

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
"КЛЮЧИ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ" МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ  
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

**УТЫЗ ЖИДЕНЧЕ СЕССИЯ**

**КАРАР № 3**

**Ключи авылы,**

**2023 елның 22 сентябре**

**Ключи авыл жирлеге Советының 14.10.2019 ел, XXXXI сессиясенең 4 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Бөгелмә районы «Ключи авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең муниципаль мөлкәтенә ия булу, файдалану, идарә итү һәм аның белән идарә итү тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында**

«Россия Федерациясенең аерым закон чыгаручыларына үзгәрешләр кертү турында» 24.07.2023 ел, №370-ФЗ Федераль Законына, Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Ключи авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына, Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Ключи авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Советына ярашлы

Карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә районы «Ключи авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең муниципаль мөлкәтенә ия булу, файдалану, идарә итү һәм аның белән идарә итү тәртибе турындагы нигезләмәгә Ключи авыл жирлеге Советының 14.10.2019 елгы XXXXI сессиясенең 4 номерлы карары белән расланган түбәндәге үзгәрешләрне кертүгә:

1.1. 9.24 нче Пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«9.24. Үз белдеге белән төзелмәгән һәм дәүләт яки муниципаль милеккә караган жир кишәрлекләрендә урнашкан күчәмсез милек объектлары хужалары, Әгәр Федераль законда башкасы каралмаган булса, дәүләт яки муниципаль берәмлектән күрсәтелгән жир кишәрлекләрен арендага алырга яки сатып алырга тиеш.

Дәүләт яки муниципаль милеккә караган жир кишәрлегендә урнашкан күчәмсез милек объекты хужасының теләге буенча, тиешле жир кишәрлеге аңа кырык тугыз елдан артык булмаган срокка арендага бирелергә мөмкин, ә күчәмсез милек объекты дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен резервланган жирләр чикләрендә жир кишәрлегендә урнашкан булса - килешүдә башкача билгеләнмәгән очракта жирләрне резервлау срогыннан артмаган срокка яклары.

Жир кишәрлеген арендага килешүе жир кишәрлеген сатып алу өчен киртә булып тормый, әлеге Федераль закон нигезендә әлеге жир кишәрлегендә урнашкан мәдәни мирас объектының милекчәсе тарафыннан әлеге объектны сату буенча конкурс шартларын үтәү срогына төзелгән жир кишәрлеген арендага килешүеннән тыш.

Жир участогын сатып алудан яки аны арендага бирүдән баш тарту, закон белән каралган очраклардан тыш, рөхсәт ителми.».

1.2. 9.34 нче Пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«9.34. Йөкләмәне, шул исәптән ижтимагый сервитутны билгеләү турында Карар Дәүләт яки муниципаль милекне хосусыйлаштыру шартлары турында Карар кабул итү белән бер үк вакытта кабул ителә.

Авырлык, шул исәптән ижтимагый сервитут, әгәр аларны билгеләү турында тиешле карар кабул ителгән булса, хосусыйлаштыру килешүенең мөһим шарты булып тора.».

2. Әлеге карар үз көченә керә һәм Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Ключи авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге уставында билгеләнгән тәртиптә басылып чыгарга тиеш.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

**Ключи авыл җирлеге**

**муниципаль берәмлек башлыгы**

**А. А. Карпухин**