



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» август, 2023

## КАРАР

№ 621

2023-2024 елларның көзге-кышкы чорында Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының торак-коммуналь хужалыгы эше тәртибе турында

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, шулай ук Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгы белән расланган ягу чорына эзерлекне бәяләү кагыйдәләре, Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә жылылык белән тәмин итү системасында оператив-диспетчерлык идарәсе механизмы турында Нигезләмәне (1 нче кушымта) расларга.

2. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының жылылык, су белән тәмин итү һәм су бүлеп бирү системаларында авария хәлләрен бетерү тәртибен (2 нче кушымта) расларга.

3. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының жылылык белән тәмин итү системасын мониторинглау тәртибен (3 нче кушымта) расларга.

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының жылылык белән тәмин итү системасында авария очраклары барлыкка килгәндә (барлыкка килү куркынычы янаганда) жылылык энергиясен бирүне чикләү, туктату тәртибен (4 нче кушымта) расларга.

5. Аварияне бетерү һәм жылылык белән тәмин итүне торгызуның норматив срокларын расларга (5 нче кушымта).

6. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматы рәсми сайтында <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында <https://pestreci.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Р.Р. Шәйхетдиновка йөкләргә.

Питрәч муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе



*А.И.И.*

Никитин В.И.

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә жылылык  
белән тээмин итү системасында оператив-диспетчерлык идарәсе механизмы турында  
нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә жылылык белән тээмин итү мәсьәләләре буенча жылылык белән тээмин итүче, оешмалар һәм жылылык энергиясен кулланучыларның оператив-диспетчерлык хезмәтләренәң үзара хезмәттәшлеге тәртибен билгели.

1.2. Оешмаларның төп бурычы-жылылык челтәрләренәң һәм жылылык куллану системаларының тотрыклы һәм өзлексез эшләвен тээмин итү, жылылык белән тээмин итүнең бирелгән режимнарын тоту, жылылык чыганаclarында, жылылык челтәрләрендә һәм жылылык куллану системаларында аварияләрне кисәтү, локальләштерү һәм бетерү буенча оператив чаралар күрү.

1.3. Кулланучыларны жылылык белән тээмин итүче жылылык белән тээмин итүче оешмалар тәүлек буе эшли торган оператив-диспетчерлык хезмәтләре һәм авария-торгызу бригадаларына ия булырга тиеш. Штат расписаниеләре каралмаган оешмаларда оператив житәкчелек вазыйфалары тиешле боерык белән билгеләнгән затка йөкләнә.

1.4. Жылылык белән тээмин итүнең локаль системасын эксплуатацияләү буенча оператив-диспетчерлык хезмәтләре гамәлләрен гомуми координацияләүне жылылык белән тээмин итүче оешма, авария хәлен локальләштерү һәм бетерү буенча - оператив-диспетчерлык хезмәте яки авария хәлендәге оешма житәкчесе (яки инженер) башкара.

1.5. Аварияләрне локальләштерү һәм бетерү эшләрен башкару өчен һәр оешма кирәкле инструментлар һәм механизмнар, күчмә эретеп ябыштыру жайланмалары, запор арматурасы һәм материалларының авария хәлендә тутырылган запасы булырга тиеш. Аварияле запас күләме гамәлдәге нормативларга туры китереп билгеләнә, саклау урыны тиешле оешмаларның житәкчеләре тарафыннан билгеләнә. Авария-торгызу бригадаларының составы, машиналар һәм механизмнар, жайланмалар һәм материаллар исемлеге оешманың баш инженеры тарафыннан раслана.

1.6. Жылылык белән тээмин итүдә озак вакыт өзеклекләр китереп чыгара торган эшләр күләме зур булган очракта, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе карары белән торгызу эшләренә өстәмә рәвештә махсус төзелеш-монтаж һәм башка оешмалар жәлеп ителергә мөмкин.

2. Энергия белән тээмин итү чыганаclarында, челтәрләрдә һәм энергия куллану системаларында аварияләр барлыкка килгәндә һәм бетергәндә оператив-диспетчерлык һәм авария-торгызу хезмәтләренәң үзара хезмәттәшлеге

2.1. Авария барлыкка килү, өзелү яки энергия белән тээмин итүне чикләү турында хәбәр алганда, тиешле оешма диспетчеры авария урынында (койма, яктырту, саклау

h.б.) куркынычсызлыкны тээмин итү буенча оператив чаралар күрә һәм авария хәлендәге хәлләрне бетерү буенча инструкция нигезендә эш итә. Кирәк булганда, диспетчер Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә һәм аның урынбасарына, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының тормыш-көнкүрешен тээмин итү өчен җаваплы кешеләргә хәбәр итүне оештыра.

2.2. Авария хәленең барлыкка килүе, аны локальләштерү һәм бетерү буенча кабул ителгән карар турында диспетчер шунда ук үзе булган элемент каналлары буенча оешма житәкчелегенә, диспетчерларга, үз җиһазларының һәм коммуникацияләренең эшен үзгәртәргә яки туктатырга кирәк булган оешма житәкчеләренә, кулланучыларның диспетчерлык хезмәтләренә хәбәр итә.

Шулай ук кулланучыларны жылылык белән тээмин итүне яңадан торгызу өчен авария хәле һәм вакыт турында Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының дежур часте мәҗбүри тәртиптә хәбәр итә.

2.3. Абонентларның жылылык энергиясен чикләү яки өзү режимын кертү турында карар жылылык белән тээмин итүче оешмалар житәкчелеге тарафыннан жылылык куллану объектларының идарәче яки эксплуатацияләүче оешмасы белән килешенеп кабул ителә.

2.4. Жылылык белән тээмин итү һәм жылылык белән тээмин итү системаларын өзү һәм саклау турында командалар, шулай ук жылылык белән тээмин итү һәм жылылык куллануны яңарту турында командалар тиешле диспетчерлык хезмәтләре аша уза.

2.5. Кайнар су белән тээмин итү һәм жылылык системаларын өзү, соңыннан тутыру һәм эшкә кертү жылылык белән тээмин итү һәм жылылык куллану оешмаларының оператив-диспетчерлык һәм авария-торгызу хезмәтләре көче белән эксплуатация җаваплылыгы чикләрендә башкарыла.

2.6. Авария нәтижәсендә кешеләр тормышы, җиһазларның, шәһәр коммуникацияләренең яки корылмаларның җимерелү куркынычы тудырылганда, жылылык белән тээмин итүче оешмаларның диспетчерлары (жылылык чыганакларының алмашлары башлыклары), жылылык белән тээмин итүче оешмаларның эштән җиһазларны килешмичә генә, эмма жылылык кулланучыларны һәм абонентларны (кирәк очракта) өзеп кую алдыннан һәм авария хәлендәге жылылык-механика җиһазларының яисә жылылык челтәрләре участкаларының эшеннән чыгару буенча эшләрне төгәлләгәннән соң, кичекмәстән хәбәр итү белән, эштән чыгаруга боерык бирә.

2.7. Аварияне бетерү өчен җаваплы зат бурычлы:

кирәк булганда, авария урынында коммуникацияләре яки корылмалары булган тиешле оешмаларның һәм ведомстволарның диспетчерлык хезмәтләре аша тиешле вәкилләрен чакыртырга, алар белән аварияне бетерү өчен жир эшләре үткәрүне килештерергә;

жир асты коммуникацияләрендә эшләрне башкаруны оештырырга һәм җитештерүнең куркынычсыз шартларын тээмин итәргә;

авария-торгызу эшләренең (яки нинди дә булса этап) тәмамлануы турында эш схемасын торгызу, жылылык белән тээмин итү параметрларын һәм кулланучыларны җибәрү программасы нигезендә тоташтыру өчен тиешле диспетчерлык хезмәтләренә хәбәр итәргә.

2.8. Авария килеп чыккан урында үз коммуникацияләре яки корылмалары булган барлык милек формасындагы оешмалар һәм предприятиеләр үз вәкилләрен Диспетчер яки жылылык белән тәмин итүче оешма вәкилен чакырту буенча, тәүлекнең теләсә кайсы вакытында аварияне бетерү буенча эшләр башкару шартларын килештерү өчен җибәрергә тиеш.

### 3. Энергия белән тәмин итү системаларын эксплуатацияләгәндә оператив-диспетчерлык хезмәтләренең үзара хезмәттәшлеге

3.1. Кулланучыларны планлы рәвештә сүндерүне (жылылык китерүченең параметрларын үзгәртү) раслау өчен жылылык белән тәмин итүче оешмаларның диспетчерлык хезмәтләре Питрәч муниципаль районының бердәм электр челтәре системасына хәбәр җибәрәләр һәм абонентларга билгеләнгән эшләргә 5 көн кала хәбәр итәләр.

3.2. Кулланучылар балансында булган җиһазларны ремонтлауга планлаштырыла торган нәтижә жылылык белән тәмин итүче оешмаларга, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетына билгеләнгән эшләргә 10 көн кала, ә авария булган очракта - кичекмәстән хәбәр ителә.

3.3. Жылылык чыганакларына салкын су бирүне чикләүгә яки туктатуга китерә торган суүткәргеч челтәрләрендә планлы ремонт эшләре башкарганда, әлегә суүткәргеч челтәрләре карамагында булган оешма диспетчерына 10 көн эчендә Питрәч муниципаль районы ЕДДС диспетчерына һәм жылылык белән тәмин итүче оешмалар, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчеләгенә бу өзүләр турында, эшләрнең башлану һәм тәмамлау срокларын күрсәтеп, хәбәр итәргә тиеш.

Шөһәр котельныйларына салкын су бирүне озак вакытка туктатуга китергән аварияләрдә жылылык белән тәмин итүче оешма диспетчеры (вәкаләтле зат) кулланучыларны кайнар су белән тәмин итүне чикләүне тулысынча туктатканчы кертә.

