



РЕШЕНИЕ

30.05.2023

г. Зеленодольск

КАРАР

№ 286

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Әйшә авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә генераль планы турында

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Зеленодольск муниципаль районының архитектура һәм шәһәр төзелеше сәясәте идарәсе» МБУ житәкчесе П.Н. Сергеевның Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Әйшә авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә генераль планы турында мәгълүматын тыңлап фикер алышканнан соң, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 24 статьясы нигезендә, жәмәгать фикер алышулары нәтижәләрен исәпкә алып, «Зеленодольск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Зеленодольск муниципаль районы Советы **карап кылды:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Әйшә авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Генераль планын расларга. (карталар һәм текст өлеше кушымтада бирелә)

2. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Әйшә авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә генераль планына үзгәрешләр кертү турында» 2021 елның 19 ноябрдәгә 108 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга;

3. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасының (<http://pravo.tatarstan.ru>) хокукый мәгълүматның рәсми порталында һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районының (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) мәгълүмат сайтында урнаштырырга һәм «Зеленодольская правда» газетасында бастырып чыгарырга

Зеленодольск муниципаль районы
Башлыгы, Советы рәисе



М. П. Афанасьев

**«ГК-ГРУПП»
ЖАВАПЛЫЛЫГЫ
ЧИКЛЭНГЭН ЖЭМГЫЯТЬ**



РФ, Татарстан Республикасы;
421001, Казан ш., Четаев ур., 4
й., 19 оф.
Тел. +7 (917) 231-59-81
ИНН/КПП
1659199710/165701001
ОГРН 1191690048615

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЭЙШӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ**

(үзгәрешләр кертү)

**Территориаль планлаштыру турында нигезләмә
Аңлатма язуы**

Казан, 2022 ел

ЭЧТӨЛӨК

КЕРЕШ.....	4
1. ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ӘЙШӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ НӘМ ЖИРЛЕ ӘНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ.....	6
1.1. Гомуми оештыру чаралары.....	6
1.2. Сәнәгать житештерүен үстерү буенча чаралар.....	6
1.3. Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары.....	6
1.4. Урман комплексын үстерү чаралары.....	8
1.5. Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтләрен үстерү ..	10
1.6. Социаль инфраструктураны үстерү буенча чаралар.....	10
1.6.1 Торак инфраструктурасын үстерү буенча чаралар.....	10
1.6.2 Хезмәт күрсәтү өлкәсен үстерү чаралары.....	10
1.6.3 Коммуналь хезмәт күрсәтү объектларын үстерү (зиратларны).....	94
1.7. Рекреацион территорияләрне үстерү. Жирле халыкның ял итү урыннарын оештыру.....	94
1.8. Әйшә авыл жирлегенең транспорт инфраструктурасын үстерү чаралары	98
1.9. Әйшә авыл жирлеге торак пунктларының чикләрен билгеләү буенча чаралар	102
1.10. Экологик хәлне оптимальләштерү чаралары.....	107
1.11. Инженерлык инфраструктурасын үстерү чаралары	108
1.12. Территорияне инженерлык ягыннан эзерләү буенча чаралар.....	122
1.13. 2021-2041 елларга Әйшә авыл жирлегендә гражданның оборонасы буенча чаралар, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү буенча чаралар исемлеге.....	123
2. Әйшә авыл жирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү.....	124

КЕРЕШ

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Әйшә авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты проектлауга йөкләмә нигезендә «ГК-групп» ЖЧЖ тарафыннан эшләнә.

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Башкарма комитеты Әйшә авыл җирлегенең генераль планын эшләүгә заказчы булып тора.

Зеленодольск муниципаль районының Әйшә авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты - шәһәр төзелеше стратегиясен, яшәү мохитен формалаштыру шартларын, җирлек территорияләренең үсеш юнәлешләрен һәм чикләрен, җирлек составындагы торак пунктларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү, территорияләрне функциональ зоналаштыру, инженерлык, транспорт һәм социаль инфраструктураларны үстерү, тарихи-мәдәни мирас объектларын һәм аеруча саклана торган табигать территорияләрен саклауга карата шәһәр төзелеше таләпләрен, экологик һәм санитар иминлекне билгели торган территориаль планлаштыру документы.

Әйшә авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проектының максаты булып, проектлауга техник йөкләмә нигезенә, 16:20:111104:248, 16:20:000000:4541, 16:20:116402:296, 16:20:000000:4675, 16:20:111104:250, 16:20:116402:298, 16: 20: 111104: 249 кадастр номерлары булган, гомуми мәйданы 19,45 га җир кишәрлегендә гаилә белән озак вакыт шунда яшәп ял итү өчен заманча инфраструктуралы, шулай ук сәламәтлекне реабилитацияләү, тикшерү һәм ныгыту программалары (Volga Village сәламәтләндерү һәм медицина хезмәтләре белән курорт тибындагы шәһәр читендәге кунакханә комплексы) инновацион курорт урнаштыру тора.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проекты, аны гамәлгә ашыруның түбәндәге вакытлыча срокларына эшләнә:

Беренче чиратта – 2031 елга кадәр генераль планга үзгәрешләр кертү проекты гамәлгә ашыру буенча беренчел чаралар билгеләнгән.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проектының барлык төп проект карарлары планлаштырылган исәп-хисап срогы - 2041 елга кадәр.

Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 23нче статьясы нигезендә Әйшә авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты үз эченә түбәндәгеләрне ала:

1 нче кисәк (расланган) текст һәм график материаллар составында:

Текст материаллары - территориаль планлаштыруның максатларын һәм бурычларын, территориаль планлаштыру чаралары исемлеген һәм генераль планга үзгәрешләр кертү проекты гамәлгә ашыру этаплары буенча аларны үтәү эзлеклелеген үз эченә алган Территориаль планлаштыру турында нигезләмә.

График материаллар территориаль планлаштыру карталарын (схемаларын) үз эченә алган.

2 нче кисәк Территориаль планлаштыру тәкъдимнәрен нигезләү һәм аңлату максатыннан эшләнә торган проектны нигезләү материаллары, авыл җирлегенең генераль планын раслау процессын килештерү һәм тәэмин итү өчен текст һәм график материаллар составында эшләнә.

Текст материаллары җирлек территориясенең торышын, аны комплекслы үстерү проблемаларын һәм юнәлешләрен анализлауны, территориаль һәм пространство-планлаштыру үсешен нигезләүне, территориаль планлаштыру чаралары исемлеген, аларны гамәлгә ашыру этапларын, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычының төп факторлары исемлеген үз эченә ала.

График материаллар жирлекнең генераль планы проектын нигезләү схемаларын үз эченә ала.

Зеленодольск муниципаль районы Әйшә авыл жирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проектын эшлөгәндә түбәндәге материаллар файдаланылды:

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 19 мартындагы 384-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган федераль әһәмияттәге автомобиль юллары (тимер юл, һава, диңгез, эчке су, торба үткәргеч транспорты) өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемалары

;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2011 елның 21 февралендәге 134 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасы (Министрлар Кабинетының 2017 елның 15 августындагы 577 номерлы карары редакциясендә);

- 2016 елның 09 сентябрендәге 126 номерлы Зеленодольск муниципаль районы Советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районын территорияль планлаштыру схемасы (үзгәрешләр кертү);

- Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Советының 2015 елның 15 декабрендәге 38 номерлы карары белән расланган Әйшә авыл жирлегенең генераль планы;

- Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты һәм аның составына керүче Әйшә авыл жирлеге тарафыннан бирелгән рәсми мәгълүматлар.

1. ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ӘЙШӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ ҺӘМ ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1.1. Гомуми оештыру чаралары

Әйшә авыл жирлегенең үсеш юнөлешләрен билгеләгәндә Татарстан Республикасының, Зеленодольск муниципаль районының социаль-икътисади үсеш программалары, региональ һәм федераль тармак программалары исәпкә алынды.

2015елның 17 июнендәге 40-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисади үстерү стратегиясе» расланды.

Казан агломерациясе составына керә торган Зеленодольск муниципаль районы, Стратегия кысаларында расланган «Урнаштыруны яңарту», «Казан агломерациясенең инженерлык инфраструктурасын үстерү һәм модернизацияләү», «Сәнәгать зоналары редевелопменты», «Казанның шәһәр яны зонасы», «Казан агломерациясенең транспорт инфраструктурасын үстерү», «Шәһәр һәм сәнәгать», Экозон «Идел-Кама агымы», «Чиста юл» программаларын, Казан икътисади зонасында калдыклар белән эш итү системасы, инвестиция инфраструктурасының һәм төп фондларның сыйфатын күтәрүне тәэмин итү; «суднолар төзелеше» субкластерын булдыру, үстерү һәм аның конкуренциягә сәләтлелеген тәэмин итү; туризмның перспектив төрләрендә туристик продуктлар булдыру проектларын гамәлгә ашыру территориясе булып тора.

1.2. Сәнәгать житештерүен үстерү буенча чаралар

Әйшә авыл жирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты сәнәгать житештерүен үстерү планлаштырылмый.

1.3. Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары

Зеленодольск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы белән Әйшә авылыннан көньякка таба 0,42 га майданлы тирес саклау урыны тәү тәкъдим ителә

Әйшә авыл җирлегендә агросәненгәтә комплексын үстөрү буенча чаралар исемлеге

№ т/б	Торак пункт	Объектның атамасы	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гәмәлгә ашыру сроклары			Чара чыганагы
					Гәмәлдәге	Яңа (өстәмә)	Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)		
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘНӘМИЯТЕНДӨГЕ ЧАРАЛАР										
1	Әйшә авылыннан көньякка	Тирес саклагыч	яңа төзелеш	га	-	0,42	+			Зеленодольск районуы ТПС

1.4. Урман комплексын үстерү чаралары

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2014 елның 22 мартындагы «Федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчке су транспорты) һәм федераль әһәмияттәге автомобиль юллары өлкәсендә Россия Федерациясенең территорияль планлаштыру схемасына кертелә торган үзгәрешләр» 429-р номерлы күрсәтмәсенә ярашлы рәвештә , Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасы белән Әйшә авыл җирлеге территориясендә «Мәскәү-Казан» ВСМ югары тизлекле тимер юл магистралә участогы һәм «Мәскәү-Казан» ВСМ югары тизлекле тимер юл магистралә буйлап патруль юллар төзү каралган.

Өлеге тимер юлның кайбер участокларын һәм патруль автомобиль юлларын төзү урман фонды җирләрендә тәкъдим ителә. Әмма шуны да билгеләп үтәргә кирәк: территорияләрне юллар төзү өчен резервлау өчен төгәл координаталар булмау сәбәпле, трассировка үтү өчен якынча кабул ителде һәм бары тик тимер юл һәм патруль юллары төзү проекты эшләнгәч кенә (юллар трассасын сайлап алып, линияле объектны планлаштыру һәм ызанлау проекты һ.б.) төзелгәч кенә төгәлләштереләчәк. РФ Шәһәр төзелеше кодексының 26.1 п. нигезендә «Территорияль планлаштыру документларын гамәлгә ашыру федераль әһәмияттәге объектлар, региональ әһәмияттәге объектлар, җирле әһәмияттәге объектлар төзү юлы белән территорияне планлаштыру документлары нигезендә гамәлгә ашырыла».

Югарыда әйтелгәннәргә бәйле рәвештә, тимер юл участокларын һәм патруль автомобиль юлларын салу өчен кирәк булган, генераль планда урман фонды җирләренең якынча мәйданы (Әйшә һәм Зеленодольск участок урманчылыгының «Зеленодольск урманчылыгы» ДКУ) исәпләнә, ул 2021дән 2041елга кадәр 128,95 га тәшкил итәчәк.

«Мәскәү-Казан» ВСМ югары тизлекле тимер юл магистралә участогы һәм «Мәскәү-Казан»ВСМ югары тизлекле тимер юл магистралә буенда патруль юлларыгомуми файдаланудагы тимер юллар, гомуми файдаланудагы федераль автомобиль юллары, Россия Федерациясе субъектлары милкендә булган гомуми файдаланудагы автомобиль юллары буенда урнашкан урманнарның яшел зоналары һәм саклау полосалары функцияләрен үти торган урман категориясенә караган урман фонды җирләре буенча уза.

Россия Федерациясе Урман кодексында билгеләнгән урманнардан файдалану регламенты нигезендә яшел зоналар чикләрендә капитал төзелеш объектларын урнаштыру тыела. Шуңа бәйле рәвештә, линияле объектны проектлаштыруның алдагы стадияләрендә урманнарны яшел зонадан башка категориягә күчерү процедурасын үткөрү тәкъдим ителә.

