ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

с. Верхний Услон

1176

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы территориясендә күпфатирлы йортлар белән идарә итү өчен идарәче оешманы билгеләү турында

Халыкны коммуналь хезмәтләр белән өзлексез тәэмин итү һәм кешеләрнең тормышы һәм сәламәтлеге өчен куркыныч тудыруны булдырмау максатларында Россия Федерациясе Торак кодексының 161 ст.17 нче өлеше, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Күпфатирлы йорт белән идарә итү өчен идарәче оешманы билгеләү Кагыйдәләрен раслау турында, аңа карата күпфатирлы йортта бина хуҗалары тарафыннан мондый йорт белән идарә итү ысулы сайланмаган яки идарә итүнең сайланган ысулы гамәлгә ашырылмаган, идарәче оешма билгеләнмәгән һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2018 елның 21 декабрендәге 1616 номерлы карары нигезендә, «2022 елның 01 июленнән Югары Ослан муниципаль районы халкына (Иннополис шәһәреннән тыш) бирелә торган торак хезмәтләренә тарифларны раслау турында» Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының 2022 нче елның 22 нче мартындагы 302 нче карары нигезендә Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Www://torgi.gov.ru сайтында уздырылган йортлар белән идарә итү өчен идарәче оешманы сайлау буенча идарә итү хокукына үткәрелгән конкурслар нәтиҗәләре буенча: (№21000034760000000042 белдерү Югары Ослан авылы, Дальняя ур.1 й.; №21000034760000000044 белдерү Югары Ослан авылы, Дальняя ур., 30 й.), әлеге конкурсларда катнашуга гаризалар булмау сәбәпле, күпфатирлы йортларның милекчеләре күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлаганчы яки күпфатирлы йорт белән идарә итү килешүе төзелгәнче, күпфатирлы йортның милекчеләре тарафыннан билгеләнгән, әмма бер елдан артык булмаган вакытка Югары Ослан авылы, Дальняя ур.1 й.; Югары Ослан авылы, Дальняя ур., 30 й. адресы буенча урнашкан куфатирлы йортларга ООО «Обиход» идарәче компаниясе» ҖЧҖ (ИНН 1683006078) идарәче декларак билгеләргә.

2. «2022 елның 1 июленнән Югары Ослан муниципаль районы халкына (Иннополис шәһәреннән тыш) бирелә торган торак хезмәтләренә тарифларны раслау турында» 22.03.2022 ел, №302 Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән билгеләнгән торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен Россия Федерациясе Торак кодексының 158 статьясының 4 өлеше нигезендә билгеләргә.
3. Әлеге карар гамәлдә булган чорда «Обиход» идарәче компаниясе» ҖЧҖ түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:
3.1. Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешенчә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлеге һәм аларны күрсәтү һәм үтәү тәртибе турында» 03.04.2013 елның 290 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йорт белән идарә итү буенча эшләр һәм (яисә) хезмәтләр башкару, күпфатирлы йортның конструктив һәм техник параметрларына бәйле рәвештә билгеләнә торган күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр һәм эшләр башкару, шул исәптән мондый эшләрнең һәм хезмәтләрнең һәрберсенең күләменә, сыйфатына, вакытлычалыгына таләпләр, эшләрнең һәм хезмәтләрнең минималь исемлегендә күрсәтелгән эшләр һәм хезмәтләр саныннан формалаштырылган күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешенчә тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләр башкару.
3.2 Татарстан Республикасы, Югары Ослан муниципаль районы, Югары Ослан муниципаль районы, 1 йорт; Татарстан Республикасы, Югары Ослан муниципаль районы, Югары Ослан районы, Дальняя урамы, 30 йорт адресы буенча урнашкан күпфатирлы йортларда урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү «Обиход» идарәче компаниясе» ҖЧҖ йортлар белән идарә итү чорында «Күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләре» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2011 елның 6 маендагы 354 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда биналар милекчеләренә һәм кулланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренең 17 пунктындагы 6 пунктчасына ярашлы рәвештә ресурслар белән тәэмин итүче оешмалар тарафыннан гамәлгә ашыру.
3.3. 2023 елның 1 сентябреннән күпфатирлы йорт белән идарә итүгә керешергә.
3.4. «Татэнергосбыт» АҖ белән ресурслар белән тәэмин итүче оешмаларга түләүләрне бүлү кушымтасы белән бердәм түләү документлары төзү һәм чыгару турында шартнамә төзергә.
3.5. Кыска вакыт эчендә күп фатирлы торак йортлар белән идарә итүче оешма турында халыкка хәбәр итүне оештырырга.
4. Әлеге карар кабул ителгән көненнән үз көченә керә һәм рәсми басылып чыгарга тиеш.
5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны җитәкченең төзелеш, торак-коммуналь хуҗалык, элемтә һәм энергетика буенча беренче урынбасарына йөкләргә.

Башкарма комитет җитәкчесе Р.А. Файрушин

Әзерләде һәм бастырды:
А. А. Утюгина