



**РЕШЕНИЕ**

30 май 2023 ел

**КАРАР**

Буа шәһәре

№ 3-46

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы» муниципаль берәмлеге уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Советы

**КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Советының 2021 елның 22 ноябрәндәге 1-21 номерлы (09.02.2022 елның 9-24, 28.02.2022 № 3-25 номерлы карар редакциясендә) карары белән расланган Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә (алга таба - Нигезләмә) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. Нигезләмәнең 4 бүлеген түбәндәге редакциядә үзгәртәргә һәм баян итәргә:

**«4. Судка кадәрге шикаять»**

4.1. Контрольләнгән торган затлар, аларның хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре, алар фикеренчә, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында турыдан-туры бозылган. Контроль органы житәкчесе урынбасары һәм инспекторларның (алга таба шулай ук - вазыйфаи затлар) түбәндәге карарларына судка кадәр шикаять бирергә хокуклы:

1) контроль чаралар уздыру турында карарлар;

2) ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында контроль чаралар актлары, күрсәтмәләр;

3) контроль чаралар кысаларында вазыйфаи затларның гамәлләре (гамәл кылмаулары).

4.2. Шикаять дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләргә бердәм порталын һәм (яисә) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләргә бердәм порталын кулланып, башкарма комитетта контрольдә торучы зат тарафыннан электрон рәвештә бирелә,

мона «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 40 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган очрак керми.

Шикаять биргәндә граждан гади электрон имза йә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш. Оешма тарафыннан шикаять бирелгәндә, ул көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

Шикаятькә салына торган материаллар, шул исәптән фото- һәм видеоматериаллар, контрольдә тотыла торган зат тарафыннан электрон рәвештә күрсәтелә.

4.3. Башкарма комитет карарына, аның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять башкарма комитет житәкчесе (житәкче урынбасары) тарафыннан карала.

4.4. Башкарма комитет күрсәтмәсенә шикаять контрольдә тотыла торган зат күрсәтмә алган мизгелдән ун эш көн дәвамында бирелергә мөмкин.

4.5. Нигезле сәбәп аркасында шикаять бирү срогы чыккан очракта, шикаятьне биргән контрольдә торучы затның үтенече буенча бу срок башкарма комитет тарафыннан торгызылырга мөмкин.

4.6. Шикаятьне биргән контроль астындагы зат шикаять буенча карар кабул ителгәнчегә кадәр аны кире алырга мөмкин. Шул ук вакытта шикаятьнең кабат юнәлеше шул ук нигезләр буенча рөхсәт ителми.

4.7. Шикаятьтә башкарма комитетының дөгъвалана торган карарын үтәүне туктатып тору турындагы үтенечнамә булырга мөмкин.

4.8. Башкарма комитет житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан шикаятьне теркәгән көннән алып ике эш көннән дә соңга калмыйча карар кабул ителә:

1) башкарма комитетының дөгъва белдерелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында:

2) башкарма комитетының дөгъва белдерелә торган карарын үтәүне туктатып торудан баш тарту турында.

<sup>1</sup> Нигезләмә белән муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда шикаять бирүнең судка кадәр тәртибе, әгәр федераль законда Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган муниципаль контрольнең элге төрен оештыруга һәм гамәлгә ашыруга карата гомуми таләпләр белән билгеләнмәгән булса, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы 39 статьясындагы 4 өлеше) кулланылмый дип билгеләнергә мөмкин.

Нигезләмә белән башкарма комитетта аның вазыйфай затлары арасынан коллегияль орган (коллегияль органнар) төзү каралган, ул шикаятьләрне карау өчен карала («Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы 248-ФЗ номерлы 40 статьяның 3 өлеше).

Кабул ителгән карар турында мәгълүмат шикаять биргән контрольдә торучы затка карар кабул ителгән вакыттан алып бер эш көне эчендә жиберелә.

