



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023 ел, 28 гыйнвар

г.Казань

КАРАР

№ 66

«35 кВ нава линиясе Сарман районы 156-83 Сөлэй торак пункты» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте мәнфәгатләрәндә гавами сервитут билгеләү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының V⁷ бүлегә, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февраләндәге 160 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасы нигезендә, «35 кВ нава линиясе Сарман районы 156-83 Сөлэй торак пункты» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. «35 кВ нава линиясе Сарман районы 156-83 Сөлэй торак пункты» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) мәнфәгатләрәндә кушымтада күрсәтелгән жир кишәрлекләренә (алга таба – жир кишәрлекләре) карата 49 елга гавами сервитут (алга таба – гавами сервитут) билгеләргә.

2. Бу карарга теркәлгән «35 кВ нава линиясе Сарман районы 156-83 Сөлэй торак пункты» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасын расларга.

3. Түбәндәгеләр дип билгеләргә:

«Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрдәгә 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3^б статьясындагы 4 пункты нигезендә гавами сервитут өчен түләү билгеләнми;

жир кишәрлекләренән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмагач яки шактый авыр булагач срогы гавами сервитут срогына туры килә.

4. Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарның күчәрмәләрен «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә Федераль кадастр палатасы» федераль дәүләт бюджет учреждениесенә Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә жиберүне.

5. «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә түбәндәгеләрне тәкъдим итәргә:

жир кишәрлекләренә хокук ияләре белән гавами сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзүне;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралдәгә 160 номерлы карары нигезендә «35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк әһәмиятендәгә электр челтәре хужалыгы объектына карата саклау зонасы чикләрен килештерү турындагы гариза белән федераль дәүләт энергетика күзәтчелегенә гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органына мөрәжәгать итүне;

елга бер тапкыр тәэмин ителүе өчен гавами сервитут билгеләнгән «35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» электр челтәре хужалыгы объектына техник хезмәт күрсәтүнең план (регламент) эшләрен гамәлгә ашыруны;

жир кишәрлекләрен аларның рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерүне;

гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәэмин ителеше өчен гавами сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁵⁰ статьясында билгеләнгән сроктарда сүтүне.

6. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2023 ел, 28 гыйнвар, 66 нчы
карамына кушымта

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
гавами сервитут билгеләнә торган җир кишәрлекләре исемлегә

Т/с	Җир кишәрлегенен кадастр номеры	Бердәм җирдән файдалануның кадастр саны	Җир кишәрлегенен хокук иясе	Хокук төре	Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан мәгълүматлар нигезендә җир кишәрлегенен урнашу урыны	Гавами сервитут урнаштырыла торган майдан, кв.метр
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:36:120502:804	16:36:000000:762	В.Д.Шашин исемдәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	1
2.	16:36:120502:805	16:36:000000:762	В.Д.Шашин исемдәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	1
3.	16:36:120502:806	16:36:000000:762	В.Д.Шашин исемдәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	1

1	2	3	4	5	6	7
4.	16:36:120502:807	16:36:000000:762	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	1
5.	16:36:120502:808	16:36:000000:762	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	47
6.	16:36:120502:809	16:36:000000:762	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	1
7.	16:36:120502:810	16:36:000000:762	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	1
8.	16:36:120502:811	16:36:000000:762	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	1
9.	16:36:120502:1024	16:36:000000:219	Гражданнар	Өлешле милке, аренда (шул исәптән субаренда)	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, Ләшәү-Тамак авыл жирлеге, Пай жирләре территориясе, 1 нче жир кишәрлеге	1

1	2	3	4	5	6	7
			«Жәлил» агрофирмасы жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте	Авыл хужалыгы билгеләнешендә ге, гомуми өлешле милектәге жир кишәрлеген арендалау шартнамәсе		
10.	16:36:120502:1027	16:36:000000:219	Гражданнар	Өлешле милке, аренда (шул исәптән субаренда)	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, Ләшәү-Тамак авыл жирлеге, Пай жирләре территориясе, 1 нче жир кишәрлеге	7
			«Жәлил» агрофирмасы жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте	Авыл хужалыгы билгеләнешендә ге, гомуми өлешле милектәге жир кишәрлеген арендалау шартнамәсе		
11.	16:36:120502	–	–	–	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	161
Барлыгы						223

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2023 ел, 28 гыйнвар, 66 нчы
карары белән расланды

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк
әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасы

