



ПРИКАЗ

18.11.2022

БОЕРЫК

№

436-П

г. Казань

Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетының 2021 елның 1 нче октябрдәгә 224-П номерлы «Татарстан Республикасы, Чистай шәһәре, Октябрь урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» мәдәни мирас объекттын «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле (муниципаль) әһәмияттәгә мәдәни мирас объекты сыйфатында Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләренен) бердәм дәүләт реестрына кертү, чикләрен, аның территориясеннән файдалану режимын һәм сак предметын билгеләү» турындагы боерыгына үзгәрешләр кертү турында

2002 елның 25 июнендәгә 73-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» Федераль закон, 2005 елның 1 апрелдәгә 60-ТРЗ номерлы «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 12 июлендәгә 565 номерлы «Мәдәни мирас объектларын саклау буенча Татарстан Республикасы комитеты мәсьәләләре» карары нигезендә боерам:

Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетының 2021 елның 1 нче октябрдәгә 224-П номерлы «Татарстан Республикасы, Чистай шәһәре, Октябрь урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» мәдәни мирас объекттын «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле

(муниципаль) эһәмияттәге мэдәни мирас объекты сыйфатында Россия Федерациясе халыкларының мэдәни мирас объектларының (тарихи һәм мэдәни һәйкәлләренен) бердәм дәүләт реестрына кертү, чикләрен, аның территориясеннән файдалану режимын һәм сак предметын билгеләү» турындагы боерыгына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

атаманы түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Октябрь урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» мэдәни мирас объектын «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле (муниципаль) эһәмияттәге мэдәни мирас объекты сыйфатында Россия Федерациясе халыкларының мэдәни мирас объектларының (тарихи һәм мэдәни һәйкәлләренен) бердәм дәүләт реестрына кертү, чикләрен, аның территориясеннән файдалану режимын һәм сак предметын билгеләргә»

1 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. «Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Октябрь урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» ачыкланган мэдәни мирас объектын «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры (объектның төре - һәйкәл)» «Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Октябрь урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан жирле (муниципаль) эһәмияттәге мэдәни мирас объекты сыйфатында Россия Федерациясе халыкларының мэдәни мирас объектларының (тарихи һәм мэдәни һәйкәлләренен) бердәм дәүләт реестрына кертергә»;

2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Бу боерыкка 1 кушымта нигезендә «Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Октябрь урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» ачыкланган мэдәни мирас объекты территориясе чикләрен расларга»;

3 пунктны үз көчен югалткан дип танырга;

4 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4. Бу боерыкка 3 кушымта нигезендә «Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Октябрь урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» ачыкланган мэдәни мирас объектының сак предметын расларга»;

элегә боерыкка 1 нче һәм 3 нче кушымталарны яңа редакциядә бәян итәргә (китерелгән).

Комитет рәисе
Гуцин

И.Н.

Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларының саклау комитетының 2021 елның 1 октябрдәге 224-П номерлы боерыгына 1 кушымта (Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетының 18.11.2022 № 436-П боерыгы редакциясендә)

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Октябрь урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан «Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле (муниципаль) мәдәни мирас объекты территориясе чикләре

«Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле (муниципаль) мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең картасы (схемасы)



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

— — - контур объекта культурного наследия;

— — - граница территории объекта культурного наследия;

— — - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;

16:54:110205:1 - кадастровый номер земельного участка;

«Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле (муниципаль) мэдәни мирас объекты территориясе чикләренәң тасвирламасы

«Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле (муниципаль) мэдәни мирас объекты территориясе чикләре линиясе

