РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ЧИСТОПОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ЧИСТАЙ ШӘҺӘРЕ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Постановление ***Карар***

30.11.2022 **Чистай шәһәре** № 192

2022 - 2023 елларга Чистай шәһәренең торак фондында торак урыннарны карап тоткан һәм ремонтлаган өчен торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү) түләү күләме турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 156. 158 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту кагыйдәләрен һәм күпфатирлы йортта хезмәт күрсәтүләр күрсәткән һәм идарә итү, тоту һәм ремонт эшләре башкарылган очракта күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту һәм ремонтлау эшләре башкарылган очракта торак урынны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләрен раслау турында» 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары һәм «2022 елның 1 декабреннән 2023 елның 31 декабренә кадәр җайга салынулы бәяләрне (Тарифлар) индексацияләү, шулай ук Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү үзенчәлекләре турында» 2022 елның 14 ноябрендәге 2053 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары нигезендә, Татарстан Республикасы Чистай шәһәр Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. 2022 елның 1 декабреннән 2023 елның 31 декабренә кадәр түбәндәгеләрне билгеләргә һәм гамәлгә кертергә:

- социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар өчен, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында әлеге карарга кушымта нигезендә күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен торак урыннарны карап тоту өчен (төзекләндерүнең барлык төрләре белән) түләү күләме.

2. Чистай муниципаль районы Башкарма комитетының торак-коммуналь хуҗалыгы, төзелеш, транспорт, энергетика, элемтә һәм юл хуҗалыгы бүлегенә әлеге карарны «Чистай хәбәрләре» газетасында һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга, шулай ук Чистай муниципаль районының рәсми сайтында (chistopol.tatarstan.ru) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Чистай шәһәр Башкарма комитетының «Торак бинадан файдаланган өчен (наем өчен түләү), Чистай шәһәренең торак фондында торак урыннарны карап тоткан һәм

ремонтлаган өчен 2022 елга түләү күләме турында» 2021 елның 29 декабрендәге 253 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Чистай шәһәр Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары Ф.М. Садыйковка йөкләргә.

Шәһәр Башкарма комитеты
җитәкчесе И.Ф. Рәхимов

Шәһәр Башкарма комитетының
2022 елның 30 ноябрендәге
192 номерлы карарына
кушымта

Муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннарын наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән биналарның милекчеләре өчен торак урыннарын карап тоту һәм ремонтлау (барлык төр төзекләндерү белән) өчен түләү күләме

№	Түләү исеме	Түләү исеме	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сумнарда)		Үсеш % та
			01.07.2022 елдан 30.11.2022 елга кадәр	01.12.2022 елдан 31.12.2023 елга кадәр	
1	2	3	4	5	6
1	Торак урыннарын яллау	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	Исәп-хисап методикасы нигезендә	Исәп-хисап методикасы нигезендә	100%
2	Торак бинага капиталь ремонт	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	6,38		100%
3	Торак урынны карап тоткан һәм ремонтлаган өчен түләү, шул исәптән	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы			
	Торак фонды белән идарә итү	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	4,04	4,04	100%
	Йорт яны территориясен җыештыру (шул исәптән контейнер мәйданчыкларын җыю)	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	4,34	4,56	105%
	Торак бинаны ремонтлау һәм территорияне төзекләндерү	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	4,32	4,54	105%
	Йорт эчендәге инженер суүткәргеч-канализация челтәрләрен агымдагы ремонтлау һәм карап тоту:	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы			
	исәпкә алу приборлары белән	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	2,85	2,99	105%
	исәпкә алу приборларыннан башка	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	2,54	2,67	105%
	Үзәк җылыту челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту:	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы			
	исәпкә алу приборлары белән	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	3,07	3,22	105%
	исәпкә алу приборыннан башка	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	1,96	2,06	105%

	Йорт эчендәге электр челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	1,30	1,37	105%
	Йорт эчендәге газ челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	0,29	0,30	105%
	Дератизация (Дезинсекция)	аена торак урынның кв. м гомуми мәйданы	0,22	0,23	105%
4	СКК көнкүреш калдыкларын җыю, алып китү һәм утильләштерү	аена бер кешедән	61,20	64,26	105%
5	Лифтларга хезмәт күрсәтү	кешедән айга	208,30	208,30	100%