



РЕШЕНИЕ

КАРАР

08 июль 2023 ел

Олы Кайбыч ав.

№ *198*

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы авыл жирлекләренә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү һәм раслау буенча Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы вәкаләтләренә бер өлешен авыл жирлекләренә тапшыру турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14, 15 статьялары, Татарстан Республикасының «Кайбыч муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Кайбыч муниципаль районы Советы КАРАР ИТТЕ :

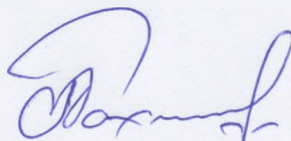
1. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Багай, Олы Кайбыч, Кошман, Мәлки, КечеМәми, Мөрәле, Иске Тәрбит, Хужа Хәсән, Чүти, Ябалак авыл жирлекләренә (алга таба - авыл жирлекләре) 2023 елның 1 июненнән 2023 елның 31 декабренә кадәр Татарстан Республикасы «Кайбыч муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә Кайбыч муниципаль районы авыл жирлекләрендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләрен эзерләү һәм раслау буенча вәкаләтләренә бер өлешен гамәлгә ашыруга тапшырырга.

2. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Башкарма комитеты белән Кайбыч муниципаль районы составына керүче авыл жирлекләре арасында жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү һәм раслау вәкаләтләренә бер өлешен гамәлгә ашыруга тапшыру буенча килешү проектын расларга (1 иче кушымта).

3. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы башкарма комитетына Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының авыл жирлекләре белән әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән Татарстан Республикасы «Кайбыч муниципаль районы» муниципаль берәмлеге вәкаләтләренә бер өлешен гамәлгә ашыру буенча килешүләр төзәргә тәкъдим итәргә.

4. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://kaubic1.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының рәсми сайтында һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда бастырып чыгарырга.

Татарстан Республикасы
Кайбыч муниципаль районы
Башлыгы, Совет Рәисе



А.И.Рәхмәтуллин

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Советының
08 06 2023 198 номерлы
карарына кушымта

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Башкарма комитеты һәм
Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы
_____ авыл жирлегенең Башкарма комитеты арасында жирдән
файдалану һәм төзелеш кагыйдэләрен эзерләү һәм раслау вәкаләтләрен гамәлгә
ашыруга тапшыру буенча Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы
башкарма комитеты һәм Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы
_____ авыл жирлеге башкарма комитеты арасында
__ номерлы КИЛЕШҮ

Олы Кайбыч ав.

«__» _____, 2023 ел

Алга таба «Яклар» дип аталачак, «район Башкарма комитеты» дип аталачак,
Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Башкарма комитеты
исеменнән, Нигезләмә нигезендә эш итүче житәкче Макаров Алексей
Николаевич, бер яктан, һәм алга таба «Жирлек» дип аталачак, Татарстан
Республикасы Кайбыч муниципаль районы _____ авыл жирлегенең
башкарма комитеты, Устав нигезендә эш итүче (аңа) Татарстан Республикасы
Кайбыч муниципаль районы авыл жирлеге Башкарма комитеты житәкчесе
_____ йөзендә, икенче яктан, «Россия Федерациясендә жирле
үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6
октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясы, «Татарстан
Республикасы Кайбыч муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы,
Кайбыч муниципаль районы _____ авыл жирлегее Уставы нигезендә
түбәндәгеләр турында әлеге Килешүне (алга таба - «Килешү») төзеделәр:

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Район Башкарма комитеты тапшыра, ә Жирлек әлеге Килешүнең 2.1
пунктында күрсәтелгән Кайбыч муниципаль районы авыл жирлегенең жирдән
файдалану һәм төзелешләр кагыйдэләрен эзерләү һәм раслау вәкаләтләренен бер
өлешен гамәлгә ашыруга кабул итә.

1.2. Вәкаләтләрне тапшыру жирлекне социаль-икътисадый үстерү
мәнфәгатләрендә һәм аларны жирле үзидарә органнары тарафыннан нәтижәле
гамәлгә ашыру мөмкинлеген исәпкә алып башкарыла.

1.3. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен Татарстан Республикасы Кайбыч
муниципаль районы бюджетыннан район Башкарма комитеты

_____ авыл жирлеге бюджетына элге Килешүнең 3.1 пункты нигезендә билгеләнә торган бюджетара трансфертлар бирә.

2. Тапшырыла торган вәкаләтләр исемлеге.

