ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯР ЧАЛЛЫ ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

02 декабрь 2022 ел № 6793

2023-2024 елларга Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44, 45 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары, Шәһәр Советының «Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль җир контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 3 ноябрендәге 9/13 номерлы карары нигезендә

К А Р А Р Б И Р Ә М:

1. 2023-2024 елларга Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау программасын (алга таба – профилактика программасы) кушымтада каралганча расларга.

2. Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсенә әлеге карарны рәсми бастырып чыгаруны һәм аны «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (http://pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитетның административ-техник инспекция идарәсе башлыгы А.З. Хамматовка йөкләргә.

Башкарма комитет
Җитәкчесе

Ф.Ш.Салахов

Башкарма комитетның
2022 елның 2 декабрендәге
6793 номерлы карарына
кушымта

2023-2024 елларга
Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә
муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган
кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау
программасы

1 бүлек. Муниципаль җир контролен гамәлгә
ашыруның агымдагы торышын анализлау, профилактика эшчәнлеге
үсешенең агымдагы дәрәҗәсен тасвирлау, профилактика
программасы хәл итәргә юнәлдерелгән проблемаларның характеристикасы

1. Башкарма комитетның административ-техник инспекция идарәсе (алга таба – Башкарма комитетның АТИ идарәсе) Шәһәр Советының 2021 енәң 3 ноябрендәге 9/13 номерлы карары белән расланган Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль җир контроле турында нигезләмә нигезендә, җирләрдән файдалану өлкәсендә юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданнар (алга таба – контрольдә тотыла торган затлар) тарафыннан җир законнарының аларны бозган өчен административ җаваплылык каралган мәҗбүри таләпләре үтәлүенә, шулай ук контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан контроль чаралар нәтиҗәләре буенча кабул ителә торган карарларның үтәлүенә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыра.

2. Муниципаль җир контроле объектлары булып тора:

1) контрольдә тотыла торган затларның аның кысаларында мәҗбүри, шул исәптән эшчәнлекне, гамәлләрне (гамәл кылмау) башкаручы контрольдә тотыла торган затларга карата куела торган таләпләр үтәлергә тиешле эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмаулары);

2) мәҗбүри таләпләр куелган контрольдә тотыла торган затларның эшчәнлек нәтиҗәләре.

3. Муниципаль җир контроле түбәндәгеләр аша гамәлгә ашырыла:

1) контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан җир законнары белән каралган мәҗбүри таләпләрнең үтәлешенә документар һәм күчмә тикшерүләр оештыру һәм үткәрү;

2) ачыкланган кимчелекләрне туктату һәм (яки) бетерү буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны кабул итү, шулай ук мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен системалы күзәтү;

3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау буенча чаралар оештыру һәм үткәрү;

4) контрольдә тотыла торган затлар белән үзара бәйләнешкә кермичә гамәлгә ашырыла торган контроль чараларын оештыру һәм үткәрү.

4. Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын анализлау һәм бәяләү.

Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда мәҗбүри таләпләрне бозуны профилактикалау программасын гамәлгә ашыруда төп һәм аеруча әһәмиятле куркынычлар булып контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан, мәҗбүри таләпләрне бозуга китерергә мөмкин сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны юкка чыгаруны кертеп, җир законнарының мәҗбүри таләпләрен бозу тора.

2 бүлек. Профилактика программасын тормышка ашыру максатлары һәм бурычлары

5. Профилактик чаралар контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең намус белән үтәлүен стимуллаштыру, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә һәм (яки) зыян (зарар) китерә ала торган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү һәм контрольдә тотыла торган затларга мәҗбүри таләпләрне җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында хәбәрдарлыкны арттыру максатларында гамәлгә ашырыла.