Чикне үтү		Чикне үтү тасвирламасы
ноктадан	ноктага кадәр	
1	4	Урицкий урамында урнашкан 1 нче ноктадан көньяк-көнчыгыш юнәлештә жир кишәрлегенәң ян чигендә урнашкан 4 нче ноктага кадәр
4	5	4 нче ноктадан көньяк-көнбатыш юнәлештә квартал эчендәге территориядә урнашкан 5 нче ноктага кадәр
5	6	5 нче ноктадан алып көньяк-көнчыгыш юнәлештә квартал эчендәге территориядә урнашкан 6 нчы ноктага кадәр
6	7	6 нчы ноктадан алып көньяк-көнбатыш юнәлештә Октябрь урамында урнашкан 7 нче ноктага кадәр
7	12	7 нче ноктадан алып төньяк-көнбатыш юнәлештә Октябрь урамы һәм Урицкий урамы киселешендә урнашкан 12 нче ноктага кадәр
12	13	12 нче ноктадан алып Урицкий урамы буйлап чик буенда урнашкан 13 нче ноктага кадәр жир кишәрлеге
13	1	13 нче ноктадан Урицкий урамы буйлап 1 нче ноктага кадәр.

«Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле (муниципаль) мэдәни мирас объекты территориясе чикләренәң характерлы (борылыш) нокталары таблицасы

№	Жирле координаталар системасында характерлы (борылыш) нокталарның координаталары (МСК-16)	
	X	Y
1	429898.92	2212481.55
2	429891.27	2212484.36
3	429890.78	2212483.18
4	429884.19	2212485.87
5	429876.93	2212466.01
6	429861.84	2212471.52

7	429861.00	2212469.22
8	429861.31	2212469.11
9	429863.70	2212468.44
10	429872.83	2212464.89
11	429881.53	2212461.55
12	429890.19	2212458.42
13	429898.39	2212480.08
1	429898.92	2212481.55

Татарстан Республикасы мәдәни
мирас объектларының саклау
комитетының 2021 елның 1
октябрдәге 224-П номерлы
боерыгына 3 кушымта
(Татарстан Республикасы мәдәни
мирас объектларын саклау
комитетының 18.11.2022 № 436-П
боерыгы редакциясендә)

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Октябрь
урамы, 81 нче йорт, лит. А, А1 адресы буенча урнашкан «Койма һәм верандалы ике
катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле (муниципаль) мәдәни мирас
объектының **сак предмети***

Жирле (муниципаль) эһәмияттәге мәдәни мирас объектларының сак предмети
түбәндәгеләр була:

1. Шәһәр төзелеше үзенчәлекләре:

- Октябрьская урамында төзелеш формалаштыруда катнашучы бинаның
урнашу урыны һәм шәһәр төзелеше характеристикалары, биләүнең һәм кварталның
композиция-планлаштыру структурасында аның роле Октябрьская урамы һәм
Урицкий урамы почмагын беркетә;

2. Күләм-киңлек композициясе:

- чыгыш ясаучы ике катлы кирпеч бина планда турыпочмаклы.
бер катлы таш өлеше һәм бер катлы агач верандасы югарыда ике катлы
кечерәк бер өлеше булган ишегалды ягыннан.

Урицкий ур., Октябрьская урамы буенча керү юлы һәм капка белән киртә;

3. Түбә:

- түбәнең тарихи конфигурациясе, геометриясе, габаритлары һәм конструктив
чишелеше, кәрниз чыгарылышлары, түбә катламының материалы һәм характеры
(табаклы калай); бинаның тимере буенча тамгалар; тәрәзәләр; төтен торбалары;

4. Бинаның конструктив схемасы, кирпеч диварлар, кирпеч перемычкалар,
конструкцияләр; ишекләр; веранданың бүрәнәле диварлары;

- урнашу урыны, формасы, үлчәме, тәрәзә һәм ишек уемнарының бизәлеше;
тәрәзә уемнары, материал - агач, бизәлешнең характеры (реставрация
тикшеренүләре барышында аныклана);

5. Фасадларның композицион хәл ителеше һәм архитектур-сәнгати бизәлеше:

