



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2023

п.г.т. Алексеевское

КАРАР

№ 215

**Татарстан Республикасы Алексеевск
муниципаль районының жылылык
энергиясен кулланучыларның
2023-2024 еллар ягулык чорына
эзерлеген тикшеру программасын
раслау турында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы федераль законга, «Жылылык белән тәмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы законга, Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының «Жылылык чорына эзерлекне баяләү Кагыйдәләрен раслау турында» 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгына ярашлы рәвештә, жылылык энергиясен кулланучыларны 2023 - 2024 еллардагы жылыту чорында эшләүгә эзерләүне тикшереп торуну тәмин итү максатларында

каrar бирәм:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының жылылык энергиясен кулланучыларның 2023-2024 еллар жылыту чорына эзерлеген тикшеру программасын расларга (Кушымта).
2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуну үз артымда калдырам.

Башкарма комитет житәкчесе

М.Р. Гайсин

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Башкарма комитетының
16.06.2023 ел, № 215
карарына кушымта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының жылылык энергиясен кулланучыларның 2023-2024 еллар жылыту чорына эзерлеген тикшерү программасы

1. Гомуми нигезлэмэләр

1.1. 2023-2024 елларның жылыту чорына жылылык энергиясен кулланучыларның эзерлеген тикшерү 2023-2024 елларның көзге-кышкы чорында район предприятиеләре һәм оешмаларының жылыту сезоына эзерлеген баяләү буенча комиссия (алга таба - Комиссия) тарафыннан башкарыла. Комиссия составы Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән раслана.

1.2. Объектлары тикшерелергә тиешле жылылык энергиясен (куәтен) сатып алучы, жылылык белән тәмин итүче жайланмаларга яисә жылылык белән тәмин итүче башка законлы нигездә файдалануга йә кайнар су белән тәмин итү һәм жылыту өлешендә коммуналь хезмәтләр күрсәтү өчен жылылык энергиясен (алга таба - жылылык белән тәмин итү системасына тоташтырган) алучы затлар жылылык энергиясен (куәтен) кулланучылар керә.

2. Комиссия эше

2.1. Комиссия эше жылылык энергиясен кулланучыларның жылыту чорына эзерлеген тикшерү графигына (әлеге программага 1 нче кушымта) ярашлы рәвештә башкарыла, анда күрсәтелә:

- а) тикшерелергә тиешле объектлар;
- б) тикшерү үткәрү вакыты;
- в) тикшерү барышында тикшерелә торган документлар.

2.2. Комиссия тикшергәндә жылылык энергиясен кулланучыларның әлеге Программада билгеләнгән таләпләрне үтәве тикшерелә (әлеге Программага 3 нче кушымта).

3. Комиссия эшчәнлеген оештыру

3.1. Комиссия комиссия рәисе, Комиссия секретаре һәм Комиссия әгъзалары составында төзелә.

3.2. Комиссия әгъзалары булып:

- Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты вәкилләре;
- килешү буенча экологик, технологик һәм атом күзәтчелеге буенча Федераль хезмәт һәм торак инспекциясе вәкилләре;
- килешү буенча жылылык белән тәмин итүче оешма вәкилләре.

3.3. Комиссия комиссия эшенэ халыкны коммуналь хезмэтлэр белэн тээмин итүдэ катнашучы милек формаларына карамастан, предприятиелэр, оешмалар, учреждениелэр вазифаи затларын жэлөп итэргэ хокуклы.

3.4. Комиссия рэисенөң төп функцияларенэ түбэндөгөлэр керэ:

-Комиссиягэ гомуми житөкчелекне гамэлгэ ашыру;

-Комиссия утырышларын билгеләү һәм көн тәртибен билгеләү;

- Комиссия утырышларында кабул ителгән карарларны гамэлгэ ашыруга гомуми контрольне гамэлгэ ашыру.

3.5. Комиссия утырышлары эзерлекне баяләү һәм жылыту чорына эзерлек чараларын үтәүгә йомгак ясау буенча утырышлар үткөрү графигына туры китереп үткөрөлә.

3.6. Комиссия секретаре:

- комиссия утырышында карау өчен материаллар эзерли;

-комиссия утырышы беркетмәсен алып бара;

-комиссия эш нәтижәләре турында документлар эзерли: беркетмәләр, актлар, эзерлек паспортлары.

4. Комиссиянең эш тәртибе

4.1. Комиссия утырышлары кирәк булганда, әмма ике атнага бер тапкырдан да сирәгрәк үткөрөлми.

