

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
КОДАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ  
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

**УТЫЗ АЛТЫНЧЫ СЕССИЯ**

**КАРАР № 3**

**Кодаш авылы,**

**2023 елның 22 сентябре**

**Кодаш авыл жирлеге Советының 14.10.2019 ел, XLVI сессиясенәң 4 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Бөгелмә районы «Кодаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң муниципаль мөлкәтенә ия булу, файдалану, идарә итү һәм аның белән идарә итү тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында**

«Россия Федерациясенәң аерым закон чыгаручыларына үзгәрешләр кертү турында» 24.07.2023 ел, №370-ФЗ Федераль Законына, Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына, Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Советына ярашлы

Карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә районы «Кодаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң муниципаль мөлкәтенә ия булу, файдалану, идарә итү һәм аның белән идарә итү тәртибе турындагы нигезләмәгә Кодаш авыл жирлеге Советының 14.10.2019 елгы XLVI сессиясенәң 4 номерлы карары белән расланган түбәндәгә үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. 9.24 нче Пункт. түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«9.24. Үз белдеге белән төзелмәгән һәм дәүләт яки муниципаль милеккә караган жир кишәрлекләрендә урнашкан күчемсез милек объектлары хужалары, Әгәр Федераль законда башкасы каралмаган булса, дәүләт яки муниципаль берәмлектән күрсәтелгән жир кишәрлекләрен арендага алырга яки сатып алырга тиеш.

Дәүләт яки муниципаль милеккә караган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты хужасының теләге буенча, тиешле жир кишәрлеге аңа кырык тугыз елдан артык булмаган срокка арендага бирелергә мөмкин, ә күчемсез милек объекты дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган жирләр чикләрендә жир кишәрлегендә урнашкан булса - килешүдә башкача билгеләнмәгән очракта жирләрне резервлау срогыннан артмаган срокка яклары.

Жир кишәрлеген арендау килешүе жир кишәрлеген сатып алу өчен киртә булып тормый, әлеге Федераль закон нигезендә әлеге жир кишәрлегендә урнашкан мәдәни мирас объектының милекчесе тарафыннан әлеге объектны сату буенча конкурс шартларын үтәү срогына төзелгән жир кишәрлеген арендау килешүеннән тыш.

Жир участогын сатып алудан яки аны арендага бирүдән баш тарту, закон белән каралган очраклардан тыш, рөхсәт ителми.»

1.2. 9.34 нче Пункт. түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«9.34. Йөкләмәне, шул исәптән ижтимагый сервитутны билгеләү турында Карар Дәүләт яки муниципаль милекне хосусыйлаштыру шартлары турында Карар кабул итү белән бер үк вакытта кабул ителә.

Авырлык, шул исәптән ижтимагый сервитут, әгәр аларны билгеләү турында тиешле карар кабул ителгән булса, хосусыйлаштыру килешүенең мөһим шарты булып тора.».

2. Әлеге карар үз көченә керә һәм Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә уставында билгеләнгән тәртиптә бастырылырга тиеш.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

**“Кодаш авыл җирлегенә”  
муниципаль берәмлек башлыгы**

**Г. Ә. Хәйсәрова**