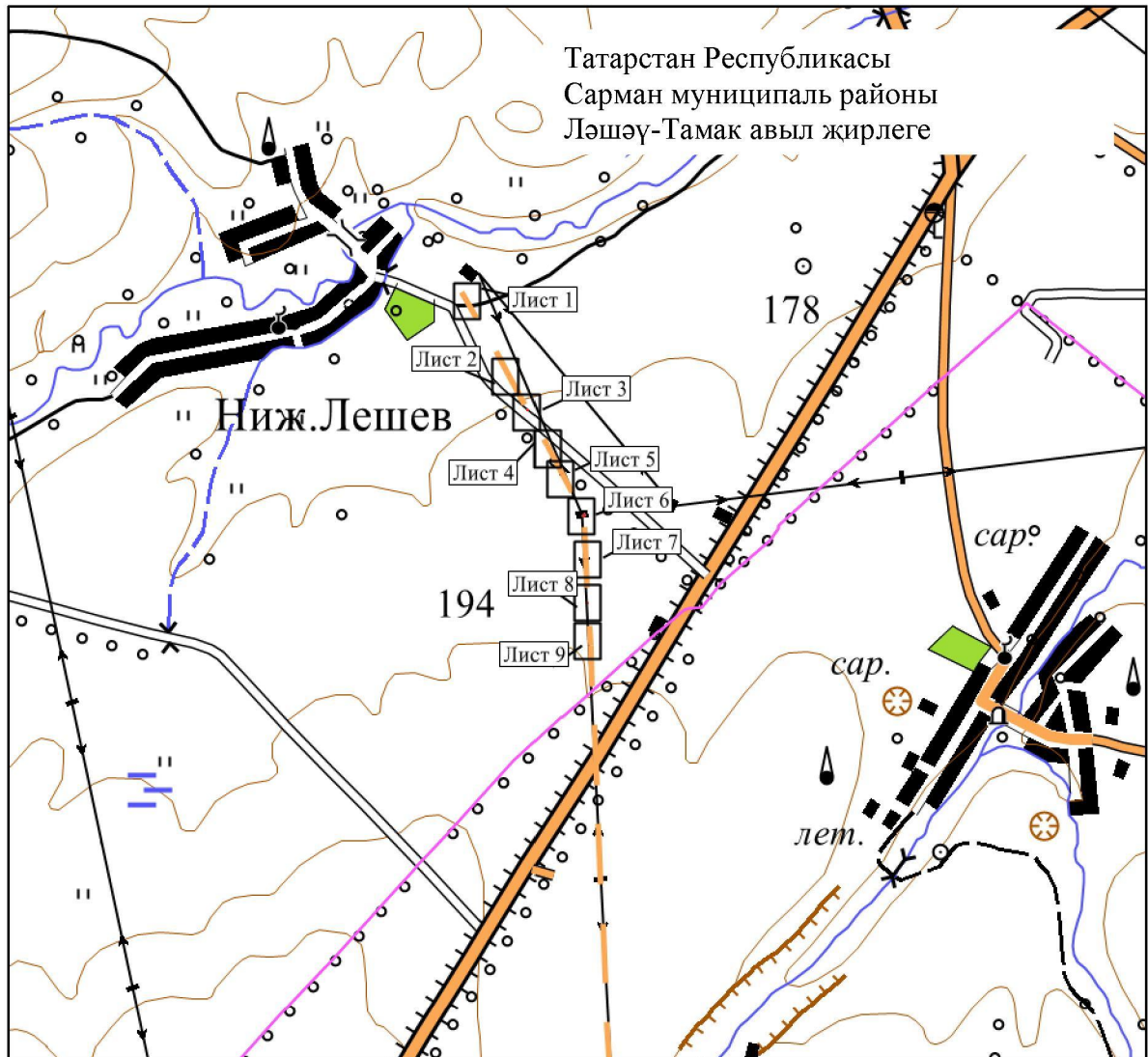
1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, Ләшәү-Тамак авыл җирлегә
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлегә зурлығы (Р +/- Дельта Р)	223 кв.м +/- 5 кв.м
3	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут билгеләнә торган җир кишәрлекләренң кадастр номерлары: 16:36:120502:804 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:805 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:806 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:807 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:808 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:809 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:810 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:811 (ЕЗ 16:36:000000:762), 16:36:120502:1024 (ЕЗ 16:36:000000:219), 16:36:120502:1027 (ЕЗ 16:36:000000:219). Гавами сервитут урнаштырыла торган кадастр кварталы номеры: 16:36:120502

Объект чикләренен урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренен характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенен (өлешләренен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 өлеш					
1	398962.30	2335588.11	Аналитик	0.10	-
2	398962.31	2335595.09	Аналитик	0.10	-
3	398955.31	2335594.99	Аналитик	0.10	-
4	398955.30	2335588.01	Аналитик	0.10	-
1	398962.30	2335588.11	Аналитик	0.10	-
2 өлеш					
5	398695.86	2335739.31	Аналитик	0.10	-
6	398695.86	2335741.31	Аналитик	0.10	-
7	398693.88	2335741.31	Аналитик	0.10	-
8	398693.88	2335739.31	Аналитик	0.10	-
5	398695.86	2335739.31	Аналитик	0.10	-
3 өлеш					
9	398575.41	2335802.44	Аналитик	0.10	-
10	398575.41	2335804.44	Аналитик	0.10	-
11	398573.41	2335804.44	Аналитик	0.10	-
12	398573.41	2335802.44	Аналитик	0.10	-
9	398575.41	2335802.44	Аналитик	0.10	-
4 өлеш					
13	398455.97	2335865.79	Аналитик	0.10	-
14	398457.47	2335868.59	Аналитик	0.10	-
15	398454.66	2335870.09	Аналитик	0.10	-
16	398453.16	2335867.29	Аналитик	0.10	-
13	398455.97	2335865.79	Аналитик	0.10	-
5 өлеш					
17	398360.01	2335915.42	Аналитик	0.10	-
18	398362.88	2335920.80	Аналитик	0.10	-
19	398357.84	2335923.48	Аналитик	0.10	-



«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренең күзәтү схемасы



Масштабы 1 : 25 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

-  – инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
-  – авыл, шәһәр жирлекләре чикләре.

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк
 әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
 гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит



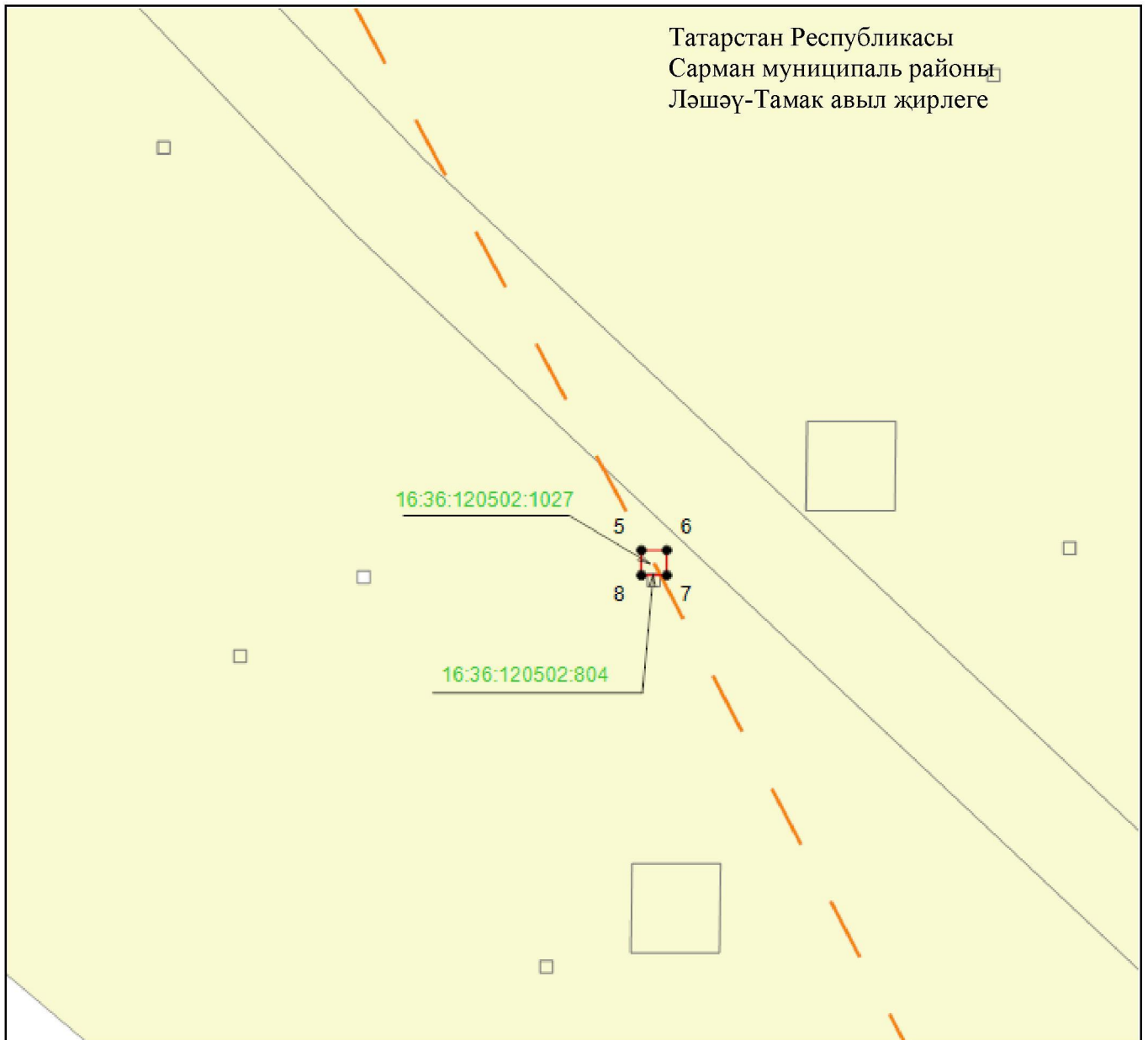
Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренәң характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502 — кадастр кварталы номеры.

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк
 әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
 гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит



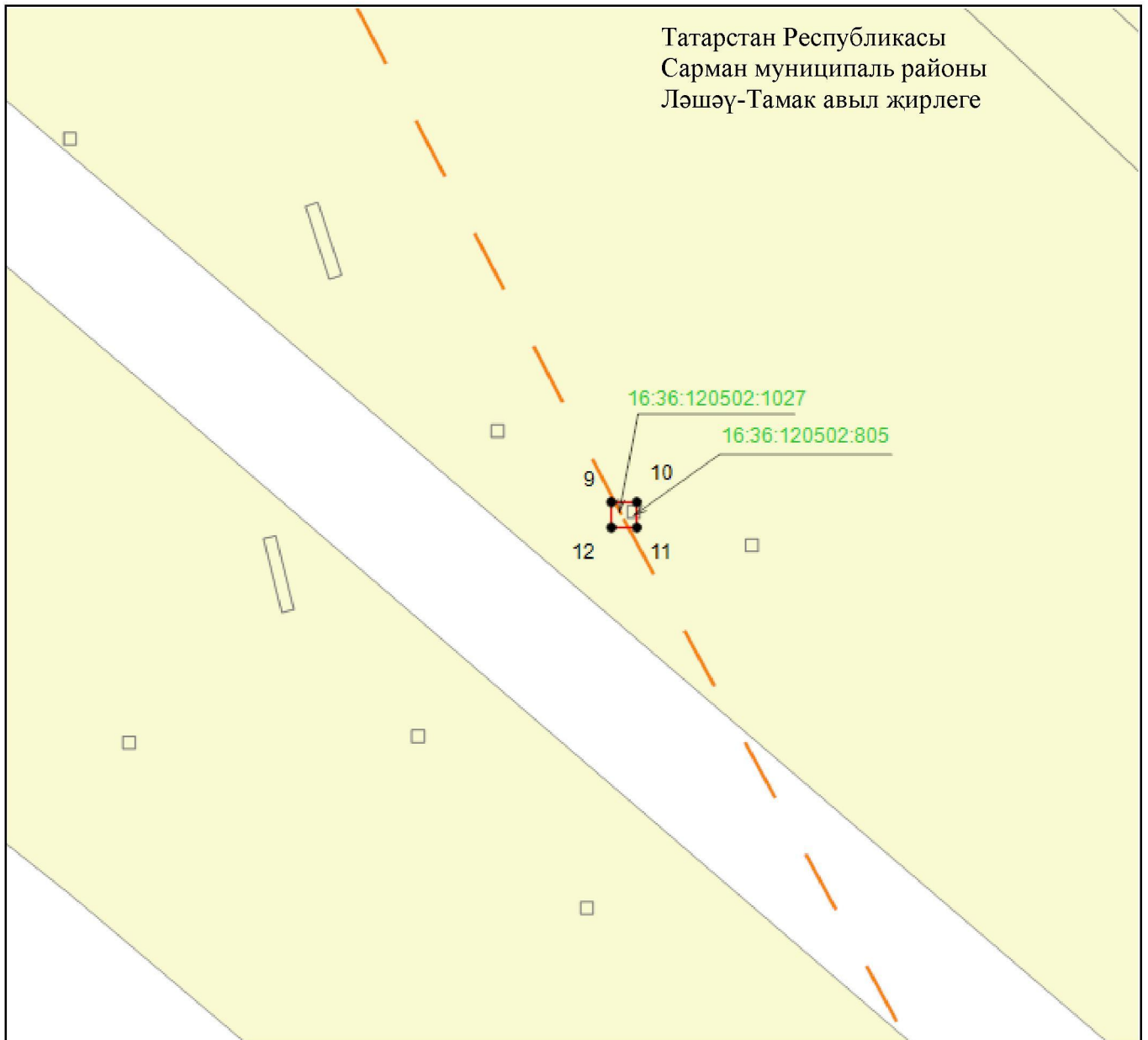
Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — җир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502:804 — җир кишәрлегенең кадастр номеры.

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк
 әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
 гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

3 нче бит



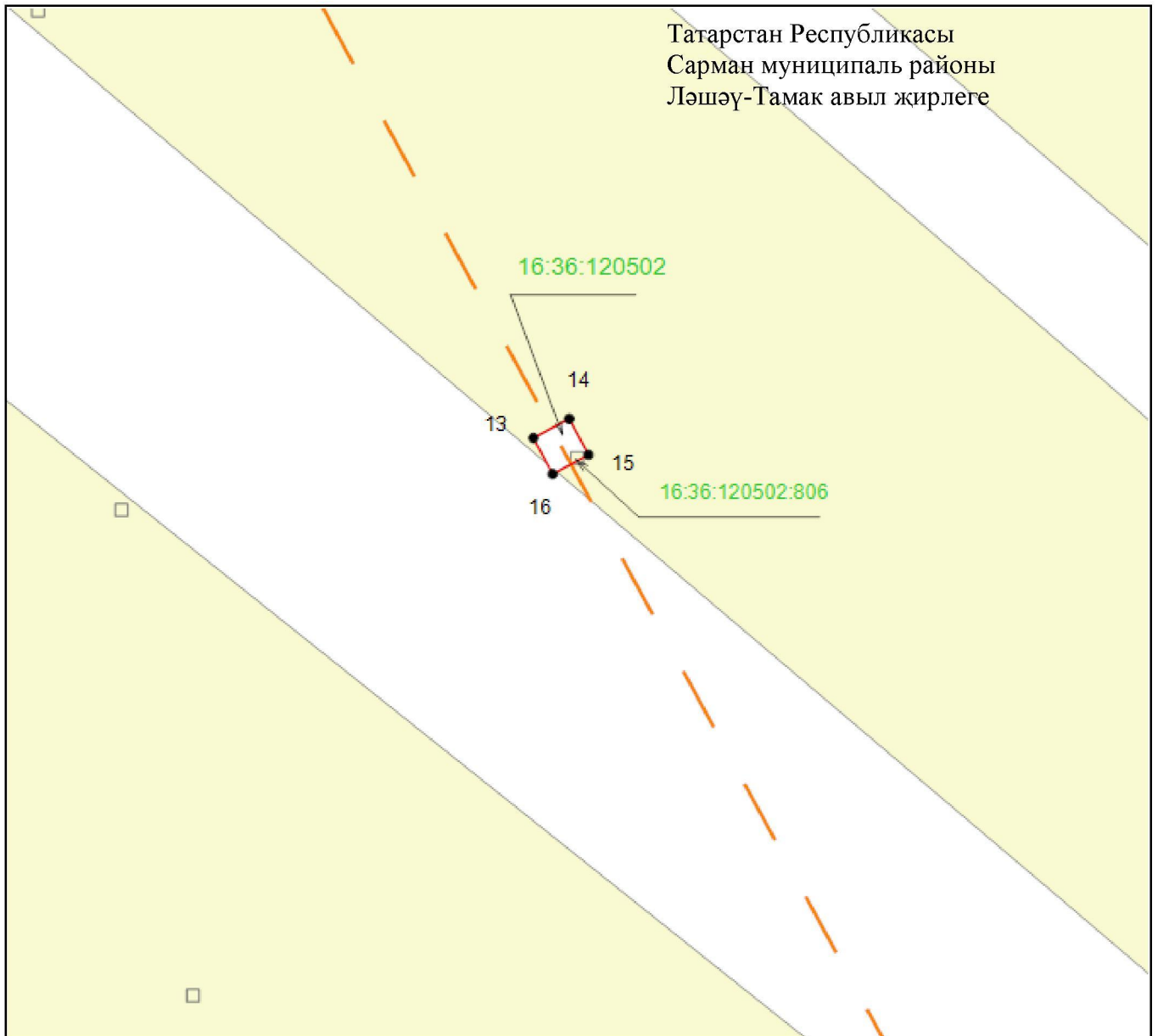
Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренәң характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — җир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502:805 – җир кишәрлегенәң кадастр номеры.