3.4. Электр челтәрләрендә һәм трансформатор подстанцияләрендә планлы яки авария-торгызу эшләрен башкарганда, жылылык белән тәмин итү системасы объектларына, әлегә электр челтәрләре һәм трансформатор подстанцияләре булган диспетчер оешмасына электр энергиясен бирүне чикләүгә яки туктатуга китерә торган, планлы яисә авария-торгызу эшләрен башкарганда, эшләр башлану һәм тәмамлау срокларын күрсәтеп, 10 көн эчендә яки кичекмәстән диспетчерга (жаваплы затка), Питрәч муниципаль районы ЕДДС турында хәбәр итәргә тиеш.

3.5. Тышкы һава температурасы жылылык белән тәмин итү системасының жылылык чыганакларында жылылык генерациясе куәтләре җитми торган күрсәткечләргә кадәр кимегәндә, Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты белән килештереп, жылылык белән тәмин итүче оешманың диспетчеры (вәкаләтле зат), бу хакта Питрәч муниципаль районы ЕДДС белән кулланучыларга жылылык энергиясен җибәрүне чикли.

3.6. Яңа объектларны кертү бары тик экологик, технологик һәм атом күзәтчеләге буенча Федераль хезмәт (Ростехнадзор) һәм жылылык белән тәмин итүче оешма рөхсәте буенча гына башкарыла.

3.7. Ремонтка абонентлар заявкасы буенча чыгарыла торган объектларны кертү жылылык белән тәмин итүче оешмалар җитәкчеләре рөхсәте буенча, гаризада

күрсәтелгән абонентның җаваплы заты үтенече буенча башкарыла. Эшләр тәмамланганнан соң югарыда күрсәтелгән оешмалар җитәкчеләре Питрәч муниципаль районының бердәм дәүләт хезмәтенә кертү вакытын хәбәр итәләр.

#### 4. Техник документлар

4.1. Жылылык энергиясен кулланучылар абонентларының һәм жылылык белән тәмин итүче оешмаларның оператив-диспетчерлык хезмәтләренәң үзара мөнәсәбәтләрен билгели торган документлар булып тора:

әлеге Нигезләмә;

жылылык Генерацияләү җайланмаларын, жылылык челтәрләрен һәм жылылык кулланучы җайланмаларны куркынычсызлык техникасы һәм эксплуатацияләү буенча норматив-техник документлар;

закон тәртибендә расланган нормативларны һәм кагыйдәләренә исәпкә алып, әлеге Нигезләмә нигезендә эшләнелгән җиһазларны эксплуатацияләүгә һәм куркынычсызлык техникасына кагылышлы оешманың күрсәтмәләре (инструкцияләре);

предприятие җитәкчеләре һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан расланган жылылык белән тәмин итүнең локаль системалары схемалары, жылылык челтәрләренәң һәм жылылык чыганакларының режим карталары.

Эчке инструкцияләр жылылык энергиясе, электр энергиясе яки жылылык белән тәмин итү чыганакларында ягулык җитмәү вакытында кулланучыларны аварияләрдә, чикләүләрдә һәм өзеп торуларда оператив гамәлләр планын үз эченә алырга тиеш.

Инструкцияләргә мөмкин булган авариялә өзүләр схемалары беркетелергә, кайнар су белән тәмин итүне һәм жылытуны туктатып тору, жылылык челтәрләрен һәм биналарны жылылык белән тәмин итү системаларын саклау, аларны тутыру һәм авария режимнарының эшләнгән вариантларында эшкә кертү тәртибе күрсәтелгән булырга, жылылык белән тәмин итүнең көчәйтелгән һәм хисаптан тыш режимнарында персоналның кизү торуларын һәм гамәлләрен оештыру билгеләнергә тиеш.

Һәр оешмада кирәкле эксплуатация документларының конкрет исемлегенә аның җитәкчеләгендә билгеләнә.

4.2. Питрәч муниципаль районының жылылык белән тәмин итүче предприятиеләре («Теплострой» ЖЧЖ, «Энергоресурс» ЖЧЖ, «Энергосистема-Энженеринг» ЖЧЖ, «Питрәч муниципаль районының мэгариф бүлегенә» МБУ) ел саен 1 гыйнварга кадәр оператив сөйләшүләр алып бару хокукына ия затларның исемлекләренә белән алмашырга тиеш. Оешмалар исемлегендәге барлык үзгәрешләр турында бер-берсенә вакытында хәбәр итәргә тиеш.

#### 5. Кулланучыларны жылылык белән тәмин итү өлкәсендә хокук бозулар һәм авария-торгызу эшләре турында оператив хәбәр итү макеты

№ п/п		Мәгълүмат
1.	РФ субъекты (муниципаль берәмлек) исеме	
2.	Хокук бозу барлыкка килү датасы һәм вакыты	
3.	Хокук бозу урыны (файдаланучы оешма күрсәтелеп, жылылык челтәре объекты, участогы исеме)	

4.	Хокук бозу сәбәпләре	
5.	Хәрәкәт характеры	
6.	Чикләүгә эләккән кулланучылар саны, шул исәптән: биналар һәм корылмалар (шул исәптән торақ йортлар); социаль әһәмиятле объектлар; халык; Тормышны тәәмин итү объектлары	
7.	Жылылык белән тәәмин итү объекттында үлемгә китергән бәхетсезлек очрагы теркәлгәнме?	
8.	Жылылык йөртүченең температурасы кимү булдымы (киметелгән параметрларны күрсәтеп)	
9.	Куәт дефициты (яки резерв), Гкал/сәг. м3/сут.	
10.	Тәртипсезлек килеп чыккан вакытта тышкы һава температурасы, бетерү вакытына фараз	
11.	Кулланучыларны жылылык белән тәәмин итүне торгызу буенча күрелә торган чаралар (шул исәптән, бригадаларның санын һәм аларның санын, техникасын күрсәтеп). Хокук бозуларны бетерү өчен чит оешмаларны жәлеп итү зарурлығы	
12.	КЧС һәм ОПБ утырышы (беркетмәнең күчермәсе) үткәрелдеме	
13.	Эшләргә төгәлләү датасы һәм вакыты	
14.	Авария-торгызу эшләрен башкару өчен жаваплы затның контакты	

Искәрмә - Питрәч муниципаль районының ЕДДС буенча дежур торучыга бозу факты буенча мәгълүмат кичекмәстән жиберелә, аннары 07.00, 12.00, 17.00 сәгатькә һәм авария-торгызу эшләре тәмамланганнан соң.

6. Оператив сөйләшүләр һәм язмаларны алып бару тәртибе турында ИНСТРУКЦИЯ

6.1. Оператив сөйләшүләр алып бару буенча күрсәтмәләр.

6.1.1. Оператив сөйләшүләр объектның исемен һәм фамилиясен үзара хәбәр итүдән башлана. Турыдан-туры элементә каналларыннан файдаланганда фамилия белән генә чикләнергә мөмкин.

6.1.2. Хәбәр алган оператив дежурный хәбәрнең дәрәҗәсә аңлавын расларга тиеш.

6.1.3. Жылылык челтәрләре, котельный цехы диспетчерлары белән барлык оператив сөйләшүләр компьютер техникасы ярдәмендә автомат рәвештә теркәлергә тиеш.

6.1.4. Оператив элементә каналлары буенча хезмәткә карамаган характердагы сөйләшүләр алып бару тыела.

6.2. Оператив язмаларны алып бару буенча күрсәтмәләр.

6.2.1. Оператив журнал оператив дежурның төп оператив документы булып тора, даими рәвештә кизү тору урынында булырга тиеш.

6.2.2. Журналдагы язмалар кыска һәм төгәл, төзәтмәләрсез булырга тиеш. Хаталы язма жәяләр эченә алына, аны укып була, хатаны юл куйган зат тарафыннан имзалана.

6.2.3. Кизү торучыга юл арасында язу яки тутырылмаган юллар калдыру тыела.

6.2.4. Журналдагы барлык язмалар да вакыт һәм датаны күрсәтеп, хронологик эзлеклектә башкарылырга тиеш.

6.2.5. Оператив-диспетчерлык персоналы оператив журналга түбәндәгә күләмдә мәгълүмат язарга тиеш:

технологик бозу (авария) факты турында;

жәлеп ителгән көчләр һәм чаралар турында;

метеослужбаны якынлашып килүче табигать күренешләре турында кисәтү турында:  
(яшен, давыл, температураның кинәт түбәнәюе, су басу һ. б.)

6.2.6. Оператив документациядә түбәндәге кыскартылган язма билгеләмәләренә кулланырга киңәш ителә:

- ТК - жылылык камерасы;
- М - магистраль;
- ОК - жылыту котельные;
- ВК – су жылыту котелы;
- ЦТП - үзәк жылылык пункты;
- ТУ - жылылык төене;
- НПТс - өстәмә жылылык челтәре насосы;
- Т/С - жылылык челтәре;
- СН - челтәр насосы;
- ПТс - жылылык челтәре торбаүткәргече;
- ОТс - жылылык челтәренә кире торба үткәргече;
- ГВС - кайнар су белән тәмин итү;
- Задв. - задвижка;
- Вент. - вентиль;
- ЦТС - жылылык челтәрләре цехы;
- ТП - жылылык пункты;
- ДТУ - жылылык төеннәре диспетчеры;
- ДТС - жылылык челтәре диспетчеры;
- СО - жылылык системасы;
- ГВС - кайнар су белән тәмин итү системасы;
- НО - жылыту насосы;
- НГВС - кайнар су белән тәмин итү насосы;

Искәрмә: «кабызылган», «сүндерелгән», «тикшерелгән», «ачыкланган» сүзләрен кыскарту тыела.

Питрәч муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе



В.И. Никитин

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының су белән тээмин итү һәм жылылык белән тээмин итү системаларында, энергия белән тээмин итүче оешмаларның, кулланучыларның һәм барлык милек рәвешләрендәге торак-коммуналь хужалык хезмәтләрененң үзара хезмәттәшлеген исәпкә алып, авария хәлләрен бетерү тәртибе

1. Су белән тээмин итү һәм жылылык белән тээмин итү системаларында, энергия белән тээмин итүче оешмаларның, кулланучыларның һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләрененң үзара хезмәттәшлеген исәпкә алып, авария хәлләрен бетерү тәртибе (алга таба – Тәртип) Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетының халыкның тормыш-көнкүрешен тээмин итү системаларында авария хәлләрен бетерүгә бәйле гамәлләрен координацияләү максатларында эшләнде.

