



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

09.11.2022

с.Старое Дрожжаное

№ 605

«2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын раслау турында

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык унайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 30 декабрәндәге 1710 номерлы карары белән расланган Россия Федерациясе дәүләт программаларының аерым чараларын гамәлгә ашыру максатларында, «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрәндәге 888 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. «2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын кушымта нигезендә расларга.

2. «2020 - 2025 елларга Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасы 2020 елның 28 апреләндәге 219 номерлы карары белән расланган «2020 - 2025 елларга Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын раслау турында» муниципаль программасы (2020 елның 16 декабрәндәге 602 номерлы, 13.10.2021 445 номерлы, 26.10.2021 451 номерлы карары белән) үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыгарга тиеш.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә һәм 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Башкарма комитет
Житәкчесе




Д.А. Сатдинов

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Башкарма комитетының
20__елның " __ " _____
_____ номерлы карары белән
расланган

**«2022 - 2026 ЕЛЛАРГА ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНДА ЯШЬ ГАИЛӘЛӘРНЕ ТОРАК БЕЛӘН
ТӘЭМИН ИТҮ» МУНИЦИПАЛЬ ПРОГРАММАСЫ**

Программаның исеме	«2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасы (алга таба – программа).
Программаны эшләү өчен нигезләр	<p>«Россия гражданнына һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак» өстенлекле милли проекты;</p> <p>«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» 2017 елның 30 декабрдәге 1710 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары;</p> <p>"Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү" Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында" 2010 елның 17 декабрдәге 1050 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары;</p> <p>«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2019 елның 3 октябрдәге 888 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>«Торак шартларын яхшыртуда яшь гаиләләргә дәүләт ярдәме турында» 1999 елның 21 октябрдәге 2443 номерлы Татарстан Республикасы Законы;</p> <p>«Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2010 елның 17 декабрдәге 1050 номерлы карарына үзгәрешләр керту турында» 2015 елның 25 августындагы 889 номерлы карары.</p>
Программаның муниципаль заказчысы	Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты, Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр эшләре, спорт һәм туризм бүлегә, Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитетының шәһәр төзелеше һәм архитектура бүлегә
Программаның төп максаты	Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемасын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү.

Программаның төп бурычлары	Программаның төп бурычлары булып тора: – яшь гаиләләргә стандарт торак сатып алуга яисә стандарт индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләүләр бирүне тәмин итү; – яшь гаиләләрнең үз акчаларын, торак кредитлары һәм заемнар, шул исәптән ипотека кредитлары бирү яисә индивидуаль торак төзү өчен кредит һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.
Программаның төп чараларын башкаручылар	– Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты. – Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының структур бүлекчәләре; – стандарт торак бирү буенча вәкаләтле оешмалар; – федераль дәрәжәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар.
Программаны тормышка ашыру вакыты һәм этаплары	Программаны тормышка ашыру вакыты: 2020-2025 еллар.
Программаны финанслау күләмнәре һәм чыганакалары	Чараларны финанслау күләмнәре Россия Федерациясә Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу йомгаклары буенча ел саен төгәлләштерелергә тиеш.

«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасының индикаторлы күрсәткечләре

№	Исеме	Индикаторның әһәмияте (күрсәткеч) (еллар буенча)				
		2022	2023	2024	2025	2026
1	Торак урыны (гаиләләр) сатып алу (төзү) өчен социаль түләү алу хокукы турында таныклык алган яшь гаиләләр саны	1	1	1	1	1

I. Программаны тормышка ашыруның максатлары, бурычлары, принциплары һәм вакытлары

Программа аерым категория гражданнарга торак сатып алуда яки шәхси торак йорт төзүдә дәүләт ярдәме системасын гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

Программаның максаты-торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемасын хәл итүдә дәүләт ярдәменең өстәмә чараларын күрсәтү.

Программаның бурычлары:

- стандарт торак сатып алу яки стандарт индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түлүүләр программасында катнашучы яшь гаилэләргә социаль түлүүләр бирүне тәмин итү (алга таба - социаль түлүүләр);
- яшь гаилэләрнең үз акчаларын, торак кредитлары һәм заемнар, шул исәптән ипотека кредитлары бирү яисә индивидуаль торак төзү өчен кредит һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Яшь гаилэләр-программада катнашучылар вәкаләтле оешмаларга стандарт торак сатып алу өчен мөрәжәгать итә алалар.