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк
 әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
 гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

4 нче бит



Масштабы 1 : 500

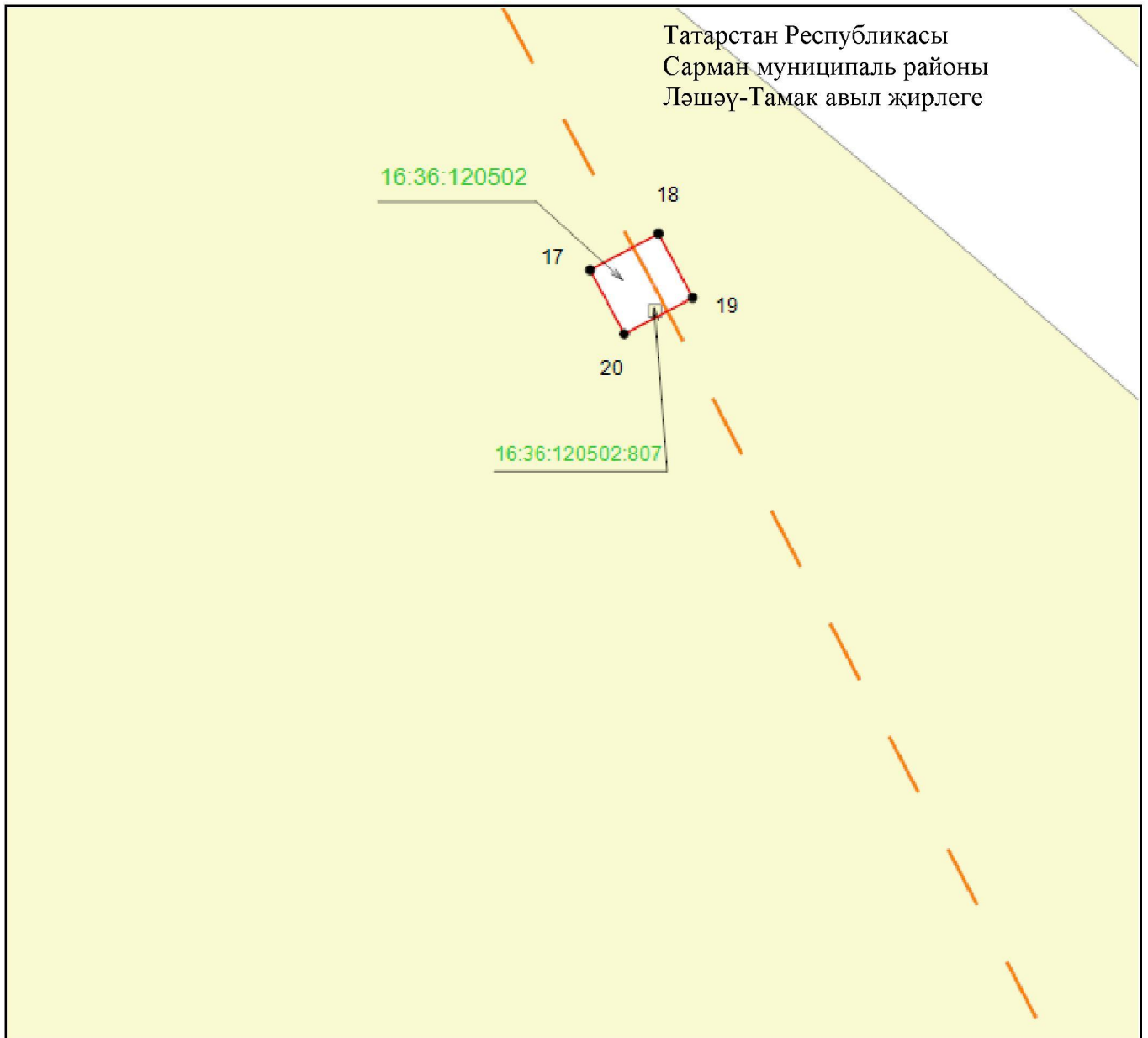
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502:806 — жир кишәрлегенең кадастр номеры
- 16:36:120502 — кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

