы, Мәктәп урамы, 13а йорт; Югары Мәшләк авылы, Нариман урамы, 24а йорт; Бикчурай авылы, М.Горжкий урамы, 50а йорт адреслары буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендларында һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында һәм <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы»нда урнаштырырга.

9. Карарның үтәлешенә контрольлек итүне үземнә жаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы

Балык Бистәсе муниципаль районы
Зур Мәшләк авыл жирлеге Батлыгы



M. G. Zaidullin
М.Г.Заһидуллин