Өйшө авыл жирлегенде урман комплексын үстөрү буенча чаралар исемлеге

№ т/ б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Күөте		Гамелге ашыру сроктары		Чара буенча чыганак
					Гамелд өге	Өстөмө	Беренче чиратта (2031 елга кадөр)	Исәп- хисап срогы (2031- 2041 еллар)	
ФЕДЕРАЛЬ ӨНӨМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
1	Өйшө авыл жирлеге	«Зеленодольск урманчылыгы» ДКУ	«Мәскәү-Казан- Екатеринбург» югары тизлекле т/ю магистраль (ВСМ 2) участогы тезү өчен урман фонды жирлөрөн алу	га	128,95	-	+		Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2014 елның 22 мартындагы 42 номерлы күрсәтмәсе, Татарстан Республикасы ТПС, Өйшө АЖ генераль планына үзгөрешләр кертү проекты

1.5. Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтләрен үстерү

Әйшә авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтләрен үстерү планлаштырылмый.

1.6. Социаль инфраструктураны үстерү буенча чаралар

1.6.1 Торак инфраструктурасын үстерү буенча чаралар

Әйшә авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты торак инфраструктурасын үстерү планлаштырылмый.

1.6.2 Хезмәт күрсәтү өлкәсен үстерү чаралары

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Советының 2021 елның 19 ноябрәдәге 108 номерлы карары белән расланган Әйшә авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты белән торак инфраструктурасын төзү буенча чаралар планлаштырылган. Түбәндә санап үтелгән чаралар күрсәтелгән яңа торак төзелеше территориясендә планлаштырылган.

Мәгариф оешмалары

Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары

Фаразланган демографик структура буенча, балалар бакчаларына генераль планың беренче чиратына булган исәп-хисап ихтыяҗы даими халык өчен - 326 урын, икенче торак төзүче халык өчен - 329 урын, исәп-хисап срогына - 368 урын һәм 302 урын төшкел итәчәк. Шулай итеп, генераль планың гамәлгә ашыру чорында 555 урынлы мәктәпкәчә белем бирү оешмалары төзү зарур.

Беренче чиратта генераль планга (2031 елга кадәрге чорга) үзгәрешләр кертү проектың гамәлгә ашыруда түбәндәгеләр күз алдында тотыла:

кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган җир кишәрлекләрендә Әйшә авылында (т.п.төньяк-көнчыгышка таба) яңа торак төзелеше районында «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы составындагы 40 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү.

кадастр номеры 16:20:111001:670 булган җир кишәрлегендә (элегрәк ЖК №16:20:111001:158 (Ак Барс Капитал мәйданчыгы) Әйшә авылында яңа торак төзелеше районында «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы составында 10 урынга балалар бакчасы төзү ;

16:20:110901:425,	16:20:110901:426,	16:20:110901:427,	16:20:110901:428,
16:20:110901:431,	16:20:110901:432,	16:20:110901:433,	16:20:110901:434,
16:20:110901:435,	16:20:110901:436,	16:20:110901:437,	16:20:110901:438,
16:20:110901:439,	16:20:110901:441,	16:20:110901:3636	(16:20:000000:3636),
16:20:110901:3637	(16:20:000000:3637),	16:20:110901:3638	(16:20:000000:3638),
16:20:110901:417,	16:20:110901:418,	16:20:110901:419,	16:20:110901:420,
16:20:110901:421,	16:20:110901:422,	16:20:110901:423,	16:20:110901:424,
16:20:110302:3635	(16:20:000000:3635),	16:20:110901:429,	16:20:110901:430,
16:20:110901:440,	16:20:110901:101,	16:20:110901:102,	16:20:000000:3944,
16:20:110901:582,	16:20:110901:536,	16:20:110901:535,	16:20:110901:534,
16:20:110901:533,	16:20:110901:532,	16:20:110901:537,	16:20:110901:610,
16:20:110901:611,	16:20:110901:612,	16:20:110901:613,	16:20:110901:529,
16:20:110901:530,	16:20:110901:531,	16:20:110901:543,	16:20:110901:544,
16:20:110901:545,	16:20:110901:546,	16:20:110901:547,	16:20:110901:548,
16:20:110901:549,	16:20:110901:550,	16:20:110901:551,	16:20:110901:542,
16:20:110901:576,	16:20:110901:538,	16:20:110901:539,	16:20:110901:540,
16:20:110901:541,	16:20:110901:552,	16:20:110901:553,	16:20:110901:554,
16:20:110901:555,	16:20:110901:556,	16:20:110901:557,	16:20:110901:558,
16:20:110901:559,	16:20:110901:560,	16:20:110901:561,	16:20:110901:562,

16:20:110901:563, 16:20:110901:564, 16:20:110901:565, 16:20:110901:566,
 16:20:110901:567, 16:20:110901:568, 16:20:110901:569, 16:20:110901:570,
 16:20:110901:571, 16:20:110901:572, 16:20:110901:573, 16:20:110901:574,
 16:20:110901:575, 16:20:110901:578, 16:20:110901:579, 16:20:110901:580,
 16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520,
 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524,
 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248,
 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69,

16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Ильинский авылының яңа торак төзелеше районында 105 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү;

16:20:110902:1, 16:20:110902:45 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә («Сливки» торак комплексы) Ильинское авылының яңа торак төзелеше районында 220 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү ;

16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Нарат п яңа торак төзелеше районында «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы составында 20 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проектын гамәлгә ашыруның исәпләнгән срогына (2031 елдан 2041 елга кадәр) Әйшә авылында 165 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү күздә тотыла.

Зеленодольск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, беренче чиратта, генераль планга үзгәрешләр кертү проектында Әйшә авылында урнашкан «Башак» («Колосок») балалар бакчасын капитал ремонтлау күздә тотыла.

Гомуми белем бирү оешмалары

Мәктәпләрнең кирәкле сыйдырышлылыгын исәпләгәндә, Әйшә авыл жирлегә мәктәбе (Әйшә авылы) шулай ук тулы мәктәпләре булмаган Зеленодольск муниципаль районының башка торак пунктларына (Новопольский, Дубровка, Грузинский, Новочувашский, Үрнәк авыл жирлекләре) хезмәт күрсәтә.

Әйшә авылы мәктәбе хезмәт күрсәтә торган әлеге торак пунктларның балалары саны хисап чорының барлык этаптарына әлеге торак пунктларның 1000 кешесенә һәм тигез 49 кеше даими туры килә.

Нормативлар буенча 7-17 яшьләрдәге балаларның 100% ы урта белем алырга тиеш. Шулай итеп, 2020 елга гомуми белем бирү мәктәпләренә гомуми ихтыяж, торак - ара хезмәт күрсәтүне исәпкә алып, даими халык өчен 540 укучы, икенче торак төзүче халык өчен 466 укучы, 2041 елга 743 һәм 757 укучы тәшкил итәчәк.

Беренче чиратта генераль планга үзгәрешләр кертү проектын гамәлгә ашыру (2031 елга кадәрге чорга) түбәндәгеләрне күздә тоту:

16:20:111001:670 кадастр номерлы жир кишәрлегендә «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы составында 15 урынга исәпләнгән мәктәп төзү (элек 16:20:111001:158 номерлы ЖК өлеше (Ак Барс Капитал майданчыгы);

16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 кадастр номерлары белән жир кишәрлекләрендә Әйшә авылының(т. п. төньяк-көнчыгышында) яңа торак төзелеше районында «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы составында 80 урынга исәпләнгән гомуми белем бирү мәктәбе төзү ;

16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428,
 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434,
 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438,
 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:3636),
 16:20:110901:3637 (16:20:000000:3637), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:3638),
 16:20:110901:417, 16:20:110901:418, 16:20:110901:419, 16:20:110901:420,
 16:20:110901:421, 16:20:110901:422, 16:20:110901:423, 16:20:110901:424,

16:20:110302:3635 (16:20:000000:3635), 16:20:110901:429, 16:20:110901:430,
 16:20:110901:440, 16:20:110901:101, 16:20:110901:102, 16:20:000000:3944,
 16:20:110901:582, 16:20:110901:536, 16:20:110901:535, 16:20:110901:534,
 16:20:110901:533, 16:20:110901:532, 16:20:110901:537, 16:20:110901:610,
 16:20:110901:611, 16:20:110901:612, 16:20:110901:613, 16:20:110901:529,
 16:20:110901:530, 16:20:110901:531, 16:20:110901:543, 16:20:110901:544,
 16:20:110901:545, 16:20:110901:546, 16:20:110901:547, 16:20:110901:548,
 16:20:110901:549, 16:20:110901:550, 16:20:110901:551, 16:20:110901:542,
 16:20:110901:576, 16:20:110901:538, 16:20:110901:539, 16:20:110901:540,
 16:20:110901:541, 16:20:110901:552, 16:20:110901:553, 16:20:110901:554,
 16:20:110901:555, 16:20:110901:556, 16:20:110901:557, 16:20:110901:558,
 16:20:110901:559, 16:20:110901:560, 16:20:110901:561, 16:20:110901:562,
 16:20:110901:563, 16:20:110901:564, 16:20:110901:565, 16:20:110901:566,
 16:20:110901:567, 16:20:110901:568, 16:20:110901:569, 16:20:110901:570,
 16:20:110901:571, 16:20:110901:572, 16:20:110901:573, 16:20:110901:574,
 16:20:110901:575, 16:20:110901:578, 16:20:110901:579, 16:20:110901:580,
 16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520,
 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524,
 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248,
 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69,
 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 кадастр номерлары булган жир

кишәрлекләрендә Ильинское авылының яңа торак төзелеше районында 500 урынга исәпләнгән гомуми белем бирү мәктәбе төзү;

16:20:110902:1, 16:20:110902:45 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Ильинское авылының яңа торак төзелеше районында ("Сливки" торак комплексы)320 урынга исәпләнгән башлангыч мәктәп төзү ;

16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Нарат п. яңа торак төзелеше районында «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы составында 40 урынга исәпләнгән мәктәп төзелеше.

Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру

Генераль планның беренче чиратында, мәктәптән тыш белем бирү һәм тәрбия бирү объектларына ихтыяжы, булган халык өчен 1207 урынга, исәп - хисап чорына 1800 урынга исәпләнгән. Мәктәптән тыш белем бирүнең кирәкле объектлары (музыка мәктәбе, балалар ижаты түгәрәкләре) мәктәпләр янында да, проектлана торган ижтимагый үзәкләр янында да урнаша ала.

Дөвалау-профилактика медицина оешмалары

Хәзерге вакытта Әйшә авыл жирлегендә дөвалау амбулаториясе (Әйшә авылы) һәм ике фельдшер-акушерлык пункты (Кызыл Яр авылы, Ильинский авылы) эшләп килә, аларга сменага 40лап кеше килә ала. Амбулатор-поликлиника оешмаларына, генераль планның беренче чиратында, булган халык өчен ихтыяж сменага 151 кеше, исәп – хисап срогына-сменага 188 кеше исәпләнгән.

Зеленодольск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, беренче чиратта, генераль планга үзгәрешләр керту проектында Ильинский авылында фельдшер-акушерлык пунктын искергәнгә күрә сүтү һәм аның урынында сменага 10 кеше килә ала торган модульле фельдшер-акушерлык пункты төзү каралган. Әмма, шуны да билгеләп үтәргә кирәк, әлеге чара бары тик Идел-Кама дөүләт табигый биосфера тыюлыгы администрациясе белән алдан килештергәндә генә мөмкин.

Моннан тыш, генераль планга үзгәрешләр керту проекты белән беренче чиратта түбәндәгеләр карала:

16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Әйшә авылының

яңа торак төзелеше районында (т. п. тәнъяк-көнчыгышында) проектлана торган ижтимагый үзәк составында сменасына 12 кешегә исәпләнгән фельдшер-акушерлык пункты төзү;

16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428,
 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434,
 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438,
 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:3636),
 16:20:110901:3637 (16:20:000000:3637), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:3638),
 16:20:110901:417, 16:20:110901:418, 16:20:110901:419, 16:20:110901:420,
 16:20:110901:421, 16:20:110901:422, 16:20:110901:423, 16:20:110901:424,
 16:20:110302:3635 (16:20:000000:3635), 16:20:110901:429, 16:20:110901:430,
 16:20:110901:440, 16:20:110901:101, 16:20:110901:102, 16:20:000000:3944,
 16:20:110901:582, 16:20:110901:536, 16:20:110901:535, 16:20:110901:534,
 16:20:110901:533, 16:20:110901:532, 16:20:110901:537, 16:20:110901:610,
 16:20:110901:611, 16:20:110901:612, 16:20:110901:613, 16:20:110901:529,
 16:20:110901:530, 16:20:110901:531, 16:20:110901:543, 16:20:110901:544,
 16:20:110901:545, 16:20:110901:546, 16:20:110901:547, 16:20:110901:548,
 16:20:110901:549, 16:20:110901:550, 16:20:110901:551, 16:20:110901:542,
 16:20:110901:576, 16:20:110901:538, 16:20:110901:539, 16:20:110901:540,
 16:20:110901:541, 16:20:110901:552, 16:20:110901:553, 16:20:110901:554,
 16:20:110901:555, 16:20:110901:556, 16:20:110901:557, 16:20:110901:558,
 16:20:110901:559, 16:20:110901:560, 16:20:110901:561, 16:20:110901:562,
 16:20:110901:563, 16:20:110901:564, 16:20:110901:565, 16:20:110901:566,
 16:20:110901:567, 16:20:110901:568, 16:20:110901:569, 16:20:110901:570,
 16:20:110901:571, 16:20:110901:572, 16:20:110901:573, 16:20:110901:574,
 16:20:110901:575, 16:20:110901:578, 16:20:110901:579, 16:20:110901:580,
 16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520,
 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524,
 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248,
 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69,

16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Ильинское авылының яңа торак төзелеше районында 36 кешегә исәпләнгән амбулатор-поликлиника оешмасы төзү;

16:20:110902:1, 16:20:110902:45 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Ильинский авылының яңа торак төзелеше районында («Сливки»торак комплексы) сменасына 60 кешегә исәпләнгән поликлиника төзү;

16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Нарат п. яңа торак төзелеше районында проектлана торган ижтимагый үзәк составында, сменасына 5 кешегә исәпләнгән, фельдшер-акушерлык пункты төзү.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проектын гамәлгә ашыруның исәпләнгән срогына (2031 елдан 2041 елга кадәр) Әйшә авылында сменасына 30 кешегә исәпләнгән амбулатор-поликлиника оешмасы төзү күздә тотыла.

