



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

20.12.2022

г.Казань

№ 1372

Об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Казань – Оренбург» – Кубассы – Байтеряково в Чистопольском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Казань – Оренбург» – Кубассы – Байтеряково в Чистопольском муниципальном районе Республики Татарстан земельного участка площадью 15 709 кв.метров, образуемого из земельного участка площадью 2 343 347 кв.метров категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:42:000000:364, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, с.Кубассы (далее – изымаемый земельный участок), находящегося в собственности общества с ограниченной ответственностью «Восточная Земельная Компания» (далее – собственник изымаемого земельного участка).

2. Установить, что не подлежит изъятию расположенный на изымаемом земельном участке объект недвижимого имущества с кадастровым номером 16:42:000000:2082 – «Реконструкция автодороги «Казань – Оренбург» – Кубассы – Байтеряково (1 этап) в Чистопольском муниципальном районе Республики Татарстан», находящийся в собственности Республики Татарстан и предоставленный Главтатдортрансу на праве оперативного управления.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Чистопольского муниципального района;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемого земельного участка, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещения за изымаемый земельный участок совместно с Главтатдортрансом подготовку соглашения об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемого земельного участка;

заключение соглашения;

выплату возмещения за изымаемый земельный участок;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемый земельный участок;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемого земельного участка подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить проведение кадастровых работ в отношении изымаемого земельного участка согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета муниципального образования «Чистопольский муниципальный район Республики Татарстан» от 19.08.2022 № 540 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция автодороги «Казань – Оренбург» – Кубассы – Байтеряково в Чистопольском муниципальном районе Республики Татарстан».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин