

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ГОРОДА ЛАИШЕВО**

422610 г.Лаишево,
ул. Коммунальная, д.3
тел: 8-(84378) -2-50-62
факс: 8-(84378) -2-50-62



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ ШӘҺӘРЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

422610 Лаеш ш.,
Коммунальная ур., 3 нче йорт
тел: 8-(84378) -2-50-62
факс: 8-(84378) -2-50-62

«Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре «муниципаль берәмлегенә Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын раслау турында» 2023 елның 17 гыйнварындагы 50 номерлы Лаеш шәһәре Советы карарына «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәре» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр.

2023 елның 26 июне

268 /исх номер

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, “Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының 2019 елның 11 февралендәге 96-РС номерлы үзгәрешләр белән расланган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының 2018 елның 12 ноябрдәге 61-РС номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә халык тыңлауларын (жәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмәгә таянып, «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәре» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында» 2023 елның 17 гыйнварындагы 50 номерлы Лаеш шәһәре советы карарына «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәре» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын раслау хакында» гавами тыңлаулар билгеләү турында» Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының 2023 елның 23 июнендәге 61 номерлы карары белән, жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә тормыш эшчәнлеге, хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен уңай шартларга кеше хокукларын үтәү максатларында, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре Башкарма комитеты хәбәр итә:

1. 2023 елның 26 июненнән 2023 елның 27 июненә кадәр «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре «муниципаль берәмлегенә Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын раслау турында» 2023 елның 17 гыйнварындагы 50 номерлы Лаеш шәһәре Советы карарына «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, ял, туризм һәм спорт объектлары территорияль зонасының шәһәр төзелеше регламентлары өлешендә (P3), үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлаулар үткәрү турында.
2. Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләренә рөхсәт ителгән куллану төрен кертүгә:
- «ял итү (реакция)» (код 5.0);
аз үлчәмле суднолар өчен причаллар (код 5.4).

Проектның мәгълүмати материаллары:

- куллану тәртибе һәм жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү тәртибе;
- шәһәр төзелеше зоналаштыру картасы, территорияль зоналар;
- шәһәр төзелеше зоналаштыру картасы, территорияне куллануның аерым шартлары булган зоналар;
- шәһәр төзелеше регламентлары.

3. «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре " муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлауларда катнашучылар дип «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә даими яшәүче гражданныр, жирлек чикләрендәге жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре таныла

4. «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре " муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты экспозициясе Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәренә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре рәсми сайтында <https://laishevo.tatarstan.ru> веб - адресы буенча, ««Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре " муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты экспозициясе » бүлегендә, шулай ук Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәре Башкарма комитеты бинасында да түбәндәге адрес буенча урнашкан: Татарстан Республикасы, Лаеш шәһәре, Коммуналь ур., 3 йорт, киңәшмәләр залында ачык булачак. Проект материаллары белән Интернет мәгълүмати – телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәренә рәсми сайтында <https://laishevo.tatarstan.ru> веб – адресы буенча экспозициянең бөтен вакыты дәвамында тәүлек буе танышырга мөмкин. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре Башкарма комитеты бинасында проект белән 2023 елның 3 июленән 2023 елның 12 июленә кадәр 13:00 сәгаттән 17:00 сәгаткә кадәр танышырга мөмкин.

5. Гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышлары үткәреләчәк:

- Иске Пристань авылында 2023 елның 13 июлендә 10:00 сәгаттә түбәндәге адрес буенча: Иске Пристань авылында, Производство 1А урамында спорт залы бинасы (ДЮСШ).
- Лаеш шәһәрендә 13.07.2023 в 11:00 сәгаттә түбәндәге адрес буенча: Лаеш шәһәре, Коммуналь ур., 3 йорт - шәһәр башкарма комитеты бинасы;

Яңа коронавируслы инфекция таралуны булдырмас өчен, гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышлары профилактик чаралар үтәү белән үткәреләчәк.

6. 3 пунктта күрсәтелгән чор дәвамында гавами тыңлауларда катнашучылар түбәндәге тәртиптә проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертәргә хокуклы:

- язмача түбәндәге адрес буенча гавами тыңлаулар оештыручы адресына: Татарстан Республикасы, Лаеш районы, Лаеш шәһ., Коммуналь урамы, 3 йорт;

- Татарстан Республикасы, Лаеш районы, Лаеш шәһ., Коммуналь урамы, 3 йорт ; адресы буенча проект экспозициясенә килүчеләрне китапта (журналда) исәпкә алу юлы белән.

Шулай ук «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре " муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәrmәләр гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын уздыру барышында язма яисә телдән тапшырылырга мөмкин.

Тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кыска формада, мондый тәкъдимнәң яисә искәrmәнәң төгәл формулировкасы белән бәян ителергә тиеш.

Гавами тыңлауларда катнашучылар идентификация максатларында үзләре турында белешмәләр (фамилия, исем, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәү (теркәү) урыны адресы - физик затлар өчен; исеме, төп дәүләт теркәве номеры, урнашу урыны һәм адресы - юридик затлар өчен) тапшыралар, мондый белешмәләренә раслый торган документлар кушып. Тиешле жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларына һәм (яисә) күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарга хокук ияләре булган гавами тыңлауларда катнашучылар шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган жир кишәрлекләре, капитал төзелеш объектлары, биналар турында белешмәләр, күчмәсез мөлкәтнәң бердәм дәүләт реестрыннан һәм мондый жир кишәрлекләренә, капитал төзелеш объектларына, күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарга аларның хокукларын билгели яисә раслый торган башка документлар тапшыра.

Ачык тыңлауларда катнашучылар тәкъдимнәр яисә искәrmәләр керткәндә шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә гавами тыңлауларны оештыручыларга «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә үз ризалыкларын бирәләр.

6. Әлеге карарны “Кама ягы”(«Камская новь») район газетасында, Интернет телекоммуникация чөлтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча һәм интернет телекоммуникация чөлтәрендәге Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Порталында урнаштырылган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында- <http://laishevo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә), шулай ук Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәре территориясендә урнашкан мәгълүмати стендларда урнаштырырга.

Житәкче

В.А.Арефьев