Мәдәни-ял итү учреждениеләре

Хәзерге вакытта Әйшә авыл жирлегендә 300 урынга исәпләнгән мәдәният йорты бар. Генераль планың беренче чиратында мәдәният һәм ял объектларына ихтыяж, булган халык өчен 584 урын, исәп – хисап чорына-725 урын исәпләнә.

Зеленодольск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы буенча, генераль планың беренче чиратында, китапханәнең куәтен арттыру өчен, Әйшә авылында мәдәният йортын реконструкцияләү тәкъдим ителә.

Шулай ук «2009 - 2014 елларга һәм перспективада 2020 елга кадәр Татарстан Республикасында китапханә эшен үстерү» озак сроклы максатчан программа һәм Зеленодольск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы нигезендә,

беренче чиратта, генераль планга үзгөрешләр кертү проекты, Әйшә авылы китапханәсен үзгәртеп кору, аның китап фондын 19500 данәгә арттыруны тәкъдим итә.

Моннан тыш, генераль планга үзгөрешләр кертү проекты белән беренче чиратта түбәндәгеләр карала:

16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Әйшә авылының яңа торак төзелеше районында (т. п. төньяк-көнчыгышында)проектлана торган ижтимагый үзәк составында китапханә белән 50 урынга тамаша залы төзү;

16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:3636), 16:20:110901:3637 (16:20:000000:3637), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:3638), 16:20:110901:417, 16:20:110901:418, 16:20:110901:419, 16:20:110901:420, 16:20:110901:421, 16:20:110901:422, 16:20:110901:423, 16:20:110901:424, 16:20:110302:3635 (16:20:000000:3635), 16:20:110901:429, 16:20:110901:430, 16:20:110901:440, 16:20:110901:101, 16:20:110901:102, 16:20:000000:3944, 16:20:110901:582, 16:20:110901:536, 16:20:110901:535, 16:20:110901:534, 16:20:110901:533, 16:20:110901:532, 16:20:110901:537, 16:20:110901:610, 16:20:110901:611, 16:20:110901:612, 16:20:110901:613, 16:20:110901:529, 16:20:110901:530, 16:20:110901:531, 16:20:110901:543, 16:20:110901:544, 16:20:110901:545, 16:20:110901:546, 16:20:110901:547, 16:20:110901:548, 16:20:110901:549, 16:20:110901:550, 16:20:110901:551, 16:20:110901:542, 16:20:110901:576, 16:20:110901:538, 16:20:110901:539, 16:20:110901:540, 16:20:110901:541, 16:20:110901:552, 16:20:110901:553, 16:20:110901:554, 16:20:110901:555, 16:20:110901:556, 16:20:110901:557, 16:20:110901:558, 16:20:110901:559, 16:20:110901:560, 16:20:110901:561, 16:20:110901:562, 16:20:110901:563, 16:20:110901:564, 16:20:110901:565, 16:20:110901:566, 16:20:110901:567, 16:20:110901:568, 16:20:110901:569, 16:20:110901:570, 16:20:110901:571, 16:20:110901:572, 16:20:110901:573, 16:20:110901:574, 16:20:110901:575, 16:20:110901:578, 16:20:110901:579, 16:20:110901:580, 16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520, 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Ильинский авылының яңа торак төзелеше районында проектлана торган ижтимагый үзәк составында китапханә белән 100 урынга тамаша залы төзү.

16:20:110902:1, 16:20:110902:45 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Ильинское авылының яңа торак төзелеше районында («Сливки» торак комплексы)сәүдә үзәге составында китапханә белән 105 урынга тамаша залы төзү;

16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Нарат п. яңа торак төзелеше районында проектлана торган ижтимагый үзәк составында китапханә белән 20 урынга тамаша залы төзү.

Зеленодольск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасына ярашлы рәвештә, беренче чиратта генераль планга үзгөрешләр кертү проектына Красный Яр авылында 5328 данә китап фонды булган китапханә белән 150 урынга исәпләнгән мәдәният йорты төзү тәкъдим ителә.

Спорт учреждениеләре

Генераль планга үзгәрешләр кертү проектын гамәлгә ашыруның беренче чиратында булган халык санының спорт залларына норматив ихтыяжы 2919 кв.м , исәп срогына - 3626 кв.м.тәшкил итәчөк.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проекты белән беренче чиратта түбәндәгеләр карала:

16:20:111001:670 кадастр номерлы жир кишәрлегендә (элек 16:20:111001:158 номерлы ЖК өлеше (Ак Барс Капитал мейданчыгы) «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы янында 162 кв. м мейданлы спорт залы тәзү;

16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 кадастр номерларлы булган жир кишәрлекләрендә Әйшә авылының яңа торак тәзелеше районында (торак пункттан төньяк-көнчыгыштарак) «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы янында 162 кв. м мейданлы спорт залы тәзү;

16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:3636), 16:20:110901:3637 (16:20:000000:3637), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:3638), 16:20:110901:417, 16:20:110901:418, 16:20:110901:419, 16:20:110901:420, 16:20:110901:421, 16:20:110901:422, 16:20:110901:423, 16:20:110901:424, 16:20:110302:3635 (16:20:000000:3635), 16:20:110901:429, 16:20:110901:430, 16:20:110901:440, 16:20:110901:101, 16:20:110901:102, 16:20:000000:3944, 16:20:110901:582, 16:20:110901:536, 16:20:110901:535, 16:20:110901:534, 16:20:110901:533, 16:20:110901:532, 16:20:110901:537, 16:20:110901:610, 16:20:110901:611, 16:20:110901:612, 16:20:110901:613, 16:20:110901:529, 16:20:110901:530, 16:20:110901:531, 16:20:110901:543, 16:20:110901:544, 16:20:110901:545, 16:20:110901:546, 16:20:110901:547, 16:20:110901:548, 16:20:110901:549, 16:20:110901:550, 16:20:110901:551, 16:20:110901:542, 16:20:110901:576, 16:20:110901:538, 16:20:110901:539, 16:20:110901:540, 16:20:110901:541, 16:20:110901:552, 16:20:110901:553, 16:20:110901:554, 16:20:110901:555, 16:20:110901:556, 16:20:110901:557, 16:20:110901:558, 16:20:110901:559, 16:20:110901:560, 16:20:110901:561, 16:20:110901:562, 16:20:110901:563, 16:20:110901:564, 16:20:110901:565, 16:20:110901:566, 16:20:110901:567, 16:20:110901:568, 16:20:110901:569, 16:20:110901:570, 16:20:110901:571, 16:20:110901:572, 16:20:110901:573, 16:20:110901:574, 16:20:110901:575, 16:20:110901:578, 16:20:110901:579, 16:20:110901:580, 16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520, 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 кадастр номерларлы булган жир кишәрлекләрендә Ильинский авылының яңа торак тәзелеше районында проектлана торган ижтимагый үзәк составында Яңа гомуми белем бирү мәктәбе һәм гомуми мейданы 397 кв.м булган спорт заллары каршында 162 кв.м мейданлы спорт залы тәзү;

16:20:110902:1, 16:20:110902:45 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Ильинский авылының яңа торак тәзелеше районында сәүдә үзәге составында («Сливки» торак комплексы) яңа башлангыч мәктәп һәм гомуми мейданы 1190 кв.м булган спорт заллары каршында 162 кв.м мейданлы спорт залы тәзү;

16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Нарат п. «Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы каршындагы 162 кв.м мейданлы спорт залы тәзү. .

Зеленодольск муниципаль районының территорияль планлаштыру схемасы нигезендә, беренче чиратта, генераль планга үзгәрешләр керту проектында түбәндәгеләр тәкъдим ителә:

Әйшә авылы мәдәният йорты спорт залында капитал ремонт;

Кызылъяр авылы мәдәният йортында проектлана торган 288 кв. м майданлы спорт залы төзелеше.

Генераль панның исәп-хисап чорына, Зеленодольск муниципаль районының территорияль планлаштыру схемасы нигезендә, Сафоново авылында 216 кв. м майданлы спорт залы төзү күздә тотыла.

Генераль планга үзгәрешләр керту проекты белән исән-хисап чорына Әйшә авылында 288 кв. м майданлы спорт залын урнаштыру каралган.

Яссы спорт корылмалары

Генераль планга үзгәрешләр керту проекты белән проектлана торган мәктәпләрдә, шулай ук ижтимагый үзәкләрдә спорт майданчыкларын урнаштыру карала.

Сәүдә һәм жәмәгать туклануы предприятиеләре

Генераль планга үзгәрешләр керту проектын тормышка ашыруның хисап чорына кибетләрнең сәүдә майданы 3108 кв. м һәм жәмәгать туклануы предприятиеләрендә 414 урын кирәк булчак.

Генераль планга үзгәрешләр керту проекты белән беренче чиратта түбәндәгеләр карала:

16:20:111001:670 кадастр номеры булган жир кишәрлегендә (элегрәк 3У №16:20:111001:158 (Ак Барс Капитал майданчыгы) Әйшә авылы яңа торак төзелеше районында проектлана торган ижтимагый үзәк составында 50 кв.м сәүдә майданына кибет урнаштыру ;

16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләрендә Әйшә авылының яңа торак төзелеше районында (т. п. тәнъяк-көнчыгышында) проектлана торган ижтимагый үзәк составында 50 кв. м сәүдә майданында кибетләр һәм 35 урынга кафе төзү;

16:20:110901:425,	16:20:110901:426,	16:20:110901:427,	16:20:110901:428,
16:20:110901:431,	16:20:110901:432,	16:20:110901:433,	16:20:110901:434,
16:20:110901:435,	16:20:110901:436,	16:20:110901:437,	16:20:110901:438,
16:20:110901:439,	16:20:110901:441,	16:20:110901:3636	(16:20:000000:3636),
16:20:110901:3637	(16:20:000000:3637),	16:20:110901:3638	(16:20:000000:3638),
16:20:110901:417,	16:20:110901:418,	16:20:110901:419,	16:20:110901:420,
16:20:110901:421,	16:20:110901:422,	16:20:110901:423,	16:20:110901:424,
16:20:110302:3635	(16:20:000000:3635),	16:20:110901:429,	16:20:110901:430,
16:20:110901:440,	16:20:110901:101,	16:20:110901:102,	16:20:000000:3944,
16:20:110901:582,	16:20:110901:536,	16:20:110901:535,	16:20:110901:534,
16:20:110901:533,	16:20:110901:532,	16:20:110901:537,	16:20:110901:610,
16:20:110901:611,	16:20:110901:612,	16:20:110901:613,	16:20:110901:529,
16:20:110901:530,	16:20:110901:531,	16:20:110901:543,	16:20:110901:544,
16:20:110901:545,	16:20:110901:546,	16:20:110901:547,	16:20:110901:548,
16:20:110901:549,	16:20:110901:550,	16:20:110901:551,	16:20:110901:542,
16:20:110901:576,	16:20:110901:538,	16:20:110901:539,	16:20:110901:540,
16:20:110901:541,	16:20:110901:552,	16:20:110901:553,	16:20:110901:554,
16:20:110901:555,	16:20:110901:556,	16:20:110901:557,	16:20:110901:558,
16:20:110901:559,	16:20:110901:560,	16:20:110901:561,	16:20:110901:562,
16:20:110901:563,	16:20:110901:564,	16:20:110901:565,	16:20:110901:566,
16:20:110901:567,	16:20:110901:568,	16:20:110901:569,	16:20:110901:570,
16:20:110901:571,	16:20:110901:572,	16:20:110901:573,	16:20:110901:574,
16:20:110901:575,	16:20:110901:578,	16:20:110901:579,	16:20:110901:580,

16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520,
 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524,
 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248,
 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69,
 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 кадастр номерлары булган жир
 кишәрлекләрендә Ильинский авылының яңа торак төзелеше районнда проектлана
 торган ижтимагый үзәк составында 90 кв. м сәүдә майданында кибетләр һәм 47 урынга
 кафе төзү;

16:20:110902:1, 16:20:110902:45 кадастр номерлары булган жир
 кишәрлекләрендә («Сливки»ТК) Ильинский авылындагы яңа торак төзелеше
 районнда 886 кв. м сәүдә майданында кибетләр һәм 140 урынга кафе төзү;

Кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194,
 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 булган жир кишәрлекләрендә
 Нарат поселогының яңа торак төзелеше районнда проектлана торган ижтимагый үзәк
 составында 20 кв. м сәүдә майданына кибетләр һәм 10 урынга кафе төзү.