Программаны тормышка ашыруның төп принциплары:

- яшь гаилэләр программасында катнашу теләге;
- закон нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тану;
- яшь гаиләдә торакның исәпләнгән (уртача) бәясен социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житәрлек акчалар булу;
- яшь гаиләләргә торак шартларын яхшыртуга федераль бюджеттан, Россия Федерациясе субъектлары бюджетларыннан һәм (яки) жирле бюджетлардан бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алу хокукын нибары бер тапкыр тормышка ашыру мөмкинлегенә бирелә.

Торак шартларын яхшыртуга дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тоткан программада яки теләсә кайсы башка программада (ярдәмче программада) катнашуны сайлау хокукы яшь гаиләгә карый.

Программаны тормышка ашыру вакыты: 2022-2026 еллар.

II. Программа чараларын гамәлгә ашыру

Программаның чаралары системасын гамәлгә ашыру федераль, региональ һәм муниципаль дәрәжәләрдә гамәлгә ашырыла.

Федераль һәм региональ дәрәжәдә оештыру чаралары «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итү» федераль дәүләт программасы составына керүче яшь гаиләләрне, «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыруны күздә тотта.

Чүпрәле муниципаль районында оештыру чаралары түбәндәгеләрне күз алдында тотта:

- яшь гаиләләрне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип законнарда билгеләнгән тәртиптә тану;
- йөкләнгән вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен норматив-хокукый актлар кабул итү;
- Программада катнашучы яшь гаиләләрне исәпкә алуны оештыруны;
- социаль түлүүләр алуга яшь гаиләләрнең исемлеген ел саен булдыру;
- Программа чараларын гамәлгә ашыруга жирле бюджеттан бүлеп бирелә торган акчалар күләмен ел саен билгеләү;

– массакуләм мэгълүмат чараларында Программаның максатларын һәм бурычларын яктыртуны тәмин итү;

– яшь гаиләләргә билгеләнгән тәртиптә торак сатып алуга таныклыклар бирү;

– социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мэгълүмат системасы (алга таба - ЕГИССО) системасында торак шартларын яхшырту өчен яшь гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турында мэгълүматны Россия Федерациясә Хөкүмәтә билгеләгән тәртип һәм күләм нигезендә һәм ЕГИССО операторы билгеләгән форматлар нигезендә урнаштыруны тәмин итү.

Шулай ук муниципаль дәрәжәдә оештыру чаралары үз вәкаләтләре чикләрендә түбәндәгеләрне күздә тотат:

– программада катнашучылар турында мэгълүматларның мэгълүмат-аналитик базасын булдыру;

– программа чараларын гамәлгә ашыруга федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын бүлеп бирүгә заявка бирү;

– Программаны гамәлгә ашыруның барышын тикшереп торуну гамәлгә ашыру;

– массакуләм мэгълүмат чараларында программаны гамәлгә ашыру максатларын, бурычларын һәм нәтижеләрен яктыртуны тәмин итү;

– программаны гамәлгә ашыру мониторингын үткөрү, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре, спорт һәм туризм министрлыгына республика программасының дәүләт заказчысына тапшыру өчен мэгълүмати-аналитик һәм хисап материаллары әзерләү.

III. Программаны ресурслар белән тәмин итү

Программаны финанслауның төп чыганаclarы түбәндәгеләр:

– билгеләнгән тәртиптә жәлеп ителә торган Татарстан Республикасы бюджеты чаралары:

– федераль бюджет акчалары (ярдәмче программа чараларын финанслашу);

– яшь гаиләләргә торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә кредит һәм заемнар бирүче кредит һәм башка оешмалар акчалары, шул исәптән ипотека торак кредитлары;

– сатып алына торган торак урыны хакын өләшчә түләү яисә индивидуаль торак йорт төзү өчен кулланыла торган яшь гаиләләр акчалары.

Программаны финанслауның факттагы күләме планлаштырыла торган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан бүленгән нәтижеләр буенча билгеләнә.

IV. Программаны тормышка ашыру механизмы

Программаны гамәлгә ашыру механизмы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән торак шартларын яхшыртуда өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тотат.

