



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

2022 елның «26» декабре

№1977

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы казнасын (шул исәптән жир кишәрлекләрен), Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә хәрби хезмәткә чакырылган дәүләт милке булган жир кишәрлекләрен арендаучыларга ярдәм итү чаралары турында

«Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» Россия Федерациясе Президентының 2022 елның 21 сентябрдәге 647 номерлы Указы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Федераль милекне арендау шартнамәләре буенча өлешчә мобилизация белән бәйлә аренда түләвен кичектерү турында» 2022 елның 15 октябрдәге 3046-р боерыгы белән бәйлә рәвештә

1. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы казнасын (шул исәптән жир кишәрлекләрен), дәүләт жир кишәрлекләрен арендаган, арендаторлары белән чикләнгән, физик затлар, шул исәптән шәхси эшмәкәрләр, юридик затның бердәнбер гамәлгә куючысы (катнашучысы) булган юридик затлар һәм аның житәкчесе булган муниципаль милекне арендау шартнамәләре буенча, әгәр күрсәтелгән физик затлар күрсәтелгән булса, шул исәптән шәхси эшкуарлар яки физик затлар, Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрдәге 647 номерлы Указы яисә 1998 елның 28 мартындагы 53-ФЗ номерлы Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт үтәүче Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган юридик затны гамәлгә куючы (катнашучы) һәм аның житәкчесе булып торучы «хәрби бурыч һәм хәрби хезмәт турында» (алга таба – Федераль закон) йә Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзегәннәр түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

а) өлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектереп торы (алга таба - аренда түләвен кичектерү);

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлеге.

2. Өлеге боерыкның 1 пунктының «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектерү түбәндәге шартларда гамәлгә ашырыла:

өлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат тарафыннан аренда түләвен кичектереп торы чорында шартнамә буенча аренда алана торган мөлкәттән файдаланмау;

арендатор, шул исәптән ышанычлы затлар аша, арендага бирүчегә, Россия Федерациясе Кораллы Көчләрендә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узу статусын раслый торган документларның күчәрмәләрен, яисә Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә хәрби хезмәт узу турында контракт төзү турында хәбәрнамәнең күчәрмәләрен йә күрсәтелгән контрактлар төзелгән Россия

Федерациясе Хәрби Көчләрөнә бирелгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм турындагы контрактның хәрби хезмәт узу турында килешү төзү турында хәбәрнамәнең күчermәләрэн язып, аренда түләвен кичектереп тору турында хәбәрнамә жибәрә;

әлеге боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән арендаторга шушы карарның 4 пункты нигезендә исәпләнә торган чорга аренда түләвен кичектерү бирелә;

аренда түләве буенча бурыч аренда түләвен түләүне кичектерү чоры тәмамланган көннән алып, этаплап, айга бер тапкырдан да ешрак булмаган, күләме аренда шартнамәсе буенча айлык аренда түләвенең яртысыннан артмаган тигез түләүлөргә карата өстәмә килешү нигезендә түләнергә тиеш;

аренда түләвен түләүне кичектереп тору сәбәпле арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләрне билгеләү рөхсәт ителми;

Чит акчалардан файдаланган өчен штрафлар, процентлар яисә арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм срокларын үтәмәүгә бәйле рәвештә җаваплылыкның башка чаралары (шул исәптән мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очрактарда) әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорда кулланылмый.

3. Әлеге карарның 1 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү түбәндөгә шартларда гамәлгә ашырыла:

арендатор, шул исәптән ышанычлы затлар аша, арендага бирүчегә, Россия Федерациясе Кораллы Көчләрөндә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узу статусын раслый торган документларның күчermәләре белән, Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә хәрби хезмәт узу турында контракт төзү турында хәбәрнамәнең яисә күрсәтелгән контрактлар төзелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясе Кораллы көчләрөнә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм турындагы контрактның күчermәләре белән, аренда шартнамәсен өзү турында хәбәрнамәне жибәрә;

аренда шартнамәсе аренда шартнамәсен өзү турында хәбәрнамә алган көннән соң өзелергә тиеш;

штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисә аренда шартнамәсе өзелүгә бәйле рәвештә җаваплылыкның башка чаралары кулланылмый (шул исәптән, мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган очрактарда).

4. Аренда түләвен кичектерү срогы 90 көнгә озайтылган мобилизация вакыты буларак исәпләнә һәм әлеге боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән затның хастаханәләрдә, госпитальләрдә, стационар шартларда бүтән медицина оешмаларында мобилизация чорында гариплектән (яраланудан, жәрәхәтләнүдән, контузиядән) яисә мобилизация чорында бурычларны үтәгәндә алынган авырулардан дөвалану чорына кадәр озайтыла, ә әлеге боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән зат хәбәрсез югалган дип танылган очракта - шулай ук аны хәбәрсез югалган дип тану турында суд карары юкка чыгарылганчы ук суд тарафыннан аны үлгән дип игълан итүгә кадәр.

Әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат һәлак булган (вафат булган) очракта, мобилизация чорында йә күрсәтелгән чордан соң үлгән булса, мобилизация чорында гариплек (яралану, травма, контузия) яисә мобилизация чорында алынган авыру нәтижәсендә, шулай ук аны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалиды дип танылган очракта, кичектерү чорында аренда түләве алынмый.

Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалиды дип үлемгә китергән гариплек (яралану, травма, контузия) яисә авыру мобилизация чоры белән хәрби-табиб комиссияләре һәм (яисә) федераль медик-социаль экспертиза учреждениеләре тарафыннан билгеләнә.

5. Арендаторлар булып физик затлар, шул исәптән шәхси эшмәкәрләр, юридик затлар, аларда юридик затның бердәнбер гәмәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның җитәкчесе булган бер үк физик затлар, хужалык алып бару хокукында яисә муниципаль предприятиеләргә оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль милекне арендау шартнамәләре буенча муниципаль милекне арендау шартнамәләре буенча, шул исәптән юридик затның бердәнбер оештыручысы (катнашучысы) һәм аның җитәкчесе булган шәхси эшмәкәрләр, юридик затлар күрсәтелгән шәхесләр булса, шул исәптән юридик затны гәмәлгә куючы (катнашучы) һәм аның җитәкчесе булган индивидуаль эшкуарлар яисә физик затлар, Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрэндәгә 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизацияләү буенча хәрби хезмәткә чакырылганнар яисә Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт үтәүчеләр яисә бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм итү турында контракт төзегәннәр, Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгәннәрне бирүне тәэмин итәргә:

а) әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектереп тору;

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлегә.

6. Әлеге боерыкның 5 пунктының «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектереп тору әлеге карарның 2 пунктында каралган шартларда гәмәлгә ашырыла.

7. Әлеге карарның 5 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү әлеге карарның 3 пунктында каралган шартларда гәмәлгә ашырыла.

8. Әлеге карарның гәмәли көче 2022 елның 21 сентябрәннән барлыкка килгән хокук мәнәсәбәтләренә кагыла.

9. Әлеге боерыкны «Чистай хәбәрләре» газетасында яисә Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының рәсми сайтында www.chistopol.tatarstan.ru урнаштырырга.

10. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемә алам.

Җитәкче

М.Ю.Исхакова