Генераль планга исәп-хисап чорына үзгәрешләр кертү проекты белән
 түбәндәгеләр күздә тотыла:

Әйшә авылының яңа торак төзелеше районнда (т. п. төньяк-
 көнчыгышында) кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167,
 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишәрлекләрендә 150
 кв. м сәүдә майданында кибетләр төзү;

Ильинский авылының яңа торак төзелеше районнда кадастр номерлары
 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428,
 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434,
 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438,
 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:3636),
 16:20:110901:3637 (16:20:000000:3637), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:3638),
 16:20:110901:417, 16:20:110901:418, 16:20:110901:419, 16:20:110901:420,
 16:20:110901:421, 16:20:110901:422, 16:20:110901:423, 16:20:110901:424,
 16:20:110302:3635 (16:20:000000:3635), 16:20:110901:429, 16:20:110901:430,
 16:20:110901:440, 16:20:110901:101, 16:20:110901:102, 16:20:000000:3944,
 16:20:110901:582, 16:20:110901:536, 16:20:110901:535, 16:20:110901:534,
 16:20:110901:533, 16:20:110901:532, 16:20:110901:537, 16:20:110901:610,
 16:20:110901:611, 16:20:110901:612, 16:20:110901:613, 16:20:110901:529,
 16:20:110901:530, 16:20:110901:531, 16:20:110901:543, 16:20:110901:544,
 16:20:110901:545, 16:20:110901:546, 16:20:110901:547, 16:20:110901:548,
 16:20:110901:549, 16:20:110901:550, 16:20:110901:551, 16:20:110901:542,
 16:20:110901:576, 16:20:110901:538, 16:20:110901:539, 16:20:110901:540,
 16:20:110901:541, 16:20:110901:552, 16:20:110901:553, 16:20:110901:554,
 16:20:110901:555, 16:20:110901:556, 16:20:110901:557, 16:20:110901:558,
 16:20:110901:559, 16:20:110901:560, 16:20:110901:561, 16:20:110901:562,
 16:20:110901:563, 16:20:110901:564, 16:20:110901:565, 16:20:110901:566,
 16:20:110901:567, 16:20:110901:568, 16:20:110901:569, 16:20:110901:570,
 16:20:110901:571, 16:20:110901:572, 16:20:110901:573, 16:20:110901:574,
 16:20:110901:575, 16:20:110901:578, 16:20:110901:579, 16:20:110901:580,
 16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520,
 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524,
 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248,
 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69,
 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 булган жир кишәрлекләрендә 275
 кв. м сәүдә майданында кибетләр һәм 52 урынга кафе төзү;

Нарат п. яңа торак төзелеше районнда кадастр номерлы 16:20:111001:603,
 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532,

16:20:111001:533 булган жир кишәрлекләрендә 65 кв. м майданда кибетләр һәм 10 урынга исәпләнгән кафе төзү.

Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре

Генераль планга үзгәрешләр кертү проектын гамәлгә ашырганда беренче чиратта 58 эш урынлы, исәп-хисап срогында - 73 эш урынлы көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре кирәк булчак. Көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру янкорма кушып төзелгән биналарда һәм жәмәгать, сәүдә үзәкләрендә булырга мөмкин.

Кредит-финанс учреждениеләре

Яңа торак төзелеше районнарында генераль планга үзгәрешләр кертү проектында ижтимагый һәм сәүдә үзәкләре төзү күздә тотыла, алар составында банклар, элемтә бүлекчәләре урнаштыру тәкъдим ителә.

Полиция

Генераль план нигезендә, беренче чиратта, Ильинский авылында проектлана торган ижтимагый үзәге составында полиция участок пункты урнаштыру каралган.

Өйшө авыл жирлегендө хезмөт күрсөтү өлкөсөн үстөрү буенча чаралар исемлеге

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төрө	Үлчөү беремлеге	Куөте		Гамөлгө ашыру сроклары		Чара чыганагы	
					Гамөлд өгө	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 еллар)	Исөп-хисап срогы (2031-2041 еллар)		
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӨНӨМИЯТЕНДӨГӨ ЧАРАЛАР										
Мөктөлкөчө белем биру оешмалары										
1	Өйшө авылы, кадастр номеры 16:20:111001:670 булган жир кишөрлеге (элек ЖК №16:20:111001:15 8 (Ак Барс Капитал мөйданчыгы)	«Мөктөп-балалар бакчасы» комплексы составындагы балалар бакчасы	Яңа төзелеш	урын	-	10	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр керту проекты	
2	Өйшө авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишөрлеге(н.п. ТЕНЬЯК-	«Мөктөп-балалар бакчасы» комплексы составындагы балалар бакчасы	Яңа төзелеш	урын	-	40	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр керту проекты	

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Куөте		Гамөлге ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамөлд өге	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
3	көнчыгышка таба) Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 булган жир кишөрлеге(ЖК) («Сливки» ТК)	Балалар бакчасы	Яңа төзелеш	урын	-	220	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр кертү проекты
	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441,	Балалар бакчасы	Яңа төзелеш	урын	-	105	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр кертү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның тере	Үлчөү беремлеге	Куэте		Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамөлд өге	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
5	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 булган жир кишөрлеге(ЖК)	«Мөктөп-балалар бакчасы» комплексы составындагы балалар бакчасы	Яңа төзелеш	урын	-	20	+	Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр керту проекты	
6	Өйшө авылы	Балалар бакчасы	Яңа төзелеш	урын	-	165	+	Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр керту проекты	
7	Өйшө авылы	«Башак» балалар бакчасы	Капиталь ремонт	урын	95	-	+	Зеленодольск МР ТПС Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр керту проекты	
<i>Гомуми белем биру оешмалары</i>									
1	Өйшө авылы, кадастр номеры	«Мөктөп-балалар	Яңа төзелеш	урын	-	15	+	Өйшө авыл жирлеге	

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Куөте		Гамөлгө ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамөлд өге	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:111001:670 булган жир кишәрлеге (элек ЖК №16:20:111001:15 8 (Ак Барс Капитал мәйданчыгы)	бакчасы» комплексы составындагы мәктәп							ГПына үзгәрешләр кертү проекты
2	Әйшө авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишәрлеге(н.п. төньяк- көнчыгышка таба)	«Мәктәп- балалар бакчасы» комплексы составындагы мәктәп	Яңа төзелеш	урын	-	80	+		Әйшө авыл жирлеге ГПына үзгәрешләр кертү проекты
3	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426,	Гомуми белем биру мәктәбе	Яңа төзелеш	урын	-	500	+		Әйшө авыл жирлеге ГПына үзгәрешләр кертү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Куәте		Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамөлд өге	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:110901:526, 16:20:110901:527,, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 булган ЖҚ								
4	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 булган ЖҚ, («Сливки»ТК)	Башлангыч мектеп	Яңа төзелеш	урын	-	320	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешләр керту проекты
5	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533	«Мектеп-балалар бакчасы» комплексы составындагы мектеп	Яңа төзелеш	урын	-	40	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешләр керту проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлд өге	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	булган жир кишәрлеге(ЖК)								
Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру									
1	Әйшә авылы	Гомуми белем бирү мектебе	Балалар ижаты түгөрөклөрөнең санын арттыру	урын	245	300	+		Әйшә авыл жирлеге ГПына үзгөрешләр керту проекты
2	Әйшә авылы, кадастр номеры 16:20:111001:670 булган жир кишәрлеге (элек ЖК №16:20:111001:158 (Ак Барс Капитал мөйданчыгы)	Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру (мектеп каршында)	Оештыру	урын	-	18	+		Әйшә авыл жирлеге ГПына үзгөрешләр керту проекты
3	Әйшә авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256,	Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру (мектеп каршында)	Оештыру	урын	-	96	+		Әйшә авыл жирлеге ГПына үзгөрешләр керту проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Куәте		Гамөлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамөлд өге	Өстөмө	Берен чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:110901:342 булган жир кишәрлеге(н.п. теньяк- кенчыгышка таба)								
4	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:363 6), 16:20:110901:3637	Балаларга өстөмө белем бирүне оештыру (мәктәп каршында)	Оештыру	урын	-	600	+	Өйшә авыл жирлеге ГПына үзгәрешләр кертү проекты	

№ т/ б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлд өгө	Өстәмө	Берен че чират (2021- 2031 еллар)	Исәп- хисап срогы (2031- 2041 еллар)	
	16:20:110901:580, 16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520, 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527,, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 булган ЖҰК								
5	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45	Балаларга өстәмө белем бируне оештыру (мәктәп)	Оештыру	урын	-	496	+		Әйшө авыл жирлеге ГҖына үзгөрешләр көртү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Куәте		Гамөлгө ашыру сроклары		Чара чыганагы	
					Гамөлд өге	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)		
	булган ЖК, («Сливки» ТК)	каршында)								
6	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 булган жир кишерлеге(ЖК)	Балаларга өстөмө белем бирүне оештыру (мөктөп каршында)	Оештыру	урын	-	29	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр керту проекты	
Медицина оешмалары										
1	Ильинский авылы	ФАП	тузган булу сөбөплө сүтү	сменага йөрү	5	-			Зеленодольск МР ТПС	
			Яңа төзелеш	сменага йөрү	-	10	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр керту проекты	
2	Өйшө авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164,	Жәмөгать үзеге составындагы ФАП	Яңа төзелеш	сменага йөрү	-	12	+		Өйшө авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр керту проекты	

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Куәте		Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамөлд өге	Өстөмө	Берен чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	:165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишәрлеге(н.п. теньяк- көнчыгышка таба)								
3	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636	Амбулатор- поликлиника оешмасы	Яңа төзелеш	сменага йөрү	-	36	+		Әйшә авыл жирлеге ГПына үзгөрешләр кертү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның тере	Үлчөү беремлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлд өге	Өстәмө	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:110901:575, 16:20:110901:578, 16:20:110901:579, 16:20:110901:580, 16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520, 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402								
4	булган жир кишәрлеге(ЖК) Ильинский	Поликлиника	Яңа төзелеш	сменага йеру	-	60	+		Өйшө авыл

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның тере	Үлчөү беремлеге	Куәте		Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамөлд өге	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 булган жир кишерлеге(ЖК) («Сливки» ТК)								жирлеге ГПына үзгөрешлөр кертү проекты
5	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 булган жир кишерлеге(ЖК)	Жәмөгать үзөгө составындагы ФАП	Яңа төзелеш	сменага йөрү	-	5	+		Әйше авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр кертү проекты
6	Әйше авылы	Амбулатор-поликлиника оешмасы	Яңа төзелеш	сменага йөрү	-	30	+		Әйше авыл жирлеге ГПына үзгөрешлөр кертү проекты
Спорт заллары									
1	Әйше авылы, кадастр номеры 16:20:111001:670	«Мөктәп-балалар бакчасы»	Яңа төзелеш	кв. м. идән майданы	-	162	+		Әйше авыл жирлеге ГПына

