ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Кооперативная ул., 5, пос. ж/д станция Высокая Гора, Высокогорский район, Республика Татарстан, 422700

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЕ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Кооперативная ур., 5, Биектау т/ю станциясе поселогы, Биектау районы, Татарстан Республикасы, 422700

Тел.: +7 (84365) 2-30-50, факс: 2-30-86, e-mail: biektau@tatar.ru, www.vysokaya-gora.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**
09.08.2023 ел **№ 1086**

Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган затларга аренда түләвен кичектерү һәм аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлеген бирү турында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Хезмәт узган чорга яисә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә хәрби бурычларны үтәүдә үз теләге белән ярдәм күрсәткән чорга Татарстан Республикасы дәүләт мөлкәтен арендалау шартнамәләре буенча аренда түләвен кичектереп тору мөмкинлеген бирү турында» 2022 елның 16 ноябрендәге 2507-р номерлы күрсәтмәсе нигезендә, Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы казнасын (шул исәптән җир кишәрлекләрен) тәшкил итүче мөлкәтне арендага алучылар булып Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрендәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылганнар яисә «Хәрби бурыч һәм хәрби хезмәт турында» 1998 елның 28 мартындагы 53-ФЗ номерлы Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты (алга таба - Федераль закон) нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт узучылар булган, яки Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзегән физик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар, аларда юридик затны бердәнбер гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның җитәкчесе бер үк физик зат булып торган юридик затлар, әгәр күрсәтелгән физик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар, юридик затны гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның җитәкчесе булып торган физик затларга мөлкәтне арендалау шартнамәләре буенча түбәндәгеләргә мөмкинлек бирергә:

а) әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектерүгә (алга таба - аренда түләвен кичектерү);

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзүгә.

2. Әлеге карарның 1 пунктының "а" пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектерү түбәндәге шартларда гамәлгә ашырыла:

әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат тарафыннан аренда түләвен кичектереп тору чорында шартнамә буенча арендалана торган мөлкәттән файдалану булмау;

арендатор, шул исәптән ышанычлы затлар аша, арендага бирүчегә, Россия Федерациясе Кораллы Көчләрендә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узу статусын раслый торган документларның күчермәләрен, яки Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә хәрби хезмәт узу турында контракт төзү турында хәбәрнамәнең яисә аның белән күрсәтелгән контрактлар төзелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм итү турындагы контрактның күчермәләрен кушып, аренда түләвен кичектереп тору турында хәбәрнамә җибәрә;

әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән арендачыга әлеге карарның 4 пункты нигезендә исәпләнә торган чорга аренда түләвен кичектерү мөмкинлеге бирелә;

аренда түләве буенча бурыч аренда шартнамәсенә өстәмә шартнамә нигезендә аренда түләвен түләүне кичектерү чоры тәмамланган көннән алып, этаплап, айга бер тапкырдан ешрак булмаганча, күләме аренда шартнамәсе буенча ай саен аренда түләвенең яртысы күләменнән артмаган тигез түләүләр белән түләнергә тиеш;

аренда түләвен түләүне кичектереп тору сәбәпле арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләрне билгеләү рөхсәт ителми;

әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорда арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм срокларын үтәмәүгә бәйле рәвештә, чит акчалардан файдаланган өчен штрафлар, процентлар яисә башка җаваплылык чаралары (шул исәптән мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очракларда) кулланылмый.

3. Әлеге карарның 1 пунктының "б" пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү түбәндәге шартларда гамәлгә ашырыла:

арендатор, шул исәптән ышанычлы затлар аша, арендага бирүчегә, Россия Федерациясе Кораллы Көчләрендә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узу статусын раслый торган документларның күчермәләрен, яки Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә хәрби хезмәт узу турында контракт төзү турында хәбәрнамәнең яисә аның белән күрсәтелгән контрактлар төзелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм итү турындагы контрактның күчермәләрен кушып, аренда шартнамәсен өзү турында хәбәрнамә җибәрә;

аренда шартнамәсе аренда шартнамәсен өзү турында хәбәрнамә алган көннән соң өзелергә тиеш;

арендалау шартнамәсен өзүгә бәйле рәвештә (шул исәптән мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очракларда) чит акчалардан файдаланган өчен штрафлар, процентлар яисә башка җаваплылык чаралары кулланылмый.

4. Аренда түләвен кичектерү срогы 90 көнгә арттырылган мобилизация срогы буларак исәпләнә һәм әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән затның хастаханәләрдә, госпитальләрдә, башка медицина оешмаларына стационар шартларда имгәнүдән (яраланудан, җәрәхәтләнүдән, контузиядән) яисә мобилизация чорында бурычларны үтәгәндә алынган авырулардан дәвалану чорына, ә әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән затны хәбәрсез югалган дип таныган очракта - шулай ук аны хәбәрсез югалган дип тану турындагы суд карары юкка чыгарылганга кадәр йә суд тарафыннан аны үлгән дип игълан ителгәнчегә кадәр озайтыла.

әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат мобилизация чорында һәлак булган (вафат булган) очракта, яисә ул күрсәтелгән чордан соң, ләкин мобилизация чорында алынган гариплек (яралану, травма, контузия), авыру нәтиҗәсендә һәлак булса (вафат булса), шулай ук аны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалиды дип тану очрагында, кичектерү чорында аренда түләве алынмый.

Үлемгә яки Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалиды дип тануга китергән гариплек (яралану, травма, контузия) яисә авыруларның мобилизация чоры белән сәбәп бәйләнеше хәрби-табиб комиссияләре һәм (яисә) федераль медик-социаль экспертиза учреждениеләре тарафыннан билгеләнә.

5. Биектау муниципаль районының җирле үзидарә органнарына, шулай ук алар карамагындагы муниципаль предприятиеләргә һәм муниципаль учреждениеләргә, Биектау муниципаль районының җирле үзидарә органнарына оператив идарә итү хокукында, муниципаль предприятиеләргә хуҗалык алып бару хокукында яки оператив идарә итү хокукында яки оператив идарә итү хокукында Биектау муниципаль районы муниципаль учреждениеләренә беркетелгән муниципаль милекне арендалау шартнамәләре буенча, арендага алучылар булып Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрендәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылганнар яисә Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт узучылар булган, яки Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзегән физик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар, аларда юридик затны бердәнбер гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның җитәкчесе бер үк физик зат булып торган юридик затлар, әгәр күрсәтелгән физик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар, юридик затны гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның җитәкчесе булып торган физик затларга түбәндәгеләргә мөмкинлек бирергә:

а) әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектерүгә;

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзүгә.

6. Әлеге карарның 5 пунктының «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектерү әлеге карарның 2 пунктында каралган шартларда гамәлгә ашырыла.

7. Әлеге карарның 5 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү әлеге карарның 3 пунктында каралган шартларда гамәлгә ашырыла.

8. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә һәм үзенең гамәлен 2022 елның 21 сентябреннән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә тарата.

9. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында http://pravo.tatarstan.ru/ веб-адрес буенча бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә) һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Биектау муниципаль районы рәсми сайтында http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/ веб-адрес буенча урнаштырырга.

10. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисе С.М. Минһаҗевка йөкләргә.

Биектау муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе Д.Ф. Шәйдуллин