2. Әлеге тәртип коммуналь хезмәтләрен башкаручылар һәм кулланучылар, жылылык һәм ресурс белән тээмин итүче оешмалар, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә торак - коммуналь хужалык объектларын төзү, монтажлау, жайга салу һәм ремонтлау белән шөгыйльләнүче төзелеш-монтаж, ремонт һәм жайга салу оешмалары тарафыннан үтәлергә тиеш.

3. Әлеге Тәртиптә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

«коммуналь хезмәтләр» - салкын су белән тээмин итү, кайнар су белән тээмин итү, ташландык суларны агызу, электр белән тээмин итү, газ белән тээмин итү һәм жылылык буенча коммуналь хезмәтләр башкаручының эшчәнлеген, гражданның торак урыннарында уңайлы яшәү шартларын тээмин итә торган;

«башкаручы» -юридик зат, оештыру-хокукый формасына бәйсез рәвештә, шулай ук коммуналь ресурслар житештерә яки сатып ала торган һәм йорт эчендәге инженерлык системаларына хезмәт күрсәтү өчен жавап бирә торган коммуналь хезмәтләр күрсәтүче, кулланучыга коммуналь хезмәтләр күрсәтелә торган индивидуаль эшкуар;

Идарәче оешма, торак милекчеләре ширкәте, торак-төзелеш, торак яки башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативы, ә күпфатирлы йорт белән турыдан - туры идарә иткәндә торак милекчеләре белән коммуналь ресурсларны житештерүче яки сатып алучы башка оешма башкаручы булырга мөмкин.

«кулланучы» - шәхси, гаилә, йорт һәм эшмәкәрлек эшчәнлеген белән бәйле булмаган башка ихтыяждар өчен коммуналь хезмәтләрдән файдаланучы граждан;

«идарәче оешма» - оештыру-хокукый формасына бәйсез рәвештә, юридик зат, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү шартнамәсе нигезендә күпфатирлы йорт белән идарә итүче индивидуаль эшкуар;

ресурс белән тээмин итүче оешма» - оештыру-хокукый формасына бәйсез рәвештә юридик зат, шулай ук коммуналь ресурсларны сатучы шәхси эшмәкәр;

«коммуналь ресурслар» - салкын су, кайнар су, электр энергиясе, газ, жылылык энергиясе, коммуналь хезмәтләр күрсәтү өчен кулланыла торган;

4. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетының, торак-коммуналь һәм ягулык-энергетика комплексы оешмаларының төп бурычы-



кулланучыларны тотрыклы жылылык, су белән тээмин итү, энергия чыганаclarының кирәкле параметрларын саклап калу һәм биналарда норматив температура режимын тээмин итү.

5. Коммуналь хезмәтләр күрсәткән өчен җаваплылык федераль законнар нигезендә билгеләнә.

6. Торак-коммуналь комплекс оешмаларының, жылылык-ресурс белән тээмин итүче оешмаларның һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетының диспетчерлык хезмәтләренәң үзара хезмәттәшлеге гамәлдәге законнар нигезендә гамәлгә ашырыла.

7. Жылылык белән тээмин итүче оешмаларның коммуналь хезмәтләргә башкаручылар һәм кулланучылар белән үзара мөнәсәбәтләргә алар арасында төзелгән шартнамәләр һәм гамәлдәге федераль законнар белән билгеләнә. Коммуналь хезмәтләргә башкаручыларның, кулланучыларның һәм жылылык белән тээмин итүче оешманың җаваплылыгы инженерлык челтәрләренәң балансли булуы белән билгеләнә һәм инженер челтәрләренәң балансли булуын һәм якларның эксплуатация җаваплылыгын чикләү шартнамәсенә кушып бирелә торган актта теркәлә.

8. Коммуналь хезмәтләргә башкаручылар һәм кулланучылар тээмин итәргә тиеш: жылылык белән тээмин итү системаларына вакытында һәм сыйфатлы техник хезмәт күрсәтү, һәм ремонт ясау, шулай ук жылылык энергиясеннән файдалануга килешү нигезендә жылылык энергиясен, жылылык егрәлеге яки жылылык белән тээмин итү чыганаclarында ягулык җитмәү вакытында жылылык куллануны чикләүнең һәм өзүнең графикларын эшләү һәм үтәү;

жылылык кулланучы системаларга техник хезмәт күрсәтү һәм ремонт ясау өчен шартнамәләр төзелгән махсус оешма хезмәткәрләргән тәүлекнең теләсә кайсы вакытында объектларга кертү.

9. Инженерлык челтәрләргә зур булмаган зыян килгәндә, эксплуатацияләүче оешма зарарланган җир асты коммуникацияләргә хужаларының зыян күрүләргә турында телефон программасы белән хәбәр итә, кирәк булганда – муниципаль берәмлек администрациясенә, алар үз вәкилләргән зыян күргән урынга җибәрәләр яки дефект урынында аларның коммуникацияләргәң булмавы турында җавап телефонограммасы белән хәбәр итәләр.

10. Инженерлык корылмаларында һәм коммуникацияләргә технологик бозулар аркасында килеп чыккан зыяннар, аварияләр һәм гадәттән тыш хәлләр килеп чыккан очракта, аларны бетерү вакыты 24 сәгаттән артып китә, аварияләргә локальләштерү һәм бетерү буенча җитәкчелек Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетына йөкләнә.

11. Торак-коммуналь хужалык һәм социаль өлкә объектларындагы аварияләргә бетерү, энергетика, торак-коммуналь комплекс һәм торак фонды объектларында авария хәлләргән барлыкка килгәндә һәм бетергәндә, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетының тормыш тээмин итү коммуналь системаларында гадәттән тыш һәм авария хәлләргән бетерү буенча гамәлләр планын исәпкә алып, әлеге Тәртип нигезендә гамәлгә ашырыла.

12. Торак-коммуналь хужалык объектларында аварияләргә һәм табигый бәла-казалар нәтижеләргән бетерү өчен көтелмәгән авария-торгызу эшләргән башкаруга чыгымнарны финанслау һәм матди ресурслар запасларын тулыландыру оешмаларның Чираттагы финанс елына бюджетында һәм муниципаль берәмлек бюджетында каралган акчалар чикләргәң билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

13. Грунт һәм юл катламнарын ачуга бәйле жир эшләре, тиешле документацияне рәсмиләштерү белән, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының шәһәр һәм авыл жирлекләрен төзекләндерү кагыйдәләре белән расланган Кагыйдәләр нигезендә башкарылырга тиеш.

14. Территорияне төзекләндерүгә бәйле инженерлык челтәрләрендә технологик житешсезлекләргә бетерү эшләре жирле үзидарә органы белән килештереп, жылылык һәм ресурс белән тәмин итүче оешмалар һәм аларның подрядчы оешмалары тарафыннан башкарыла.

15. Инженерлык челтәрләрендә авария һәм ремонт эшләрен башкарганнан соң, квартал эчендәге һәм ишегалды территорияләрендәге газоннар, газоннар, урам юлларындагы асфальт түшәмнәрен, газоннарны һәм яшел үсентеләргә яңадан торгызу, авария килеп чыккан яки дефект булган челтәрләрдән файдаланучы оешмалар һәм арендаторлар хисабына башкарыла.

16. Жирле үзидарә органы һәм юл хәрәкәте куркынычсызлыгы дәүләт инспекциясе бүлекчәсе подрядчы оешмаларга инженерлык челтәрләрендә авария-торгызу һәм ремонт эшләрен башкаруга рөхсәтләргә үз вакытында бирүдә һәм житештерү урыннарында транспорт хәрәкәтен чикләүдә ярдәм итәргә тиеш.

17. Инженерлык коммуникацияләре үтә торган жир кишәрлекләргә милекчеләргә бурычлы:

инженерлык челтәрләренең сак зоналарын карап тотуны, шул исәптән янучан калдыклардан, чүп-чардан, тарлар, коелган яфраклардан, коры үләннән үз вакытында чистартуны, шулай ук тәүлек бие инженерлык коммуникацияләргә хезмәт күрсәтү һәм ремонт ясауны тәмин итәргә;

инженерлык челтәрләргә һәм санкцияләнгән төзелмәләргә торгызуның, Материалларны туплауның, чүплекләр урнаштыруның, агач, куаклар утыртуның һ. б. инженерлык челтәрләргә һәм корылмаларының саклау зоналары чикләргә рөхсәт ителми;

инженерлык коммуникацияләргә хужасы таләбе буенча агач һәм куакларның саклау зоналарында утыртылган рөхсәтсез корылмаларны сүтүгә тәмин итү;

гамәлдәге законнар нигезендә, даими яки вакытлыча сәүдә предприятиеләргә инженерлык коммуникацияләргә сак зонасында, транспортны парковкалау, реклама щитлары һ. б. лар урнаштыруга юл куйган затларга карата чаралар күрергә.

инженерлык коммуникацияләргә сак зонасынан төзелмәләргә һәм корылмаларны торгызу яки күчерү, шулай ук санкцияләнгән корылмалар булу сәбәпле, авария яки план эшләргә башлау тоткарлану белән бәйле чыгымнарны капларга.

18. Инженерлык коммуникацияләргә, эксплуатацияләргә оешма урнашкан территорияне карап тоту өчен җаваплы жир кишәрлекләргә милекчеләргә, Эчке эшләр органнары хезмәткәрләргә технологик тәртип бозуларны ачыклаганда (кайнар су агу яки жылылык челтәрләргә жир өсте труба үткәргечләргә пар чыгу, жир асты коммуникацияләргә су агу, упкыннар барлыкка килү һ. б.) бурычлы:

куркыныч зонаны коймалау һәм чит кешеләргә технологик бозу зонасына керүен булдырмау буенча чаралар күрергә;

инженерлык коммуникацияләргә зыян китерү белән бәйле барлык хәлләр турында кичекмәстән хәбәр итәргә, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты һәм Питрәч муниципаль районы диспетчерлык хезмәтләргә.