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлд өге	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	булган жир кишәрлеге (элек 16:20:111001:158 номерлы ЖК өлеше (Ак Барс Капитал майданчыгы)	комплексы каршындагы спорт залы							үзгәрешләр керту проекты
2	Өйшә авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишәрлеге(н.п. теньяк-көнчыгышка таба)	«Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы каршындагы спорт залы	Яңа төзелеш	кв. м. идән майданы	-	162	+		Өйшә авыл жирлеге ГПына үзгәрешләр керту проекты
3	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427,	Мәктәп каршындагы спорт залы	Яңа төзелеш	кв. м. идән майданы	-	162	+		Өйшә авыл жирлеге ГПына үзгәрешләр керту проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Улчуу беремлеге	Күте		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлдәге әге	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402	булган жир кишәрлеге							
4	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 булган ЖК, («Сливки» ТК)	Башлангыч мәктәп каршындагы спорт залы	Яңа төзелеш	кв. М. идән майданы	-	162	+		Әйшә авыл жирлегә ГТына үзгәрешләр көртү проекты
5	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533	«Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы каршындагы спорт залы	Яңа төзелеш	кв. М. идән майданы	-	162	+		Әйшә авыл жирлегә ГТына үзгәрешләр көртү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Күтө		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы	
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)		
	булган жир кишәрлөгә(ЖК)									
Яссы корылмалар										
1	Әйшә авылы, кадастр номеры 16:20:111001:670 булган жир кишәрлөгә (элеК ЖК №16:20:111001:15 8 (Ак Барс Капитал мөйдәнчыгы)	«Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы янындагы яссы спорт корылмалары	Яңа төзелеш	кв.м	-	150	+		Әйшә авыл жирлөгә ГПына үзгәрешләр көртү проекты	
2	Әйшә авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишәрлөгә(н.п. төньяк-көнчыгышка таба)	«Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы янындагы яссы спорт корылмалары	Яңа төзелеш	кв.м	-	1263	+	Әйшә авыл жирлөгә ГПына үзгәрешләр көртү проекты		

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Улчәу берәмлегә	Күәте		Җәмәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Җәмәлдәге әре	Өстәмә	Беренчә чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
3	Ильинский авыллы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:3636), 16:20:110901:3637 (16:20:000000:3637), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:3638), 16:20:000000:3638),	Мәктәп янында яссы спорт корылмалары	Җаңа төзелеш	кв.м	-	6219	+	Әйшә авыл җирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты	

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Күтө		Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамөлд аге	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 өлглар)	Исеп-хисап срогы (2031-2041 өлглар)	
	16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402								
	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 булган жир	«Мәктәп-балалар бакчасы» комплексы янындагы ясы спорт корылмалары	Яңа төзөлөш	кв.м	-	550	+		Әйшә авыл жирлеге ГПына үзгөрешләр көртү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Улчәү берәмлегә	Күтә		Гәмәлгә ашыру сроктары		Чара чыганаты
					Гәмәлдә әгә	Өстәмә	Беренчә чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
ЖИРЛЕ (ЖИРЛЕКТӘГЕ) ӘХӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР									
<i>Мәдәният һәм ял үчреждәнцеләре</i>									
1	Әйшә авыллы	Мәдәният йорты	Китапханәнең күәтән арттыру өчен реконструкция	урын	300	-	+		Зеленодольск МР ТПС, Әйшә АҖ Генераль планы
2	Әйшә авыллы	Китапханә	Реконструкция	мәң данә	8,9	19,5	+		«2009 - 2014 елларга һәм перспективада 2020 елга кадәр Татарстан Республикасында китапханә эшән үстөрү» озак сроклы максатчан программа, Әйшә АҖ Генераль планы
3	Әйшә авыллы, кадастр	ЖТимагыый үзәк	Яңа төзәләш	урын/мәң данә	-	50/5,2	+		Әйшә авыл жирлегә

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлөгө	Күтө		Гамөлгө ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамөлд аге	Өстөмө	Берен че чират (2021-2031 еллар)	Исеп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишерлөгө(н.п. төньяк- көнчыгышка таба)	составындагы тамаша залы һәм китапхана							ГПына үзгөрешләр көртү проекты
4	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438,	Ижтимагы үзак составындагы тамаша залы һәм китапхана	Яңа төзөлеш	урын/мең дана	-	100/14, 5	+		Әйшә авыл жирлөгө ГПына үзгөрешләр көртү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлегә	Күләгә		Җәмәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Җәмәлдәге әгә	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	Булган жир кишерлегә(ЖК)								
	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 булган ЖК, («Сливки» ТК)	Сәүдә үзәгә составында тамаша залы һәм китапханә	Яңа төзелеш	урын/мең данә	-	105/27, 2	+		Әйшә авыл жирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты
6	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 булган жир кишерлегә(ЖК)	Ижтимагый үзәк составындагы тамаша залы һәм китапханә	Яңа төзелеш	урын/мең данә	-	20/2,3	+		Әйшә авыл жирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты
7	Кызылъяр авылы	Авыл клубы йорты һәм китапханә	Яңа төзелеш	урын/мең данә	-	150/5,3	+		Әйшә авыл жирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты
Спорт заллары									
1	Ильинский авылы,	Ижтимагый	Яңа төзелеш	кв. м. идән	-	397	+		Әйшә авыл

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Күтө		Үлчөү беремлеге		Чара чыганагы
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:363 6), 16:20:110901:3637 (16:20:000000:363 7), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:363 8), 16:20:110901:417,	Үзәк составында спорт залы		мәйданы					жирлөгө ГПына үзгөрешләр көртү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исемә	Чараның төре	Үлчәу берәмләге	Күләте		Үзгәртү ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Үзгәртү өлчәме	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402								
2	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 булган ЖК, («Сливки» ТК)	Сауда үзәге составында спорт залы	Үзгәртү	кв. м. иден мәйданы	-	1190	+		Әйшә авыл жирләге ГПына үзгәртешләр көртү проекты
3	Әйшә авылы	Мәдәният йорты каршындагы	Капиталь ремонт	кв. м. иден мәйданы	288	-	+		Зеленодольск МР СТП, Әйшә АЖ ГП

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлеге	Күтө		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исап-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
		спорт залы							Үзгәрешләр керту проекты
4	Кызылъяр авылы	Мәденият йорты каршындагы спорт залы	Яңа төзелеш	кв. м. идән майданы	-	288	+		Зеленодольск МР ТПС Әйшә авыл жирлегенә ГПына Үзгәрешләр керту проекты
5	Сафоново авылы	Спорт залы	Яңа төзелеш	кв. м. идән майданы	-	216	+		Зеленодольск МР ТПС Әйшә авыл жирлегенә ГПына Үзгәрешләр керту проекты
Яссы корылмалар									
1	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 Булган ЖК, («Сливки» ТК)	Яссы спорт корылмалары	Яңа төзелеш	кв. м	-	6628	+		Әйшә авыл жирлегенә ГПына Үзгәрешләр керту проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исемә	Чараның төре	Үлчәу берәмләге	Күләте		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Гамәлдәге әге	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исап-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
<i>Сәүдә предприятиеләре һәм жәмәгәтть туқлануы предприятиеләре</i>									
1	Әйшә авылы, кадастр номеры 16:20:111001:670 булган жир кишәрләге (эләк ЖК №16:20:111001:15 8 (Ак Барс Капитал мәйданчыгы)	Иҗтимагы үзәк составында кибетлар	Яңа төзелеш	кв. м. сәүдә мәйданы	-	50	+		Әйшә авыл жирләге ГПына үзгәрешлар көртү проекты
2	Әйшә авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишәрләге(н.п. төньяк- көнчыгышка таба)	Иҗтимагы үзәк составында кибетлар һәм кафе	Яңа төзелеш	кв. м. сәүдә мәйданы/уррын ы	-	150	+		Әйшә авыл жирләге ГПына үзгәрешлар көртү проекты
3	Ильинский авылы, кадастр	Иҗтимагы үзәк	Яңа төзелеш	кв. м. сәүдә мәйданы/уррын	-	90/47 275/52	+	+	Әйшә авыл жирләге

№ т/ б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу беремлөгө	Күтә		Җәмәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Җәмәлдә әре	Өстәмә	Берен чә чират (2021- 2031 еллар)	Исәп- хисап срогы (2031- 2041 еллар)	
	Номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:363 6), 16:20:110901:3637 (16:20:000000:363 7), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:363 8), 16:20:110901:417, 16:20:110901:418,	составында кибетлар һәм кафе		ы					ГПЫна үзгәрешлар кертү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлегә	Күтә		Гәмәлгә ашыру сроктары		Чара чыганаты
					Гәмәлд әгә	Өстәмә	Берен чә чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 булган жир кишәрлөгә(ЖК)								
4	Ильинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 булган ЖК, («Сливки»ТК)	Магазинны и кафе в составе торгового центра	Яңа төзөлеш	кв.м. сәудә майданы/урны	-	886/140	+		Әйшә авыл жирлөгә ГПына үзгәрешләр көртү проекты
5	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175,	Ижтимагый үзәк составында кибетләр һәм	Яңа төзөлеш	кв.м. сәудә майданы/урны	-	20.окт 65/10	+		Әйшә авыл жирлөгә ГПына үзгәрешләр

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлегә	Күтә		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы	
					Гамәлдә әгә	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)		
	16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 булган жир кишәрлөгә(ЖК)	кафе							кертү проекты	
Көн күреш хезмәтә курсәтү предпритиеләре										
1	Әйшә авыллы, кадастр номеры 16:20:111001:670 булган жир кишәрлөгә (әлек 16:20:111001:158 номерлы жир кишәрлөгә(Ак Барс Капитал мәйданчыгы)	Ижтимагы үзәк составындагы көн күреш хезмәт курсәтү предпритиел әре	Яңа төзелеш	эш урыны	-	1	+		Әйшә авыл жирлөгә ГПына үзгәрешләп кертү проекты	
2	Әйшә авыллы, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342	Ижтимагы үзәк составындагы көн күреш хезмәт курсәтү предпритиел әре	Яңа төзелеш	эш урыны	-	5	+		Әйшә авыл жирлөгә ГПына үзгәрешләп кертү проекты	

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чаранын төре	Улчөү беремлөгө	Күтө		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлд өгө	Өстәмә	Берен чө чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	булган жир кишерлөгө(н.п. тәнъяк-көнчыгышка таба)								
	Илйинский авыллы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:3636), 16:20:110901:3637 (16:20:000000:3636)	Ижтимагыи үзәк составындагы көнкүрөш хөзәмәт күрсәтү предприятиееләре	Яңа төзелеш	эш урыны	-	36	+		Әйшә авыл жирлөгө ГПына үзгәрешлар көртү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлегә	Күтә		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлдә өгә	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:110901:581, 16:20:110901:609, 16:20:110901:577, 16:20:110901:520, 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402								
4	Ильинский авыллы, кадастр номерлары 16:20:110902:1, 16:20:110902:45	Предприятия бытового обслуживания в составе торгового	Яңа төзелеш	эш урыны	-	24	+		Әйшә авыл жирлегә ГПына үзгәрешләр кергү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исемә	Чараның төре	Үлчәу берәмлегә	Күтә		Җәмәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы	
					Җәмәлдәгә	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)		
	булган жир кишәрлегә(ЖК) («Сливки» ТК)	центра								
	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603, 16:20:111001:175, 16:20:111001:194, 16:20:111001:529, 16:20:111001:532, 16:20:111001:533 булган жир кишәрлегә(ЖК)	Ижтимагаый үзәк составындагы көнкүреш хезмәт күрсәтү предприятимәл әре	Яңа төзелеш	эш урыны	-	2	+		Әйшә авыл жирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты	
<i>Кредит-финанс үчреждениеләре</i>										
	Әйшә авылды, кадастр номерлары 16:20:110901:528, 16:20:110901:164, :165-167, 16:20:110901:250, :251, :253-256, 16:20:110901:342 булган жир кишәрлегә(н.п. төньяк-	Ижтимагаый үзәк составындагы Банк бүлекчәсә	Яңа төзелеш	объект	-	1	+		Әйшә авыл жирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты	

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чаранын төре	Улчөү беремлөгө	Күөтө		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлдә өтө	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	көнчыгышка таба) Ильинский авылгы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435, 16:20:110901:436, 16:20:110901:437, 16:20:110901:438, 16:20:110901:439, 16:20:110901:441, 16:20:110901:3636 (16:20:000000:363 6), 16:20:110901:3637 (16:20:000000:363 7), 16:20:110901:3638 (16:20:000000:363	Икътимагы үзәк составындагы Банк бүлекчәсе һәм элемент бүлекчәсе	Дңә төзөлеш	объект	-	01.янв	+		Чара чыганагы
2									Өйшә авыл жирлегә ГТына үзгәрешләр көртү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исемә	Чараның төрә	Үлчәү берәмлегә	Күләте		Җәмәлгә ашыру сроктары		Чара чыганаты
					Җәмәлдә өгә	Өстәмә	Беренчә чират (2021-2031 еллар)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	16:20:110901:520, 16:20:110901:521, 16:20:110901:522, 16:20:110901:523, 16:20:110901:524, 16:20:110901:525, 16:20:110901:526, 16:20:110901:527, 16:20:110901:248, 16:20:110901:295, 16:20:110901:320, 16:20:110901:322, 16:20:110901:69, 16:20:110901:75, 16:20:110901:80, 16:20:110901:402 булган ЖК								
3	Ильинский, кадастр номеры 16:20:110902:1, 16:20:110902:45 булган ЖК(ЖК «Сливки»)	Сауда үзәгә составында банк бүлекчәсә	Яңа төзелеш	объект	-	1	+		Әйшә авыл жирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты
4	Нарат п., кадастр номерлары 16:20:111001:603,	Ижтимагый үзәк составындагы	Яңа төзелеш	объект	-	1	+		Әйшә авыл жирлегә ГПына

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлөгө	Күтө		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы	
					Гамәлд аге	Өстәмә	Беренче чират (2021-2031 еллар)	Исап-хисап срогы (2031-2041 еллар)		
		Банк бүлекчәсе							Үзгәрешләр кертү проекты	
Жәмәгать бәдрәфләрә										
1	Әйшә авылы, Илһинский авылы, Нарат п.	Жәмәгать бәдрәфләрә	Яна төзелеш	объект	-	8	+		Әйшә авыл жирлөгә ГПына Үзгәрешләр кертү проекты	
Жәмәгать тәртибән саклау										
1	Илһинский авылы, кадастр номерлары 16:20:110901:425, 16:20:110901:426, 16:20:110901:427, 16:20:110901:428, 16:20:110901:431, 16:20:110901:432, 16:20:110901:433, 16:20:110901:434, 16:20:110901:435,	Ижтимагы Үзәк составында полиция участок пункты	Яна төзелеш	участковыйлар	-	2	+		Әйшә авыл жирлөгә ГПына Үзгәрешләр кертү проекты	

1.6.3 Коммуналь хэзмет кўрсату объектлары үстөрү (зиратлары)

Гамалдәгә зиратның буш территорияләре (0,12 га) халыкның традицион күму зиратларына фаразланган ихтыяжлары тәмин итми.

