



с.Мокрые Курнали

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2023

## КАРАР

№ 13

### Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Федераль законы, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Бутлеровка авыл жирлеге уставы нигезендә шәһәр төзелешен зоналаштыру бурычларын үтәү, шәһәр төзелеше эшчәнлеген гамәлгә ашырганда уңай яшәү шартлары, шулай ук физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәмин итү максатларында

#### карап бирәм:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләргә (алга таба-ЖФТАБК проекты).
2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлеге ЖФТАБК проекты буенча кызыксынган затлар тарафыннан тәкъдимнәр жиберү тәртибен билгеләргә (1 нче кушымта).
3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү буенча комиссия составын расларга (2 нче кушымта).
4. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү буенча комиссия турында Нигезләмәне (3 нче кушымта)расларга.
5. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://alekseevskiy.tatarstan.ru/>) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).
6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

Башкарма комитет житәкчесе



И.Л.Хушанова

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегенде Башкарма комитетының 13.06.2023 ел, №13 карарына 1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү буенча комиссиягә тәкъдимнәр жиберү тәртибе**

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә карары халыкка житкерелгән мизгелдән , Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эшләү турында (алга таба – Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын) кызыксынган затлар Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә Комиссиясенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эшләү буенча тәкъдимнәр жиберергә хокуклы (алга таба – Комиссия).

2. Тәкъдимнәр Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлегендә Советлар тарафыннан жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын раслау яисә эшләп бетерүгә юнәлтү турында Карар кабул ителгәнчә жиберелергә мөмкин. Тәкъдимнәр почта аша яки турыдан-туры комиссиягә түбәндәге адрес буенча жиберелә: 422908, ТР, Алексеевский районы, Юеш Көрнәле ав., Школьная ур,12 йорт;

e.mail: Btlr.alx@tatar.ru;

Контакт телефоны: 8 (84341) 3-26-25.

3. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын буенча тәкъдимнәр, аларны язган кешенендә имзасы белән, адресатның тулы фамилиясен, исемен, әтисенендә исемен һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп, язмача (бастырылган яки аңлаешлы язу белән язылган) логик рәвештә язылырга тиеш. Аңлаешсыз язылган тәкъдимнәр, аноним тәкъдимнәр, шулай ук жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Жәмләләр кәгаздә дә, магнит йөртүчеләрдә дә үтәлергә мөмкин. Жиберелгән материаллар кире кайтарылмый.

5. Комиссиягә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча эшләр тәмамланганнан соң килгән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия килгән тәкъдимнәргә җавап бирми.

**Башкарма комитет җитәкчесе**



**И.Л.Хушанова**

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлеге Башкарма комитетының 13.06.2023 ел, №13 карарына 2 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләре проектын эзерләү буенча комиссия составы**

И.Л.Хушанова	Комиссия рәисе, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлеге башлыгы
Гафиятуллина Н.И.	Комиссия секретаре, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлеге башкарма комитетының әйдәп баручы белгече
<b>Комиссия әгъзалары</b>	
Гайсин М.Р.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (киләштерү буенча)
Язынин Р.С.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң икътисад буенча урынбасары (киләштерү буенча)
Киселева Т.А.	Алексеевск муниципаль районы район Советының баш белгеч-юристы (киләштерү буенча)
Павлова Э.Н.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләштерү буенча)
Фомина Н.А.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге башлыгы (киләштерү буенча)

Башкарма комитет житәкчесе



И.Л.Хушанова

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегенде Башкарма комитетының 13.06.2023 ел, №13 карарына 3 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләү буенча комиссия турында нигезләмә**

1. Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектын эзерләү буенча Комиссия (алга таба - Комиссия) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегенде башкарма комитеты каршында даими эшләүче координацион орган булып тора, ул Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләүне оештыру, кагыйдәләргә үзгәрешләр эшләү, раслау һәм кергү белән бәйлә мäsьәләләренә хәл итү өчен төзелгән .

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексына, Россия Федерациясә, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының, Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлегенен жирле үзидарә органнарының норматив хокукый актларына, шулай ук әлегә Нигезләмәгә таяна.

3. Комиссиянең төп бурычлары булып тора:

- шәһәр төзелеш зоналаштыру документлары нигезендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлеген территориясен тотрыклы үстерү өчен шартлар тудыру;

- территорияне планлаштыру өчен шартлар тудыру;

-гражданнарны һәм аларның берләшмәләрен шәһәр төзелеш эшчәнлеген гәмәлгә ашыруга жәлеп итү.

4. Бу бурычларны үтәү өчен Комиссия түбәндәге функцияләренә башкара:

- Бутлеровка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләре проектын эзерләүне тәмин итү;

- Бутлеровка авыл жирлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты (шул исәптән Кагыйдәләргә үзгәрешләр кергү проекты буенча), жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсә, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү мәсьәләсә, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, территорияләренә планлаштыру һәм чикләү проектларына ачык тыңлауларны билгеләнгән тәртиптә оештыру һәм үткәрү, жир кишәрлеген һәм капитал төзелеш объектын рөхсәт ителгән куллануның бер төрен мондый куллануның икенче төренә үзгәртү мәсьәләләренә;

- тәкъдимнәр эзерләү өчен бәйсез экспертлар жәлеп итү;

- муниципаль ихтияжлар өчен жир кишәрлекләрен резервлау белән бәйлә мәсьәләләренә карау;

- дәүләт һәм муниципаль оешмалардан утырышларда карала торган мәсьәләләргә кагылышлы нәтижәләр, башка материаллар алу;

- Комиссия компетенциясенә кертелгән башка мәсьәләләрне карау.

5. Комиссия хокуклы:

- Комиссия компетенциясенә кертгән мәсьәләләр буенча кирәкле мәгълүмат һәм документлар сорарга һәм алырга;

- Комиссия утырышларына планлаштырылган шәһәр төзелеше эшчәнлегенә мәнфәгатьләренә кагылган затларны һәм оешма вәкилләрен чакырырга.

6. Комиссия Рәис, секретарь һәм комиссия әгъзаларыннан тора.

Комиссия составы Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Бутлеровка авыл жирлегенә башкарма комитеты карары белән раслана.

7. Комиссия утырышлары кирәк булганда үткәрелә.

Комиссия утырышларын Комиссия рәисе үткәрә.

Комиссия утырышы, әгәр анда аның составының яртысыннан артыгы булса, хокуклы дип санала.

Комиссия әгъзаларын аның утырышларында аларның вәкилләре сәбәпләрен күрсәтеп, язма ышаныч кәгазе буенча алыштыра ала.

8. Комиссия карары Комиссия утырышында катнашучыларның күпчелек тавышлары белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, рәислек итүченең тавышы хәл иткече булып тора.

Комиссия карары утырышта рәислек итүче һәм беркетмә алып баручы зат имзалаган беркетмә белән рәсмиләштерелә.

9. Комиссияне оештыру-техник тәэмин итүне Бутлеровка авыл жирлегенә башкарма комитеты башкара .

**Башкарма комитет житәкчесе**



**И.Л.Хушанова**