

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
НИЖНЕКАРМАЛКИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

423102, СЕЛО НИЖНЯЯ КАРМАЛКА,
УЛ.ЛЕНИНА, Д.44

Тел.: (84396)2-39-47 ФАКС: (84396) 2-39-47

Email: Nkar.Cmn2@tatar.ru

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТҮБӘН КАРМАЛКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

423102, ТҮБӘН КАРМАЛКА АВЫЛЫ,
ЛЕНИН УРАМЫ, 44 ЙОРТ

11.09.2023 ел

№ 98

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Түбән Кармалка авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районының
«Түбән Кармалка авыл жирлеге»
муниципаль берәмлеге Уставына
үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге №131-ФЗ Федераль законның 44 статьясы, «Россия Федерациясендә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 28 декабрдәге Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлдәге № 45-ТРЗ Татарстан Республикасы Законының 7 статьясы Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы «Түбән Кармалка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 85, 86, 87 статьялары нигезендә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кармалка авыл жирлеге Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Түбән Кармалка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге уставына түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне кертүгә:

1.1. 6 нчы статьяда:

- 17 нче пунктчаны яңа редакциядә баян итәргә: «муниципаль районның территориаль планлаштыру схемаларын раслау, муниципаль районның территориаль планлаштыру схемасы нигезендә эзерләнган территорияне планлаштыру буенча документацияне раслау, муниципаль район территориясендә гамәлгә ашырыла торган шөһәр төзелеше эшчәнлеген тәэмин итүнең мәгълүмати системасын алып бару, муниципаль ихтыяждар өчен муниципаль район чикләрендә жир кишәрлекләрен

резервлау һәм тартып алу, индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм индивидуаль торак төзелеше объекттын яки бакча йортын жир участкасында урнаштыруның рәхсәт ителүе турында хәбәрнамә жибәрү, индивидуаль торак төзелеше объектынның яки бакча йортынның планлаштырылган төзелеше турында белдерүдә күрсәтелгән параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яки) индивидуаль торак төзелеше объекттын яки бакча йортын жир участкасында урнаштыруның рәхсәт ителмәве турында хәбәрнамәләр, тиешле торак ара территорияләрдә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын яисә бакча йортын төзөгәндә яисә реконструкцияләгәндә төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше объектларын яисә бакча йортын шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы закон таләпләренә туры килүе яки туры килмәве турында хәбәрнамәләр жибәрү, Россия Федерациясә гражданлык законнары нигезендә жирлекара территориядә урнашкан үз белдеге белән төзелгән бинаны сүтү турында карар кабул итү, жирлекара территориядә урнашкан үз белдеге белән төзелгән бинаны сүтү турында яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карар, максатчан билгеләнеш буенча кулланылмый торган яисә Россия Федерациясә законнарын бозып файдаланыла торган һәм жирлекара территориядә урнашкан жир кишәрлеген тартып алу турында карар, жирлекара территориядә урнашкан үз белдеге белән төзелгән бинаны жимерү, яисә аны Россия Федерациясә шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү, торак пунктлар арасындагы территориядә урнашкан жир участкасының шәһәр төзелеше планын бирү;».

- 36 нчы пунктны яңа редакциядә бәян итәргә: «36) федераль закон нигезендә муниципаль район ихтыяжлары өчен ясалма жир кишәрлекләре булдыру өчен кирәкле эшләрнең үтәлешен тәэмин итү;»;

- пунктча белән тулыландырырга: «43) авыл торак пунктлары чикләреннән тыш муниципаль район чикләрендә беренчел янгын куркынычсызлыгы чараларын тәэмин итү.».

1.2. 6.1 статьясында 9 пунктны яңа редакциядә бәян итәргә: «9) авыл жирлекләренең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау, жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнгән территорияне планлаштыру буенча документацияне раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын бирү, төзелешкә рәхсәт бирү (Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очрақлардан тыш), авыл жирлекләре территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзүне, реконструкцияләүне гамәлгә ашырганда объектларны файдалануга тапшыруга рәхсәтләр бирү, авыл жирлекләрен шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын раслау, жирләрне резервлау һәм алу, шул исәптән муниципаль ихтыяжлар өчен авыл жирлекләре чикләрендәге жир кишәрлекләрен сатып алу юлы белән алу, авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда биналарны, корылмаларны карау һәм мондый тикшерүләр барышында ачыкланган бозуларны бетерү турында тәкъдимнәр бирү;»

1.3. 7 нче статьяның 1 нче пунктында:

- пунктча белән тулыландырырга: «18) Муниципаль янгын күзәтчеләген булдыру.»

