

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Туембаш  
авыл жирлеге жирле үзидарэ органнарына жирле эһәмияттэге аерым  
мәсьәләләрне хәл итү буенча Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль  
районы жирле үзидарэ органнары вәкаләтләрән тапшыру турында  
Килешү

Кукмара ш.

"29" 05. 2023 ел

Кукмара муниципаль районы Башкарма комитеты турында нигезләмә  
нигезендә эш итүче Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы  
Башкарма комитеты Башлыгы исеменнән Татарстан Республикасы Кукмара  
муниципаль районы Башкарма комитеты, бер яктан, Татарстан Республикасы  
Кукмара муниципаль районы Туембаш авыл жирлеге Уставы нигезендә эш  
итүче Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Туембаш авыл  
жирлеге башлыгы исеменнән Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль  
районы Туембаш авыл жирлеге башкарма комитеты, икенче яктан, бергә  
«Яклар» дип аталучы, түбәндәгеләр турында әлеге Килешүне төзеделәр:

1. Килешү предметы

Әлеге Килешүнең предметы булып жирле эһәмияттэге түбәндәге  
мәсьәләләрне хәл итү буенча вәкаләтләрнең бер өлешен район жирле үзидарэ  
органнары тарафыннан жирлекнең жирле үзидарэ органнарына тапшыру  
тора:

муниципаль торак фондын исәпкә алу;

Гражданнарны аз керемлеләр дип тану һәм аларга муниципаль торак  
фондыннан социаль наем шартнамәләре буенча торак урыны бирү  
максатларында гаиләнең һәр әгъзасына туры килә торган керем күләмен һәм  
гаилә әгъзалары милкендәге һәм салым салынырга тиешле мөлкәт хакын  
билгеләү;

социаль файдалану торак фондының торак урыннары наем шартнамәләре  
буенча торак урыннары бирүгә мохтажлар дип тану максатларында  
гражданнарның һәм алар белән даими яшәүче гаилә әгъзаларының  
керемнәрен һәм аларның салым салынырга тиешле мөлкәтенең хакын  
билгеләү;

социаль файдалану торак фондының торак урыннары наем шартнамәләре  
буенча торак урыннары бирүгә мохтажлар дип тану максатларында  
гражданнарның һәм алар белән даими яшәүче гаилә әгъзаларының  
керемнәрен һәм аларның салым салынырга тиешле мөлкәтенең максимал  
күләмен билгеләү;

билгеләнгән тәртиптә социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган  
торак урыннарына мохтажлар буларак гражданнарны исәпкә алуны алып  
бару;

социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарына наем  
шартнамәләре буенча торак урыннары бирүгә мохтаж гражданнарны исәпкә  
алырга;

аз керемле гражданның муниципаль торак фондыннан социаль наем шартнамэләре буенча билгеләнгән тәртиптә торак урыннары бирү;  
муниципаль махсулаштырылган торак фондыннан торак урыннары бирү тәртибен билгеләү;  
муниципаль торак фондында булган хезмәт торагын наем шартнамәсе буенча торак урыннары бирүгә мохтаж буларак гражданның исәпкә алу;  
гражданның муниципаль торак фондында хезмәт урыны буенча торак наемы шартнамэләре буенча торак урыннары бирү;  
махсулаштырылган торак фонды составына торак биналарны кертү һәм төшереп калдыру;  
социаль наем шартнамәсе буенча бирелгән муниципаль торак фондының торак урыннарын алмаштыру буенча документларны рәсмиләштерү.

## 2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Районның жирле үзидарә органнары жирлекнең жирле үзидарә органнарына тәкъдим итәргә тиеш:

элегә Килешү нигезендә тапшырыла торган вәкаләтләрне (алга таба – вәкаләтләр) гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс чараларын;  
вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле мәгълүматны.

2.2. Районның жирле үзидарә органнары жирле үзидарә органнары вәкаләтләрнең үтәлешен, шулай ук элегә Килешүнең 4.1 – 4.3 пунктларында билгеләнгән тәртиптә бирелгән финанс чараларынан максатчан файдалануны контрольдә тоту хокукына ия;

авыл жирлегә жирле үзидарә органнарынан элегә Килешү предметына кагылышлы мәгълүмат алырга.

2.3. Жирлекнең жирле үзидарә органнары түбәндәгеләргә бурычлы:

законнар таләпләре нигезендә вәкаләтләрне гамәлгә ашырырга, шул исәптән район жирле үзидарә органнары тарафыннан бирелгән финанс чараларынан бары тик вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен генә максатчан файдалануны тәмин итәргә;

районның жирле үзидарә органнарына вәкаләтләрнең үтәлеше турында квартал саен хисап тапшырырга, шулай ук аерым соратулар буенча Килешү предметына кагылышлы башка мәгълүмат бирергә;

2.4. Жирлекнең жирле үзидарә органнары түбәндәгеләргә хокуклы:

вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен районның жирле үзидарә органнары тарафыннан тапшырыла торган финанс чараларын алырга һәм кулланырга;  
район жирле үзидарә органнарынан вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле мәгълүматны соратып алырга;

вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен, өстәмә рәвештә законнар нигезендә башка матди ресурслардан һәм финанс чараларынан файдаланырга.