6. Профилактика программасының бурычлары:

1) контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан җир законнарының мәҗбүри таләпләрен бозуга ярдәм итүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларны бетерү яки килеп чыгу куркынычын киметү ысулларын билгеләү;

2) контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан җир законнарының мәҗбүри таләпләрен бозуга һәм (яки) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүгә ярдәм итүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;

3) контроль эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да җир законнарының мәҗбүри таләпләрен бердәм аңлауны формалаштыру;

4) гамәлгә ашырыла торган контроль эшчәнлекнең ачыклыгын арттыру.

7. Профилактика программасы мәҗбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтиҗәлелеген арттыруга һәм контрольдә тотыла торган затларның хокукый грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

3 бүлек. Профилактик чаралар исемлеге, аларны үткәрү сроклары (вакыты)

8. Профилактика программасы чаралары әлеге профилактика программасының максатларына ирешү һәм төп бурычларын хәл иүгә юнәлдерелгән чаралар комплексыннан гыйбарәт.

9. 2023-2024 елларга профилактика програмасының төп профилактик чаралары исемлеге 1 нче таблицада бирелгән.

1 нче таблица

№ т/б	Профилактик чараларның төре	Чараның исеме	Тормышка ашыру срогы	Җаваплы башкаручы
1	2	3	4	5
1	Мәгълүмат бирү	Профилактика програмасын «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштыру, җир законнарының мәҗбүри таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирү, мәҗбүри таләпләр үзгәргән очракта – яңа таләпләр билгели торган яңа норматив хокукый актларның эчтәлеге гамәлдәге актларга кертелгән үзгәрешләр, аларның сроклары һәм гамәлгә кертү тәртибе турында комментарийлар әзерләү һәм тарату	Актуаль хәлдә тоту	Башкарма комитет АТИ идарәсенең баш белгече

2	Хокук куллану практикасын гомумиләштерү	Интернет челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында хокук куллану практикасы турында, шул исәптән аеруча еш очрый торган очракларны күрсәтеп, доклад урнаштыру	а) әзерләү: октябрь, ноябрь; б) урнаштыру: декабрь--	Башкарма комитет АТИ идарәсенең баш белгече
3	Алдан искәртүне белдерү	Җир законнарының мәҗбүри таләпләрен бозулар әзерләнү турында яки мәҗбүри таләпләрне бозу билгеләре турында мәгълүматлар булган очракта һәм (яки) мәҗбүри таләпләрне бозуның закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүе яки закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү янавы турында расланган мәгълүматлар булмаган очракта, Башкарма комитетның АТИ идарәсе контрольдә тотыла торган затны мәҗбүри бозуларга юл куймау турында алдан искәртә һәм мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча чаралар күрергә тәкъдим итә.	ел дәвамында	Башкарма комитет АТИ идарәсенең баш белгече
4	Консультацияләр бирү	Муниципаль җир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйле мәсьәләләр буенча консультация бирү контрольгә алынган затларның һәм аларның вәкилләренең мөрәҗәгатьләре буенча телефон аша, видео-конференция элемтәсе аша, шәхси кабул итүдә яки профилактика чарасы, контроль чара үткәрү барышында, шулай ук язма формада гамәлгә ашырыла. Кабул итү урыны һәм графигы турында мәгълүмат Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштырыла	ел дәвамында	Башкарма комитет АТИ идарәсенең җирдән файдалануны һәм яшел утыртмаларның сакланышын контрольдә тоту бүлеге башлыгы

5	Профилактик визит	Профилактик визит контрольдә тотыла торган затның эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында профилактик әңгәмә рәвешендә яисә видео-конференц-элемтәдән файдалану юлы белән үткәрелә. Профилактик визит барышында контрольдә тотыла торган затка аның эшчәнлегенә яисә аңа караган контроль объектларына куела торган мәҗбүри таләпләр турында, аларның куркыныч критерийларына туры килүе, куркыныч категориясен киметүнең нигезләре һәм тәкъдим ителгән ысуллары турында, шулай ук тиешле куркыныч категориясенә кертүдән чыгып, тикшерү объектына карата контроль чараларның төрләре, эчтәлеге һәм интенсивлыгы турында хәбәр ителә. Профилактик визит үткәргәндә контроль объектларның закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы ачыкланса яки шундый зыян (зарар) килгән очракта, мәгълүмат үткәрелгән профилактик визит турында хисап формасында контроль чаралар үткәрү турында карар кабул итү өчен кичекмәстән Башкарма комитетның АТИ идарәсенә җибәрелә.	ел дәвамында	Башкарма комитет АТИ идарәсенең баш белгече