4.9. Шикаятьләр булырга тиеш:

1) карар һәм (яисә) гамәле дэгъва кылына торган вазыйфаи зат башкарма комитеты исеме, фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);

2) гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), яшәү урыны (эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны) турында белешмәләр. йә оешма - тикшереп торучы зат исеме, әлеге оешманың урнашкан урыны турында белешмәләр, йә ышанычнамә һәм фамилия реквизитлары, исеме, атасының исеме (булган очракта) шикаятъне караган зат. Шикаятъне карау вакытына үзара эшчәнлекне башкаруның теләгән ысулы һәм аның буенча карар алуның теләгән ысулы;

3) башкарма комитетының һәм (яисә) аның вазыйфаи затының шикаятъ белдерелә торган карары турында белешмәләр, алар шикаятъ биргән контрольдә торучы затның хокукларын бозуга китергән яисә китерергә мөмкин;

4) Башкарма комитеты карары һәм (яисә) вазыйфаи затның гамәле (гамәл кылмавы) нигезендә контрольдә тотыла торган зат булмаган нигезләр һәм дәлилләр. Контрольдә булган зат тарафыннан аның дәлилләрен раслый торган документлар (булган очракта) яисә аларның күчәрмәләре тапшырылырга мөмкин: (

5) шикаятъ биргән контрольдә торучы затның таләпләре;

6) контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрында контроль чараның исәпкә алу номеры. Әгәр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан башкасы билгеләнмәгән булса, аңа карата шикаятъ бирелә.

4.10. Контроль органы вазыйфаи затларының йә аларның гаилә әгъзаларының сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә цензурасыз яисә мыскыллы сүзләр, яшәү куркынычы янамаска тиеш.

4.11. Шикаятъне бирү «Бердәм идентификация һәм аутентификация системасы» Федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә тиешле хокукны биргән очракта, контрольдә тотыла торган затның вәкаләтле вәкиле тарафыннан гамәлгә ашырылырга мөмкин.

4.12. Башкарма комитет шикаятъ алган көннән алып биш эш көне эчендә шикаятъне караудан баш тарту турында карар кабул итә, әгәр:

1) шикаятъ әлеге Нигезләмәнең 4.4 пунктында билгеләнгән шикаятъ бирү сроклары тәмамланганнан соң бирелә һәм шикаятъ бирүгә жибәрелгән срокны торгызу турында үтенечнамәне үз эченә алмый;

2) шикаятъ бирүгә жибәрелгән вакытны торгызу турындагы үтенечнамәне канәгатьләндерүдән баш тартты;

3) аны биргән контрольдә торучы заттан шикаятъ буенча карар кабул ителгәнчегә кадәр шикаятъне кире алу турында гариза килде;

4) шикаятътә куелган мәсьәләләр буенча суд карары бар;

5) элегрәк башкарма комитетта шул ук контрольдә тотыла торган заттан шул ук нигезләрдә башка шикаятъ бирелгән;

6) шикаятътә башкарма комитетының вазыйфаи затларының, шулай ук аларның гаилә әгъзаларының тормышы, сәламәтлеге һәм мөлкәте турында цензурасыз яисә мыскыллы әйтелмәләр, янаулар;

7) элек әлеге контрольдә тотыла торган затның шикаятъ белән кабат мөрәжәгать итү ихтималын юкка чыгара торган шул ук предмет буенча шикаятъне караудан баш тарткан булса һәм яңа дәлилләр яисә хәлләр китерелмәсә;

8) шикаятъ тиешле органга бирелгән;

9) Россия Федерациясе законнарында башкарма комитет карарларына шикаять белдерү буенча суд тәртибе генә каралган.

4.13. Әлеге Нигезләмәнең 4.12 пунктының 3-8 бүлекләрендә күрсәтелгән нигезләр буенча шикаятьне караудан баш тарту: судка кадәр шикаять бирү нәтижәсе булып тора һәм контроль органы карарларына, вазыйфай затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата суд тарафыннан шикаять белдерү өчен нигез була алмый.

4.14. Шикаятьне караганда башкарма комитет Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмат системасын алып бару кагыйдәләре нигезендә контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмат системасын куллана.

4.15. Шикаять башкарма комитет житәкчесе (житәкче урынбасары) тарафыннан теркәлгәннән соң егерме эш көне эчендә каралырга тиеш.

