



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

27.01.2023

с.Старое Дрожжаное

№ 35

Татарстан Республикасы  
Чүпрәле муниципаль районы  
Иске Чүпрәле авыл жирлегенең  
генераль планы проекты белән  
килешмәү турында бәяләмә  
эзерләү өчен нигез булган  
каршылыкларны жайга салу өчен  
килештерү комиссиясе тәзү  
турында

“Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 25 статьясы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уставы, Россия Федерациясе Икътисади үсеш министрлыгының 2016 елның 21 июлендәге 460 номерлы боерыгы нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2023 елның 19 гыйнварындагы 10-53/504 номерлы Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлегенең генераль планы проекты белән килешмәве турында бәяләмә эзерләү өчен нигез булган каршылыкларны жайга салу максатларында, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ**:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының «Иске Чүпрәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге генераль планы проекты белән килешмәү турында бәяләмә эзерләү өчен нигез булган каршылыкларны жайга салу буенча килештерү комиссиясе (алга таба - Килештерү комиссиясе) төзәргә.

2. Расларга:

Килештерү комиссиясенә эшчәнлек тәртибен (1 нче кушымта)

Килештерү комиссиясенә составын (2 нче кушымта).

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат Порталында һәм Чүпрәле муниципаль районының <https://droganoye.tatarstan.ru/> рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә инфраструктур үсеш буенча урынбасары Р.Р. Багаутдиновка йөкләргә.

Башкарма комитет Житәкчесе



Д.А. Сатдинов



**Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының «Иске Чүпрәле авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен генераль планы проекты белән килешмәү турында бәяләмә эзерләү өчен нигез булган каршылыкларны жайга салу өчен Килештерү комиссиясенен эшчәнлек тәртібе**

1. Килештерү комиссиясе үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 25 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе региональ үсеш министрлыгының «Муниципаль берәмлекләрне территориаль планлаштыру документлары проектларын, территориаль планлаштыру документлары проектларын килештергәндә килештерү тәртібен, килештерү комиссиясе составын һәм эш тәртібен раслау турында» 2016 елның 21 июлендәгә 460 номерлы боерыгына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уставына таяна.

2. Килештерү комиссиясе үз эшчәнлеген дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка кызыксынган затлар белән үзара бәйләнештә алып бара.

3. Килештерү комиссиясенен максималъ эш вакыты, аны төзү датасыннан ике айдан да артмаска тиеш.

4. Килештерү комиссиясе оешу датасы булып Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының рәсми сайтында Килештерү комиссиясе эшчәнлеген тәртібен һәм составын раслау турындагы карарын рәсми бастырып чыгару көне тора.

5. Килештерү комиссиясе утырышын аның рәйесе, ә ул булмаганда, Килештерү комиссиясе рәйесе урынбасары оештыра һәм алып бара.

6. Килештерү комиссиясе кирәк булган саен җыела.

7. Комиссиянең чираттагы утырышын үткөрү көне, вакыты һәм урыны турында комиссия әгъзаларына 5 (биш) көннән дә соңга калмыйча хәбәр ителә.

8. Килештерү комиссиясе утырышларында комиссия әгъзалары катнаша, ә кирәк булганда, Килештерү комиссиясе утырышларында гамәлдәгә законнар нигезендә башка органнар вәкилләре дә булырга мөмкин.

9. Килешмәү турында бәяләмә биргән органнар вәкилләре килештерү комиссиясе эшендә территориаль планлаштыру документы проектын эзерләүгә вәкаләтле органнан территориаль планлаштыру документы проектын эзерләүгә вәкаләтле органнан 30 календарь көннән дә артмаган срокка территориаль планлаштыру документының урнаштырылган проектына бәяләмәләр бирү һәм (яисә) ФГИСТА урнаштыру юлы белән ризалашу комиссиясе эшендә катнаша.

Әлеге пунктта каралган бәяләмәләр ФГИС ТП кулланып һәм (яисә) электрон документлар әйләнеше яки почта юллагасы системасы ярдәмендә электрон



рәвештә жибәрелмәгән, шулай ук территориаль планлаштыру документы проектын килештерү турында бәяләмәләр юллаган килештерүче органнар ФГИСТА урнаштырылмаган очракта, аңа кертелгән үзгәрешләр белән территориаль планлаштыру документы проекты мөһүмм органнар белән килештерелгән дип санала.

10. Килештерү комиссиясе утырышы, әгәр анда исемлек составының кимендә 50% ы катнашса, хокуклы дип санала.

11. Килештерү комиссиясе утырышы беркетмәсенә рәис һәм сәркатип кул куя.

12. Килештерү комиссиясе кабул иткән карарга каршы тавыш биргән Килештерү комиссиясе әгъзалары беркетмәгә кушымта итеп биреләчәк һәм аның аерылгысыз өлеше булчак аерым фикерне рәсмиләштерергә мөмкин.

