



Тел.: (8479) 30-1-48, факс: (8479) 30-1-43.

**РЕШЕНИЕ**

25.01.2023

**КАРАР**

30-159

Тел.: (8479) 30-1-48, факс: (8479) 30-1-43.  
с. Коргуза

Югары Ослан муниципаль районы Карагужа авыл жирлеге Советының «Карагужа авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәнән 12 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы  
Карагужа авыл жирлеге Советы  
каrar итте:

1. Югары Ослан муниципаль районы Карагужа авыл жирлеге Советының «Карагужа авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005 елның 17 ноябрәндәге 12 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Карарның 4 статьясында «1 март» сүзләрен «28 февраль» сүзләренә алмаштырырга, «соңгы число» сүзләрен «28нче число» сүзләренә алмаштырырга;

2. «Карагужа авыл жирлеге территориясендә жир салымы билгеләү турында» Югары Ослан муниципаль районы Карагужа авыл жирлеге Советы карарының текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3. Әлеге карар 2023 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

4. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында, Карагужа авыл жирлегенәң мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районының  
Карагужа авыл жирлеге башлыгы

Д.В.Плохов

Карагужа авыл жирлеге территориядә жир салымын билгеләү турында

#### Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегә әлеге Карар нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Карагужа авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составында һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 %;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) 0,3 %;

3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хақында" 2017нче елның 29нчы июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

5. Башка жир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

#### Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

#### Статья 4. Салым түләү тәртибе һәм сроклары.

Салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килүче елның 28 февраленнән дә соңга калмыйча салым түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килә торган айның 28 числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш».

#### Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итергә:

1. Гражданнар күмү белән шөгильләнүче жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр

2. Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, Бөек Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларның тол ирләре (тол хатыннары), 4 һәм аннан да күбрәк балигь булмаган балалары булган физик затларның салым түләүчеләре;

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә карата, су белән

тәэмин итү һәм су бүлеп бирү объектлары биләгән җир кишәрлекләренә, гомуми файдаланудагы мәйданнарға, урамнарға, юлларға, паркларға, аллеяларға, яшел утыртмаларға, һәйкәлләргә, бәйрәм чараларын уздыру урыннарына, спорт объектларына һәм гомуми файдаланудагы башка объектларға карата оешмалар һәм учреждениеләр.

Җирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән җир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә җир салымын түләү буенча ташламаны, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган җир кишәрлекләренән тыш, бирергә.

Гомуми файдаланудагы 1-3 категориядәге автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата салым түләүгә салым 0,05 %ның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә ташлама бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган җир кишәрлекләренә карата, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган җир кишәрлекләренән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә җир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районының  
Карагуҗа авыл җирлеге башлыгы

Д.В.Плохов