4.2. Комиссия утырышы, әгәр анда Комиссия әгъзаларының яртысыннан ким булмаган өлеше катнашса, хокуклы дип санала.

4.3. Комиссия әгъзасы була алмаган очракта, ул комиссиядә каралган мәсьәләләр буенча алдан ук үз фикерен язма формада тәкъдим итэргә яки үз вәкилен алдан хәбәр итү юлы белән жибәрергә хокуклы.

4.4. Комиссия, халыкны жылылык белән тээмин итүдә катнашучы милек формаларына карамастан, предприятиеләрдән, оешмалардан Комиссия компетенциясенә караган мәсьәләләр буенча кирәкле мәгълүмат сорарга хокуклы.

4.5.2023-2024 елгы жылыту чорына эзерлекне тикшергәндә комиссия жылылык белән тээмин итүче оешмаларның Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгы белән расланган «Жылыту чорына эзерлекне баяләү кагыйдәләре» нең III бүлгеге тарафыннан билгеләнгән таләпләрнең үтәлешен тикшерә. Тикшерү үткөрү максатларында Комиссия эзерлек таләпләренең үтәлешен раслаучы документларны карый, ә кирәк булганда тикшерү объектларын карый.

4.6. Тикшерү нәтижәләре жылыту чорына эзерлекне тикшерү акты(Әлеге программага 2 нче кушымта) белән рәсмиләштерелә, ул тикшерү тәмамланганнан соң өч көннән дә соңга калмыйча төзелә. Комиссиядә эзерлек буенча таләпләрне үтәүгә яки актка эзерлек буенча таләпләрне үтәмәүгә карата искәrmәләр булганда, аларны бетерү срокларын күрсәтеп, искәrmәләр исемлегә кушыла.

4.7. Тикшерү объекты жылыту чорына эзер булган очракта, шулай ук комиссия тарафыннан бирелгән эзерлек таләпләренә карата искәrmәләр вакытында бетерелгән очракта, актка кул куелганнан соң 15 көн эчендә һәр тикшерү объекты

буенча жылыту чорына эзерлек паспорты (Әлеге программага 4 нче кушымта) бирелә.

4.8. Комиссия карары комиссия әгъзаларының гади күпчелек тавышлары белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда Комиссия рәисенен тавышы хәлиткеч була.

Башкарма комитетның
эшләр идарәчесе



Г.Ә. Йосыпова

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
жылылык энергиясен кулланучыларның
2023-2024 еллар жылыту чорына
эзерлеген тикшерү Программасына
1 нче кушымта

**Алексеевск муниципаль районы жылылык энергиясен
кулланучыларның 2023-2024 еллар жылыту чорына эзерлеген тикшерү
графигы**

Тикшерелергә тиешле объектлар	Объектлар саны	Тикшерү үткәрү вакыты	Тикшерү барышында тикшерелә торган документлар
Социаль өлкә объектлары	97	04.07.2023 – 18.07.2023 ел	Программага 3 нче кушымтага ярашлы

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
жылылык энергиясен кулланучыларның
2023-2024 еллар жылыту чорына
эзерлеген тикшерү Программасына
2 нче кушымта

Акт

жылыту чорына эзерлекне тикшерү ____/____ еллар
«__» _____ 20__ ел (акт төзелгән урын)
(актның төзелгән көне)

Комиссия, төзелгән _____
(комиссия төзелгән документ формасы һәм аның реквизитлары)

жылыту чорына эзерлекне тикшерү программасына ярашлы рәвештә
«__» _____ 20__ ел, расланган

_____,
(Жылыту чорына эзерлекне тикшерүче орган житәкчесе (аның урынбасары) ФИА)

«__» _____ 20__ дан «__» _____ 20__ кадәр 2010 елның 27
июлендәге 190-ФЗ номерлы «Жылылык белән тәмин итү турында» гы Федераль
закон нигезендә жылыту чорына эзерлекне тикшерде _____

(ана карата жылыту чорына эзерлеге тикшерелгән жылылык энергиясен
кулланучының тулы исеме)

Жылыту чорына эзерлекне тикшерү түбәндәге объектларга карата үткәрелде:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
4. _____ ;
5. _____ ;

Жылыту чорына эзерлекне тикшерү барышында комиссия билгеләп
үтте: _____
(жылыту чорында эшләргә эзерлек/эзерсезлек)

Ягулык чорына эзерлекне тикшерү нәтижәләре буенча комиссия нәтижәсе:

Жылыту чорына эзерлекне тикшерү актына кушымта ____ / ____ ел (*)

Комиссия рәйсе:

(имза, имзаны чишү)

Комиссия рәйсе

урынбасары:

(имза, имзаны чишү)

Комиссия әгъзалары:

(имза, имзаны чишү)

(имза, имзаны чишү)

(имза, имзаны чишү)

(имза, имзаны чишү)

Эзерлекне тикшерү акты белән таныштым, актының бер экземплярын алдым:

«__» _____ 20__ ел.