4 бүлек. Профилактика программасының нәтиҗәлелек күрсәткечләре

10. Профилактика программасын тормышка ашыруның барышын Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының административ-техник инспекция идарәсе контрольдә тота.

11. Профилактика программасын тормышка ашыру мониторингы даими рәвештә башкарыла.

12. Профилактик эш нәтиҗәләре төзекләндерү өлкәсендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру турында еллык докладларга кертелә һәм аерым мәгълүмати хәбәр рәвешендә «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштырыла.

13. 2023-2024 елларга профилактика програмасының профилактик чараларын оештыру һәм үткәрү өчен җаваплы вәкаләтле затларның исемлеге 2 нче таблицада бирелгән.

2 нче таблица

№ т/б	Вазыйфа	Функцияләр	Элемтәләр
1.	Башкарма комитетның АТИ идарәсе башлыгы	профилактика программасын тормышка ашыру буенча эшчәнлекне оештыру һәм координацияләү	Электрон почта mky_ati@mail.ru Шәхси кабул итү вакыты: сишәмбе 14-00 дән 17-00 гә кадәр Яр Чаллы шәһәре, Х.Туфан проспекты, 23, 229 кабинет 8(8552) 305838
2.	Башкарма комитет АТИ идарәснең җирдән файдалануны һәм яшел утыртмаларның сакланышын контрольдә тоту бүлеге башлыгы	профилактика програмасы чараларын оештыру һәм үткәрү	8(8552) 305711 256 кабинет
3.	Башкарма комитет АТИ идарәсе җирдән файдалануны һәм яшел утыртмаларның сакланышын контрольдә тоту бүлегенең баш белгече	профилактика програмасы чараларын үткәрү	8(8552) 305963 255 кабинет

14. Профилактика программасының көтелгән нәтиҗәсе - үткәрелә торган профилактика чараларының саны һәм сыйфаты артканда ачыкланган җир законнарының мәҗбүри таләпләрен бозулар саны кимү.

15. Профилактик чараларның нәтиҗәлелеген бәяләү методикасы профилактик чаралар үткәргәндә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан китерелгән зыянны (зарарны) киметүнең иҗтимагый әһәмиятле нәтиҗәләренә максималь рәвештә ирешергә ярдәм итү өчен билгеләнгән.

16. Профилактика программасы чараларының максатчан күрсәткечләре:

1) ачыкланган җир законннары таләпләрен бозу саны, берәмлек;

2) үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек.

17. Нәтиҗәлелек күрсәткечләре:

1) узган хисап чорындагы аналогик күрсәткечләр белән чагыштырганда контроль чаралар үткәргәндә ачыкланган җир законнары таләпләрен бозулар санын киметү, берәмлек;

2) узган хисап чорындагы аналогик күрсәткечләр белән чагыштырганда контроль орган тарафыннан үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек.

18. Күрсәткеч үткәрелгән профилактик чаралар санының контроль чаралар үткәргәндә ачыкланган кимчелекләр санына нисбәте буларак узган хисап чорындагы аналогик күрсәткечләр белән чагыштырып исәпләнә.

19. Күрсәткечләрнең кыйммәтләрен билгеләү өчен хисап чоры булып календарь ел тора.

20. Күрсәткечләрнең факттагы (ирешелгән) зурлыкларын бәяләү нәтиҗәләре муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру турында еллык докладларга кертелә.

Башкарма комитет Аппараты
Җитәкчесе урынбасары,
эш кәгазьләрен алып бару идарәсе башлыгы — Н.И. Галиева