13. Грунт һәм юл катламнарын ачуга бәйле жир эшләре, тиешле документацияне рәсмиләштерү белән, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының шәһәр һәм авыл жирлекләрен төзекләндерү кагыйдәләре белән расланган Кагыйдәләр нигезендә башкарылырга тиеш.

14. Территорияне төзекләндерүгә бәйле инженерлык челтәрләрендә технологик житешсезлекләргә бетерү эшләре жирле үзидарә органы белән килештереп, жылылык һәм ресурс белән тәмин итүче оешмалар һәм аларның подрядчы оешмалары тарафыннан башкарыла.

15. Инженерлык челтәрләрендә авария һәм ремонт эшләрен башкарганнан соң, квартал эчендәге һәм ишегалды территорияләрендәге газоннар, газоннар, урам юлларындагы асфальт түшәмнәрен, газоннарны һәм яшел үсентеләргә яңадан торгызу, авария килеп чыккан яки дефект булган челтәрләрдән файдаланучы оешмалар һәм арендаторлар хисабына башкарыла.

16. Жирле үзидарә органы һәм юл хәрәкәте куркынычсызлыгы дәүләт инспекциясе бүлекчәсе подрядчы оешмаларга инженерлык челтәрләрендә авария-торгызу һәм ремонт эшләрен башкаруга рөхсәтләргә үз вакытында бирүдә һәм житештерү урыннарында транспорт хәрәкәтен чикләүдә ярдәм итәргә тиеш.

17. Инженерлык коммуникацияләргә үтә торган жир кишәрлекләргә милекчеләргә бурычлы:

инженерлык челтәрләргә сак зоналарын карап тотуны, шул исәптән янучан калдыклардан, чүп-чардан, тарлар, коелган яфрактардан, коры үләннән үз вакытында чистартуны, шулай ук тәүлек бие инженерлык коммуникацияләргә хезмәт күрсәтү һәм ремонт ясауны тәмин итәргә;

инженерлык челтәрләргә һәм санкцияләнгән төзелмәләргә торгызуның, Материалларны туплауның, чүплекләр урнаштыруның, агач, куаклар утыртуның һ. б. инженерлык челтәрләргә һәм корылмаларының саклау зоналары чикләрендә рөхсәт ителми;

инженерлык коммуникацияләргә хужасы таләбегә буенча агач һәм куакларның саклау зоналарында утыртылган рөхсәтсез корылмаларны сүтүгә тәмин итү;

гамәлдәге законнар нигезендә, даими яки вакытлыча сәүдә предприятиеләргә инженерлык коммуникацияләргә сак зонасында, транспортны парковкага, реклама щитлары һ. б. лар урнаштыруга юл куйган затларга карата чаралар күрергә.

инженерлык коммуникацияләргә сак зонасынан төзелмәләргә һәм корылмаларны торгызу яки күчерү, шулай ук санкцияләнгән корылмалар булу сәбәпле, авария яки план эшләрен башлау тоткарлану белән бәйле чыгымнарны капларга.

18. Инженерлык коммуникацияләргә, эксплуатацияләүгә оешма урнашкан территорияне карап тоту өчен җаваплы жир кишәрлекләргә милекчеләргә, Эчке эшләр органнары хезмәткәрләргә технологик тәртип бозуларны ачыклаганда (кайнар су агы яки жылылык челтәрләргә жир өсте труба үткәргечләргә пар чыгу, жир асты коммуникацияләргә су агы, упкыннар барлыкка килү һ. б.) бурычлы:

куркыныч зонаны коймалау һәм чит кешеләргә технологик бозу зонасына керүен булдырмау буенча чаралар күрергә;

инженерлык коммуникацияләргә зыян китерү белән бәйле барлык хәлләр турында кичекмәстән хәбәр итәргә, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты һәм Питрәч муниципаль районы диспетчерлык хезмәтләргә.

19. Торак булмаган биналарның (подвал, чердаков, мансард һ.б.) хужасы яки арендаторы (инженерлык коммуникацияләре уза торган, бу биналардан складлар яки башка объектлар өчен файдаланганда, коммуналь хезмәтләрне башкаручы һәм (яки) йорт эчендәге системаларга хезмәт күрсәтүче махсус оешмалар вәкилләренә аларны карау, ремонтлау яки техник хезмәт күрсәтү өчен тоткарлыксыз үтүен тәэмин итәргә тиеш.

Инженерлык коммуникацияләре үтә торган торак булмаган биналарны жиһазлау эшләре коммуналь хезмәтләрне башкаручының жылылык һәм ресурс белән тәэмин итүче оешмалар белән килештерелгән техник шартлары буенча башкарыла.

20. Барлык торак йортларда һәм социаль өлкә объектларында аларның хужалары тарафыннан инженер белән тәэмин итү системалары эшенә технологик бозылулары турында хәбәр итү өчен телефон номерлары һәм адреслары күрсәтелгән табличкалар рәсмиләштерелгә тиеш.

21. Жылылык белән тәэмин итүнең ышанычлылыгы буенча кулланучылар ике категориягә бүленә:

беренче категориягә жылылык белән тәэмин итүне бозу кешеләр тормышы өчен куркыныч яки шактый матди зыянга (технологик жиһазларга зыян китерү, продукциянең масса күләм никахы һ. б.) бәйлә булган кулланучылар керә;

икенче категориягә - башка жылылык кулланучылар.

22. Кулланучыларга жылылык белән тәэмин итү чыганаclarы һәм жылылык жиберү ышанычлылыгы ике категориягә бүленә:

беренче категориягә жылылык белән тәэмин итү системасының бердәнбер жылылык чыганагы булган һәм беренче категория кулланучыларны тәэмин итүче, индивидуаль жылылык чыганаclarы булмаган котельныйлар керә;

икенче категориягә - калган жылылык чыганаclarы.

23. Котельныйларның, жылылык челтәрләренә һәм жылылык кулланучы жайланмаларның күрсәтелгән эш режимын бозу очраclarы эксплуатация оешмасы тарафыннан тикшерелгә һәм махсус журналларда исәпкә алынырга тиеш.

Питрәч муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе



В.И. Никитин

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының жылылык белән тээмин  
итү системасын мониторинглау тәртибе

1. Әлеге тәртип жылылык белән тээмин итү мониторингы системасын төзөгәндә һәм эшлөгәндә жирле үзидарә органнарының, жылылык белән тээмин итүче оешмаларның үзара хезмәттәшлеген билгели.

Жылылык белән тээмин итү системасы торышын мониторинглау системасы – жылылык чөлтәрләренә торышын күзәтү, Бәяләү һәм фаразлауның комплекслы системасы (алга таба-мониторинг системасы).

Жылылык белән тээмин итү мониторингы системасын булдыру һәм эшләтү максаты-жылылык белән тээмин итү системаларының ышанычлылығын һәм куркынычсызлығын арттыру, авария хәләндәге хәлләрне кисәтү, булдырмау, ачыклау һәм бетерү чараларын гамәлгә ашыру ярдәмендә авария-торгызу эшләрен башкаруга чыгымнарны киметү.

2. Мониторинг системасының төп бурычлары булып тора:

жылылык белән тээмин итү объектларының торышы, жылылык белән тээмин итү системаларында авариялелек һәм аларда үткәрелә торган ремонт эшләре турында статистик мәгълүматларны жыю, эшкәртү һәм анализлау;

жылылык чөлтәрләрендә ремонт эшләрен үткәрү планнарын төзү процессын оптимальләштерү;

жылылык чөлтәрләрендә ремонт эшләрен карап тоту һәм үткәрү өчен финанс чаралары бүлеп бирүне нәтижәле планлаштыру.

3. Мониторинг системасының эшләве объект һәм муниципаль дәрәжәләрдә башкарыла.

Мониторинг системасы эшчәнлеген оештыру-методик житәкчелек һәм координацияләүне объект дәрәжәсендә жылылык чөлтәрләреннән файдаланучы оешмалар гамәлгә ашыра.

Муниципаль дәрәжәдә мониторинг системасы эшчәнлеген оештыру-методик житәкчелек һәм координацияләүне Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты гамәлгә ашыра.

4. Мониторинг системасы үз эченә ала:

мәгълүмат жыю;

саклау, эшкәртү һәм тапшыру мәгълүматлар;

карап кабул итү өчен мәгълүматны анализлау һәм бирү.

4.1. Жыю мәгълүматлар.

Жылылык чөлтәрләренә торышын күзәтү буенча мәгълүмат жыю системасы Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә жылылык чөлтәрләрен күзәтүнең гамәлдәге барлык ысулларын үз эченә ала.

Мәгълүматлар жыю системасына башкарылган ремонт буенча мәгълүматлар һәм эксплуатация персоналы туплаган белешмәләр кертелә.

Киләсе мәгълүмат жыела:

жылылык чөлтәрләре сузунуң технологик жиһазларының мәгълүматлар базасы;

жылылык челтәре сузу буенча 5-тимер зонада катнаш коммуникацияләр урнаштыру, дренаж һәм канализация челтәрләре схемасы;

электрон рәвештә башкарма документация (жылылык үткәргечләрнең саксонометрик схемалары);

жылылык челтәре салу зонасындагы грунт турында мәгълүматлар (грунт сулары, суффозион грунт).

Мәгълүматларны жыю кәгазьдә оештырыла һәм бердәм диспетчерлык хезмәте (ЕДДС) мәгълүматлар базасына кертә.

Идарә өчен мәгълүматларны анализлау Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан башкарыла. Мәгълүматлар базасын анализлау нигезендә тиешле карар кабул ителә.

4.2. Мәгълүматлар саклау, эшкәртү һәм тапшыру

Мәгълүматларның бердәм базасы администрация һәм ресурслар белән тәмин итүче оешмалар тарафыннан саклана һәм эшкәртелә.

4.3. Карар кабул итү өчен мәгълүматны анализлау һәм бирү.

Жылылык челтәрләрәндә мәгълүматны анализлау һәм бирү системасы, бирелгән финанслау күләменнән чыгып, зыян күргән челтәрләрдән чыгып, ремонт планнарын оптимальләштерү бурычын хәл итүгә юнәлдерелгән.

Мәгълүматларны статистик эшкәртү өчен төп мәгълүмат чыганагы булып, ремонт чорында опрессовка нәтижеләре тора, ул жылылык челтәрләренә ремонтларын һәм перекладокларын диагностикалауның һәм планлаштыруның төп методы буларак кулланыла.

Мониторинг мәгълүматлары объектның чын халәтен ачыклау, ялган мәгълүматны төшереп калдыру һәм оптималь идарә итү карары кабул итү максатларында объектның актуаль паспорт характеристикаларына йөкләнә.

Питрәч муниципаль районы  
Башкарма комитеты житәкчесе



В.И. Никитин

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы жылылык белән тәмин итү системасында авария хәлләре туганда (барлыкка килү куркынычы булганда) жылылык энергиясен бирүне чикләү, туктату тәртибе

## 1. Гомуми нигезләмәләр

Кулланучыларга жылылык энергиясен бирүне чикләү һәм туктату түбәндәге очракларда кертелгән мөмкин:

әгәр мондый шарт килешүдә каралган булса, кулланучы тарафыннан жылылык энергиясе (егәрлек) һәм (яки) жылылык китерүчегә түләү буенча йөкләмәләрнең, шул исәптән аларны алдан түләү буенча йөкләмәләрнең, шулай ук кире кайтарыла торган жылылык китерүченең термодинамик параметрларының саны, сыйфаты һәм әһәмияте турында шартнамә шартларын бозу һәм (яки) жылылык энергиясен куллану режимын бозу, жылылык белән тәмин итүнең әлеге системасында башка кулланучыларны жылылык белән тәмин итүгә сизелерлек йогынты ясый торган жылылык энергиясен куллану режимы бозылу яисә тиешенчә үтәмәве, шул исәптән, шулай ук техник регламентларда билгеләнгән жылылык кулланучы жайланмаларны куркынычсыз эксплуатацияләүнең мәжбүри таләпләрен үтәмәгән очракта да;

жылылык белән тәмин итү шартнамәсе буенча якларның йөкләмәләрен туктату;

жылылык энергиясен (егәрлек) һәм (яки) жылылык китерүченең килешүсез куллану фактларын ачыклау;

жылылык белән тәмин итү системасында авария хәлләренең барлыкка килүе (барлыкка килү куркынычы);

чикләүләр кертү турында кулланучының мөрәжәгате булу;

Россия Федерациясенең норматив хокукый актларында яки жылылык белән тәмин итү килешүендә каралган башка очраклар.

Жылылык энергиясен куллану режимын чикләү тулы яки өлешчә булырга мөмкин.

Куллану режимын тулысынча чикләү жылылык челтәрләрендә тоташтыруларны гамәлгә ашыру юлы белән кулланучыга жылылык энергиясен, жылылык китерүчене бирүне туктатуга китерә. Мондый мөмкинлек булмаганда, жылылык энергиясен бирүне туктату кулланучының жылылык кулланучы жайланмаларын жылылык челтәреннән тоташтыру юлы белән гамәлгә ашырыла. Куллану режимын тулысынча чикләү кертелгәннән соң, кулланучы исәбенә жылылык белән тәмин итүче оешма чыгымнарын исәпләү нигезендә гамәлгә ашырыла, әмма жылылык белән тәмин итү системасына тоташтыру турында яңа килешү буларак карала алмый һәм жылылык белән тәмин итү жайланмаларын жылылык челтәрләренә үз белдекләре белән тоташтыру нәтижәсендә куллану

режимын чикләү очраklarыннан тыш, жылылык белән тээмин итү системасына тоташтыру турында яңа Шартнамә төзүне таләп итми.

Куллану режимын өлешчә чикләү кулланучыга жылылык белән тээмин итү килешүендә билгеләнгән күләм яки температура белән чагыштырганда яки факттагы ихтыяж белән (кулланучылар-гражданнар өчен), кулланучыга тәүлек, атна яки ай дәвамында жылылык энергиясе бирүне туктатуга китерә. Тээмин итүче, жылылык энергиясе бирү режимын чикләү чорында, кулланучы тарафыннан үз йөкләмәләрен бозган очракта, жылылык энергиясе бирү яңадан торгызылганнан (элеккеге дәрәжәсенә кадәр) соң кертелгән жылылык энергиясе күләмен кую бурычыннан азат ителә.

Кулланучы куллану режимын мөстәкыйль чикләү һәм жылылык белән тээмин итүче оешма көче белән өлешчә чикләүләр кертүнең техник мөмкинлеге булмаганда, кулланучы, куллану режимын чикләү буенча гамәлләр башкару өчен, жылылык белән тээмин итүче оешманың вәкаләтле вәкилләренәң Жылылык белән тээмин итүче оешманың үзенә караган жайланмаларыннан файдалану мөмкинлеген тээмин итәргә тиеш.

Әгәр кулланучы үзенә караган жылылык куллану жайланмаларыннан файдалана алудан баш тартса, жылылык белән тээмин итүче оешма тиешле акт төзи. Кулланучының жылылык белән тээмин итүче жайланмаларыннан файдалану мөмкинлегеннән баш тарту актында аны төзү датасы һәм вакыты, чикләү кертү нигезләре, кулланучы тарафыннан күрсәтелгән керүдән баш тарту сәбәпләре, актка кул куйган затларның фамилиясе, инициаллары һәм вазыйфасы күрсәтелә. Акт жылылык белән тээмин итүче оешма кулланучының жылылык кулланучы жайланмаларыннан файдалану мөмкинлегеннән баш тарткан көндә төзелә һәм кулланучы һәм жылылык белән тээмин итүче оешманың вәкаләтле вәкилләре тарафыннан имзалана. Кулланучының әлеге актка кул куюдан баш тарткан очракта, жылылык белән тээмин итүче оешма әлеге фактны актта чагылдыра. Әлеге акт кулланучының актка кул куюдан баш тарту фактын үз имзалары белән раслаучы теләсә нинди кызыксынган зат катнашында төзелә.

Кулланучы тарафыннан мөстәкыйль өлешчә яки куллану режимын тулысынча чикләү буенча гамәлләр үтәлмәгән очракта, жылылык белән тээмин итүче оешма куллану режимын тулысынча чикләргә хокуклы.

Кулланучыларның социаль әһәмиятле категорияләренә карата куллану режимын чикләүне кертүнең махсус тәртибе кулланыла. Мондый кулланучыларга карата жылылык белән тээмин итү килешүендә мәжбүри тәртиптә чикләүләр кертү режимнары билгеләнә.

Кулланучыларның социаль әһәмиятле категорияләренә (кулланучылар объектларына) керә:

- дәүләт һәм муниципаль хакимият органнары;
- торак фонды объектлары;
- медицина учреждениеләре;
- мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта белем бирү уку йортлары;
- социаль тээмин итү учреждениеләре;

Россия Федерациясе Оборона министрлыгы, Россия Федерациясе Эчке эшләр министрлыгы, Федераль куркынычсызлык хезмәте, Россия Федерациясе Гражданнар оборонасы, гадәттән тыш хәлләр һәм табигый бәла-казалар нәтижәләрен бетерү министрлыгы, Россия Федерациясе Федераль сак хезмәте хәрби частыләре;



терлекчелек һәм кошчылык хужалыклары, теплицалар;

Күпфатирлы йорт белән идарә итү эшчәнлеген алып баручы һәм ресурслар белән тәэмин итүче оешмалар белән килешү төзөгән гражданнарға, идарәче оешмаларға, торак милекчеләре ширкәтләренә, торак кооперативларына һәм башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативларына карата жылылык энергиясен бирүне чикләү һәм туктату тәртибе торак законнары нигезендә билгеләнә.

Социаль әһәмияткә ия булган кулланучылар категорияләрен жылылык белән тәэмин итүне чикләүнең (туктатуның) махсус тәртибе социаль әһәмиятле функцияләрне турыдан-туры үтәү өчен кулланыла торган кулланучылар объектларына карата кулланыла.

Кулланучыларның социаль әһәмиятле категорияләрен куллану режимын чикләү түбәндәге тәртиптә кулланыла:

жылылык белән тәэмин итүче оешма кулланучыга, хәбәрнамәдә билгеләнгән срокта, жылылык энергиясе өчен түләү буенча аның барлыкка килгән бурычы түләнмәгән (түләмәгән) очракта, куллану режимын чикләү турында хәбәрнамә жиберә. Күрсәтелгән срокта мондый кулланучы булган бурычны түләргә (түләргә) яки килеп туган бурычны түләп бетергәнчегә кадәр куллану режимын чикләүне кертү белән бәйлә рәвештә, кешеләрнең куркынычсызлыгын һәм жиһазларның сакланышын тәэмин итү шартларында технологик процессны авариясез туктату буенча чаралар күрергә тиеш.

2. Жылылык белән тәэмин итү системасында авария хәлләре килеп чыкканда (барлыкка килү куркынычы) жылылык энергиясен бирүне чикләү, туктату тәртибе

Жылылык белән тәэмин итү системасында авария хәлләре килеп чыгу (барлыкка килү куркынычы), жылылык белән тәэмин итү системаларының температура һәм гидравлик режимнарын, жылылык китерүченең сыйфатына санитария-гигиена таләпләрен озак һәм тирән бозмау өчен, куллану режимын тулысынча һәм (яки) өлешчә чикләү (алга таба - авария ягыннан чикләү) рөхсәт ителә, шул исәптән кичектергесез чаралар күрү кирәк булганда кулланучы белән килешмичә дә. Бу очракта авария хәлендә чикләү әлегә хәлләрне булдырмау шарты белән, жылылык егәрлеге резервларын куллану юлы белән кертелә.

Авария хәлендәге чикләүләр авария хәлендәге чикләүләр графигы нигезендә гамәлгә ашырыла.