5 нче бит



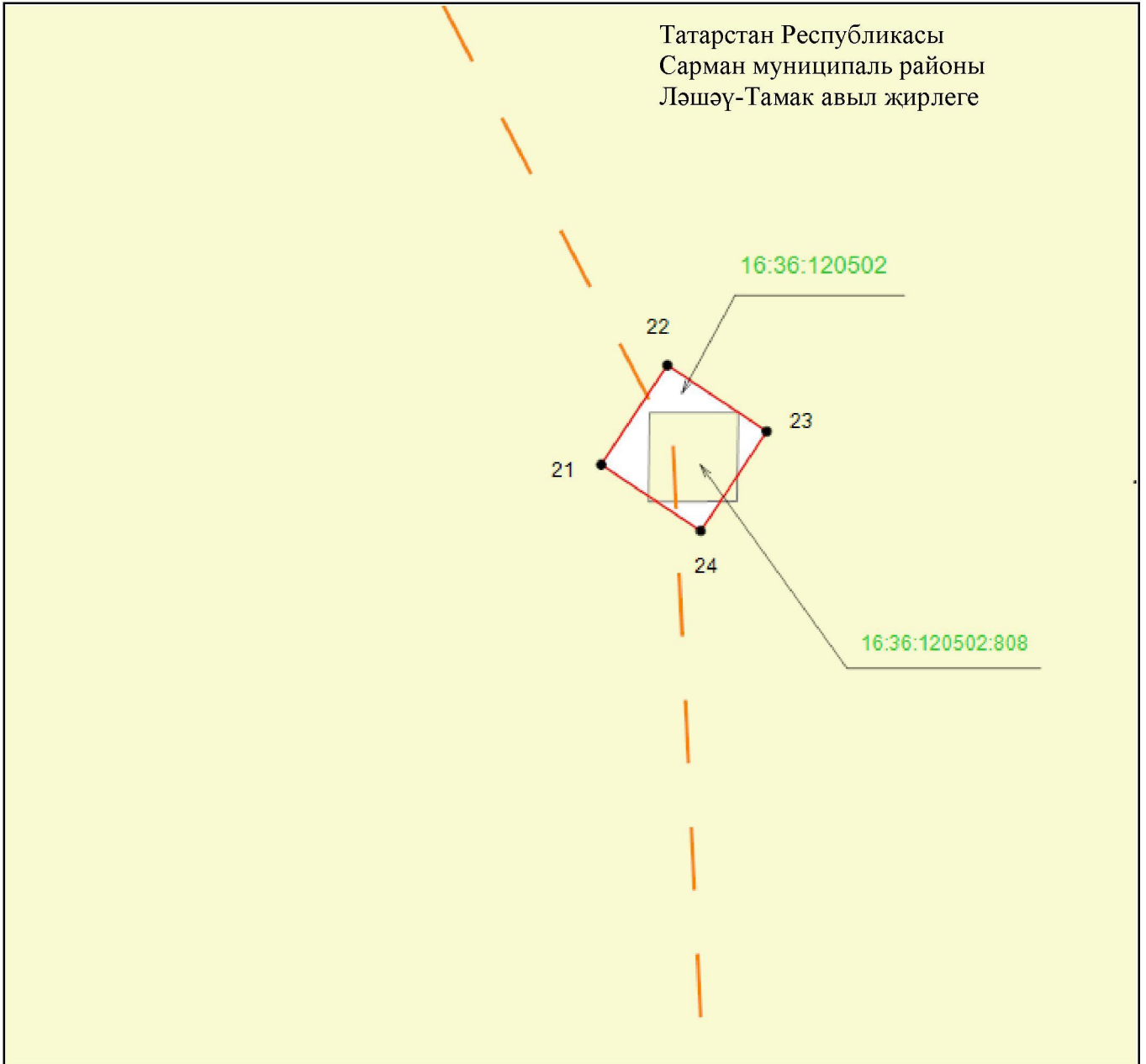
Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — җир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502:807 — җир кишәрлегенең кадастр номеры
- 16:36:120502 — кадастр кварталы номеры.

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк
 әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
 гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