- 11) пунктчаны яңа редакциядә бәян итәргә: «федераль законнар белән билгеләнгән төрлө һәм шартларда оешмалар тарафыннан хезмәт күрсәтү шартларының сыйфатын бәйсез бәяләүне оештыру өчен шартлар тудыру, шулай ук ведомство карамагындагы оешмалар житәкчеләре эшчәнлеген бәяләгәндә оешмалар тарафыннан хезмәт күрсәтү шартларының сыйфатын бәйсез бәяләү нәтижеләрен куллану һәм федераль законнарда ярашлы рәвештә оешмалар тарафыннан хезмәт

күрсәтү шартларының сыйфатын бәйсез бәяләү нәтижеләре буенча ачыкланган кимчелекләрне бетерү буенча чаралар күрүнә контрольдә тоту;».

1.4. 8 статьяның 3 пунктын яңа редакциядә бәян итәргә: «3. Район Советы жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне бергәләп хәл итү өчен муниципальара хужалык жәмгыятьләрен ачык булмаган акционерлык жәмгыятьләре һәм җаваплылыгы чикләнган жәмгыятьләр формасында булдыру турында карарлар кабул итә ала».

1.5. 15 статьяның 7 пунктын түбәндәге эчтәлектәге пункт белән тулыландырырга: «7) инициатив проектны тикшерү һәм аны хуплау мәсьәләсе буенча карар кабул итү.»

1.6. 27 статьяда:

- 3.3 пунктын яңа редакциядә бәян итәргә: «3.3 Әлеге статьяның 3.2 өлеше нигезендә үткәрелгән тикшерү нәтижәсендә «Коррупциягә каршы тору турында» 2008 елның 25 декабрдәге № 273-ФЗ, «Дәүләт вазыйфаларын биләүче затларның һәм башка затларның чыгымнары аларның керемнәренә туры килүен контрольдә тоту турында» 2012 елның 3 декабрдәге № 230-ФЗ, «Аерым категория затларга Россия Федерациясе территориясеннән читтә урнашкан чит ил банкларында счетлар (вкладлар) ачуны һәм аларга ия булуны, акчалата средстволарны һәм кыйммәтле әйберләрне саклауны, чит ил финанс инструментларына ия булуны һәм (яки) алардан файдалануны тыю турында» 2013 елның 7 маендагы № 79-ФЗ Федераль законнарда билгеләнган чикләүләрне, тыюларны үтәмәү, бурычларны үтәмәү фактларын ачыклаганда, Татарстан Республикасы башлыгы (Рәис) депутатның, жирле үзидарәнең сайланган вазыйфаи затының вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату яки күрсәтелгән затларга карата башка җаваплылык чарасын куллану турында гариза белән тиешле карар кабул итәргә вәкаләтле жирле үзидарә органына, яки судка мөрәҗәгать итә».

- 3.4 пунктны үз көчен югалткан дип санарга.

1.7. 45 нче статьяда:

- 3 нче бүлекнең 8 нче абзацын яңа редакциядә бәян итәргә: «- федераль закон нигезендә муниципаль район ихтыяжлары өчен ясалма жир кишәрлекләре булдыру өчен кирәкле эшләрне башкаруны тәмин итә;».

1.8. 7 нче бүлекнең 1 нче өлешендә:

- 13 нче абзацны яңа редакциядә бәян итәргә: «милләтара һәм конфессияара татулыкны ныгытуга, район территориясендә яшәүче Россия Федерациясе халыкларының телләрен һәм мәдәниятен үстерүгә һәм ярдәм итүгә, аз санлы жирле халыкларның һәм башка милли азчылыklarның хокукларын гәмәлгә ашыруга, мигрантларның социаль һәм мәдәни адаптациясен тәмин итүгә, милләтара (этникара) конфликтларны профилактикалауга юнәлдерелгән чаралар эшли һәм гәмәлгә ашыра.».

- түбәндәге эчтәлектәге вәкаләт белән тулыландырырга: «- авыл торак пунктлары чикләреннән тыш муниципаль район чикләрендә беренчел янгын куркынычсызлыгы чараларын тәмин итә».

1.9. 38 статьясының 1 пунктының икенче абзацында, 41 статьяның 2.1 пунктында, 47 статьясының 7 пунктында, 50 статьясының 2 пунктының 2,4 пунктчаларында «Татарстан Республикасы Президенты» сүзтезмәсен яңа редакциядә бәян итәргә: «Татарстан Республикасы башлыгы (Рәис)».

