



РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» ___ 07 ___ 2023 ел

Чистай муниципаль районы
Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре
палатасының 2021 елның 28
июнендәге 701 номерлы
күрсәтмәсе белән расланган
Муниципаль милектә булган жир
участогына карата сервитут
(жәмәгать сервитуты) билгеләү
буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ
регламентына үзгәрешләр керту
хакында

БОЕРЫК

№853

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә, Чистай шәһәр прокуратурасының 2023 елның 20 июлендәге 02-08-02-2023 номерлы протестын карагандан соң

1. Чистай муниципаль районы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасының 2021 елның 28 июнендәге 701 номерлы күрсәтмәсе белән расланган Муниципаль милектә булган жир участогына карата сервитут (жәмәгать сервитуты) билгеләү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

- 2.4.1 пункты яңа редакциядә бәян итәргә:

«2.4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты 20 көннән артмаска тиеш.»;

- 2.5.1.1 пунктны түбәндәге эчтәлектәге абзацлар белән тулыландырырга:

«Жәмәгать сервитутын булдыру кирәклеген дәлилләүдә китерелергә тиеш:

1) төзелеш өчен инженерлык эзләнүләрен үткөрү максатларында федераль, региональ яки жирле әһәмияттәге инженерлык корылмаларын урнаштыруны күздә тоткан территорияләргә планлаштыру буенча документлар эзерләү өчен инженерлык эзләнүләрен үткөрү максатларында иҗтимагый сервитут билгеләү турында гариза бирелгән очракта, федераль, региональ яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыруны күздә тоткан территорияләргә планлаштыру документын раслау турында карар реквизитлары, реконструкцияләү, шулай ук мондый инженерлык корылмаларын төзү яки реконструкцияләү максатларында, әгәр мондый инженерлык корылмалары шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турындагы законнарға ярашлы рәвештә территорияләргә планлаштыру документларында күрсәтелергә тиеш булса;

2) инженерлык корылмасын, автомобиль юлын, тимер юлларын төзү, реконструкцияләү, күрсәтелгән автомобиль юлын, гомуми файдаланудагы тимер юллары, автомобиль юллары белән тимер юл киселешләрен, автомобиль юлларының башка автомобиль юлына тоташуын төзү максатларында ачык сервитут булдыру турында үтенеч бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизи́тлары юл, автомобиль юлы, тимер юлларны туннельләрдә урнаштыру, күрсәтелгән инженерлык корылмасын, автомобиль юлын, тимер юлларны төзү, реконструкцияләү өчен инженерлык эзләнүләре үткөрү, шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә күрсәтелгән инженерлык корылмасын, автомобиль юлын, тимер юлларны урнаштыру өчен территорияне планлаштыру буенча документлар эшләү таләп ителмәгән очрактардан тыш;

3) күрсәтелгән инженерлык корылмасын төзү яисә реконструкцияләү максатларында гавами сервитут билгеләү турында үтенеч бирелгән очракта, жирлекнең, муниципаль округның, шәһәр округының коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасын йә инженерлык корылмасын төзү, реконструкцияләү чараларын каралган табигый монополияләр субъектларының, коммуналь комплекс оешмаларының инвестиция программаларының нигезләмәләрен раслау турында карар реквизи́тлары;

4) инженерлык корылмаларын реконструкцияләү максатларында гавами сервитут билгеләү турында үтенечнамә бирелгән очракта, алар урнашкан жир кишәрлеген дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алуга бәйле рәвештә күчерелә торган жир кишәрлеген дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен аерып алуга бәйле рәвештә, күрсәтелгән үтенечнамәне дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген алу турындагы үтенечнамә белән бер үк вакытта тапшыру очрактарынан тыш;

5) РФ Жир кодексының 39.37 статьясының 2 пунктчасында каралган максатлар өчен гавами сервитут билгеләнгән очракта федераль, региональ яисә жирле әһәмияттәге объект төзелешен оештыру проекты;

6) әгәр инженерлык-техник тәэмин итү чөлтөрләренә капитал төзелеш объектын тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен кирәкле инженерлык корылмасын урнаштыру максатларында инженерлык корылмасын урнаштыру таләп ителсә, мондый шартнамәнең якларын һәм технологик тоташтыру срокларын күрсәтеп, газ белән тәэмин итү чөлтөрләрен, газ белән тәэмин итү чөлтөрләрен электр чөлтөрләренә, жылылык чөлтөрләренә, суүткәргеч чөлтөрләргә, су белән тәэмин итү чөлтөрләренә һәм (яисә) су бүлеп бирү чөлтөрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында үтенечнамә бирелсә һәм инженерлык корылмасын урнаштыру өлеге пунктның 1 һәм 2 бүлекләрендә күрсәтелгән документларда каралмаса;

7) «Россия Федерациясендә автомобиль юллары һәм юл эшчәнлегенә турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2007 елның 8 ноябрәндәге 257-ФЗ номерлы Федераль законның 19 статьясында каралган шартнамә күрсәтелгән Федераль законның 25 статьясындагы 4.2 өлешендә каралган максатларда гавами сервитут билгеләү турында үтенечнамә бирелгән очракта;

8) капитал төзелеш объектларын планлаштырылуга, реконструкцияләүгә яисә капитал ремонтлауга бәйле рәвештә гамәлдәге линия объектларын реконструкцияләү, капитал ремонтлау гамәлгә ашырыла торган шартнамә күрсәтелгән максатлар өчен гавами сервитут билгеләү турында үтенеч бирелгән очракта.”.

- 2.8.2.1 пунктның 6 пунктчасы яңадан язылырга тиеш:

«6) ижтимагый сервитут чикләре Россия Федерациясә Жир кодексының 39.37 статьясының 1, 3 һәм 4 пунктларында каралган максатларда ижтимагый сервитутны билгеләү турында үтенеч бирелгән очракта, территорияне планлаштыру буенча каралган документациягә туры килми, линия объектары булып торучы инженерлык

корылмаларын капитал ремонтлау максатларында, шулай ук мондый инженерлык корылмаларын капитал ремонтлау максатларында гавами сервитут билгеләү очрагыннан тыш;».

3. Әлеге күрсәтмәне Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырырга һәм Чистай муниципаль районының рәсми сайтында www.chistopol.tatarstan.ru урнаштырырга.

4. Әлеге күрсәтмәнең үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Житәкче
вазыйфаларын башкаручы

Р.Р.Шакиров