- Октябрьский урамындагы фасад - биек цоколь өлеше; 3 тәрәзә күчәрәндәге
фасадның ике катлы төп күләмендәге симметрияле композициясе; кирпеч
диварларның штукатурлап ясалмаган өслеге; бинаның почмакларына калаклар;
күпкатлы профильле кәрниз; тәрәзә уемнарының кирпеч йөзлекләре, икенче каттагы
тәрәзә уемнарының тәрәзә уемнары;

- Урицкий урамындагы фасад - югары цоколь өлеше; 5 тәрәзә күчәрәндәге
фасадның ике катлы төп күләмендәге симметрияле композициясе; 2 тәрәзә
күчәрәндәге бер катлы кирпеч күләменең симметрияле композициясе; кирпеч
диварларның штукатурланган өслеге; бинаның почмакларында калаклар; бинаның
ике катлы профильле кәрниз; тәрәзә уемнарының кирпеч йөзлекләре, икенче

каттагы тэрэзэ уемнарындагы бер катлы нур кашкалары; 3 тэрэзэ күчэрэндәге бер катлы агач композициясе; такта тактасына беркетелгән бау белән диварны тышлау; ;

- ишегалды фасадлары: ике катлы күләмдәге ассиметрияле композиция; кирпич диварларның штукатурланмаган өслеге; ике катлы профильле кәрниз; асылмалы тэрэзэ уемнарының кирпич кәрнизләре, икенче катның тэрэзэ уемнары өслекләре; веранданың диварларны такта белән тышлау;

6. Интерьерлар:

- баскычларның урнашу урыны, габаритлары, материалы һәм конструктив хәл ителеше;

- капитал диварлар һәм түшәмәләр чикләрендә бина интерьерларының кинлек-планировка структурасы;

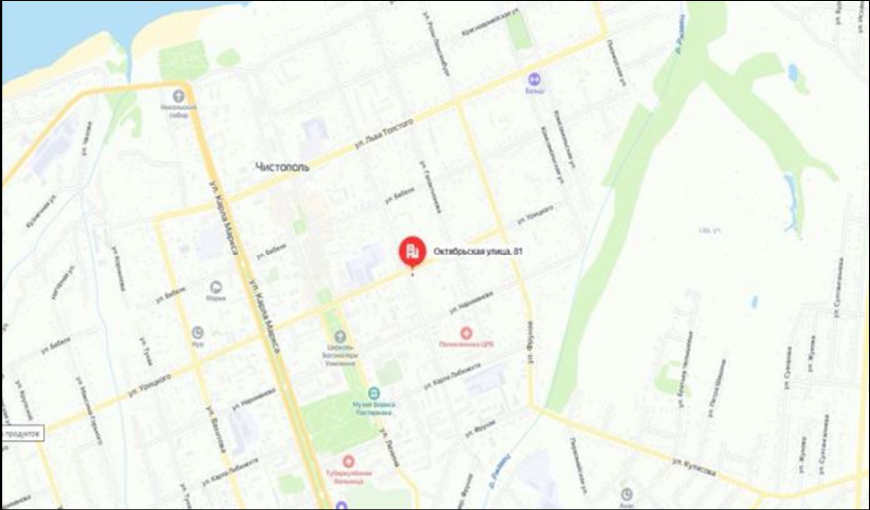


- профильле кәрнизләр;

7. Койма:

- кирпич койма.

*Саклану предметы объектны комплекслы тикшергәндә, шулай ук реставрация эшләрен башкару процессында төгәлләштерелергә һәм өстәмәләр кертелергә тиеш

«Койма һәм верандалы ике катлы кирпеч йорт, XIX гасыр ахыры» жирле
(муниципаль) мэдәни мирас объектының САК ПРЕДМЕТЫ ТАБЛИЦАСЫ