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципал районның Башкарма комитеты белән сөйләшүләргә алып бару нигезендә Әйше авыл жирлөгендә зиратларның урнаштыру өчен буш территорияләргә юк. Шулай да, алга таба Зеленодольск муниципал районның Башкарма комитеты яна зират өчен территория билгеләпчәк һәм шундан нигезендә генераль план проектына төзәтмәләргә кертеләчәк.

Генераль план буенча, Әйше авыл жирлөгендә яшәучә халык күршә авыл жирлекләрендә урнашкан зиратларга хэзмет күрсәтә ала, аерым айткәндә, Раифа авыл жирлөгендә (зиратларның тулы жирлөгендә) авыл жирлөгендә (зиратларның гомуми майданы 0,30 га тәшкит итә) хэзмет күрсәтә алачак.

Әйше авыл жирлөгендә генераль планга зират жирләре өчен жир төзәтешә документациясән территориясән функцияциональ фәйдәлануына туры китерүне тәкъдим итә, аерым алганда, 12.1 "Ритуаль эшчәнлек" рәхсәт ителгән куллану төрән билгелән, зиратка жир кишәрләре өчен «санатъ, энэргетика, транспорт, эләмтә, радиоаппаратулар, төлвәйдәниә, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләргә, оборона жирләре, күркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнәшәтә жирләргә» жирләргә категориясән билгеләү.

1.7. Рекреацион территорияләргә үстөрү. Жирлө халыкның ял итү урыннары

Генераль планда рекреацион территорияләргә үстөрү түбәндәгә чараларны күздә тотат:

1. Су объектлары төзәтмәләргә

Шул утыртмалар системасын оештыру

Генераль план чаралары белән Успенка, Әйше, Сафоново, Кызылъяр торақ пунктларының һәм территорияләргә урнашкан куллану өчен буйларын, шулай ук алар яшәсәндәгә территорияләргә төзәтмәләргә, жемәләтә һәм рекреацион зоналар булдыру күздә тотыла.

Әйше авыл жирлөгендә генераль планның рекреацион территорияләргә үстөрү шулай ук жирлө халыкның ял итү зоналары һәм куллану өчен ял итү майданчыклары буларак шәһәр үсәндәгә системасын оештыру чараларын күздә тотат.

Кешеләр алып өчәт уналы мөмкинлекләргә тулдыру, авыл торақ пунктның күрәсән шәһәр үсәндәгә шәһәр утыртмалар системасын оештыру чаралары комплексы икә төп этапны күздә тотат: гомуми кулланулы шәһәр үсәндәгә һәм чикләнгән кулланулы шәһәр үсәндәгә оештыру.

Гомуми фәйдәланулар утыртмаларны оештыру буенча чаралар-административ һәм жиматый билан арында сәкәвләр, кәндәлек хэзмет күрсәтү үзәкләргә булдырыу, төп урамда булвар урнаштыру, урамнарның шәһәр үсәндәгә чәкәүләргә һәм газоннар урнаштыру.

Фәйдәлануларда чикләнгән шәһәр утыртмаларны оештыру буенча чаралар-метариф һәм тарбия объектлары территорияләргә һәм башка социаль һәм мәдәни-көнкүрәш хэзмет күрсәтү объектлары территорияләргә шәһәр үсәндәгә (үсәндәгә урнаштыру, жимәт-жимәт һәм төкөрәт ачалар, куаклар утырту, чәкәкчәк урнаштыру).

Зеленодольск муниципал районның территорияләргә планлаштыру схемасы нигезендә, Әйше авыл жирлөгә территориясән бер өлешә Зеленодольск полифункциональ туристик-рекреацион зонага керә. Әлгә зонада Әйшендә яшәучә зона-териториясән фәйдәлану объектлары (бард жырлары фестивалләргә) үткәрелән, туристларга хэзмет күрсәтә торган күнәтләргә һәм яшәргә турында аерым торақ.

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башлыгының 2022 елның 19 сентябрендәге 196 номерлы хаты нигезендә, Әйша авыл җирлегенен генераль планына үзгәртешләр кертү проекты белән Гомуми майданы 19,45 га, кадастрлы номерлары 16:20:111104:248, 16:20:000000:4541, 16:20:116402:296, 16:20:000000:4675, 16:20:111104:250, 16:20:116402:298, 16:20:111104:249 булган җир кишәрлекләрендә озак вакыт шунда яшәп галилә белән ял итү өчен заманча инфраструктуралы, шулай ук термактандыру, тикшерү һәм селәмәтлеккә ныгыту программалары белән инновацион курорт (Volga Village селәмәтләндрерү һәм медицина хезмәтләре белән курорт тибундагы шәһәр читендәге кунакхана комплексы) урнаштыру каралган.

Шулай ук генераль планга үзгәртешләр кертү проекты белән ел айланесе эшләуче «Авангард» хәرب-патриотик үзәген (лагерь) тезү өчен кадастр номеры 16:20:111401:7 булган җир кишәрлеген аеруца саклана торган табиғий территорияләр һәм объектлар категориясенә кертү планлаштырыла.

Әйшә авыл жирилгәндә рекреация территорияларна үстөрү буенча чаралар исемлегә

№ т/б	Торак пункт	Объект исемә	Чараның төре	Үлчәү берәмлегә	Куәте		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
					Гамәлдәгә	Өстәмә	Беренче чират (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘНӘМИЯТЕНДӘГӘ ЧАРАЛАР									
1	Әйшә авыл жирилгә	Volga Village сәламәтләндрү һәм медицина хезмәтләре белән курорт тибындагы шәһәр читендәгә кунакхана комплексы	Яңа төзелеш	га	-	19,45	+		Татарстан Республикасы Дшәл Үзән муниципаль районы Башлыгының 2022 елның 19 сентябрәндәгә 196 номерлы хаты, Әйшә АЖ генераль планына үзгәрешләр кертү проекты

№ т/б	Торак пункт	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлегә	Куәте		Җәмәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
					Җәмәлдәгә	Өстәмә	Беренче чират (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
2		«Авангард» ел айланасында хәрби-патриотик үзәк (лагерь)	Махсус саклана торган табигый территорияләпәр һәм объектлар категориясенә кергү	-	-	-	+		Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма Комитетының 2023 елның 31 гыйнварындагы 03-2/8 номерлы хаты

Гомути фәйдәлануыдагы автомобиль юллары үстөрү

«Федераль транспорт (тимер юл, һава, дингез, әчкә су транспорты) һәм федераль әһемиятгә автомобиль юллары өлкәсәндә Россия Федерациясәнәң территориялә планлаштыру схемасына көртәлә торган үзәрәшлар» Россия Федерациясәң Хөкүмәтәнәң 2014 елның 22 мартындагы 429-р номерлы карарына ярашлы рәвештә, Эйше авыл жирлөгә территориясәндә «Мәскәү-Казан» ВСМ юлары тизлөгә тимәр юл магистралә буйлап патруль юллары тәзу каралан.

Зәһендәләск муниципаль районның территориялә планлаштыру схемасы чаралары бәләң түбәндәгеләр күздә тотыла:

- жирлөгә әһемиятгә автомобиль юлын тәзу (асфальт-бетон япма урнаштыру) бәрәнчә чиратта 0,6 км озынлыктагы «Һарат торак пункткына көрү юлы»;
- бәрәнчә чиратта 0,12 м озынлыктагы «Агротуристик комплекскә көрү юлы» жирлөгә автомобиль юлын тәзу.

Гомути фәйдәлануыдагы автомобиль юллары үстөрү

Эйше авыл жирлөгәндә калдыклар бәләң шитү өлкәсәндә Территориялә схема нигезәндә, чыл-чар тәзу станциясәң тәзәләшә бәләң байлө рәвештә, бәрәнчә чиратта, 0,18 км озынлыктагы «Чыл-чар тәзу станциясәң көрү юлы» автомобиль юлы тәзу тәкдир ителә.

Тиресакларың тәзәләшә бәләң байлө рәвештә, бәрәнчә чиратта, 0,08 км озынлыкта «Тиресакларкә көрү юлы» автомобиль юлын тәзу зарур. Әлгә чара генераль план тарарына аны программа яки тиешлө дәрәжәгә территориялә планлаштыру документларына көрткәннән соң тәкдир ителәргә мөмкин.

Ясалма корылмалары үстөрү

«Россия Федерациясәнәң федераль транспорт (тимер юл, һава, дингез, әчкә су транспорты) һәм федераль әһемиятгә автомобиль юллары өлкәсәндә территориялә планлаштыру схемасына көртәлә торган үзәрәшлар» Россия Федерациясәң Хөкүмәтәнәң 2014 елның 22 мартындагы 429-р номерлы карарына ярашлы рәвештә, Эйше авыл жирлөгә территориясәндә дүрт астакада һәм «Мәскәү-Казан» ВСМ юлары тизлөгә тимәр юл магистраләндә икә тимәр юл үткәргәчә тәзу каралан.

Тимәр юл транспортны үстөрү

Россия Федерациясәң Хөкүмәтәнәң 2014 елның 22 мартындагы «Федераль транспорт (тимер юл, һава, дингез, әчкә су транспорты) һәм федераль әһемиятгә автомобиль юллары өлкәсәндә Россия Федерациясәнәң территориялә планлаштыру схемасына көртәлә торган үзәрәшлар» 429-р номерлы карарына ярашлы рәвештә, Эйше авыл жирлөгә территориясәндә «Мәскәү-Казан» ВСМ юлары тизлөгә тимәр юл магистралә участкаын 16,2 км озынлыкта тәзу тәкдир ителә.

Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстөрү буенча чаралар исемигезе

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чаралар төрө	Үлчөү беремлери	Күтө		Беренче чират (2031 елга кадр)	Исеп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	Чаралар чыганагы
					Гамалда аге	Яңа (өстөмө)			
ФЕДЕРАЛЬ ӨНӨМИЯТТӨГӨ ЧАРАЛАР									
Автомобиль юллары									
1	Эйшә авыл жирлегә	«Мәскәү-Казан» ВСМ югары тизлекте тимер юл магистралге буйлап патруль юллары	Яңа төзөлөш	км	-	8,2		+	Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2014 елның 22 мартындагы 42 номерлы күрсәтмәсе, Россия Федерациясе ТПС
Тимер юл транспорты									
1	Эйшә авыл жирлегә	«Мәскәү-Казан» ВСМ югары тизлекте тимер юл магистралге участогы	Яңа төзөлөш	км	-	16,2		+	Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2014 елның 22 мартындагы 42 номерлы күрсәтмәсе, Россия Федерациясе ТПС

Ясалма корылмалар

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чаралар төре	Улчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру срогы		Чаралар чыганаклы
					Гамәлдә әге	Яңа (өстәмә)	Беренчә чират (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
1	Әйшә авыл жирлере	«Мәскәү-Казан» ВСМ югары тиизлекле тимер юл магистралендә эстакадалар	Яңа төзөлеш	объект	-	4		+	Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2014 елның 22 мартындагы 42 номерлы курсәтмәсе, Россия Федерациясе ТПС
1	Әйшә авыл жирлере	«Мәскәү-Казан» ВСМ югары тиизлекле тимер юл магистралендә тимер юл юл үткәргечләре	Яңа төзөлеш	объект	-	2		+	

МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ

Автомобиль юллары

1	Әйшә авыл жирлере	«Нарат торак пунктгына керү юлы»	Төзөлеш (асфальт-бетон өслек салу)	км	0,6	-	+		Зеленодольск муниципаль районы ТПС
2	Әйшә авыл жирлере	«Агротуристтик комплекска керү юлы»	Яңа төзөлеш	км	-	0,12	+		Зеленодольск муниципаль районы ТПС
3	Әйшә авыл жирлере	«Чул-чарны төвү станциясенә керү юлы»	Яңа төзөлеш	км	-	0,18	+		Калдыклар бөлән эш итү өлкәсендә территорияль схема
4	Әйшә авыл	«Тирес	Яңа төзөлеш	км		0,08	+		*

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чаралар төре	Улчу беремлеге	Күте		Гамәлгә ашыру срогы		Чаралар чыганатлы
					Гамәлдәге	Яңа (өстәмә)	Беренчә чират (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
	жирлөгә	саклагычка керү юлы»							

*чараны программаларга һәм/яки тиешле дәрәжәдәге территорияль планлаштыру документларына керткәннән соң, генераль план тарафыннан тәкъдим ителергә мөмкин

1.9. Эйше авыл жирлөгө торак пунктларынын чиклерен билгелуу буюнча чаралар
Эйше авыл жирлөгөнөн генераль планына узгөрөшлөр көртү проектты белен Эйше, Сафоново, Успенка авыллары чиклерен узарту.
Торак пунктлар чиклереннен чыгарылган янса Эйше авыл жирлөгө составына керө торган торак пунктлар чиклерен көртөлгөн жир кишпөлөклөрө нам аларнын өлөшлөрө исемлөгө, бу жир кишпөлөклөрөн аларга көртү планлаштырыла торган жирлөрөнөн каториялөрөн күрсөтөл, нам аларнын планлаштырыл куллануу максатлары 1.9.1 нче таблицада бирелген
Көртөлгөн нам чыгарылган жирлөрөнөн каториялар буюнча нам кадастр исемлене кую буюнча йомтаклау буюнөшө 1.9.2 нче таблицада.
Эйше авыл жирлөгө торак пунктларынын чиклерен билгелуу буюнча чаралар исемлөгө 1.9.3 нче таблицада күрсөтөлгөн.

Торак пунктлар чиқареленә көртелә торган һәм чыгарыла торган жир кишәрлекләре исемлегә
3.6.1 нче Таблица

Жир кишәрлегенә кадастр номеры	Жирларның категориясе	Рөхсәт ителгән файдалану	Жир кишәрлегенә кадастры буенча майданы, га	Төшереп калдырыла торган жир кишәрлегенә майданы, гектар	Планлаштырылган категория	Планлаштырылган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләрен күртү/төшереп калдыру өчен ниғез
Төшереп калдырыла торган жир кишәрлекләре							
Әйшә авыллы							
16:20:111001:8 31 жир кишәрлегенә бер өлешә	Торак пунктлар жирләре	авыл хужалыгы жигештерү өештирү	0,825	0,216	Авил хужалыгы билгеләнешендә ге жирләре	1.0	Архитектура-планлаштыру карары
16:20:111001:1 252 жир кишәрлегенә бер өлешә	Торак пунктлар жирләре	индивидуаль торак төзөлешә өчен, индивидуаль корылма төзөлешә өчен, индивидуаль торак төзөлешә өчен	0,155	0,004	Авил хужалыгы билгеләнешендә ге жирләре	1.0	Архитектура-планлаштыру карары
16:20:111001:9 8	Сәнагатъ, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар,	ВЛ 110 кВ электр тапшыру линияләре терәкләре	0,008	0,008	Сәнагатъ, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение,	3.1.1.1	Архитектура-планлаштыру карары

Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Жирларның категориясе	Рөхсәт ителгән файдалан у	Жир кишәрлеген ен кадастры буенча мәйданы, га	Төшереп калдырыла торган жир кишәрлеген ен мәйданы, гектар	Планлаштырыл ган категория	Планлаштырыл ган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләр ен көртү/төшөр еп калдыру өчен ниғез
	Телевидение, информатика жирларе, космик эшчәнлекке тәэмин итү өчен жирлар, оборона жирларе, куркынычсызлы к һәм башка махсус билгеләнештәге жирлар				информатика жирларе, космик эшчәнлекке тәэмин итү өчен жирлар, оборона жирларе, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге жирлар		
16:20:111001:9 6	Сәнагатъ, энергетика, транспорт, элепта, радиотапшырул ар, телевидение, информатика жирларе, космик эшчәнлекке тәэмин итү өчен жирлар, оборона	ВЛ 110 кВ электр тапшыру линияларе терекларе	0,001	0,001	Сәнагатъ, энергетика, транспорт, элепта, радиотапшырула р, телевидение, информатика жирларе, космик эшчәнлекке тәэмин итү өчен жирлар, оборона жирларе, куркынычсызлык һәм башка	3.1.1.1	Архитектура- планлаштыру карары

Жир кишәргеленен кадастр номеры	Жирләрнен категориясе	Рөхсәт ителгән файдалан у	Жир кишәргелен ен кадастры буенча мөйданы, га	Төшереп калдырыла торган жир кишәргелен ен мөйданы, гектар	Планлаштырыл ган категория	Планлаштырыл ган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәргеләтәр ен көртү/төшереп калдыру өчен ниғез
16:20:111001:6 70 жир кишәргеленен бөр өлеше	жирләре, куркынычсызлы к һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр	Авыл хужалыгы житештөрү ен оештыру	7,507	0,096	махсус билгеләнештәге жирләр		Архитектура- планлаштыру карары
16:20:110110:3 89 жир кишәргеленен бөр өлеше	Торак пунктлар жирләре	Шәхси ярдамчә хужалык	0,160	0,008	Торак пунктлар жирләре	2.2	Архитектура- планлаштыру карары
16:20:110110:4 4 жир кишәргеленен бөр өлеше	Торак пунктлар жирләре	Шәхси ярдамчә хужалык	0,265		Торак пунктлар жирләре	2.2	Архитектура- планлаштыру карары
16:20:110110:4 3 жир кишәргеленен бөр өлеше	Торак пунктлар жирләре	Шәхси ярдамчә хужалык алып бару	0,15	0,0	Торак пунктлар жирләре	2.2	Архитектура- планлаштыру карары
Сафоново авылы							
Төшереп калдырыла торган жир кишәргеләтәр							
16:20:110401 жир кишәргеленен	-	-	-	0,010	Авыл хужалыгы билгеләнешендә ге жирләр	-	Архитектура- планлаштыру карары

Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Жирлернен категориясе	Рөхсәт ителгән файдалан у	Жир кишәрлеген ен кадастры буенча мәйданы, га	Төшереп калдырыла торган жир кишәрлеген ен мәйданы, гектар	Планлаштырыл ган категория	Планлаштырыл ган рөхсәт ителгән куллану*	Жир кишәрлекләр ен көртү/төшереп калдыру өчен нигез
бер өлеше							
Успенка авылы							
Көртөлә торган жир кишәрлекләре							
16:20:110110:4 4 жир кишәрлегенен бер өлеше	Торак пунктлар жирләре	Шәхси ярдамчә хужалык	0,265		Торак пунктлар жирләре	2.2	Архитектура- планлаштыру карары
16:20:110110:4 3 жир кишәрлегенен бер өлеше	Торак пунктлар жирләре	Шәхси ярдамчә хужалык алып бару	0,15	0,0	Торак пунктлар жирләре	2.2	Архитектура- планлаштыру карары

*Дәүләт төржәвә, кадастр һәм картография федераль хезмәтенен 2020 елның 10 ноябрендәге п/0412 номерлы

боерыгына ярашлы

1.10. Экологик хөлгө оптималыгаштыруу чаралары

1.10.1 нче таблица

Эйшө авыл жүрлөгөндө тормышка ашырылырга такырым ителген чаралар исемлөгө

Объектларның исеме	Чараның төре	Төзөлөш чираты	
		1 чират	исеп-хисап сроты
Себер жәрәхәтө төрлөклөрө үлөт базының санитар-саклау зонасын кыскартуу (Эйшө авылы)	Инженер-техник чара	+	
Биотермик чокырның санитар-саклау зонасын кыскартуу (күчөрү) (Эйшө авылы)	Инженер-техник чара	+	
санитар-саклау зонасын киметү максатыннан, Эйшө авылы янында урнашкан мөгөзлө эрө төрлөк фермасын оптимизацияләү	Житештерүне оптималыгаштыруу	+	
Проектлана торган ябык типтагы тирессаклагычның 500 м күлөмөндө санитар-саклау зонасын оештыруу	Яңа төзөлөш	+	
Проектлана торган чүп-чар төяү станциясенөн 50 м күлөмөндө санитар-саклау зонасын оештыруу	Яңа төзөлөш	+	
Торак төзөлөшө чиклөрөнө кадрер санитар-саклау зонасын киметү максатыннан ягулык-майлау материаллары сгладын житештерүне оптималыгаштыруу	Инженер-техник чара	+	
Санитар-саклау зонасын торак төзөлөшө чигенә кадрер кыскартуу максаты белән «Овощевод» КП житештерү базасын оптималыгаштыруу	Инженер-техник чара	+	
Торак һәм бакча территорияләре аша узучы «Казан-Екатеринбург» тимер юлы киселешләрөндө тавыш саклау чараларын үткөрү	Инженер-техник чара	+	
Проектлана торган агротуристик комплексның 50 м күлөмөндө санитар-саклау зонасын оештыруу	Яңа төзөлөш	+	
Яр буйлары чиклөрөндө халыкның су объектларына керүен тээмин итү	Оештыруу чарасы	+	

1.11. Инженерлік инфраструктурасын үстөрү чаралары
Су бөлөн тээмин иту чаралары исемлеге

1.11.1 нче таблица

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чаранын төрө	Улчөү беремлеге	Күөтө	Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганаты
						Беренче чират (2031елга кадэр)	Исеп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘНӘМИЯТЕНДӨГӨ ЧАРАЛАР								
1	Нарат п.	Су жыю жайланмасы	Яңа төзөлөш	данә	-	+	+	Әйшә авыл Жирлөгө ГПына үзгәрешләр көртү проекты
2	Ильинский авылы	Су жыю жайланмасы	Яңа төзөлөш	данә	-	+	+	Әйшә авыл Жирлөгө ГПына үзгәрешләр көртү проекты
3	Әйшә авылы	Су жыю жайланмасы	Яңа төзөлөш	данә	-	+	+	Әйшә авыл Жирлөгө ГПына үзгәрешләр көртү проекты
4	Әйшә авылы	Су бөлөн тээмин иту чөлтөрләрө	Яңа төзөлөш	км	-	+		Жирлөгө ГПына үзгәрешләр көртү проекты
5	Әйшә авылы	Су бөлөн тээмин иту чөлтөрләрө	Реконструкция	км	-	+	+	Әйшә авыл Жирлөгө ГПына үзгәрешләр көртү проекты



№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлегә	Күләте	Үзгәртүгә ашыру сроктары		Чара чыганаты
						Беренче чират (2031елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
6	Ильинский авылы	Су белән тээмин итү чөлтөрләре	Реконструкция	км	-	+	+	Әйшә авыл жирлөгә ТПына үзгәрешләр көртү проекты
7	Нарат п.	Су белән тээмин итү чөлтөрләре	Реконструкция	км	-	+	+	Әйшә авыл жирлөгә ТПына үзгәрешләр көртү проекты
8	Су белән тээмин итү системасы	Су куллануны исәпкә алу үзгәрешләре	Оештыру	данә	-	+	+	Әйшә авыл жирлөгә ТПына үзгәрешләр көртү проекты

Канализация буюнча чаралар исемлегезе

1.11.2 нче таблица

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Улчуу беремлегезе	Күзәте	Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганаты
						Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исап-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘНӘМИЯТЕНДӘГЕ ЧАРАЛАР								
1	Авыл жирлегезе территориясезе	Автоном канализация системасы	Яңа төзөлеш	данә	-	+	+	Әйшә авыл жирлегезе ГПына үзгәрешләр көртү проектты
2	Әйшә авыллы	Чистарту корылмалары	Реконструкция	данә	1	+		Әйшә авыл жирлегезе ГПына үзгәрешләр көртү проектты
3	Ильинский авыллы	Канализация насос станциясезе	Яңа төзөлеш	м3/сут	-		+	Әйшә авыл жирлегезе ГПына үзгәрешләр көртү проектты
4	Әйшә авыллы	Канализация чөлтәрләрзезе	Реконструкция	м	-	+		Әйшә авыл жирлегезе ГПына үзгәрешләр көртү проектты
5	Әйшә авыллы	Канализация чөлтәрләрзезе	Яңа төзөлеш	м	-	+	+	Әйшә авыл жирлегезе ГПына үзгәрешләр көртү проектты
6	Ильинский авыллы	Канализация чөлтәрләрзезе	Яңа төзөлеш	м	-		+	Әйшә авыл жирлегезе ГПына үзгәрешләр көртү проектты

