

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Чемодурово авыл жирлегенә Советы
КАРАРЫ

Чемодурово авылы

№70

31.01.2023ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының
Чемодур авыл жирлегенә Советының 2014 елның 14 февралендәгә
83 номерлы карары белән расланган
Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының
«Чемодур авыл жирлегенә» муниципаль
берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында
(28.11.2016 №44, 08.09.2017 № 62, 03.07.2018 № 100,
20.03.2019 № 125, 18.02.2020 № 3, 12.08.2021 № 30,
10.06.2022 № 53, 21.12.2022 № 65 карарлар
редакциясендә)

Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 8 маддәсенәң 1 өлешә, 32, 33
статьялары, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелешә эшчәнлегенә турында»
Татарстан Республикасы Законы, Азнакай муниципаль районы Чемодур авыл жирлегенә
муниципаль берәмлегенә уставы, Росавиациянәң Идел буге МТУ боерыгы нигезендә
«Бөгелмә аэродромының жирле территориясен билгеләү турында» 2020 елның 2
июнендәгә 158-П номерлы боерыгы нигезендә,

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Чемодур авыл жирлегенә
Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Чемодур авыл
жирлегенә Советының 2014 елның 14 февралендәгә 83 номерлы карары белән расланган
Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Чемодур авыл жирлегенә»
муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә (28.11.2016
№ 44, 08.09.2017 № 62, 03.07.2018 №100, 20.03.2019 № 125, 18.02.2020 № 3, 12.08.2021
№ 30, 10.06.2022 № 53, 21.12.2022 № 65 карарлар редакциясендә) түбәндәгә үзгәреш
керттегә:

1.1. 36 статьяның 13 пунктын түбәндәгә редакциядә бәян иттегә:

«13. Приаэродром территориясә.

Приаэродром территориясә - Жир яисә су өслегенәң аэродромга якын кишәрлегенә,
аның чикләрендә (очышларның куркынычсызлыгын тәмин итү һәм кешеләр
сәламәтлегенә зарарлы йогынтыны бетерү һәм оешмалар эшчәнлегенә тәмин итү
максатларында) территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона билгеләнә.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Чемодур авыл жирлегенә
чикләрендә Бөгелмә аэродромының 3, 4, 5, 6 подзонасына элэгә торган жир
кишәрлекләре бар.

Бөгелмә аэродромының приаэродром территориясә чикләре һава транспорты
федераль агентлыгының 02.06.2020 № 158-П боерыгы белән билгеләнгән.

Элеге карар белән Бөгелмә аэродромының аэродром яны территориясендә жир кишәрлекләреннән һәм (яисә) аларда урнашкан күчемсез милек объектларыннан файдалануны чикләү һәм башка эшчәнлек алып бару исемлеге билгеләнгән.

Жир кишәрлекләреннән һәм (яисә) аларда урнашкан күчемсез мөлкәт объектларыннан файдалануның һәм икътисадый һәм башка эшчәнлекне гамәлгә ашыруның чикләүләре исемлеге

Зона исеме	Чикләүләр этәлегә	Жир кишәрлекләреннән һәм күчемсез мөлкәт объектларыннан файдалануны чикләүне билгели торган норматив документларга сылтама
<p>Өченче подзона</p> <p>Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зона - Бөгелмә аэродромының Приаэродром территориясе</p>	<p>Аэродромның өченче подзонасы чикләрендә биеклекләре тиешле аэродром территориясе билгеләнгән Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы билгеләгән чикләүләрдән артып киткән объектларны урнаштыру тыела:</p> <p>Өченче подзона чикләрендә корылмаларның абсолют биеклегә элеге ноктада тиешле чикләү өслегенең биеклегеннән артмаска тиеш.</p> <p>Чикләү өслегенең абсолют биеклегә бирелгән ноктада гражданлык аэродромнарының Федераль авиация кагыйдәләренә туры килүен бәяләү методикасында китерелгән кагыйдәләр нигезендә билгеләнә.</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы 19.03.1997 № 60-ФЗ (19.12.2022 редакциясендә). «Аэродром» халыкара гражданнар авиациясе турында конвенциягә 14 нче кушымта Том I «Аэродром проектлау һәм эксплуатацияләү».</p> <p>РФ Транспорт министрлыгының 2015 елның 25 августындагы 262 номерлы боерыгы (24.11.2017 № 495 үзгәрешләр белән)</p> <p>"Граждан һава судноларын очып китү, утырту, руль һәм стоянка өчен билгеләнгән аэродромнарга карата куела торган таләпләр" федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында".</p> <p>Гражданлык аэродромнарының «Гражданлык һава судноларын очып китү, утырту, руль һәм туктату өчен билгеләнгән аэродромнарга карата куела торган таләпләр» Федераль авиация кагыйдәләренә туры килүен бәяләү методикасы (раслаулар). Россия Федерациясе Транспорт министрлыгының 2015 елның 25 августындагы 262 номерлы боерыгы нигезендә 09.11.2015 № 6.04-2464 (24.11.2017 үзгәрешләр белән) .</p> <p>РФ Хөкүмәтенең 2017 елның 02</p>