Авария хәлендәге чикләүләрне кертү зарурлыгы түбәндәге очракларда барлыкка килергә мөмкин:

тышкы һава температурасы 3 тәүлек эчендә исәп-хисап күрсәткечләреннән 10 градустан түбәнрәк түбәнрәк;

жылылык энергиясе чыганакларында ягулык житмәү барлыкка килде;

жылылык энергиясе чыганакларының (пар һәм су жылыту казаннары, су жылыткычлар һәм башка жайланмалар) авария хәлендә тукталуы яки сафтан чыгуы аркасында жылылык куәте житмәү, жылылык чорында б сәгатьтән артык торгызуны таләп итә торган жылылык энергиясе чыганакларының (пар һәм су жылыту казаннары, су жылыткычлар һәм башка жайланмалар) авария хәлендә булуы яисә сафтан чыгуы аркасында жылылык куәте житмәү барлыкка килде;

терлекчелек һәм кошчылык хужалыклары, теплицалар;

Күпфатирлы йорт белән идарә итү эшчәнлеген алып баручы һәм ресурслар белән тәмин итүче оешмалар белән килешү төзөгән гражданнырга, идарәче оешмаларга, торак милекчеләре ширкәтләренә, торак кооперативларына һәм башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативларына карата жылылык энергиясен бирүне чикләү һәм туктату тәртибе торак законнары нигезендә билгеләнә.

Социаль әһәмияткә ия булган кулланучылар категорияләрен жылылык белән тәмин итүне чикләүнең (туктатуның) махсус тәртибе социаль әһәмиятле функцияләрне турыдан-туры үтәү өчен кулланыла торган кулланучылар объектларына карата кулланыла.

Кулланучыларның социаль әһәмиятле категорияләрен куллану режимын чикләү түбәндәге тәртиптә кулланыла:

жылылык белән тәмин итүче оешма кулланучыга, хәбәрнамәдә билгеләнгән срокта, жылылык энергиясе өчен түләү буенча аның барлыкка килгән бурычы түләнмәгән (түләмәгән) очракта, куллану режимын чикләү турында хәбәрнамә жиберә. Күрсәтелгән срокта мондый кулланучы булган бурычны түләргә (түлөргә) яки килеп туган бурычны түләп бетергәнчегә кадәр куллану режимын чикләүне кертү белән бәйлә рәвештә, кешеләрнең куркынычсызлыгын һәм жиһазларның сакланышын тәмин итү шартларында технологик процессны авариясез туктату буенча чаралар күрергә тиеш.

2. Жылылык белән тәмин итү системасында авария хәлләре килеп чыкканда (барлыкка килү куркынычы) жылылык энергиясен бирүне чикләү, туктату тәртибе

Жылылык белән тәмин итү системасында авария хәлләре килеп чыгу (барлыкка килү куркынычы), жылылык белән тәмин итү системаларының температура һәм гидравлик режимнарын, жылылык китерүченең сыйфатына санитария-гигиена таләпләрен озак һәм тирән бозмау өчен, куллану режимын тулысынча һәм (яки) өлешчә чикләү (алга таба - авария ягыннан чикләү) рөхсәт ителә, шул исәптән кичектергесез чаралар күрү кирәк булганда кулланучы белән килешмичә дә. Бу очракта авария хәлендә чикләү әлегә хәлләрне булдырмау шарты белән, жылылык егәрлеге резервларын куллану юлы белән кертелә.

Авария хәлендәге чикләүләр авария хәлендәге чикләүләр графигы нигезендә гамәлгә ашырыла.

Авария хәлендәге чикләүләрне кертү зарурлыгы түбәндәге очракларда барлыкка килергә мөмкин:

тышкы һава температурасы 3 тәүлек эчендә исәп-хисап күрсәткечләреннән 10 градустан түбәнрәк түбәнрәк;

жылылык энергиясе чыганакларында ягулык житмәү барлыкка килде;

жылылык энергиясе чыганакларының (пар һәм су жылыту казаннары, су жылыткычлар һәм башка жайланмалар) авария хәлендә тукталуы яки сафтан чыгуы аркасында жылылык куәте житмәү, жылылык чорында 6 сәгатътән артык торгызуны таләп итә торган жылылык энергиясе чыганакларының (пар һәм су жылыту казаннары, су жылыткычлар һәм башка жайланмалар) авария хәлендә булуы яисә сафтан чыгуы аркасында жылылык куәте житмәү барлыкка килде;

жылылык челтәренен гидравлик режимын бозу яки бозу, туклану яки химводоочистарту схемасында жиһазларның төзек булмау аркасында, эчемлек суының чыгымын киметү сәбәпле, шулай ук жылылык энергиясе чыганагына су белән тәэмин итү системасыннан су бирүне туктату аркасында, жылылык челтәренен гидравлик режимын бозу яисә бозу;

жылылык энергиясе чыганагында челтәр һәм туклану насосларын һәм жылылык челтәрендәге насосларны авария хәлендә туктату аркасында жылылык челтәренен гидравлик режимын бозу;

магистраль һәм бүлү торбаүткәргечләрен тулысынча яки өлешчә сүндерүне таләп итә торган жылылык челтәренә зыян китерү (алар буенча резервлау юк).

Челтәрле су яки пар чыгымнары буенча кулланучыларның чикләнган йөкләнеше күләме жылылык энергиясе чыганакларында яки жылылык челтәрләрендә булган, кулланучылар тоташтырылган конкрет хокук бозулардан чыгып билгеләнә.

Кулланучыларның чикләнган йөкләнеше күләме, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты белән килешенеп, жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан билгеләнә.

Кулланучыларны чикләүнең графиклары ягып жылыту чоры башыннан 1 елга эшләнәргә тиеш. Күрсәтелгән графикларга кертеләргә тиешле кулланучылар исемлегә жирле үзидарә органнары белән килешенеп төзелә.

Чикләүләр графигына кертелгән чикләнган йөкләмәләр күләме жылылык белән тәэмин итү килешүенә кертелә.

Жылылык белән тәэмин итүче оешма һәм кулланучы арасында графика кертелә торган чикләүләр күләме һәм чиратлылыгы өлешендә аңлашылмаучанлыклар Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан карала.

Авария хәлендәге хәл килеп чыгу куркынычы янаган очракта, кулланучыларга чикләүләр графиклары Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты карары буенча бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан гамәлгә кертелә.

Жылылык белән тәэмин итүче оешма кулланучыларга жылылык белән тәэмин итүне чикләү турында хәбәр итә:

жылылык куәте дефициты барлыкка килгәндә һәм жылылык энергиясе чыганакларында резервлар булмаганда-чикләүләр башланганчы 10 сәгать алдан;

ягулыкка кытлык булганда-чикләүләр башланганчы 24 сәгатьтән дә артык түгел.

Кичектергесез чаралар күрүне таләп итә торган авария хәлләрендә, чикләү һәм өзү графигын тиз арада кертү гамәлгә ашырыла.

Көтелгән сроклар һәм чикләүләр дәвамлылыгы нигезендә, техник мөмкинлек булганда, кулланучы суны жылылык белән тәэмин итүче оешма белән килештерү буенча жылылык куллану жайланмаларыннан агызу турында карар кабул итәргә мөмкин.

Жылылык белән тәэмин итүче оешма жылылык энергиясен куллануны чикләүне кертү графигын һәм күләмнәре турында кулланучылар тарафыннан күрсәтмәләреннән үтәлешен оператив контрольдә тотуны тәэмин итәргә бурычлы.

Жылылык белән тәэмин итүче оешмалар кертелгән авария хәлендәге чикләүләр һәм жылылык белән тәэмин итүне туктату турында дәүләт энергетика күзәтчелеге органнарына алар кертелгәннән соң 1 тәүлек эчендә хәбәр итәргә тиеш.

### 3. Жылылык энергиясен һәм егәрлеген кулланучыларны авария хәлендәге өзүне чикләү һәм чикләү графикларын төзүгә карата гомуми таләпләр

Жылылык энергиясен һәм егәрлекләрен кулланучыларны чикләү һәм аварияле өзү графиклары жылылык белән тәмин итүче предприятиеләр тарафыннан ел саен эшләнә һәм агымдагы елның 1 октябренән киләсе елның 1 октябренә кадәр гамәлдә була (№1 кушымта).

Эшләнгән графиклар Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетында раслана һәм кулланучыларга язмача житкерелә.

Жылылык энергиясен һәм егәрлеген кулланучыларны авария хәлендә сүндерүне чикләү һәм чикләү күләмен һәм чиратлылыгын билгеләгәндә, кулланучы житештерүенә Дәүләт, хужалык, социаль әһәмияте һәм технологик үзенчәлекләре исәпкә алынырга тиеш, чөнки графикларны кертүдән килгән зыян минималь булырга тиеш.

Шулай ук кулланучыларны жылылык белән тәмин итү схемасының үзенчәлекләре һәм жылылык энергиясен һәм егәрлекне кулланучыларны һәм аварияләрдә өзеп торуларны чикләү һәм өзүләренә үтәүне нәтижәле контрольдә тотуны тәмин итү мөмкинлеге дә исәпкә алынырга тиеш.

Жылылык энергиясен һәм егәрлеген кулланучыларны аварияле өзүне чикләү һәм чикләү графикларына кертелми:

жылылык белән тәмин итүне туктатып тору шартлату куркынычы булган продуктлар һәм катнашмалар бүлеп бирүгә китерергә мөмкин булган житештерүләр;

балалар мәктәпкәчә учреждениеләре (ясле, бакчалары), балалар һәм яшүсмерләр өчен мәктәптән тыш балалар учреждениеләре, өстәмә белем бирү мәктәпләре;

барлык профильдәге хастаханәләр һәм сырхауханәләр;

Жылылык энергиясен һәм егәрлеген аварияле өзүне чикләү һәм өзү графикына кертелгән кулланучылар белән берлектә жылылык белән тәмин итүне авария һәм технологик броньлауның ике яклы актлары төзелә (2 нче кушымта). Авария һәм технологик броньның йөкләнеше аерым билгеләнә.