4.16. Күрсәтелгән срок егерме эш көненә, түбәндәге гадәттән тыш очрақларда озайтылырга мөмкин:

1) вазыйфай затка карата шикаятьтә күрсәтелгән фактлар буенча хезмәт тикшерүенә шикаять бирелә торган гамәл (гамәл кылмау) үткөрү;

2) гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата нигезле сәбәп (авыру, отпуск, командировка) буенча дөгъвалана торган вазыйфай затның булмавы.

4.17. Башкарма комитет шикаять биргән контрольдә торучы заттан шикаять предметына кагылышлы өстәмә мәгълүмат һәм документлар соратырга хокуклы. Контрольдә тотылуы зат сорату жибәрелгән вакыттан алып биш эш көне эчендә күрсәтелгән мәгълүматны һәм документларны тапшырырга хокуклы.

Шикаять предметына карый торган документларны бирү турындагы гарызнамәне карау срогы чикләнүе өстәмә мәгълүмат мизгеленнән һәм аларны вәкаләтле орган тарафыннан алу вакытыннан туктатып торыла. Ләкин гарызнамә жибәрелгәннән соң биш эш көненнән дә артмый.

Контрольдә торучы заттан өстәмә мәгълүмат һәм шикаять предметына караган документларны алу шикаятьне караудан баш тарту өчен нигез булып тормый.

4.18. Шикаятьне биргән контрольдә торучы заттан дөүләт органнары, жирле үзидарә органнары яки аларга буйсынучы оешмалар карамагында булган мәгълүматны һәм документларны соратып алу рөхсәт ителми.

Шикаять биргән зат шикаять буенча йомгаклау карары кабул ителгәнчегә кадәр үз теләге белән шикаять предметына караган өстәмә материалларны тәкъдим итәргә хокуклы.

4.19. Кабул ителгән карарның законлылыгын һәм нигезлелеген исбатлау һәм (яисә) кылынган гамәлне (гамәл кылмауны) раслау бурычы Башкарма комитетка йөкләнә.

4.20. Шикаятьне карау йомгаклары буенча башкарма комитет житәкчесе (житәкче урынбасары) түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

1) шикаятьне канәгатьләнмичә калдыра:

2) башкарма комитетының карарын тулысынча яисә өлешчә юкка чыгара;

3) башкарма комитет карарын тулысынча юкка чыгара һәм яңа карар кабул итә;

4) Контроль органы вазыйфаи затларының гамәлләрен (гамәл кылмавын) законсыз дип таний һәм асылы буенча, шул исәптән билгеле бер гамәлләрне башкару турында, карар чыгара.

4.21. Кабул ителгән карарны нигезләүче башкарма комитет карары, аны үтәү срогы һәм тәртибе дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында һәм (яисә) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында контрольдә тотыла торган затның шәхси кабинетында ул кабул ителгән көннән алып бер эш көненнән дә соңга калмыйча урнаштырыла.».

1.2. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Советының 22.11.2021елның 1-21 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Буа муниципаль районында муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 9 февралендәге 9-24 номерлы Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Советы карарына 2 нче кушымтаны түбәндәге редакциядә үзгәртәргә һәм баян итәргә:

**«Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге**

1. Муниципаль торак контроле органы адресына гражданнардан (мөрәжәгать иткән гражданның шәхесен ачыкларга мөмкинлек биргән ысул белән) яисә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган оешмалардан, күпфатирлы йорттагы урыннардан файдаланучы гражданнардан, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакуләм мәгълүмат чараларыннан, "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозуларның фактлары турында дәүләт мәгълүмат системаларыннан кергән гражданнар адресына вакыт берәмлеге өчен (ай, квартал) мөрәжәгатьләр санының өч тапкыр һәм аннан алдагы календарь елның шул ук чоры белән чагыштырганда өч тапкырга артуы.

2. Россия Федерациясе Торак Кодексының 165 статьясының 5 өлеше нигезендә билгеләнгән тәртипкә, формаларга, срокларга һәм вакытлычалыкка ярашлы рәвештә торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылырга тиешле мәгълүматның өч һәм аннан да күбрәк ай дәвамында актуальләшмәве.».

2. Әлеге карар рәсми басылып чыккан мизгелдән законлы көченә керә һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>). шулай ук Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (<http://buinsk.tatarstan.ru>) урнаштырылырга тиеш.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Буа муниципаль районы башлыгы,  
Совет рәйсе

Р.Р. Камартдинов

