

Татарстан Республикасы  
Балык Бистәсе муниципаль районы  
Анатыш авыл җирлеге Советы

XXXIX-1 НОМЕРЛЫ КАРАР

Анатыш авылы

2023 елның 6 сентябрендә

Җир салымы турында.

Россия Федерациясе Салым кодексының 387 статьясына (икенче өлеше), "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" № 131-ФЗ Федераль Законның 35 статьясындагы 10 өлешенә 3 пунктына, "Татарстан Республикасы Балык-Слободск муниципаль районы Анатыш авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге уставының 33 статьясы 1 өлешенә 4 статьясау пунктының 4 пунктына нигезендә.

1. Татарстан Республикасы Балык-Слобод муниципаль районы Анатыш авыл җирлеге территориясендә түләүгә мәҗбүри булган җир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Җир участкаларының кадастр бәясеннән җир салымының салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләү:

- 0,3% - авыл хужалыгы максатындагы җирләргә яки авыл хужалыгынан файдалану зоналары составындагы җирләргә караган һәм авыл хужалыгы җитештерү өчен кулланыла торган җир участкаларына карата;

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, саклану, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән җир участкаларына карата 0,3%.

Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексы инженерлык инфраструктура объектлары эченә алган җир участкаларына карата 0,3% - (торак-коммуналь комплексының торак фондына һәм инженерлык инфраструктура объектларына карамаган объектка туры килүче җир участогы хокукындагы кертмәндән башка) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) (индивидуаль торак торак (бирелгән) җирләр өчен бирелгән) җирләр булмалар)

Эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмаган, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык өчен сатып алынган (бирелгән) җир участкаларына, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнгән җир участкаларына карата 0,3% -

административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәмин итү, физик культура һәм спорт, сәнгать, дин объектлары биләгән җир участкаларына карата 0,1%;

- 1-3 категорияле гомуми файдаланучы автомобиль юллары төзелеше һәм

кулланылышы өчен бирелә торган жир участокларына карата 0,05%;  
- 1,5% башка жир участокларына карата.

3. Салым салучыларның түбәндәге категорияләре жир салыгын түләүдән азат ителсен:

гражданнар күмелгән жир участокларына карата оешмалар һәм учреждениеләр;

дини һәм хәйрия максатындагы биналар, төзелешләр һәм корылмалар урнашкан, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир участокларына карата дини оешмалар;

Ихтыяжлы янғын саклау хезмәткәрләренә һәм ихтыяжлы янғын сүндерүчеләргә жибәрелә.

I һәм II төркем инвалидлыкка ия булган инвалидлар, бала чактагы инвалидлар, инвалид балалары булган гаиләләр, торақ фонды эчендә торган жир участоклары, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки терлекчелек, шулай ук йорт хужалыгы өчен бирелгән жирләр, даими (вакытсыз) булган авыл хурамындагы жирлыгы жирлыгы жирлыгы жирлыгы жирләр.

4. Шулай итеп урнаштыру:

салым түләүчеләр - шәхси эшмәкәрләр булган оешмалар яки физик затлар өчен салым түләү жир участогының кадастр бәясенә тиешле салым ставкасының 1/4 өлеше күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

5. Салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә салым салучылар тарафыннан салым органына үз сайлавы буенча тапшырыла.

6. Үз көчен югалткан дип танырга:

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Жир салымы турында» 2014 елның 08 октябрәндәге VII-1 номерлы Анатышка авыл жирлегенә совети карары;

-«Жир салымы турында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Анатышка авыл жирлегенә совети карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 28 маендагы VIII-2 номерлы Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Анатышка авыл жирлегенә Совети карары;

-«Жир салымы турында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Анатышка авыл жирлегенә совети карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 22 августындагы VI-4 номерлы Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Анатышка авыл жирлегенә совети карары;

-«Жир салымы турында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының 13.06.2019 № IV-2 Анатышка авыл жирлегенә совети карарына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының 08.10.2014 № VII-1 номерлы карары;

-«Жир салымы турында» Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Анатышка авыл жирлегенә совети карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2020 елның 05 февралендәге II-1 номерлы карары;

-Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Жир салымы турында» 2014 елның 08 октябрәндәге VII-1 номерлы Анатышка авыл

жирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2021 елның 16 декабрдәгә XIV-1 номерлы Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Анатышка авыл жирлеге советы карары.

8. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

9. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы  
Балык Бистәсе муниципаль районы  
Анатыш авыл жирлеге башлыгы

К. К. Жамалиев