Яшь гаиләгә торак урын сатып алу (төзү) өчен социаль түләү Программага 1нче һәм 4 нче кушымталарда китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә һәм кулланыла.

Социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең торакны сатып алуға (төзүгә) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча алынган өстәмә үз акчалары яисә акчалары булу тора, шул исәптән торак урынын төзү яисә сатып алу өчен кирәкле ипотека торак килешүе буенча. Өстәмә акчалар сыйфатында яшь гаилә тарафыннан шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары (акчаларының бер өлеше) файдаланылырга мөмкин.

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты, торак шартларын яхшыртуға мохтаж яшь гаиләне билгеләү һәм торак сатып алу (займ шартнамәсе) буенча, шул исәптән торак төзү яки сатып алу өчен түләү өчен кирәкле ипотека торак шартнамәсе буенча алынган өстәмә үз акчалары яки акчалары булу өчен, программага 3 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таяна.

Социаль түләү программасында катнашу һәм бирү шарты булып яшь гаиләнең балигы булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территорияль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзалары турында шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы тора.

Ризалык "Шәхси мәгълүматлар турында" 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелергә тиеш.

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2019 елның 3 октябрәндәге 88 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы кагыйдәләре нигезендә яшь гаиләгә торак урын сатып алуға (төзелешкә) өстәмә социаль түләү бирелә һәм файдаланыла.

Социаль түләү бирү шарты - яшь гаиләнең торак урыны төзү яисә сатып алу өчен кирәкле торак сатып алуға кредит (заем) алу өчен, бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлешендә үз акчалары яисә житәрлек керемнәре булу. Өстәмә акчалар сыйфатында яшь гаилә тарафыннан шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары (акчаларының бер өлеше) файдаланылырга мөмкин.

Ризалык "Шәхси мәгълүматлар турында" 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Социаль түләүләрне яшь гаиләгә житкерү механизмы буларак, яшь гаиләнең Программаны гамәлгә ашыруда катнашуы турында карар кабул иткән Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан бирелә торган торак урын сатып алуға яисә индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләү алуға хокук турындагы таныклык (алга таба - таныклык) файдаланылачак. Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түләүне алу өчен билгеләнгән банк сәте ачыла. Яшь гаилә - таныклык хужасы - торак сатып алу урыны буенча банк белән банк сәте килешүе төзи.

Яшь гаилә - танлык хужасы банк сеты ачылган программада катнашу өчен республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкта ипотека торак кредиты алырга мөмкин.

Оешмаларның программада катнашу үзенчәлекләре, шул исәптән индивидуаль торак сатып алу яки төзү өчен займ бирүчеләр, республика программасының дәүләт заказчысы билгеләгән тәртип нигезендә билгеләнә.

Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының эшләр, яшьләр, спорт һәм туризм бүлеге - программаның координаторы тормышка ашыра:

- программада катнашучыларның эшен координацияләү;
- программаны тормышка ашыруны методик яктан тәмин итү;
- республика программасының дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән хезмәттәшлекне тәмин итү;
- Чүпрәле муниципаль районының республика программасында катнашуга заявканы яклау;
- программа чараларының нәтижәләгән мониторинглау һәм бәяләү;
- дәүләт заказчысына республика программасын тапшыру өчен мөһүмәти-аналитик һәм хисап материаллары әзерләү.

V. Программаны гамәлгә ашыруның социаль-икътисады нәтижәләгән бәяләү

Программаны гамәлгә ашыруның һәм аны гамәлгә ашыруга бүлеп бирелгән федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларыннан файдалануның нәтижәләгән, Подпрограммада каралган критерийларны һәм индикаторларны исәпкә алып, тәмин ителәчәк.