(имза, аңа карата жылыту чорына эзерлекне тикшерү үткәрепгән жылылык энергиясен кулланучының (аның вәкаләтле вәкиленең) имзасын чишү)

(*) Комиссиядә эзерлек буенча таләпләрне үтәүгә яки актка эзерлек буенча таләпләрне үтәмәүгә карата искәрмәләр булганда, аларны бетерү срокларын күрсәтеп, искәрмәләр исемлеге кушыла.

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
жылылык энергиясен кулланучыларның
2023-2024 еллар жылыту чорына
эзерлеген тикшерү Программасына
3 нче кушымта

Жылылык энергиясен кулланучылар өчен жылыту чорына эзерлек таләпләре

1. Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән тәртиптә ачыкланган жылылык энергиясе жайланмаларының жылылык һәм гидравлик эш режимындагы бозылуларны бетерү.
 2. Жылылык кулланучы жайланмаларның жиһазларын һәм коммуникацияләрен юып чыгару.
 3. Эксплуатация режимнарын эшләү, шулай ук аларны кертү буенча чаралар.
 4. Ремонт эшләре планын үтәү һәм аларны үтәү сыйфаты.
 5. Жылылык энергиясен кулланучыга караган жылылык челтәрләренен торышы.
 6. Биналарны (чердаклар, баскычлар, подваллар, ишекләр) һәм үзәк жылылык пунктларын, шулай ук шәхси жылылык пунктларын жылыту торышы.
 7. Торба үткәргечләренен, арматураның һәм жылылык пунктлары чикләрендә жылылык изоляциясенен торышы.
 8. Исәпкә алу приборларының булуы һәм эшләве, алар булганда автомат регуляторларның эшләве.
 9. Жылылык куллану системаларын саклау сәләте.
 10. Жылылык кулланучы жайланмаларның паспортлары, хезмәт күрсәтүче персонал өчен принципиаль схемалар һәм инструкцияләр булу һәм аларның чынбарлыгына туры килү.
 11. Жылылык пунктлары жиһазларының суүткәргеч һәм канализация белән турыдан-туры тоташуы булмау.
 12. Жылылык пунктлары жиһазларының тыгызлыгы.
 13. Элеваторларның исәпләгеч шайбаларында һәм төеннәрендә пломбалар булу.
 14. Бирелгән жылылык энергиясе (көч), жылылык ташучы өчен бурычлар булмау.
 15. Үз һәм (яки) жәлеп ителгән ремонт бригадаларының булуы һәм аларның жылылык кулланучы жайланмаларны тиешле эксплуатацияләүне гамәлгә ашыру өчен матди-техник ресурслар белән тәмин ителүе.
 16. Жылылык кулланучы жайланмаларның жиһазларын тыгызлыкка һәм ныклыкка сынау үткөрү.
 17. Жылылык энергиясен кулланучыларны жылылык белән тәмин итүнен ышанычлылыгы.
- Жылылык энергиясен кулланучыларга карата искәртмәләрне бетерү срогы

күрсәтелгән акт төзелгән шартларга әлеге таләпләрнең 8, 13, 14, 17 пунктларында күрсәтелгән таләпләрне үтәмәү керә.

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
жылылык энергиясен кулланучыларның
2023-2024 еллар жылыту чорына
эзерлеген тикшерү Программасына
4 нче кушымта

Паспорт

жылыту чорына эзерлек ____ / ____ ел.

Бирелгән

(аңа карата жылыту чорына эзерлекне тикшерү үткәрелгән жылылык энергиясен кулланучының тулы исеме)

Жылыту чорына эзерлекне тикшерү түбәндәге объектларга карата үткәрелгән:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

.....

Жылыту чорына эзерлек паспорты бирү нигезе:

Жылыту чорына эзерлекне тикшерү акты _____ № _____.

(ягулык чорына эзерлекне тикшерү буенча комиссия оештырган вәкаләтле органның имзасы, имзасын чишү һәм мөһерләү)