## 3. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен, финанс чаралары бирү тәртибе

3.1. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс чаралары бюджет законнары нигезендә бюджетара трансфертлар рәвешендә бирелә.

3.2. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен бирелә торган финанс чаралары күләме бер елга 0 сум.

3.3. Жирлекнең жирле үзидарә органнары тарафыннан финанс чаралары максатсыз файдаланылган очракта, алар район жирле үзидарә органнары таләбе буенча ун көнлек срокта район бюджетына кире кайтарылырга тиеш.

#### 4. Вәкаләтләрнең үтәлешен тикшерү

4.1. Кукмара муниципаль районы Башкарма комитеты вәкаләтләрнең үтәлешен тикшерүне гамәлгә ашыра, жирлек башкарма комитетыннан бирелгән финанс чараларыннан файдалану турында кирәкле мәгълүматны һәм әлеге Килешүнең кушымтасы нигезендә хисап соратып ала.

4.2. Кукмара муниципаль районы Башкарма комитеты соратуы буенча авыл жирлегә башкарма комитеты соратып алына торган мәгълүматны бирергә бурычлы һәм, хисап кварталыннан соң килүче айның 10 числосыннан да соңга калмыйча, әлеге Килешүгә кушымта нигезендә квартал хисапларын төзи һәм тапшыра.

4.3. Бирелгән финанс чараларын тотуны тикшерү Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының Контроль-хисап палатасы тарафыннан, шул исәптән Кукмара муниципаль районы Башкарма комитеты соратуы буенча башкарыла.

#### 5. Килешүнең гамәлдә булу вакыты

5.1. Килешү басылып чыккан көнненән үз көченә керә һәм 2024 елның 31 декабренә кадәр гамәлдә була.

5.2. Әлеге Килешүнең 5.1 пунктында каралган срок тәмамланганчы 30 көннән дә соңга калмыйча аны өзү турында Якларның берсе дә гариза бирмәсә, Килешү 2025 елга озайтылган дип санала.

#### 6. Килешүне вакытыннан алда туктату нигезләре һәм тәртибе

6.1. Әлеге Килешүнең гамәлдә булуы вакытыннан алда түбәндәгечә туктатылырга мөмкин:

Яклар килешүе буенча;

Якларның берсе үз йөкләмәләрен үтәмәгән яки тиешенчә үтәмәгән очракта, берьяклы тәртиптә.

6.2. Әлеге Килешүнең өзелүе турында хәбәрнамә икенче Якка аның фаразланган гамәлдә булу вакыты тәмамланганчы 30 көннән дә соңга калмыйча язма рәвештә жибәрелә.

6.3. Әлеге Килешүнең гамәлдә булуы срогыннан алда туктатылган очракта, жирлекнең жирле үзидарә органнары, вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен бирелгән файдаланылмаган финанс чараларын районның жирле үзидарә органнарына кире кайтаралар.

#### 7. Якларның җаваплылыгы

7.1. Әлеге Килешү буенча йөкләмәләрне үтәмәү яисә тиешенчә үтәмәү законнарда каралган җаваплылык барлыкка килүгә нигез булырга мөмкин.

7.2. Әлеге Килешү буенча Якларның берсе йөкләмәләрен үтәмәгән өчен, гаепле Як икенче Якка әлеге Килешүнең 3.2 пунктында каралган финанс чаралары күләменең 0,1 проценты күләмендә штраф түли.

7.3. Штраф түләү Якларны әлеге Килешү буенча йөкләмәләрне алга таба үтәүдән азат итми.

8 статья. Бәхәсләрне хәл итү тәртибе

8.1. Әлеге Килешүне гамәлгә ашыру белән бәйле бәхәсләр сөйләшүләр һәм башка килештерү процедуралары юлы белән хәл ителә.

8.2. Бәхәсне сөйләшүләр яки килештерү процедураларын үткәрү юлы белән хәл итү мөмкин булмаган очракта, ул законнарда каралган башка төр типтә каралырга тиеш.

9. Йомгаклау нигезләмәләре

9.1. Барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр Килешүгә якларның үзара ризалыгы белән кертелә һәм язма рәвештә өстәмә килешү белән рәсмиләштерелә. Өстәмә килешүләр әлеге Килешүнең аерылгысыз өлеше булып тора.

9.2. Килешү тигез юридик көчкә ия ике нөсхәдә һәр Як өчен берәр төзелде.

10. Якларның имзалары

Татарстан Республикасы  
Кукмара муниципаль районы  
Башкарма комитеты  
житәкчесе

Татарстан Республикасы  
Кукмара муниципаль  
районының Туембаш авыл  
жирлеген башлыгы

\_\_\_\_\_ А.Х. Гарифуллин

\_\_\_\_\_ И.Ф. Гарипов