



с.Степная Шентала

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2023

## КАРАР

№5

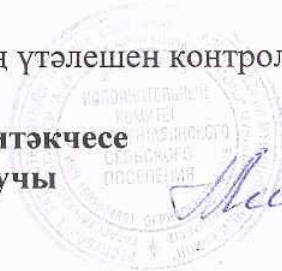
### Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Федераль законы, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Кыр Шонталысы авыл жирлегендә уставы нигезендә шәһәр төзелешен зоналаштыру бурычларын үтәү, шәһәр төзелеше эшчәнлеген гамәлгә ашырганда уңай яшәү шартлары, шулай ук физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәмин итү максатларында

#### каrar бирәм:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләргә (алга таба-ЖФТАБП проекты).
2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә ЖФТАБП проекты буенча кызыксынган затлар тарафыннан тәкъдимнәр жиберү тәртибен билгеләргә (1 нче кушымта).
3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү буенча комиссия составын расларга (2 нче кушымта).
4. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү буенча комиссия турында Нигезләмәне (3 нче кушымта) расларга.
5. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://alekseevskiy.tatarstan.ru/>) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).
6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

Башкарма комитет жетәкчесе  
вазифаларын башкаручы



Г.Н.Кыямова

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеге Башкарма комитетының 16.09.2023ел, №5 \_\_\_\_\_ карарына 1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү буенча комиссиягә тәкъдимнәр жибәрү тәртибе**

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеге карары халыкка житкерелгән мизгелдән , Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү турында (алга таба – Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты) кызыксынган затлар Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеге Комиссиясенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эшләү буенча тәкъдимнәр жибәрергә хокуклы (алга таба – Комиссия).

2. Тәкъдимнәр Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлеге Советы тарафыннан жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын раслау яисә эшләп бетерүгә юнәлтү турында Карар кабул ителгәнче жибәрелергә мөмкин. Тәкъдимнәр почта аша яки турыдан-туры комиссиягә түбәндәге адрес буенча жибәрелә: 422931, ТР, Алексеевск районы, Кыр Шонталысы ав., Вахитов ур,34 йорт;

e.mail: ssnt.alx@tatar.ru;

Контакт телефоны: 8 (84341) 3-47-46.

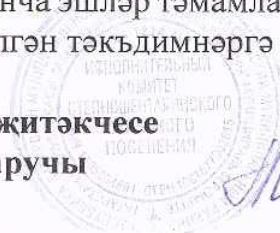
3. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проекты буенча тәкъдимнәр, аларны язган кешенең имзасы белән, адресатның тулы фамилиясен, исемен, әтисенең исемен һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп, язмача (бастырылган яки аңлаешлы язу белән язылган) логик рәвештә язылырга тиеш. Аңлаешсыз язылган тәкъдимнәр, аноним тәкъдимнәр, шулай ук жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәр кәгазьдә дә, магнит йөртүчеләрдә дә үтәлергә мөмкин. Жибәреелгән материаллар кире кайтарылмый.

5. Комиссиягә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча эшләр тәмамланганнан соң килгән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия килгән тәкъдимнәргә жавап бирми.

**Башкарма комитет житәкчесе  
вазифаларын башкаручы**



*Mees* Г.Н.Кыямова

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеге Башкарма комитетының 16.09.2023ел, №5 \_\_\_\_\_ карарына 2 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия составы**

Кыямова Г.Н.	Комиссия рәисе, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеге башлыгы
Нуретдинов З.З.	Комиссия секретаре, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеге Советы депутаты
<b>Комиссия әгъзалары</b>	
Гайсин М.Р.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (киләштерү буенча)
Язынин Р.С.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң икътисад буенча урынбасары (киләштерү буенча)
Киселева Т.А.	Алексеевск муниципаль районы район Советының баш белгеч-юристы (киләштерү буенча)
Павлова Э.Н.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләштерү буенча)
Фомина Н.А.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге башлыгы (киләштерү буенча)