13. Килештерү комиссиясе карары утырышта катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда Килештерү комиссиясе рәисенң тавышы хәлиткеч булып тора.

14. Килештерү комиссиясе нәтижеләре Килештерү комиссиясе утырышы беркетмәсендә чагылдырыла.

15. Эш нәтижеләре буенча Килештерү комиссиясе түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

15.1. Территориаль планлаштыру документы проектын әлеге проект белән килешмәү өчен нигез булып торган барлык искәрмәләрне исәпкә алган үзгәрешләр кертәп килештерергә.

15.2. Баш тарту турында карар кабул итү өчен нигез булып торган сәбәпләрне күрсәтеп, территориаль планлаштыру документы проектын килештерүдән баш тартырга.

16. Үз эше нәтижеләре буенча Килештерү комиссиясе Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкчесенә жибәрә:

16.1. Тәртипнең 15 пункттындагы 15.1 пунктчасында күрсәтелгән карар кабул ителгәндә, территориаль планлаштыру документы проектын, аңа кертелгән үзгәрешләр белән бергә, Килештерү комиссиясе утырышы беркетмәсе, текст рәвешендәге материаллар һәм килештерелмәгән мәсьәләләр буенча карталар рәвешендәге материаллар белән бергә.

16.2 Тәртипнең 15 пункттындагы 15.2 пунктчасында күрсәтелгән карар кабул ителгәндә, территориаль планлаштыру документының килештерелмәгән проектын, территориаль планлаштыру документы проектын белән килешмәү турында бәяләмә, Килештерү комиссиясе утырышы беркетмәсе, шулай ук текст рәвешендәге һәм килештерелмәгән мәсьәләләр буенча карталарның рәвешендәге материаллар.

Әлеге Тәртипнең 15.2 пунктчасында күрсәтелгән документларда һәм материалларда түбәндәгеләр булырга мөмкин:

- килештерелмәгән мәсьәләләр буенча материалларны территориаль планлаштыру документы проектыннан төшереп салдыру турында тәкъдимнәр (шул исәптән, килештерелмәгән проектларны төркөү максатларында, аларны тиешле картада күрсәтү юлы белән);

- Тәртипнең 15 пункттындагы 15.1 пунктчасында күрсәтелгән килештерү планы территориаль планлаштыру документын тиешле үзгәрешләрне территориаль планлаштыру документына кертү турындагы тәкъдимнәрне әзерләү юлы белән раслаганнан соң.

17. Килештерү комиссиясе тарафыннан тәкъдим ителгән беркетмәләр һәм материаллар нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлегә генераль планынын билгеле бер өлештә килештерелгән яисә килештерелмәгән проектын раслау яисә раслаудан баш тарту һәм аны эшләп бетерүгә юнәлтү өчен жиберә.

18. Килештерү комиссиясе адресына язмача кәргән гаризаларга һәм запросларга җаваплар Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән срокларда бирелә.

19. Килештерү комиссиясенен қарарлары Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаятъ бирелергә мөмкин.

Эшләр идарәчесе:

Д.Р. Сабирзянова



Татарстан Республикасы  
Чүпрәле муниципаль районы  
Башкарма комитетының 2023  
елның "\_\_\_" \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ номерлы карарына  
2 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының «Иске Чүпрәле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге генераль планы проекты белән килешмәү турында бәяләмә әзерләү өчен нигез булган каршылыкларны жайга салу өчен Килештерү комиссиясе составы**

1. Багаутдинов Р.Р.      Инфраструктур үсеш буенча Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты жетәкчесе урынбасары - комиссия рәисе
2. Хусаинов И.М.      Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының шәһәр төзелеше һәм архитектура бүлеге начальнигы - комиссия рәисе урынбасары
3. Фатхеев Ф.Р.      Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының шәһәр төзелеше һәм архитектура бүлеге баш белгече - комиссия секретаре

Комиссия әгъзалары:

4. Ханбиков Б.З.      Чүпрәле муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (килешү буенча)
5. Шуркин Ю.И.      Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм ТКХ бүлеге начальнигы (килештерү буенча)
6. Низамов Р.Д.      Чүпрәле муниципаль районы Иске Чүпрәле авыл жирлеге башлыгы урынбасары (килештерү буенча)
7. Вәкил      Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы (килештерү буенча)
8. Вәкил      Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгы (килештерү буенча)
9. Вәкил      Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы (килештерү буенча)
10. Вәкил      Генераль план проектында эшләүче - «ГК-групп» ЖЧЖ (кинәш бирү тавышлы хокукы белән) (килештерү буенча).

Эшләр идарәчесе:

*Сабир*

Д.Р. Сабирзянова