Чүпрәле муниципаль районы
Башкарма комитетының 2022 елның
“ _____ ” _____ номерлы
карары белән расланган «2022-2026
елларга Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районында Яшь
гаиләләргә торак белән тәмин итү»
муниципаль программасына
1 нче кушымта

**«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль
районында Яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү» программасын гамәлгә
ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль
түләүләр бирү кагыйдәләре**

1. 1. Әлеге Кагыйдәләр яшь гаиләләргә торак сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша «Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» ярдәмче программасын (алга таба - социаль түләүләр, ярдәмче программа-1) гамәлгә ашыруда катнашу өчен социаль түләүләр бирү тәртибен билгели, алар түбәндәгеләргә җибәрелергә мөмкин:

торак урынны сату-алу шартнамәсен түләү өчен (сату-алу шартнамәсен түләү торак базарының беренчел базарында торак урын сатып алуга вәкаләтле оешма белән шартнамә бәясе составында каралган акчалардан тыш) (алга таба - торак урынына шартнамәсе);

торак йорт төзелешенә подряд килешүе бәясен түләү өчен;

әгәр яшь гаилә яисә яшь гаиләдә ир яисә хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак тупланмасы кооперативы (алга таба - кооператив) эгъзасы булса, аны түләгәннән соң торак урын әлеге яшь гаиләнең милкенә күчә торган очракта, соңгы түләүне тулы күләмдә түләү исәбенә башкару өчен;

торак кредиты, шул исәптән ипотека, яисә торак заемы (алга таба - торак кредиты) сатып алу яисә торак йорт төзү шартнамәсе буенча торак урын сатып алуга беренчел кертем түләү өчен;

торакның беренчел базарында яшь гаилә мәнфәгатьләрендә торак урын сатып алуга вәкаләтле оешма белән шартнамә өчен, шул исәптән торак урынны сатып алу шартнамәсе (бу шартнамәдә каралган очракларда) һәм (яисә) күрсәтелгән оешма хезмәт күрсәтүләре өчен түләү өчен;

торак кредиты, шул исәптән ипотека кредиты яисә торак йорт төзү өчен торак заемы алганда беренчел кертем түләүгә;

торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә элек бирелгән торак кредиты яисә торак йорт төзүгә кредит (заем) буенча төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) каплау һәм торак йорт төзү өчен (алга таба - кредитлар

буенча бурычны каплау) процентларны, штрафларны, комиссияларне һәм элек бирелгән торак кредитын каплауга бирелгән кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен процентларны түләү өчен;

өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен, ул өлешле төзелеш объекты сыйфатында "Күпфатирлы йортларны һәм күчемсез мөлкәтнең башка объектларын өлешле төзүдә катнашу турында һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2004 елның 30 декабрдәге 214-ФЗ номерлы Федераль законның 4 статьясындагы 4 өлешенең 5 пунктында билгеләнгән өлешле төзелештә катнашучыларның акчаларын жәлеп итү шартларының берсе булган торак урын (алга таба - өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе) яисә өлешле төзелештә катнашу шартнамәсендә катнашучының таләпләрен өлешчә төзүдә катнашу шартнамәсе (алга таба - өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе буенча таләпләрне бирү шартнамәсе) хакын түләүне күздә тотта;

өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә торак кредиты алганда беренчел кертмә түләү, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе буенча таләпләрне бирү шартнамәсе бәясен түләүгә;

өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә яисә күрсәтелгән торак кредитлары йә элегрәк бирелгән торак кредитын түләүгә кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе хакын түләүгә яисә өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе хакын түләүгә торак кредиты (заем) буенча таләпләрнең (башка процентлардан, штрафлардан, комиссиялардән һәм пенялардан тыш) алу шартнамәсе хакын түләү буенча торак кредиты буенча таләпләрнең бәясен каплау өчен төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) каплау һәм торак кредиты буенча процентлар түләү буенча процентлар түләү өчен.

2. Социаль түләү алу Программасында катнашучы яшь гаиләнең хокукы исемле документ белән таныклана - торак урын сатып алуга социаль түләү алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә хокук турындагы таныклык (алга таба - таныклык), ул кыйммәтле кәгазь булып саналмый.

3. Федераль дәүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныклык бирү Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла, карар нигезендә яшь гаилә планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелгән.

4. Таныклыкның гамәлдә булу срогы, таныклыкта күрсәтелгән датадан алып, 7 айдан артык түгел.

5. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшь гаилә, шул исәптән бер баласы булган һәм аннан да күбрәге булган яшь гаилә, шулай ук ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булып торучы яшь ата-ананың берсеннән һәм бер баладан торган тулы булмаган гаилә һәм шул ук вакытта балалар ир белән хатынның яисә ананың тулы булмаган гаиләдә түбәндәге шартларга туры килә торган никахлашуында булырга тиеш:

а) яшь гаиләне планлаштырыла торган елда социаль түләү алуга дөгъва кылучылар исемлегенә кертү турында Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре

министрлыгы карар кабул иткәндә ир белән хатынның һәркайсының йә тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенә яше 35 яшьтән артмый;

б) яшь гаилә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип танылса;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре булу яисә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек булган башка акчалары булу.

Яшь гаилә таныклык биргән көннән алып банк күрсәтмәсен үтәгән вакытка кадәр программада катнашучы дип таныла. Банк сатып алына торган торак урыны өчен түләү, шул исәптән ипотека кредиты алганда, беренче кертем түләү яисә торак йорт төзү өчен заем түләү, вәкаләтле оешма белән шартнамә, бурычның төп суммасын каплау һәм торак сатып алуга ипотека торак кредитлары яисә торак йорт төзүгә яисә заем буенча процентлар түләү, өлешләр төзүдә катнашу шартнамәсе, өлешләр катнашу шартнамәсе, килешү буенча хокукларны алу шартнамәләре буенча хокукларның бер өлешен алу шартнамәләре буенча процентлар түләү турындагы сөтүн күчәрү хакында күрсәтмә үтәгән вакытка кадәр таныла.

6. Торак урынына мохтажлар буларак әлеге Кагыйдәләргә карата торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак 2005 елның 1 мартына кадәр исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты дип танылган яшь гаиләләр 2005 елның 1 мартыннан соң, гражданның социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен, алар даими яшәү урыны буенча Программада (торак шартларын яхшыртуда) катнашу өчен, 2005 елның 1 мартыннан соң, Россия Федерациясе Торак кодексының 51 статьясында билгеләнгән нигезләрдә, социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен, алар торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә куелган.

Яшь гаилә өчен торак урынының гомуми мәйданы белән тәмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә элек бирелгән торак кредитын түләүгә социаль түләү кулланылган очракта торак кредиты акчалары исәбеннән алынган (төзелгән) торак бина исәпкә алынмый яисә элек бирелгән торак кредитын каплауга кредит (заем) буенча йөкләмәләр тулысынча үтәлмәгән яисә үтәлмәгән.

7. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә кредит яки торакның исәпләнгән (уртача) бәясен түләү өчен бүтән акча алырга мөмкинлек бирүче житәрлек керемнәре булган яшь гаиләне тану тәртибе һәм шартлары программаның 2 нче кушымтасында билгеләнде.

8. Социаль түләүдән файдаланып торак шартларын яхшыртуга хокук Программа кысаларында яшь гаиләгә бер генә тапкыр бирелә. Программада катнашу ирәкле.

9. Социаль түләү түбәндәге күләмдә бирелә:

әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә 35 проценты - бер балалы һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен, шулай ук яшь ата-анадан һәм бер баладан торган һәм аннан

да күбрәк яшь гаиләләр өчен.

Соңгысын түләүгә социаль түләү кулланылган очракта, пай взносын түләү исәбенә аның күләме тулы күләмдә әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча бурыч суммасы белән чикләнә.

Торак кредитлары, шул исәптән ипотека кредитлары буенча бурычларның төп суммасын каплау һәм процентларны түләү өчен социаль түләү кулланылган очракта, торак урын сатып алуга яисә торак заемнары буенча, элек бирелгән торак кредитын түләүгә, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм төп бурыч һәм ипотека торак кредитынан яисә займнан файдаланган өчен процентларның калган өлеше суммасы белән чикләнә, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен пенялардан тыш.

10. Социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләменнән, яшь гаилә әгъзалары саныннан һәм муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метр бәясенә нормативынан чыгып башкарыла, анда яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры бәясенә нормативы Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртача базар бәясеннән югарырак түгел.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләрнең 10 пункты нигезендә Россия Федерациясе гражданны булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, күпсанлы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләменнән чыгып башкарыла.