2.1. Район Башкарма комитеты тапшыра, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы _____ авыл жирлеге жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү һәм раслау буенча Татарстан Республикасы «Кайбыч муниципаль районы» муниципаль берәмлеге вәкаләтләренең бер өлешен гамәлгә ашыруны кабул итә. Жирлеккә вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда гамәлгә ашырыла торган түбәндәге функцияләр йөкләнә:

2.1.1. Шәһәр төзелешен зоналаштыру карталарына жир кишәрлекләрен бер территорияль зонага керту өлешендә төзәтмәләр керту.

2.1.2. Жирдә төзелеш кагыйдәләренең текст өлешен жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторына туры килү өлешендә корректировкалау.

2.1.3 Шәһәр төзелеше зоналаштыру карталарында күрсәтелгән территорияль зоналар төрләрен һәм Жирдә төзелеш кагыйдәләренең текст материалларында бердәм исемгә китерү.

2.1.4 Авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләрендә билгеләнгән территорияль зоналарның чикләрен юкка чыгару (координацияләү) эшләрен оештыру һәм үткәрү.

2.1.5 Территория зоналары чикләре турында белешмәләр һәм аларны теркәү органына жибәрү күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына (ЕГРН) керту өчен документлар пакетын төзү.

2.2 Жирлек тарафыннан вәкаләтләрне үтәүне оештыру Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, Кайбыч муниципаль районының башка учреждениеләре һәм оешмалары белән берлектә гамәлгә ашырыла.

3. Тапшырыла торган вәкаләтләрне гамәлгә ашыруга жибәрелә торган бюджетара трансфертлар

3.1. Элеге Килешү буенча тапшырыла торган вәкаләтләр өлешен гамәлгә ашыруга жибәрелә торган бюджетара трансфертларны исәпләү Кайбыч муниципаль районы бюджетыннан бирелә торган бюджетара трансфертлар күләмен билгеләү тәртибенә таянып, Кайбыч муниципаль районы Советы тарафыннан расланган вәкаләтләрнең тапшырыла торган өлешен гамәлгә ашыруга жирлек бюджетына (алга таба - бюджетара трансфертлар) гамәлгә ашырыла.

3.2. Бюджетара трансфертлар бирү Килешүдә күрсәтелгән максатларга бюджет ассигнованиеләре һәм бюджет йөкләмәләре лимитлары чикләрендә гамәлгә ашырыла.

3.3. Вәкаләтләрнең бер өлешен гамәлгә ашыру өчен бюджетара трансфертлар күләме 200 сум .

3.4. Финанс средстволары максатчан файдаланмаган очракта (бюджетара трансфертлар) Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы бюджетына кайтарылырга тиеш.

4. Якларның хокуклары һәм вазыйфалары

4.1. Р айон Башкарма комитетеы:

4.1.1. Жирлеккә әлеге Килешү буенча тапшырылган вәкаләтләрне гамәлгә ашыруга жибәрелә торган бюджетара трансфертлар рәвешендә шушы Килешүнен 3.1-3.2 пунктларында билгеләнгән тәртиптә финанс чараларын саний.

4.1.2. Жирлеккә тапшырылган вәкаләтләрне гамәлгә ашыруга бәйле кирәкле мәгълүмат, материаллар һәм документлар бирә.

4.1.3. Вәкаләтләрнең тапшырылган өлешен гамәлгә ашыруга бәйле мәсьәләләрне хәл итүдә Жирлеккә ярдәм күрсәтә.

4.1.4. Әлеге Килешүнең 2.1 пункты нигезендә тапшырылган вәкаләтләрнең бер өлешенең халыкның үтәлешен, шулай ук шушы максатларга бирелгән финанс чараларынан максатчан файдалануны тикшереп тора. Тәртип бозулар ачыкланган очракта, үтәлүе мәжбүри булган затларга хәбәр алынган көннен алып бер ай эчендә ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында язма таләпләр жибәрә.

4.1.5. Жирлектә билгеләнгән тәртиптә вәкаләтләрнең тапшырылган өлешен гамәлгә ашыруга, шул исәптән финанс чараларын куллануга бәйле кирәкле мәгълүмат, материаллар һәм документлар соратып ала.

4.2. Жирлек:

4.2.1. Район Башкарма комитеты тапшырылган вәкаләтләрне әлеге Килешүнең 2.1 пункты нигезендә шушы максатларга бүлеп бирелгән финанс чаралары чикләрендә гамәлгә ашыра.

4.2.2. Район Башкарма комитеты тәкъдим иткән вәкаләтләрне үтәү буенча район администрациясе тапшырган хокук бозуларны бетерү турындагы таләпләрне карый, бер айдан да соңга калмыйча (әгәр таләптә башка срок күрсәтелмәгән булса) хокук бозуларны бетерү буенча чаралар күрә һәм бу хакта кичекмәстән район башкарма комитеты хәбәр итә.