### 4. Жылылык белән тәмин итүнең технологик броньлау

Житештерүнең технологик процессын сәгәтләр дәвамында тәмамлау өчен предприятиегә кирәкле минималь кулланыла торган жылылык егәрлеге, аннан соң, аварияле броньга кадәр йөкләнеш кимергә яки тиешле жылылык жайланмаларын өзәргә мөмкин.

### 5. Жылылык белән тәмин итүнең авария броньасы

Кешеләрнең тормышын тәмин итә торган жылылык энергиясенә минималь кулланыла торган егәрлеге яки чыгымы, жиһазларның, технологик чималның, продукциянең һәм янғын куркынычсызлыгы чараларының сакланышын тәмин итә.

Авария һәм технологик бронь актларын төзегәндә (яңадан караганда) кулланучы жылылык белән тәмин итүче оешмага, продукцияне һәм жиһазларны бозмыйча гына, аларны тәмамлау өчен минималь вакыт күрсәтеп, өзлексез технологик процесслар исемлеген, режим карталарын, цикллы технологик процессларга; паспорт мәгълүматларын һәм эксплуатация инструкцияларын (житештерүче завод-Завод һәм жирле), жылылык энергиясен тапшыруның кинәт туктатылуына юл куймауны раслаучы жиһазларга, кирәкле жылылык егәрлеген һәм эчке жылылык белән тәмин итүнең факттагы схемаларын күрсәтеп, өзлексез технологик процесслар исемлеген тапшырырга тиеш.

Кулланучыларда жылылык белән тәмин итүнең житештерү күләмен, технологик процессны яки жылылык белән тәмин итү схемасын үзгәртүгә бәйле авария һәм технологик броньлау күләмен үзгәрткәндә, актларны яңадан карау гариза керткән көннән бер ай эчендә кулланучылар заявкасы буенча башкарыла. Бу ай дәвамында, кулланучыларны чикләү һәм өзүләр керткәндә, жылылык белән тәмин итү элек төзелгән технологик һәм авария броньсы актлары нигезендә, ә чикләүләр кертү - элек эшләнгән графиклар буенча башкарыла.

Авария һәм технологик бронь зурлыгы үзгәргәндә, графика һәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан, язма рәвештә, кулланучыга 10 көнлек срокта хәбәр ителә.

Кулланучыны жылылык белән тәмин итүнең авария һәм технологик броньсы актын төзүдән язмача баш тарткан очракта, бер ай эчендә кулланучыны жылылык белән тәмин итүне гамәлдәге норматив документлар һәм әлеге Нигезләмә нигезендә, жылылык энергиясен һәм егәрлеген аварияле өзүне чикләү һәм чикләү графикларына, кулланучының 10 көнлек язмача хәбәрнамәсенә кертелә.

Бу очракта кулланучы жылылык энергиясен һәм егәрлеген куллануны һәм өзүне чикләү нәтижәләре өчен җавап тоталар.

Чикләүләр һәм аварияле өзүләр графикларына искәрмәдә чикләнмәгән һәм өзәлөп торылырга тиешле кулланучылар исемлеген күрсәтелә.

## 6. Жылылык энергиясен һәм егәрлеген кулланучыларны чикләү графикын кертү тәртибе

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты белән килешенеп, жылылык энергиясен кулланучыларны чикләү графиклары диспетчерлык хезмәтләре аша кертелә. Диспетчер биремне, чикләүләр күләме, башлану вакыты һәм тәмамлануы күрсәтеп, дежур котельныйлар һәм жылылык челтәрләренен биремен җиткерә.

Котельный һәм жылылык челтәрләренен дежур торучысы телефон программасы белән кулланучыга (предприятие җитәкчесенә) графикларны тормышка ашыра башлаганчы 12 сәгатътән дә соңга калмыйча, чикләүләрнен зурлыгы, вакыты һәм тәмамлануы турында хәбәр итә. Абонентларга жылылык җибәрү буенча чикләүләр турында язмача хәбәр ителә:

жылылык куәте дефициты барлыкка килгәндә һәм жылылык чыганакларында резервлар булмаганда-чикләүләр башланганчы 10 сәгатъ кала;

ягулыкка кытлык булганда-чикләүләр башланганчы 24 сәгатъ кала.

Кичектергесез чаралар күрүне таләп итә торган авария хәлләрендә, чикләүләр һәм өзү графикын тиз арада кертү гамәлгә ашырыла.

## 7. Жылылык энергиясен кулланучыларны аварияле чикләү һәм өзү графигын кертү тәртибе

Жылылык белән тәмин итү системасында авария хәлләре килеп чыгу (барлыкка килү куркынычы), жылылык белән тәмин итү системаларының температура һәм гидравлик режимнарын, жылылык китерүченең сыйфатына санитария-гигиена таләпләрен озак һәм тирән бозмау өчен, куллану режимын тулысынча һәм (яки) өлешчә чикләү (алга таба - авария ягыннан чикләү) рөхсәт ителә, шул исәптән кичектергесез чаралар күрү кирәк булганда кулланучы белән килешмичә дә.

Авария хәлендәге хәлләрне локальләштерү өчен абонентларны чикләү һәм өзү, аларның үсешен булдырмау, жылылык белән тәмин итү системалары режимнарын озак һәм тирән бозуга юл куймау зарурилыгы очракларда барлыкка килергә мөмкин: тышкы һава температурасы 2-3 тәүлек эчендә исәп-хисап күрсәткечләреннән түбәнрәк.;

жылылык чыганаclarында ягулык житмәү килеп чыкмасын өчен;

жылылык чыганаclarының (пар һәм су кайнату казаннары, су жылыткычлар һәм башка жайланмалар) төп жылылык генерацияләүче жиһазларының авария хәлендә тукталуы яки сафтан чыгуы аркасында, жылылык куәте житмәү сәбәпле, озак вакытлы яңадан торгызуны таләп итә торган жылылык чыганаclarының (пар һәм су жылыту казаннары, су жылыткычлар һәм башка жайланмалар);

жылылык челтәренең гидравлик режимын бозу очраklары яки янаулар аркасында, жиһазларның төзек булмау аркасында, ягулык яки химводоочистарту схемасында эчәргә яраклы су чыгымын киметү, шулай ук жылылык чыганагына су белән тәмин итү системасыннан су бирү туктатылу аркасында килеп чыга.;

жылылык чыганагында челтәр һәм туклану насосларын һәм жылылык челтәрендәге насосларны авария хәлендә туктату аркасында жылылык челтәренең гидравлик режимын бозу;

резервланмый торган магистраль һәм бүлү торбаүткәргечләрне тулысынча яки өлешчә сүндерүне таләп итә торган жылылык челтәренә зыян китерү.

Котельныйларда яки жылылык челтәрләрендә кинәт килеп чыккан авария хәлендә жылылык энергиясен кулланучылар 2 сәгать эчендә сүндерелү сәбәпләре турында кулланучыга кичекмәстән хәбәр итүдән туктыйлар.

Котельныйның төп жиһазларының, жылылык челтәрләренең участокларының төп жиһазларының Озак вакытка (авария) сафтан чыккан очракта, жылылык энергиясен кулланучыларны шул ук зурлыкка чикләүләр графигы белән өзү графигы алыштырыла.

Көтелгән сроклар һәм чикләүләр нигезендә, абонент суны жылылык кулланучы системалардан агызу турында жылылык белән тәмин итүче оешма белән килешү буенча карар кабул итә.

## 8. Жылылык белән тәмин итүче оешмаларның бурычлары, хокуклары һәм жаваплылыгы

Жылылык белән тәмин итүче оешмалар кулланучыларга жылылык энергиясен һәм егәрлеген чикләүгә биремнәрне һәм чикләүләрнең гамәлдә булу вакытын

житкерергә тиеш. Жылылык белән тээмин итүче оешмалар кулланучылар тарафыннан чикләүләр һәм аварияләрсез өзөлүлөр графигын үтәүне контрольдә тотат.

Жылылык белән тээмин итүче оешмалар билгеләнгән срукта бирелгән күләмнәр турында хәбәр итәргә һәм жылылык энергиясен һәм егәрлеген кулланучыларны һәм аварияләрдә өзүләрне чикләү һәм чикләү графикаларын кертү турында күрсәтмәләренәң үтәләшен тээмин итәргә бурычлы һәм гамәлдәге законнар нигезендә, кулланучыларны чикләүләр һәм авария хәлендәге өзүләрне гамәлгә кертү буенча күрсәтмәләрне тиз һәм төгәл үтәү өчен жаваплылык тоталар.

Жылылык белән тээмин итүче оешмалар житәкчеләре жылылык энергиясен кулланучыларны чикләүләр һәм өзүләр графигын кертүнең нигезле булуы, чикләүләр кертү күләме һәм сруклары өчен жаваплы.

Жылылык энергиясен кулланучыларны чикләүләр яки өзү графигы нигезсез кертелгәндә, жылылык белән тээмин итүче оешмалар законнарда каралган тәртиптә жаваплы.

#### 9. Жылылык энергиясен кулланучыларның бурычлары, хокуклары һәм жаваплылыгы

Кулланучылар (предприятие, берләшмә, оешма һәм учреждениеләр житәкчеләре) жылылык энергиясен һәм егәрлеген өзеп кую буенча авария чикләүләре һәм графикаларын берсүзсез үтәү өчен, шулай ук аларны үтәмәүгә бәйле нәтижеләр өчен жаваплы.

Кулланучы бурычлы:

Жылылык белән тээмин итүче оешмалардан, тәүлек вакытына бәйсез рәвештә, жылылык энергиясен һәм егәрлеген авария хәлендә сүндерүне чикләү яисә өзү графигын кертү турында хәбәрләрне кабул итүне тээмин итәргә.

Жылылык энергиясен һәм егәрлеген авария хәлендәге өзүне чикләү яисә өзү графигын керткәндә закон таләпләрен тиз арада үтәүне тээмин итәргә.

Тәүлекнең теләсә кайсы вакытында жылылык белән тээмин итүче оешмалар вәкилләрен жылылык энергиясен һәм егәрлекне куллануны чикләүнең һәм өзүнең бирелгән күләмнәрен үтәүне контрольдә тоту өчен барлык жылылык жайланмаларына һәм жылылык пунктларына кертү киртә түгел.

