СОВЕТ
ГОРОДА ЗЕЛЕНОДОЛЬСКА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК ШӘҺӘРЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

14.06.2023 г.Зеленодольск № 120

2016 елның 14 ноябрендәге 94 номерлы Татарстан Республикасы Зеленодольск шәһәре Советы карары белән расланган Зеленодольск шәһәре муниципаль махсуслаштырылган торак фондының торак урыннарын бирү тәртибенә үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Торак кодексына туры китереп, Татарстан Республикасы Зеленодольск шәһәре Советы **карар кылды**:

1. 2016 елның 14 ноябрендәге 94 номерлы Татарстан Республикасы Зеленодольск шәһәре Советы карары белән расланган Зеленодольск шәһәре муниципаль махсуслаштырылган торак фондының торак урыннарын бирү тәртибенә (алга таба - Тәртип)түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Тәртипнең 6.1 пунктын яңа редакциядә бәян итәргә:

«6.1. Маневрлы фондның торак урыннары вакытлыча яшәү өчен түбәндәгеләргә билгеләнгән:

6.1.1.гражданнарга социаль наем шартнамәләре буенча торак биналары урнашкан йортны капиталь ремонтлау яки реконструкцияләү белән бәйле рәвештә;

6.1.2. Банк кредиты яисә башка кредит оешмасы кредиты йә юридик зат тарафыннан торак урын сатып алуга бирелгән максатчан заем акчалары исәбеннән сатып алынган әлеге торак бина өчен түләтү белән мөрәҗәгать итү нәтиҗәсендә торак урыннарын югалткан , һәм кредит яисә максатчан заем кайтаруны тәэмин итүгә салынган гражданнарга, әгәр түләтү белән мөрәҗәгать иткән вакытка мондый торак урыннары алар өчен бердәнбер булса ;

6.1.3. бердәнбер торак урыннары гадәттән тыш хәлләр нәтиҗәсендә яшәү өчен яраксыз булган гражданнарга;

6.1.3.1. күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм җимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип тану нәтиҗәсендә яшәү өчен яраксызга әйләнгән гражданнарга;

6.1.4. Законнарда каралган очракларда башка гражданнарга.

Маневр фонды күпфатирлы йортлардан, шулай ук фатирлардан һәм башка торак урыннардан торырга мөмкин. Маневр фондының торак биналары бер кешегә ким дигәндә алты квадрат метр торак мәйданы исәбеннән бирелә».

2.1. Тәртипнең 6.4 пунктын яңа редакциядә бәян итәргә:

«6.4. Маневр фондының торак урыны буенча наем шартнамәсе түбәндәге чорга төзелә:

6.4.1.әлеге Тәртипнең 6.1.1 п. күрсәтелгән гражданнар өчен йортны капиталь ремонтлау яисә реконструкцияләү тәмамланганчы;

6.4.2. әлеге Тәртипнең 6.1.2 пунктында күрсәтелгән гражданнар өчен, аларга карата түләтү белән мөрәҗәгать итү нәтиҗәсендә торак урыннарын югалткан гражданнар белән исәп-хисаплар тәмамланганчы, түләтү каралган торак урыннарны сатканнан соң;

6.4.3. әлеге Тәртипнең 6.1.3 пунктында күрсәтелгән гражданнар өчен бердәнбер торак урыны гадәттән тыш хәлләр нәтиҗәсендә яшәү өчен яраксыз булган гражданнар белән исәп-хисап тәмамланганчы;

6.4.3.1. гражданнар белән исәп-хисаплар тәмамланганчыга кадәр, йә аларга торак урыннар бирелгәнче, әмма ике елдан да артык булмаганда, әлеге Тәртипнең 6.1 п. күрсәтелгән гражданнар өчен;

6.4.4. законнарда билгеләнгән, әлеге Тәртипнең 6.1.4 пунктында күрсәтелгән гражданнар өчен.

Маневрлы фондның торак урыны буенча наем шартнамәсе төзелгән чорның тәмамлануы, әлеге шартнамәне туктату нигезе булып тора ».

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасының (http://pravo.tatarstan.ru) хокукый мәгълүмат порталында һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районының (http://zelenodolsk.tatarstan.ru) рәсми сайтында бастырып чыгарырга.

Зеленодольск шәһәре Мэры,
Совет рәисе **М. П. Афанасьев**