		<p>декабрдәге 1460 номерлы карары (ред. 01.01.2022 белән Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 02.12.2021 2183 номерлы карары «Аэродромга якин территорияне раслау турында нигезләмәне һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенә ин югары башкарма органнары, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләр бирелгән федераль башкарма хакимият органнары һәм Федераль хезмәтләрен кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлеге өлкәсендә күзәтчелек буенча хезмәте арасында барлыкка килә торган каршылыкларны чишү кагыйдәләрен приаэродром территорияне билгеләү турында акт проектын килештергәндә раслау хакында...»</p>
<p>Дүртенче подзона</p> <p>Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зона - Бөгелмә аэродромының Приаэродром территориясе</p>	<p>Дүртенче подзона чикләрендә жир өсте объектлары эшендә һава хәрәкәтенә хезмәт күрсәтү, навигация, утырту һәм беренче подзонадан читтә урнашкан объектлар урнаштыру тыела.</p> <p>Тыелган объектларга һава хәрәкәте һәм утырту системалары белән идарә итү чаралары өчен киртәләр тудыручы объектлар керә: югары вольтлы линияләр, кәрәзле элемент мачталары, радио, мачта теле һәм башка объектлар, РТОП жиһазлары эшендә тоткарлыклар тудыручы объектлар.</p> <p>Хәбәрләргә РТО чараларына һәм элемент характеристикаларын начарайтырга сәләтле ешлыкларда (электромагнит тоткарлыклары), шулай ук биналар, корымалар, вакытлыча конструкцияләр һәм</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы 19.03.1997 № 60-ФЗ 19.12.2022 үзгәрешләре белән). "Россия Федерациясе гражданны авиациясендә очышларны эзәрләү һәм үтәү" Федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында" 2009 елның 31 июлендәге 128нче номерлы РФ Транспорт министрлыгы боерыгы (22.04.2020 үзгәрешләре белән). РФ Хөкүмәтенә 2017 елның 02 декабрдәге 1460 номерлы карары (01.01.2022 ред. белән) Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 02.12.2021 2183 номерлы карары «Аэродромга якин территорияне раслау турында нигезләмәне һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенә ин югары</p>

	<p>механизмнар, аэродром һәм аэропорт биналарына, корылмаларына һәм объектларына карамыйча, сигналларның һәм башка зарарлы күренешләрнең күпюл белән таралуы хисабына помехларның потенциал чыганагы булырга сәләтле.</p> <p>Дүртенче подзонаның бөтен территориясендә Бөгелмә аэродромының элемтә һәм РТОП чараларының ешлыкларында урнаштырылган стационар жиһазлар урнаштыру буенча чикләүләр билгеләнә.</p> <p>Дүртенче подзонаның аерым территорияләрендә биналарның биекlege - төзелешне чикләү зонасы, РТОП чаралары һәм Бөгелмә аэропорты элемтәләре сигналларын тарату өчен киртәләр булдыру өчен чикләүләр билгеләнә. Дүртенче подзона чикләрендә радиотехника стационар тапшырган объектларны урнаштыру (алга таба - ПРТО) һәм Бөгелмә аэропортының элемтә өчен бүленгән частотларын кулланучы радиотехника объектларын (алга таба - ПРТО) урнаштыру буенча чикләүләр билгеләнә.</p> <p>Рөхсәт ителгән төзелешнең капитал төзелеш объектларын биналарның, корылмаларның һәм корылмаларның максималь биекlege өлешендә реконструкцияләүнең билгеләнгән чик параметрлары зоналарда нигезләнгән, өченче һәм дүртенче ярдәмче зоналар составында төзелеш алып баруны чикләү зоналарына нигезләнгән киртәләрне чикләү зонасына тупланырга тиеш.</p>	<p>башкарма органнары, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләр бирелгән федераль башкарма хакимият органнары һәм Федераль хезмәтләрнең кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминlege өлкәсендәге күзәтчелек буенча хезмәте арасында барлыкка килә торган каршылыкларны чишү кагыйдәләрен приаэродром территорияне билгеләү турында акт проектын килештергәндә раслау хакында...»</p>
--	---	--

