

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
“ЗЕЛЕНАЯ РОЩА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ” МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ

УТЫЗ СИГЕЗЕНЧЕ СЕССИЯ
1 нче Карар

Зеленая Роща авылы

2023 елның 14 июле

Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Зеленая роща авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең Советының 02.03.2022 елгы XV сессиясенең 1 номерлы карары белән расланган “Зеленая роща авыл жирлеге” муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 28 статьясына ярашлы, 06.10.2003 ел. № 131 – «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында ” Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Зеленая роща авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре буенча комиссия нәтижәсе нигезендә, 15.05.2023 елгы ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча, Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Зеленая роща авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының “Зеленая роща авыл жирлеге ” муниципаль берәмлеге Советы

Карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы Советының 02.03.2022 елгы XV сессиясенең 1 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы “Зеленая роща авыл жирлеге” муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә текст өлешенә түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

1.1. 1.2 Пункт. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Зеленая роща авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә II өлешендәге 5 статьясын яңа 1.2.1 пунктчасы белән тулыландырырга., түбәндәге редакциядә бәян итеп:

«1.2.1. Шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән жир участкаларының чик (минималь) үлчәмнәре:

жир кишәрлеген шәхси милектә булган жир кишәрлеген һәм дәүләт яки муниципаль милектә булган жирләрне һәм (яки) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү юлы белән һәм жирлектә жир кишәрлекләренә чик (минималь) күләменә туры килгән жир кишәрлеген формалаштыру мөмкинлеге булмау юлы белән булдыру;

ике һәм аннан да күбрәк жир участкаларын берләштерү юлы белән жир участогы барлыкка килү;

хәзерге күчәмсез милек объекты астында формалашкан жир участогы барлыкка килү һәм жирлектә жир участогы формалашу мөмкинлеге булмау, аның мәйданы жир участкаларының чик (минималь) зурлыгына туры килә.

2. Пунктлар өстәгез:

5.2.3 шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән жир участкаларының чик (минималь) күләме (Ж1 һәм Ж2 зоналары өчен) :

төзелгән жир кишәрлеген рәхсәт ителгән куллану төрен билгеләү;

төзелгән жир кишәрлеген рәхсәт ителгән куллану төрен үзгәртү;

5.2.4 жир кишәрлекләрен һәм капиталъ төзелеш объектларын рәхсәт ителгән файдалану төрләре; жир кишәрлекләренең чик (минималь һәм (яки) максималь) үлчәмнәре һәм рәхсәт ителгән төзелешнең чик параметрлары, аз катлы торак төзелешнең Т2 зонасы өчен кулланыла торган капиталъ төзелеш объектларын реконструкцияләү, ИЖС өчен кулланыла торган жир кишәрлекләренең минималь күләме, блокланган торак төзелеше 1000 кв. м.

3. Әлеге карар үз көченә керә һәм Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Зеленая роца авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге уставында билгеләнгән тәртиптә бастырылырга тиеш.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Зеленая роца авыл жирлеге башлыгы

Д. М. Хикмәтов