1.10. 56 нчы маддәне яңа редакциядә бәян итәргә: «56 нчы статья. Районның сайлау комиссиясе.

1. Жирле үзидарә органнарына сайлауларны эзерләүне һәм үткәрүне оештыручы сайлау комиссиясе (алга таба - сайлау комиссиясе) районның жирле үзидарә органнары структурасына кермәгән муниципаль орган булып тора.

2. Сайлау комиссиясе Район Советы тарафыннан федераль закон һәм Татарстан Республикасы Сайлау кодексында билгеләнгән тәртиптә хәл итүче тавыш хокукы белән 8 (сигез) әгъзадан төзелә.

Сайлау комиссиясенең вәкаләтләре биш ел тәшкил итә.

3. 3 нче пункт үз көчен югалтты.

4. Муниципаль сайлауларны, референдумны эзерлэгәндә һәм үткәргәндә Сайлау комиссиясе үз вәкаләтләрен «Россия Федерациясе гражданның сайлау хокукларының һәм референдумда катнашу хокукының төп гарантияләре турында» 2002 елның 12 июнәндәге № 67-ФЗ Федераль закон, Татарстан Республикасы Сайлау кодексы һәм башка законнар нигезендә гамәлгә ашыра.

5. Законнарға ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Үзәк сайлау комиссиясенәң Район Советы мәрәжәгәте нигезендә кабул ителгән карары буенча сайлау комиссиясе вәкаләтләре Территориаль сайлау комиссиясенә йөкләнергә мөмкин».

1.11. 74 статьясының 1 пунктндагы 20 пунктчасын яңа редакциядә бәян итәргә: «20) Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) (алга таба - мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) аларның тарихи - мәдәни әһәмияте категориясенә карамастан».

1.12. 80 статьяның 7 пункттын түбәндәге эчтәлектәге өченче пунктчасы белән тулыландырырга «- Россия Федерациясенәң милли үсеш максатларын һәм аларға ирешү буенча иҗтимагый хакимият органнары эшчәнлегенәң юнәлешләрен билгеләүче документлар;»;

- өченче-жиденче пункт абзацларын дүртенче-сигезенче абзацлар дип санарга.

1.13. 83 нче статьяның 4 нче пунктнда:

- 3 абзацны яңа редакциядә бәян итәргә: «-2019 елның 02 августындагы «Дәүләт (муниципаль) заем алулар өлкәсендәге мөнәсәбәтләренә хокукый жайга салуны камилләштерү, Россия Федерациясенәң дәүләт (муниципаль) бурычы һәм дәүләт финанс активлары белән идарә итү максатларында Россия Федерациясе Бюджет кодексына һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү һәм «Дәүләт һәм муниципаль кыйммәтле кәгазьләр эмиссиясе һәм әйләнеше үзгәрешләре турында» Федераль законның үз көчен югалтуын тану турында» №278-ФЗ Федераль закон таләпләренә ярашлы рәвештә муниципаль кыйммәтле кәгазьләр чыгару юлы белән гамәлгә ашырыла торган заемнар;

- 5 нче абзацны яңа редакциядә бәян итәргә: «Район биргән муниципаль гарантияләрдән килеп чыккан йөкләмәләр күләме».

1.14. 87 статьясындагы 2 пунктның 2 абзацы яңа редакциядә бәян ителәргә тиеш: «Район Башлыгы теркәлгән Район Уставын, Район Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында карарны муниципаль берәмлекләр уставын теркәү өлкәсендә башкарма хакимиятнең вәкаләтле федераль органының территориаль органынан муниципаль берәмлек уставы, муниципаль берәмлек уставына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт турында мәгълүмат кертү хакында хәбәрнамә кәргән көннән алып жиде көн эчендә «Муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәве турында» 2005 елның 21 июлендәге № 97-ФЗ Федераль законның 4 статьясының 6 өлешендә каралган Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре уставларының дәүләт реестрына бастырырга тиеш.

2. Әлеге карарны законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәвенә жиберергә.

3. Әлеге карарны дәүләт теркәвеннән соң рәсми хокукый порталда бастырып чыгарырга (pravo.tatarstan.ru) һәм Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет челтәрендә урнаштырырга.

4. Әлеге карар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге № 131 - ФЗ Федераль законның 44 статьясындагы 8 өлеше, Татарстан Республикасы «Чирмешән муниципаль районы» муниципаль берәмлегә Уставының 87 статьясындагы 2 өлеше нигезләмәләрен исәпкә алып, рәсми рәвештә басылып чыккан көннән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз жаваплылыгымда калдырам.