<p>Бишенче подзона</p> <p>Территориялардан файдалануның махсус шартлары булган зона - Бөгелмә аэродромының Приаэродром территориясе</p>	<p>Бишенче подзона чикләрендә эшләү һава суднолары очышлары куркынычсызлыгына йогынты ясарга мөмкин булган "Куркыныч житештерү объектларының сәнәгать куркынычсызлыгы турында" 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән куркыныч житештерү объектларын урнаштыру тыела.</p> <p>Бишенче подзона чикләрендә аэропорт инфраструктурасына карамаучы куркыныч житештерү объектларын: нефть һәм нефть продуктлары складларын, магистраль торба үткәргечләре: газүткәргечләре, нефть үткәргечләре, нефть продуктларын һәм корылмаларны төзүгә чикләүләр кертелә.</p> <p>Аларда Магистраль газүткәргечләр һәм корылмалар, алардан атмосферага газ чыгару яки агып чыгу ихтималы бар, аэродромнарга һава алымнары полосасыннан читтә урнашырга тиеш. "Куркыныч житештерү объектларының сәнәгать иминлеге турында" 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән, аларның эшләве һава судноларының (магистраль газүткәргечләренң компрессор станцияләре, яндырылган углеводород газларының магистраль торбаүткәргечләре, кораллану һәм сугыш кирәк-яраклары складлары, АЭС һ.б.) очышлары куркыныч житештерү объектларында техноген характердагы хәлләр очракларында жиңелү зоналарының максималь радиусын исәпкә алып билгеләнгән бишенче подзона чигеннән ераклыкта урнашырга</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы 19.03.1997 № 60-ФЗ 19.12.2022 ред.).</p> <p>"Куркыныч житештерү объектларының сәнәгать иминлеге турында" 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль закон, үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән. СП 36.13330.2012 "Магистраль торба үткәргечләр". СП 155.130.2014 "Нефть һәм нефть продуктлары складлары". СП 125.13330.2012 "Шәһәрләр һәм башка торак пунктлар территориясендә салына торган нефть продуктүткәргечләр". РФ Хөкүмәтенң 2017 елның 02 декабрендәге 1460 номерлы карары (ред. 01.01.2022 белән Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 02.12.2021 2183 номерлы карары «Аэродромга якин территорияне раслау турында нигезләмәне һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенң иң югары башкарма органнары, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләр бирелгән федераль башкарма хакимият органнары һәм Федераль хезмәтләренң кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлеге өлкәсендәге күзәтчелек буенча хезмәте арасында барлыкка килә торган каршылыкларны чишү кагыйдәләрен приаэродром территорияне билгеләү турында акт проектын килештергәндә раслау хакында...»</p>
---	---	---

	<p>тиеш.</p> <p>Куркыныч житештерү объектларын төзү норматив ераклыкны үтәп булмаганда, конкрет капиталъ төзелеш объекты өчен эшлэнгән махсус техник шартлар (СТУ) нигезендә башкарылырга тиеш, һәм объектларны һәм корылмаларны имин эксплуатацияләүне һәм эшләүне тээмин итә торган өстәмә техник таләпләр булган өстәмә техник таләпләр дә булырга тиеш.</p>	
<p>Алтынчы подзона</p> <p>Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зона - Бөгелмә аэродромының Приаэродром территориясе</p>	<p>Аэродромның алтынчы подзонасы чикләрендә кошлар күпләп тулануга һәм жәлеп итүгә ярдәм итә торган объектларны урнаштыру тыела: Мондый объектларга түбәндәгеләр керә: калдыкларны урнаштыру объектлары, үлэт базлары, фермалар, ашлык саклагычлар, элеваторлар, азык-төлек складлары, азык-төлек складлары, азык-төлек продуктларын, теплицалар, кошчылык фермалары, жәнлек фермалары, терлекчелек предприятиеләре һәм башка объектлар азыкның ачык чыганакалары булган кошларга жәлеп итүчән.</p> <p>6 нчы подзона чикләрендә урнашкан аэродром территориясендәге кошларның жыелу урыны (яки булган объектларны саклап калу), орнитология тикшерүе башкарылган һәм объектның очу иминлегенә йогынтысын бәяләү буенча бәяләмә эзерлэнгән очракта, шулай ук объектта кошларның тулануын булдырмау буенча даими рәвештә алга таба чаралар үткәрелүен раслаганда рөхсәт ителә. Пешкәнлектән тыш, аэродром территориясендә авыл</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы 19.03.1997 № 60-ФЗ 19.12.2022 ред.).</p> <p>"Россия Федерациясе гражданныр авиациясендә очышларны эзерләү һәм үтәү" Федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында" 2009 елның 31 июлендәге 128нче номерлы РФ Транспорт министрлыгы боерыгы (22.04.2020 үзгәрешләре белән).</p> <p>РФ Хөкүмәтенен 2017 елның 02 декабрәндәге 1460 номерлы карары (01.01.2022 ред. белән Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 02.12.2021 2183 номерлы карары «Аэродромга якин территорияне раслау турында нигезләмәне һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенен ин югары башкарма органнары, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләр бирелгән федераль башкарма хакимият органнары һәм Федераль хезмәтләренен кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлеге өлкәсендәге күзәтчелек буенча хезмәте арасында барлыкка килә торган каршылыкларны чишү кагыйдәләрен</p>

	хужалыгы эшләре тыела.	приаэродром территорияне билгеләү турында акт проектын килештергәндә раслау хакында...»
--	------------------------	---

2. Әлеге карарны веб-адрес буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматның рәсми порталы»нда урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында веб-адрес буенча: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торы Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Чемодур авыл жирлеге Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис



Н.Б. Котельникова