

**РЕШЕНИЕ**  
**2022 ел 25 ноябрь**

**КАРАР**  
**№ 21**

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Минзәләбаш авыл җирлегендәге җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында

«Россия Федерациясе Хөкүмәтенә кайбер актларына үзгәрешләр керту һәм кайбер актларның аерым нигезләмәләренә үзгәрешләр керту турында» 2022 елның 20 октябрендәге 711 номерлы РФ Хөкүмәте Карары, Сарман муниципаль районы Иске Минзәләбаш авыл җирлеге Советының «Шөһәр төзелеш эшчәнлегенә өлкәсендә җирле эһәмияттәге мәсьәләләргә хәл итү вәкаләтләренә бер өлешен кабул итү турында» 2021 елның 14 маендагы 8 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Минзәләбаш авыл җирлеге Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1) Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Әлмәт авыл җирлеге Советының 2013 елның 20 мартындагы 5 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Минзәләбаш авыл җирлегендәге җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә» түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

27 статьяның 9 пунктындагы 2 абзацын түбәндәге редакциядә бөяп итәргә:

«Төзелеш этабы дигәндә, бер җир кишәрлегендә төзәргә, реконструкцияләргә планлаштырылган капитал төзелеш объектлары арасынан капитал төзелеш объектларын төзү яки реконструкцияләү аңлашыла, әгәр мондый объект автоном рәвештә файдалануга тапшырылырга һәм файдаланырга мөмкин булса (ягъни әлеге җир кишәрлегендә капитал төзелешнең бүтән объектларын төзүгә яисә үзгәртеп коруга карамастан), капитал төзелеш объектларын бер өлешен төзү яки реконструкцияләү, шулай ук Капитал төзелеш объектларын (капитал төзелеш объектларын бер өлешен) урнаштыру өчен кирәкле җир участкаларына ия булу һәм аннан файдалану хокукларын рәсмиләштерүне, биналарны, корылмаларны сүтүне, инженерлык коммуникацияләрен үзгәртүне (күчәртүне) үз эченә алган төзелеш территориясен эзәрләү буенча эшләр комплексын, төзелеш комплексын төзү буенча эшләр башкарырга мөмкин булган вакытлыча биналар һәм корылмалар, урман кисү һәм башка эшләр. Метрополитенга карата төзелеш этабы астында шулай ук төзелешне оештыру комплексы аңлашыла, анда шахталы күрсәләрне тиешле эшләнмәләр белән җиһазландыру, тау комплексларын җиһазлау, тоннельләргә калкан белән үтү өчен старт казаннарын төзү һәм җиһазлау керә. Диңгез һәм елга портларына карата төзелеш этабы астында шулай ук Порт гидротехник корылмалары, эчке рейдлар, якорь стоянкалары, навигация җиһазлары чаралары һәм башка диңгез юллары навигация-гидрографик тәэминат объектлары, суднолар хәрәкәте белән идарә итү системалары, тимер юл һәм автомобиль керү юллары булган диңгез яки елга порты инфраструктурасы объектларын төзү буенча эшләр комплексы да аңлашыла. элемент линияләре, жайланмалар жылы -, газ -, су- һәм электр белән тәэмин итү, инженерлык коммуникацияләре, диңгез терминаллары, артык йөкләү комплекслары эшчәнлегенә өчен кирәк булган ясалма җир участкалары. 31 декабрьгә кадәр «магистраль инфраструктураны модернизацияләү һәм киңәйтү максатларында аерым

мөнәсәбәтләрне жайга салу үзәнчөлөклөрө турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» федераль законда билгеләнгән үзәнчөлөкләр кулланыла торган инфраструктура объектлары, шул исәптән Байкал-Амур һәм Транссибирск тимер юл магистральләренең үткөрүчәнлеген арттыру өчен кирәкле инфраструктура объектлары исемлегенә кертелгән транспорт инфраструктурасының линия объектларына карата 2024 ел. төзелеш этабы астында шулай ук бер яки берничә капитал төзелеш объекттын яки аларның өлешләрән төзү, реконструкцияләү дә аңлашыла, Алар шундый сызыклы объект составына керәләр һәм автоном рәвештә файдалануга тапшырыла алмыйлар. Атом энергиясен файдалану объектларына карата, төзелеш этабы астында, шулай ук, атом энергиясен куллану объектлары инфраструктурасы объектларын, шул исәптән тимер юл һәм автомобиль юлларын, элемтә линияләрен, жылылык, газ, су һәм электр белән тәэмин итү жайланмаларын, атом энергиясен куллану объектларын эшләтү өчен кирәкле инженерлык коммуникацияләрен төзүне үз эченә алган төзелешне оештыру буенча эшләр комплексы аңлашыла. житештерү объектларына карата төзелеш этабы астында шулай ук планлаштыру, төзекләндерү, яшелләндерү һәм территорияне яктырту буенча эшләр комплексы аңлашыла;»;

1) 25 статьяның 2 өлешендәге 4 пунктны киләсе редакциядә бөян итәргә:

«4) Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә торган ярдәмчә файдалану корылмаларын һәм корылмаларын жир кишәрлегендә төзү;»;

2. Өлеге карарны» Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> веб адрес буенча һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының рәсми сайтында <https://sarmanovo.tatarstan.ru/>. веб-адрес буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтөрөндә урнаштырырга:

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Сарман муниципаль районы Иске Минзәләбаш авыл жирлегә башлыгына йөкләргә.

Иске Минзәләбаш авыл жирлегә  
Советы рәисе



А.Н.Габдрахманов