



**РЕШЕНИЕ**

«28» апрель 2023 ел

**КАРАР**

№ 84

**Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының "Бөрбаш авыл  
жирлеге" муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш  
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ Федераль законына һәм" авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү вәкаләтләрен тапшыру турында "23.03.2023 № 176 Татарстан Республикасы Балтач район Советы карарына, Бөрбаш авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставына ярашлы рәвештә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Бөрбаш авыл жирлеге Советы:

1. "Бөрбаш авыл жирлеге "муниципаль берәмлегенә Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында" Бөрбаш авыл жирлеге Советының 30.05.2013 ел, № 74 (09.12.2016 ел, №41, 12.11.2021 ел, №39 редакциясендә) карары белән расланган" Бөрбаш авыл жирлеге "муниципаль берәмлегенә Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында "Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы", түбәндәгә үзгәрешләр:

1.1. 35.1 статьясының Ж-1 өлешендәгә күчәмсез милекне рөхсәт ителгән куллануның төп төрләре. Шәхси торак йортлар төзелеше зонасы түбәндәгә эчтәлектәгә абзацны өстәргә:

Шәхси торак төзелеше өчен.

- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен (йорт яны жир участогы)».

1.2. 35.1 статьясының Ж-1 өлешендәгә рөхсәт ителгән куллануның ярдәмче төрләре. Шәхси торак йортлар белән төзелеш зонасы «бакча»сүзен алып ташларга.

1.3.35.1 статьясының шартлы рөхсәт ителгән куллану төрләре пунктчасына Ж-1 өлешендә. Шәхси торак йортлар төзелеше зонасы түбәндәгә эчтәлектәгә абзацны өстәргә:

Үз ихтыяжлары өчен гаражлар урнаштыру.

Бакчачылык алып бару.

2. 1.1 нче пункт. Бөрбаш авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Бөрбаш авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында " 12.11.2021 ел, № 39 карарының 1 пунктын түбәндәгә редакциядә бәян итәргә::

«1.1. 35.1 нче маддәдә. Ж-1 өлешендә. Шәхси торак йортлар төзелеше зонасы авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләренә минималь күләм билгеләргә:

- шәхси торак төзелеше өчен-9000 кв. м.;

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен-9000 кв. м;
- бакчачылык, бакчачылык, терлекчелек өчен-100 кв. м».

3. Әлеге карарны Балтач муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә) <http://pravo.tatarstan.ru/>.

4. Әлеге карар имзаланган көннән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны ТР Балтач муниципаль районы Борбаш авыл жирлеген төзекләндерү, төзү, хокукларны яклау һәм жәмәгать тәртибен саклау буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Татарстан Республикасы  
Балтач муниципаль районы  
Бөрбаш авыл жирлеге башлыгы



Р.Р.Галимуллин