



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2022

Буа шөһере

КАРАР

№ 377/ик-п

Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә хәрби хезмәт узуга яисә ирекле ярдәм күрсәтү чорына муниципаль милектәге мөлкәтне арендага шартнамәләре буенча аренда түләвен кичектерү һәм штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлеген бирүне тәэмин итә торган чаралар турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2022 елның 15 октябрена 3046-р номерлы күрсәтмәсе нигезендә «Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган затларга аренда түләве буенча ташламалар бирү турында» 2022 елның 16 ноябрена 2507-р номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты күрсәтмәсенә таянып, Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» муниципаль казна учреждениесенә Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрена 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылганнар яисә Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт узучылар, яисә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм турында контракт төзегән, арендага алучылар булып торучы физик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар, юридик затларның бердәнбер гәмәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның житәкчесе булган юридик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар яки юридик затны гәмәлгә куючы (катнашучы) һәм аның житәкчесе булган физик затларга Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы муниципаль казасын (шул исәптән жир кишәрлекләрен) тәшкил итә торган мөлкәтне арендага шартнамәләре буенча түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

а) өлеге карарның 4 пункттында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектерү (алга таба-аренда түләвен кичектерү);

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлеге.

2. Өлеге карарның 1 пункттындагы «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектерү түбәндәге шартларда гәмәлгә ашырыла:

өлеге карарның 1 пункттында күрсәтелгән зат тарафыннан аренда түләвен кичектерү чорында арендага алу торган мөлкәттән файдаланмау;

арендатор, шул исәптән ышанычлы затлар аша, Россия Федерациясе Кораллы Көчләрендә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узуга статусын раслаучы

документларның күчermәләрен өстәп, арендага түләүне кичектереп тору турында хәбәрнамәләр яисә күрсәтелгән контрактлар төзелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты яки Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзү турында хәбәрнамәнең күчermәсен жибәрә;

әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән арендаторга әлеге карарның 4 пункты нигезендә исәпләнә торган чорга аренда түләвен кичектереп тору бирелә;

аренда түләве буенча бурыч аренда килешүе нигезендә аренда түләвен кичектерү чоры тәмамланган көннән башлап, айга бер тапкырдан да ешрак, тигез түләүләр белән, аренда килешүе буенча айлык аренда түләвенең яртысыннан артмаган өстәмә килешү нигезендә түләнергә тиеш;

аренда түләвен кичектерү белән бәйле рәвештә арендатор тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләр билгеләү рәхсәт ителми;

әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорда штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисә арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү тәртибен һәм срокларын үтәмәүгә бәйле башка җаваплылык чаралары кулланылмый.

3. Әлеге карарның 1 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү түбәндәге шартларда гамәлгә ашырыла:

арендатор, шул исәптән ышанычлы затлар аша, арендага бирүчегә, Россия Федерациясе Кораллы Көчләрендә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узу статусын раслый торган документларның күчermәләре белән, Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә хәрби хезмәт узу турында контракт төзү турында хәбәрнамәнең яисә күрсәтелгән контрактлар төзелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм турындагы контрактның күчermәләре белән, аренда шартнамәсен өзү турында хәбәрнамәне жибәрә;

аренда шартнамәсе аренда шартнамәсен өзү турында хәбәрнамә алган көннән соң өзелергә тиеш;

аренда шартнамәсе өзелүгә бәйле рәвештә штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисә җаваплылыкның башка чаралары кулланылмый (шул исәптән, әгәр мондый чаралар аренда шартнамәсендә каралган булса).

4. Аренда түләвен кичектерү срогы 90 көнгә арттырылган мобилизация срогы буларак исәпләнә һәм әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән затның хастаханәләрдә, госпитальләрдә, стационар шартларда имгәнүдән (яраланудан, жәрәхәтләнүдән, контузиядән) яисә мобилизация чорында бурычларны үтәгәндә алынган авырулардан дөвалану чорына озайтыла, ә әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән затны билгесез дип таныган очракта - шулай ук аны хәбәрсез югалган дип тану турындагы суд карары юкка чыгарылганга кадәр йә суд тарафыннан аны үлгән дип игълан ителгәнчегә кадәр.

Әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат һәлак булган (вафат булган) очракта, мобилизация чорында йә күрсәтелгән чордан соң үлгән булса, мобилизация чорында гариплек (яралану, травма, контузия) яисә мобилизация чорында алынган авыру нәтижәсендә, шулай ук аны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалиды дип танылган очракта, кичектерү чорында аренда түләве алынмый.

Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалидлыкка яки үлемгә китергән гариплек (яралану, травма, контузия) яисә авыру мобилизация чоры белән хәрби-табиб комиссияләре һәм (яисә) федераль медик-социаль экспертиза учреждениеләре тарафыннан билгеләнә.

5. Муниципаль оешмаларга һәм муниципаль учреждениеләргә Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылганнар яисә Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт узучылар, яисә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм турында контракт төзегән, арендауучылар булып

торучы физик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар, юридик затларның бердәнбер гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның житәкчесе булган юридик затлар, шул исәптән индивидуаль эшкуарлар яки юридик затны гамәлгә куючы (катнашучы) һәм аның житәкчесе булган физик затларга Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы муниципаль казнасын (шул исәптән жир кишәрлекләрен) тәшкил итә торган мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

а) әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектереп тору;

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлегә.

6. Әлеге карарның 5 пунктының «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектерү әлеге карарның 2 пунктында каралган шартларда гамәлгә ашырыла.

7. Әлеге карарның 5 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү әлеге карарның 3 пунктында каралган шартларда гамәлгә ашырыла.

8. Әлеге карарның гамәлдә булуы 2022 елның 21 сентябрәнән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

9. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Житәкче

Л.Р. Шакиржанов