**Башкарма комитет житәкчесе  
вазифаларын башкаручы**



*Г.Н.Кыямова* Г.Н.Кыямова

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеген Башкарма комитетының 16.09.2023ел, №5 \_\_\_\_\_ карарына 3 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия турында нигезләмә**

1. Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эзерләү буенча Комиссия (алга таба - Комиссия) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеген башкарма комитеты каршында даими эшләүче координацион орган булып тора, ул Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләүне оештыру, кагыйдәләргә үзгәрешләр эшләү, раслау һәм кертү белән бәйле мәсьәләләргә хәл итү өчен төзелгән .

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексына, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының, Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлегендә жирле үзидарә органнарының норматив хокукый актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

3. Комиссиянең төп бурычлары булып тора:

- шәһәр төзелеш зоналаштыру документлары нигезендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлеген территориясен тотрыклы үстерү өчен шартлар тудыру;

- территорияне планлаштыру өчен шартлар тудыру;

-гражданнарны һәм аларның берләшмәләрен шәһәр төзелеш эшчәнлеген гамәлгә ашыруга жәлеп итү.

4. Бу бурычларны үтәү өчен Комиссия түбәндәге функцияләргә башкара:

- Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләүне тәмин итү;

- Кыр Шонталысы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты (шул исәптән Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проекты буенча), жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектның шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төрөнә рөхсәт бирү мәсьәләсе, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү мәсьәләсе, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, территорияләргә планлаштыру һәм чикләү проектларына ачык тыңлауларны билгеләнгән тәртиптә оештыру һәм

үткөрү, жир кишәрлеген һәм капитал төзелеш объектын рөхсәт ителгән куллануның бер төрен мондый куллануның икенче төренә үзгәртү мәсьәләләренә;

- тәкъдимнәр әзерләү өчен бәйсез экспертлар жәлеп итү;

- муниципаль ихтыяждлар өчен жир кишәрлекләрен резервлау белән бәйлә мәсьәләләрне карау;

- дәүләт һәм муниципаль оешмалардан утырышларда карала торган мәсьәләләргә кагылышлы нәтижәләр, башка материаллар алу;

- Комиссия компетенциясенә кертелгән башка мәсьәләләрне карау.

5. Комиссия хокуклы:

- Комиссия компетенциясенә кәргән мәсьәләләр буенча кирәкле мәгълүмат һәм документлар сорарга һәм алырга;

- Комиссия утырышларына планлаштырылган шәһәр төзелеше эшчәнлегенә мәнфәгатьләренә кагылган затларны һәм оешма вәкилләрен чакырырга.

6. Комиссия Рәис, секретарь һәм комиссия әгъзаларыннан тора.

Комиссия составы Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыр Шонталысы авыл жирлегенә башкарма комитеты карары белән раслана.

7. Комиссия утырышлары кирәк булганда үткәрелә.

Комиссия утырышларын Комиссия рәисе үткәрә.

Комиссия утырышы, әгәр анда аның составының яртысыннан артыгы булса, хокуклы дип санала.

Комиссия әгъзаларын аның утырышларында аларның вәкилләренә сәбәпләрен күрсәтеп, язма ышаныч кәгазе буенча алыштыра ала.

8. Комиссия карары Комиссия утырышында катнашучыларның күпчелек тавышлары белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, рәислек итүченә тавышы хәл иткече булып тора.

Комиссия карары утырышта рәислек итүче һәм беркетмә алып баручы зат имзалаган беркетмә белән рәсмиләштерелә.

9. Комиссияне оештыру-техник тәмин итүне Кыр Шонталысы авыл жирлегенә башкарма комитеты башкара (беркетмә алып бару, комиссия әгъзаларына хәбәр итү, башка мәсьәләләр).

**Башкарма комитет жетәкчесе  
вазифаларын башкаручы**



*Меев*, Г.Н.Кыямова