4.2.3. Квартал саен, хисап чорыннан соң килә торган айның 20 числосыннан да соңга калмыйча, әлеге Килешү буенча тапшырылган вәкаләтләрне үтәү өчен акчаларны файдалану турында район башкарма комитетына инфраструктура үсеше бүлегенә хисап тапшыра.

4.2.4. Вәкаләтләрнең тапшырылган өлешен тиешенчә үтәү мөмкин булмаган очракта, Жирлек бу хакта район башкарма комитеты язмача хәбәр итә. Район башкарма комитеты әлеге хәбәрне кергән көнненән 15 көн эчендә карый.

5. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру срогы һәм туктату нигезләре.

5.1. Әлеге Килешү 2023 елның 1 июненнән 2023 елның 31 декабренә кадәр гамәлдә була.

5.2. Әлеге Килешү буенча тапшырыла торган вәкаләтләрнең бер өлеше әлеге Килешү гамәлдә булган чорда Поселей тарафыннан гамәлгә ашырыла һәм әлеге Килешүнең гамәлдә булу срогы туктатылу белән бергә туктатыла.

5.3. Әлеге Килешүнең гамәлдә булуы вакытыннан алда (аның гамәлдә булу вакыты узганчы) туктатылырга мөмкин:

5.3.1 Якларның әлеге Килешүне өзү турында тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән Килешүдә күрсәтелгән үзара килешүе буенча;

5.3.2 Бер яклы тәртиптә түбәндәге очрақларда:

- әлеге Килешүнең шартларын үтәү мөмкин булмаганга күрә, Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының гамәлдәге законнарын үзгәртү;

- әлеге килешү нигезендә үз йөкләмәләренен бер ягының үтәлмәве яисә тиешенчә үтәлмәве;

- объектив формалашкан шартлар булу сәбәпле, нәтижәдә әлеге Килешү буенча тапшырыла торган вәкаләтләрне гамәлгә ашыру бер яисә ике Як өчен дә мөмкин булмаган яисә бик авыр була торган шартларга әверелә.

5.3.3. Суд карары нигезендә.

5.4. Әлеге Килешүне өзү турында хәбәрнамә берьяклы тәртиптә тиешле Як тарафыннан башка Якка кимендә 30 көн эчендә жиберелә.

5.5. Жирлек үзенә тапшырылган вәкаләтләрне башкару өчен әлеге вәкаләтләр финанс чаралары белән тәмин ителгән дәрәжәдә жаваплы була.

5.6. Килешүне өзү бюджетара трансфертларның санап үтелгән суммаларын кире кайтаруга, документлар белән расланган факттагы чыгымнарны Килешүне өзү яисә Килешүне өзү турында язма хәбәрнамә алган көннән соң 30 көн эчендә кире кайтаруга китерә.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Әлеге Килешүдә жайга салынмаган мәсьәләләр буенча Яклар Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасының гамәлдәге законнарына таянып эш итәләр.

6.2. Барлык хәбәрнамәләр, гаризалар һәм хәбәрләр Яклар тарафыннан язма рәвештә жиберелә.

6.3. Әлеге Килешүне гамәлгә ашыруга бәйле мәсьәләләр буенча Россия Федерациясенең һәм Татарстан Республикасының гамәлдәге законнары нормаларын үзгәртү әлеге Килешүне үз эченә алуында үз вакытында чагылыш табарга тиеш.

6.4. Әлеге Килешү буенча Яклар арасында туарга мөмкин булган барлык бәхәсләр һәм каршылыklar алар белән сөйләшүләр юлы белән йә бәхәсләрне һәм каршылыklarны судка кадәр жайга салуның башка процедурасы кысаларында, шул исәптән өченче якны жалеп итеп хәл ителә. Бәхәсләрне жайга салу мөмкинлеге булмаганда, сөйләшүләр тәртибендә бәхәсләр Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә судта каралырга тиеш.

6.5. Әлеге Килешү бер үк юридик көчкә ия ике нөсхәдә Якларның һәркайсы өчен берәр нөсхәдә төзелгән.

7. Якларның реквизитлары һәм имзалар

Кайбыч муниципаль районы Башкарма Кайбыч муниципаль районы

комитеты Житәкчесе

«__» _____, 20_ ел

М.У.

_____ авыл жирлеге
Башкарма комитеты Житәкчесе

«__» _____, 20_ ел

М.У.