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлегенә	Күләте	Үзгәртүгә ашыру		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
7	Успенка авылы	Канализация чөлтөрлөгә	Яңа төзөлеш	м	-	+	+	Әйшә авыл жирлегенә ГПына үзгәртешләр кертү проекты

Территорияларне санитар чистарту буюнча чаралар исемлеге

1.11.3 нче таблица

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Күәте	Җәмәлгә ашыру сроктлары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
РЕОНАЛЬ ӘХӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР								
1	Авыл җирлеге территориясе	Чул-чар төвү станциясе	Яңа төзәлеш	данә	1	+		Калдыклар белән эш итү өлкәсендә территорияль схема, шул исәптән Татарстан Республикасы каты көнкүреш калдыклары белән
2	Авыл җирлеге территориясе	Каты көнкүреш калдыклары полигонын ябу, алга таба рекултивациял әу белән		данә	1	+		Калдыклар белән эш итү өлкәсендә территорияль схема, шул исәптән Татарстан Республикасы каты көнкүреш калдыклары белән
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘХӘМИЯТЕНДӨГЕ ЧАРАЛАР								

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исемә	Чараның төре	Үлчәү берәмлегә	Куәтә	Җәмәлтә ашыру сроктлары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
РЕОНАЛЬ ӘҖӘМИЯТТӨГӘ ЧАРАЛАР								
1	Авыл җирләгә территориясә	Чул-чар төвү станциясә	Яңа төзәлеш	данә	1	+		Калдыклар бөлән эш итү өлкәсендә территорияль схема, шул исәптән Татарстан Республикасы каты көнкүреш калдыклары бөлән
2	Авыл җирләгә территориясә	Каты көнкүреш калдыклары полигонын ябу, алга таба рекултивациял әу бөлән		данә	1	+		Калдыклар бөлән эш итү өлкәсендә территорияль схема, шул исәптән Татарстан Республикасы каты көнкүреш калдыклары бөлән
3	Авыл җирләгә территориясә	территорияне планлы-даими санитар чистарту	Оештыру	-	-	+	+	Әйшә авыл җирләгә ГТына үзгәрешләр көртү проектты

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлегә	Күләте	Җәмәгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
РЕОНАЛЪ АҖӘМИЯТТӘГӘ ЧАРАЛАР								
1	Авыл җирлегә территориясе	Чүп-чар төвү станциясе	Яңа төзелеш	данә	1	+		Калдыклар бөлән эш итү өлкәсендә территорияль схема, шул исәптән Татарстан Республикасы каты көнкүреш калдыклары бөлән
2	Авыл җирлегә территориясе	Каты көнкүреш калдыклары полигонын ябу, алга таба рекултивациял әү бөлән		данә	1	+		Калдыклар бөлән эш итү өлкәсендә территорияль схема, шул исәптән Татарстан Республикасы каты көнкүреш калдыклары бөлән
4	Авыл җирлегә территориясе	Тирессаклагыч	Яңа төзелеш	данә	1	+		Әйшә авыл җирлегә ГТына үзгәрешләр көртү проекты

Жылгылгык белен тэмзин иштү буюнча чаралар исемлесе

1.11.4 нче таблица

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чаранын төрө	Улчуу беремлесе	Күөтө	Гамөлгө ашыруу сроктары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадр)	Исап-хисап сроты (2031-2041 еллар)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘӨӘМИЯТЕНДӨГӨ ЧАРАЛАР								
1	Әйшә авылы	20 урынга исәпләнгән балалар бакчасы өчен БМК	Яңа төзөлеш	данә	1	+		Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
2	Әйшә авылы	Амбулатор-поликлиника үчреждениесе өчен БМК	Яңа төзөлеш	данә	1		+	Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
3	Кызылъяр авылы	Меденият йорты һәм китапхана өчен БМК	Яңа төзөлеш	данә	1	+		Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
4	Ильинский авылы	220 урынга исәпләнгән балалар бакчасы өчен БМК	Яңа төзөлеш	данә	1	+		Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
5	Ильинский авылы	105 урынга исәпләнгән балалар бакчасы өчен БМК	Яңа төзөлеш	данә	1	+		Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлегә	Күәте	Гәмәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исап-хисап сроты (2031-2041 еллар)	
6	Ильинский авыллы	500 урынга исәпләнгән гомуми бөләм биру мактабе өчен БМК	Яңа төзәлеш	данә	1	+		Әйшә авыл жирлгә ГПына үзгәрешләр көртү проектты
7	Ильинский авыллы	Амбулатор-поликлиника үчреждениесе өчен БМК	Яңа төзәлеш	данә	1	+		Әйшә авыл жирлгә ГПына үзгәрешләр көртү проектты
8	Ильинский авыллы	320 урынга исәпләнгән башлангыч мактап өчен БМК	Яңа төзәлеш	данә	1	+		Әйшә авыл жирлгә ГПына үзгәрешләр көртү проектты
9	Ильинский авыллы	Сырхауханә өчен БМК	Яңа төзәлеш	данә	1	+		Әйшә авыл жирлгә ГПына үзгәрешләр көртү проектты

Газ бөлөн тээмин итү буюнча чаралар исемлесе

1.11.5 нче таблица

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Улчуу беремлесе	Күөтө	Гамалга ашыру сроктары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадр)	Исеп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ЭНӨМИЯТЕНДӨГӨ ЧАРАЛАР								
1	Әйшә авылы	ГРПШ	Яңа төзелеш	данә	-	+	+	Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
2	Әйшә авылы	Газ бөлөн тээмин итү челтәрлесе	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
3	Ильинский авылы	ГРПШ	Яңа төзелеш	данә	-	+	+	Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
4	Ильинский авылы	Газ бөлөн тээмин итү челтәрлесе	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
5	Нарат п.	Газ бөлөн тээмин итү челтәрлесе	Яңа төзелеш	км	-	+	+	жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты
6	Нарат п.	ГРПШ	Яңа төзелеш	данә	-	+	+	Әйшә авыл жирлесе ГПына үзгәрешләр көртү проекты

Электр бөлгөн тэзмин иштү буенча чаралар исемлегө

1.11.6 нчы таблица

№ т/б	Урнашу уруны	Объект исеме	Чараның төрө	Улчуу беремлегө	Күөтө	Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадр)	Исеп-хисал сроты (2031-2041 еллар)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘӨМИЯТЕНДӨГӨ ЧАРАЛАР								
1	Авыл жирлегө территориясе	Трансформатор подстанциясе (ТП)	реконструкция	км	-	+	+	Әйшә авыл жирлегө ГПына үзгәрешләр көртү проектты
2	Авыл жирлегө территориясе	Электр тапшыру линияләрө	реконструкция	км	-	+	+	Әйшә авыл жирлегө ГПына үзгәрешләр көртү проектты
3	Әйшә авылы	Трансформатор подстанциясе (ТП)	Яңа төзөлөш	кВА	1955	+		Әйшә авыл жирлегө ГПына үзгәрешләр көртү проектты
4	Әйшә авылы	Трансформатор подстанциясе (ТП)	Яңа төзөлөш	кВА	2240		+	Әйшә авыл жирлегө ГПына үзгәрешләр көртү проектты
5	Ильинский авылы	Трансформатор подстанциясе (ТП)	Яңа төзөлөш	кВА	2295	+		Әйшә авыл жирлегө ГПына үзгәрешләр көртү проектты
6	Ильинский авылы	Трансформатор подстанциясе (ТП)	Яңа төзөлөш	кВА	3070		+	Әйшә авыл жирлегө ГПына үзгәрешләр көртү проектты

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлегә	Күәтә	Ғәмәлтә ашыру сроктары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исап-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
7	Нарат п.	Трансформатор подстанциясе (ТП)	Яңа төзелеш	кВА	75	+		Әйшә авыл җирлегә ТПына үзгәрешләр көртү проекты
8	Нарат п.	Трансформатор подстанциясе (ТП)	Яңа төзелеш	кВА	160		+	Әйшә авыл җирлегә ТПына үзгәрешләр көртү проекты
9	Авыл җирлегә территориясе	Электр тапшыру линияләре	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Әйшә авыл җирлегә ТПына үзгәрешләр көртү проекты

Аз ток чөлмөргө буюнча чаралар исемлөгө

1.17.7 нче таблица

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төрө	Улчуу беремлөгө	Күөтө	Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганагы
						Беренче чиратта (2031 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2041 еллар)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘНӘМИЯТЕНДӘГЕ ЧАРАЛАР								
1	Авыл жирлөгө территориясе	Телефон	Оештыру	Проектлана торган торак төзөлгөшөнә кирәклә телефоннар саны	385	+		Әйшә авыл жирлөгө ТПына үзгәрешләр көртү проекты
2	Авыл жирлөгө территориясе	Телефон	Оештыру	Проектлана торган торак төзөлгөшөнә кирәклә телефоннар саны	1025	+		Әйшә авыл жирлөгө ТПына үзгәрешләр көртү проекты

1.12. Территорияне инженерлік ягынан эзэрлеу буюнча чаралар

Су басуға каршы көреш буюнча чаралар

№ т/б	Урнашу урыны	Куркыныч табиғатъ процесслары	Чаралар
1	Сафоново	су басу	Территорияне күмү, жир дамбаллары белен жир өсте суларын су басудан киртөлеу, жир асты сулары дөрөжөсен төшеру, территорияне килттеру, катнаш дренаж системасы
2	Кызылъяр	су басу	Территорияне күмү, жир дамбаллары белен жир өсте суларын су басудан киртөлеу, жир асты сулары дөрөжөсен төшеру, территорияне килттеру, катнаш дренаж системасы
3	Әйшә	су басу	Территорияне күмү, жир дамбаллары белен жир өсте суларын су басудан киртөлеу, жир асты сулары дөрөжөсен төшеру, территорияне килттеру, катнаш дренаж системасы
4	Успенка	су басу	Территорияне күмү, жир дамбаллары белен жир өсте суларын су басудан киртөлеу, елганың төбен тирәнәйтү
5	Ильинский	су басу	Территорияне күмү, жир дамбаллары белен жир өсте суларын су басудан киртөлеу, елганың төбен тирәнәйтү

1.13. 2021-2041 елларга Әйшә авыл җирлегендә граждандар оборонасы буенча чаралар, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләргә кисәтү буенча чаралар исемлегә

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның атамасы	Чаралар төре	Үлчәү берәмлеге	Күләм		Җәмәлгә ашыру срогы		Чара чыганагы
						Җәмәлдәге өлчәү	Җәмәлгә ашыру (өстәмә)	Беренчел чыгарылыш (2031 еллар)	Исәп хисап (2041 ел)	
1	Әйшә авыл җирлегә	Хәбәр итү системасы	Хәбәр итү системасын урнаштыру	Яңа төзелеш	Сөйләм сиренасын урнаштыру	-	10	8	2	Әйшә авыл җирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты
2	Әйшә авыл җирлегә	Янгыч сүндерү пирслары һәм, ясалма һәм табигый сулыкларга керү юллары	Ясалма һәм табигый сулыкларга керү юллары салу	Яңа төзелеш		-	5	4	1	Әйшә авыл җирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты
3	Әйшә авыл җирлегә	Суәтем башнялары	Суәтем башняларын янгыч сүндерү техникасы белән алту өчен жайлаштыру	Яңа төзелеш		+	+	+	+	Әйшә авыл җирлегә ГПына үзгәрешләр көртү проекты

2. ӘЙШӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЫ ПЛАНЫНА ҮЗГӘРЭШЛӘР КЕРТҮ

2.1 нче таблица

Зәләләтәвәлск муниципаль районы Әйшә авыл җирлегә Башкариа Комитетлы мәреҗәгатә нигезендә генералы планга
үзгәрешләр керту таблицасы

№ т/б	Объект исеме	Чара	Чараның әһәмият е	Үлчәү берәмлеге	Җәмәлгә ашыру сроктлары	Бүлеккә сылтама	Үзгәрешләр керту	Чара чыганагы
1	Кадастр номерлары белән жир кишерлекләре 16:20:111001:183, 16:20:111001:190, 16:20:111001:191, 16:20:111001:537, 16:20:111001:538	Әйшә авыллы чигенә, рөхсәт ителгән куллану төрләрен билгеләп, жир кишерлекләрен керту: индивидуаль торак тәзәләше өчен, гомуми файдаланудагы жир кишерлекләре (территорияләр), Запас	Жирле	15,75 га	2041 елга кадәр	Нигезләу материаллары, ПЗ. 3.3 бүлек «Торак инфраструктурасын үстерү». 3.7 бүлек «Әйшә авыл җирлегә торак пунктларының чикләрен билгеләу буенча чаралар». Территориаль планлаштыру турында нигезләмә, ПЗ. 1.6.1 бүлек «Торак инфраструктурасын үстерү буенча чаралар». 1.9 бүлек «Әйшә авыл җирлегә торак пунктларының чикләрен билгеләу буенча чаралар».	Яңа чаралар өстәү	Техник бирем