Ике яклы акт нигезендә, жылылык белән тээмин итү схемасын, авария хәлендәге һәм технологик броня йөкләмәләрен бүлеп бирүне тээмин итәргә.

Кулланучы жылылык белән тээмин итүче оешмаларга чикләү күләмен һәм вакытын чикләүнең нигезсез рәвештә кертү турында гариза белән язмача мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Питрәч муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе



В.И. Никитин

Жылылык белән тәмин итү системасында авария хәлләре туганда жылылык энергиясен бирүне чикләү, туктату тәртибенә 1 нче кушымта

«Килешенде»

Татарстан Республикасы  
Питрәч муниципаль районы  
Башкарма комитеты  
житәкчесе

В.И. Никитин

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 ел

«Раслыйм»

Жылылык белән тәмин  
итүче предприятие  
директоры

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 ел

Көзге-кышкы чорда жылылык белән тәмин итү системасы буенча жылылык куәте яки ягулык житмәгәндә кулланучыларны авария хәлендә сүндерүне чикләү һәм чикләү графигы

Жылылык чыганагы, кулланучы	Килешү максимумы һәм рөхсәт итүче	Тәүлеклек файдалы ял	Авария броне	Технологик бронь	Чират номеры һәм төшә торган йөкләнеш күләме	Ф.И.А., вазыйфасы, оператив персонал телефоны, кулланучы, чикләүләр кертү өчен җаваплы



Жылылык белән тээмин итү системасында авария хәлләре туганда жылылык энергиясен бирүне чикләү, туктату тәртибенә 1 нче кушымта

### Жылылык белән тээмин итүне авария һәм технологик броньлау актлары

1. Предприятие исеме
2. Адрес
3. Телефоннар: житәкче, баш энергетик
4. Шартнамә йөкләнеше - т/сәг, Гкал/сәг
5. Предприятиенә алмашлыгы
6. Ял көннәре
7. Технологик бронь күләме
8. Авария бронь зурлыгы
9. Тәүлек кулланышы - т/сәг, Гкал/сәг
10. Жылылык үткәргечләре саны: кайнар су

Әлеге акт төзелде

предприятие вәкиле катнашында

\_\_\_\_\_

(дата, вазыйфа, Ф.И.А.)

\_\_\_\_\_

(вазыйфа Ф.И.А.)

Жылылык чыганагы	Пар үткәргеч номеры	Технологик бронь			Авария бронь	
		Сүндерү технологик процессны бозуга китерәчәк жылылык кабул итү бүлмәләре исемлеге	Зурлык, тн	Бетерү өчен кирәкле вакыт	Шартлауга, янгынга, чималга зыян китерерлек жылылык кабул итү бүлмәләре исемлеге кешеләр тормышына куркыныч тудырачак	Авария броньсының зурлыгы, тн.

Искәрмә: агымдагы елның 1 октябрәнән соң кулланучының технологиядә, жылылык белән тээмин итү схемасында, житештерү күләмендә үзгәрешләр булган булса, акт кулланучы гаризасы буенча янадан каралырга тиеш.

Акт төзеде:

Барында :

Акт белән таныштылар:

Предприятие житәкчесе

\_\_\_\_\_

(Ф.И.А., вазыйфа)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.А., вазыйфа)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Жылылык челтәрләренен жир асты торбаүткәргечләрендә зыяннарны бетерү  
 буенча норматив сроклар (сәгать)

№ п/п	Эш этаплары Дефект участогын өзү, кирәк булганда ЮХИДИ чакыруы	Труба диаметры, мм				
		57-219	273-426	529-720	820-920	1020-1420
1.	Откачка су берсе су басылган камералары, шахталар, каналлар	2	2	3	3	4
2.	Комиссияне чакыру, сүндерелгән участокны саклау	1	2	3	4	5
3.	Торбаның дефект участогын ачу, дефект күләмен һәм чикләрен билгеләү	1	2	3	3	4
4.	Вырезка дефектного участогы торбалар	1,5	2	3	4	4
5.	Яңа торбаны жәю өчен участок эзерләү	0,5	0,5	1,5	2,5	3
6.	Урнаштыру, яңа торбалар һәм эретеп ябыштыру стыков	-	0,5	1	1	1,5
7.	Сүндерелгән кишәрлекне тутыру, кулланучыларны жылылык белән тәмин итүне торгызу	1	2	3	3,5	4,5
8.	Барысы:	1	2	2,5	3	4
Барлығы:		Эш этаплары	13	20	24	30

Искәрмә:

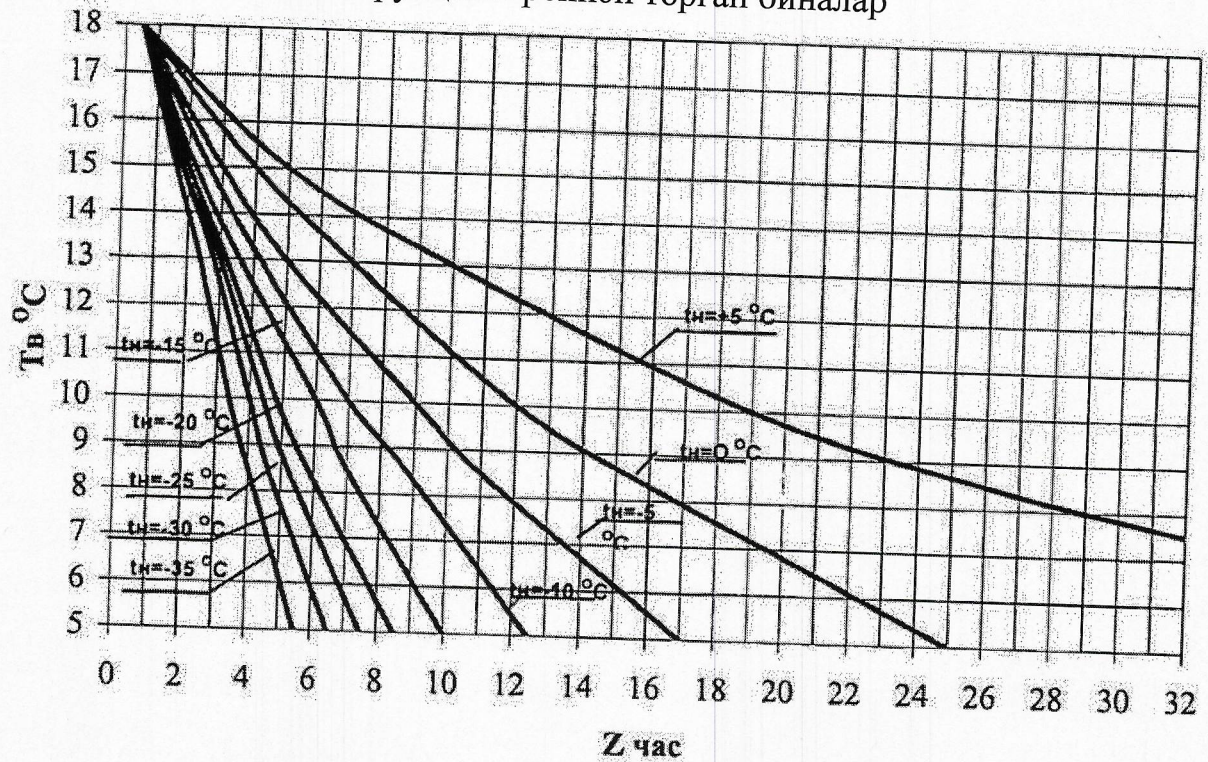
1. Жир асты корылмалары аша торбаүткәргечне норматив срокта алыштырганда зыяннарны бетерү коэффициенты 1,3 коэффициенты кертелә.
2. Зыяннарны бетергәндә жылылык челтәрләре участокларында өстәмә технологик операцияләргә башкаруның норматив сроклары № 4 таблицада күрсәтелгән.
3. Сроклар көтелмәгән хәлләргә һәм эшләргә үткәргү шартларына бәйле рәвештә үзгәргә мөмкин.

Зарарлануларны юкка чыгарганда жылылык челтэрлэре учасокларында өстэмэ технологик операциялэрне башкаруның норматив сроклары (сэг.)

Таблица

№ п/п	Төзелеш эшлэре һәм конструкциялэрнен исеме һәм характеристикасы	Үлчәү бердәмлеге	Бригаданың диаметры сэгатенә кадэр хезмэт чыгымнары (торбалар, арматура, компенсатор, заглушкалар)			Искөрмэ
			до 159 мм	219-426 мм	529-1020 мм	
1	Опораны алыштыру	1 опора	3,9	6,2	14	п.4 тэ санаучыда – сэгатенә кадэр, камераның ябылуын төшермичэ, ваклаучыда - барлык төзелеш-монтаж эшлэрен исәпкэ алып.
2	Сальник, сильфон компенсаторын алыштыру	1 компл.	4,2	7,9	18,7	
3	П-образлы компенсаторны алыштыру	шул ук	2,4	2,5	-	
4	Арматураны алыштыру	1 шт.	4	12	12,5/33	
5	Камераларда, тоннельлэрдэ металл конструкциялэрне алыштыру	1 констр.	8,5	8,5	17	
6	Зглушкаларны урнаштыру һәм салныру	1 загл.	1,2	3,5	4,5	
7	Электр кабельлэрен кул белән бораулау	1 шт.	2	2	2	

Жылыту системасы өзөлгөндө бинаның жылытыла торган бүлмөлөрдө һава температурасының кимүе (иң зур үсеш темпы булган жиңел киртө конструкцияләреннән торган биналар



өчен)

$T_v$  – бина температурасы;  
 $t_n$  – тышкы һава температурасы;  
 $Z$  час – бинада һава температурасының түбәнәю вакыты.

Искәрмә: биналарда һава температурасы инженер жиһазларының сакланышы шартларыннан чыгып  $10^\circ\text{C}$  га тигез.

Питрәч муниципаль районы  
 башкарма комитеты житәкчесе



*(Handwritten signature)*

В.И. Никитин