6 нчы бит



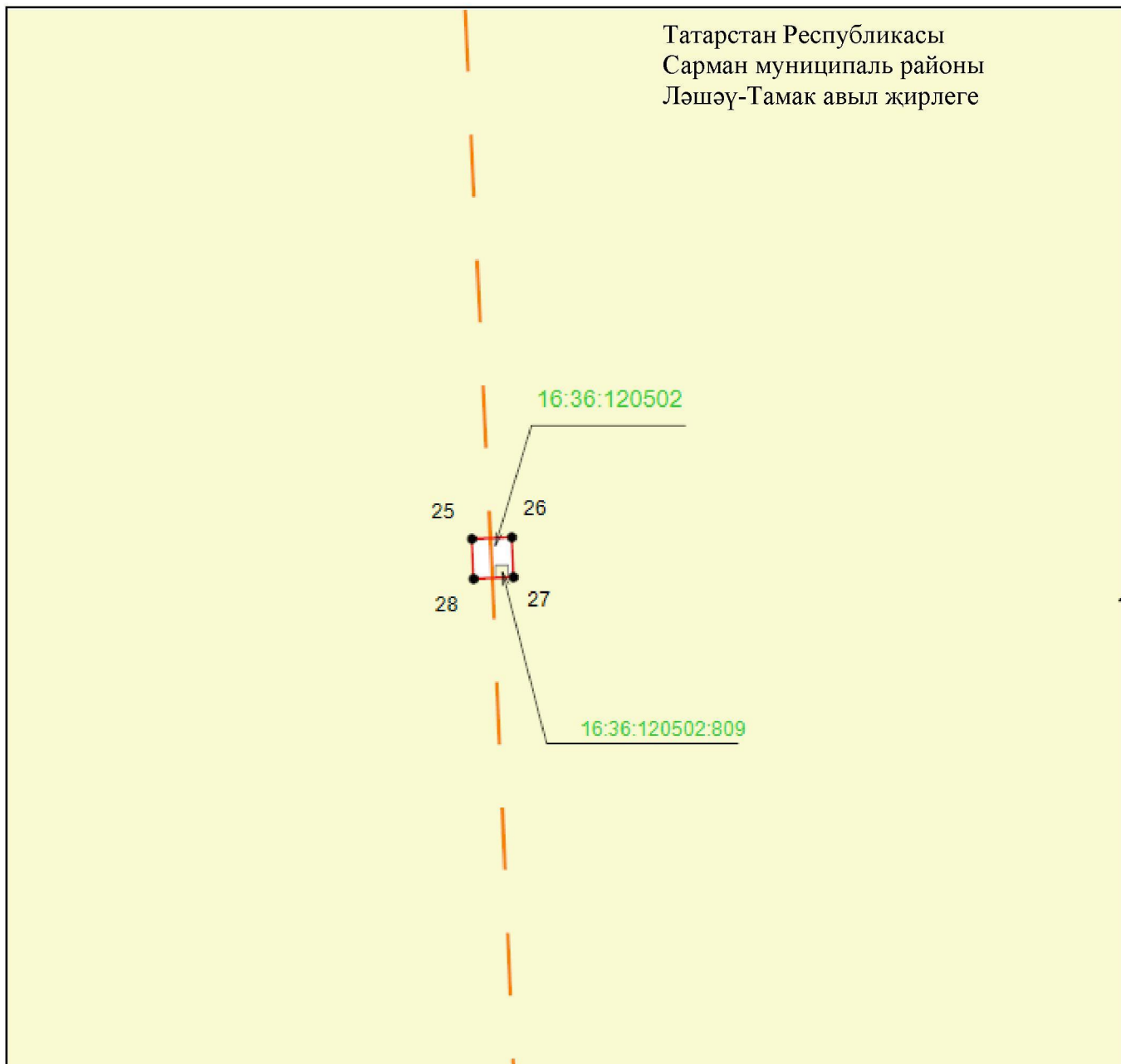
Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корьлмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — җир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502:808 – җир кишәрлегенең кадастр номеры
- 16:36:120502 – кадастр кварталы номеры.

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк
 әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
 гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

7 нче бит



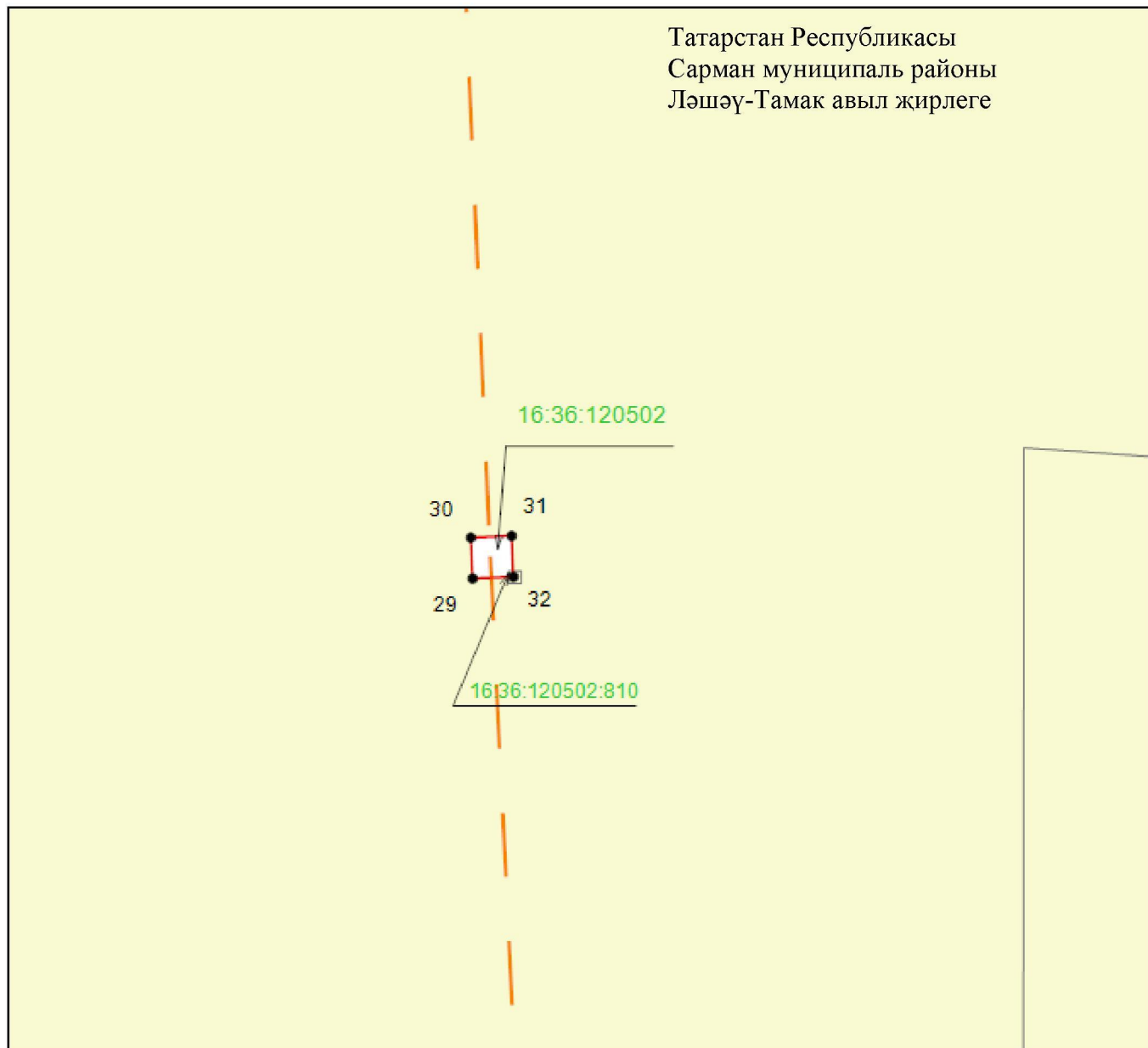
Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренен характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — җир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502:809 – җир кишәрлегенен кадастр номеры
- 16:36:120502 – кадастр кварталы номеры.