№	Сак предметы	Төп элементларның фотофиксациясе
1.	<p>Шәһәр төзелеше үзенчәлекләре:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Октябрьская урамында формалаштыруда катнашучы бинаның урнашу урыны һәм шәһәр төзелеше характеристикалары, биләүнең һәм кварталның композиция-планлаштыру структурасында аның роле Октябрьская урамы һәм Урицкий урамы почмагын беркетә; 	 <p align="center">1 рәсем. Объектның урнашкан урыны</p>
2.	<p>Күләм-киңлек композициясе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чыгыш ясаучы ике катлы кирпеч бина планда турыпочмаклы. бер катлы таш өлеше һәм бер катлы агач верандасы югарыда ике катлы кечерәк бер өлеше булган ишегалды ягыннан. Урицкий ур., Октябрьская урамы буенча керү юлы һәм капка белән киртә; 	 <p align="center">2 рәсем. Койма</p>  <p align="center">3 рәсем.. Агач веранда һәм бер катлы кирпеч күләм</p>

3.	<p>Түбә: - түбәнең тарихи конфигурациясе, геометриясе, габаритлары һәм конструктив чишелеше, кәрниз чыгарылышлары, түбә катламының материалы һәм характеры (табаклы калай); бинаның тимере буенча тамгалар; тәрзәләр; төтен торбалары;</p>	 <p data-bbox="874 723 1212 757">4 рәсем. Төп йортның түбәсе</p>
4.	<p>Бинаның конструктив схемасы, кирпич диварлар, кирпич перемычкалар, конструкцияләр; ишекләр; веранданың бүрәнәле диварлары; - урнашу урыны, формасы, үлчәме, тәрзә һәм ишек уемнарының бизәлеше; тәрзә уемнары, материал - агач, бизәлешнең характеры (реставрация тикшеренүләре барышында аныклана);</p>	

5. Фасадларның композицион хэл ителеше һәм архитектур-сәнгатти бизэлеше:
- Октябрьский урамындагы фасад - биек цоколь өлеше; 3 тәрзә күчәрәндәге фасадның ике катлы төп күләмәндәге симметрияле композициясе; кирпич диварларның штукатурлап ясалмаган өслеге; бинаның почмакларына калаклар; күпкатлы профильле кәрниз; тәрзә уемнарының кирпич йөзлекләре, икенче каттагы тәрзә уемнарының тәрзә уемнары;
 - Урицкий урамындагы фасад - югары цоколь өлеше; 5 тәрзә күчәрәндәге фасадның ике катлы төп күләмәндәге симметрияле композициясе; 2 тәрзә күчәрәндәге бер катлы кирпич күләмәнең симметрияле композициясе; кирпич диварларның штукатурланган өслеге; бинаның почмакларында калаклар; бинаның ике катлы профильле кәрниз; тәрзә уемнарының кирпич йөзлекләре, икенче каттагы тәрзә уемнарындагы бер катлы нур кашкалары; 3 тәрзә күчәрәндәге бер катлы агач композициясе; такта тактасына беркетелгән бау белән диварны тышлау; ;
 - ишегалды фасадлары: ике катлы күләмдәге ассиметрияле



5 рәсем. Төп йортның ян фасады (Октябрь урамы буенча)



6 рәсем.. Төп йортның төп фасады (Урицкий урамы буенча)



7 рәсем. Бер катлы кирпич күләмнең һәм веранданың фасады (Урицкий урамы буенча)

<p>композиция; кирпич диварларның штукатурланмаган өслеге; ике катлы профильле кәрниз; асылмалы тәрзә уемнарының кирпич кәрнизләре, икенче катның тәрзә уемнары өслекләре; веранданың диварларны такта белән тышлау;</p>	
<p>Интерьерлар: - баскычларның урнашу урыны, габаритлары, материалы һәм конструктив хәл ителеше; - капитал диварлар һәм түшәмәләр чикләрендә бина интерьерларының киңлек-планировка структурасы; - профильле кәрнизләр;</p>	
<p>Койма: - кирпич койма.</p>	

8 – 9 рәсемнәр. Төп йортның беренче һәм икенче каты схемасы

10 рәсем. Койма (Октябрь урамы буенча).