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк
 әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында
 гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

8 нче бит



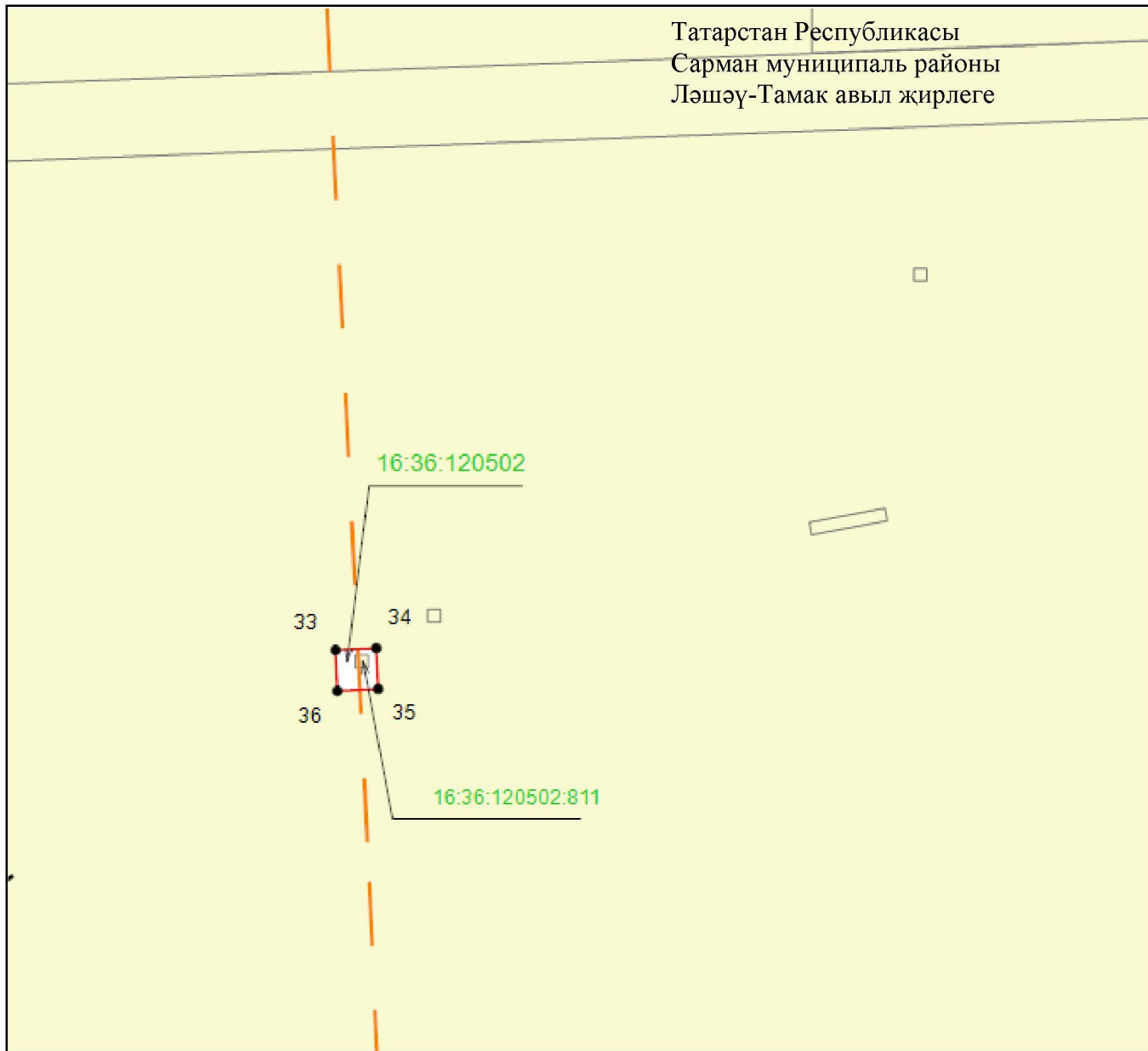
Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренәң характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — җир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502:810 — җир кишәрлегенәң кадастр номеры
- 16:36:120502 — кадастр кварталы номеры.

«35 кВ һава линиясе Сарман районы 156-83 Сөләй торак пункты» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урыны схемасы

9 нчы бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренәң характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корьлмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- – жир кишәрлеге чиге
- 16:36:120502:811 – жир кишәрлегенәң кадастр номеры
- 16:36:120502 – кадастр кварталы номеры.