12. Социаль түләү күләме исәпкә алына торган торак урынының гомуми мәйданы күләме:

ике кешелек гаилә өчен (яшь тормыш иптәше яки бер яшь ата - ана һәм бала) - 42 кв. метр;

өч һәм аннан күбрәк кешелек гаилә өчен, яшь ирле-хатынлы, бер бала һәм аннан да күбрәк (йә бер яшь ата - анадан һәм ике яки аннан да күбрәк баладан торган гаилә) - бер кешегә 18 кв. метр.

13. Социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәпләнгән (уртача) бәясе формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ} ,$$

кайда:

СтЖ - социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Н - әлеге Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры бәясе нормативы;

РЖ - әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынның гомуми мәйданы күләме.

14. Социаль түләү күләме дәүләт заказчысы тарафыннан раслану датасына - социаль түләү алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләренәң ярдәмчә программасын раслый, таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогы дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Әлеге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түләүдән файдалану максатларында программада катнашу өчен, кредитлар буенча бурычны каплау өчен социаль түләүне файдаланудан, төп бурыч (төп бурыч суммасы) суммасын каплау һәм өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе хакын түләүгә яисә өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе буенча йә өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе буенча элек бирелгән торак кредиты (заемы) хакын түләүгә йә өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе хакын түләүдә катнашу яисә өлешләр төзүдә катнашу хокукларын бирү шартнамәсе (башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм күрсәтелгән кредитлар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен торак кредиты буенча процентлар түләү буенча процентлар түләүдән тыш) тыш, жирле үзидарә органына түбәндәге торак кредитлары буенча хокукларны түләүгә бирү буенча хокукларының бер өлешен каплау (заем) буенча бирелә:

а) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының башкарма комитеты тарафыннан торак шартларын яхшыртуға мохтаж яшь гаиләне әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә (яшәү урыны буенча жирле үзидарә органына шәхсэн мөрәжәгать иткәндә) федераль Программаны һәм Программаны гамәлгә ашыруда катнашу мөмкинлегә өчен торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану турында гариза ике нөсхәдә (бер нөсхә мөрәжәгать итүчегә гаризаны һәм аңа кушып бирелгән документларны алу датасын күрсәтеп кайта);

б) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен раслаучы документларның күчермәләре;

в) никах турында таныклыкның күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) яшь гаиләләр исемлегенә - планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дәгъва итүчеләрне әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә ике нөсхәдә торак шартларын яхшыртуға мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар (гаризаның бер нөсхәсе мөрәжәгать итүчегә гаризаны һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп кире кайта);

д) яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларын жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, башкарма хакимиятнең федераль органнарының территориаль органнары тарафыннан «Шәхси белешмәләр турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшь гаилә әгъзалары турында шәхси белешмәләрне эшкәртүгә язма ризалыгы;

е) әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуға мохтаж яшь гаиләне тануны раслый торган документ;

ж) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүчә өлештә торакның исәп (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән акчалары булуын раслый торган документ;

з) һәр гаилә әгъзасының мәжбүри пенсия иминләштерүенең иминият таныклыгы күчermәсе.

Яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документы булганда, әлеге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Торак шартларын (аның күчermәсен) яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тануны раслай торган документ, әгәр яшь гаилә әлеге документны үз инициативасы белән бирмәгән булса, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының башкарма комитеты тарафыннан законнар нигезендә соратып алына.

Торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тануны раслай торган документ Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының тиешле карары була

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек башка акчалата керемнәре булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге Програмага 3 нче кушымтада китерелгән.

16. Програмада катнашу өчен кредитлар буенча бурычны каплау өчен социаль түләүдән файдалану максатыннан, төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлеше) каплау һәм өлешләп төзүдә катнашу килешүенең бәясен түләү өчен торак кредиты буенча процентларны түләү яки өлешкә кереп төзүдә катнашу килешүе буенча таләпләргә жавап бирү килешүенең бәясен түләү өчен яки өлешкә кереп төзүдә катнашу килешүенең бәясен түләү өчен элек бирелгән торак кредитын түләүгә кредит (займ) буенча өлешләп төзүдә катнашу килешүенең бәясен түләү яисә ташламалар килешүе бәясен түләү өчен торак кредиты өлешләп төзүдә катнашу килешүе буенча таләпләр (башка процентлардан тыш, штрафлардан тыш, күрсәтелгән торак кредитлары яисә элек бирелгән торак кредитын түләүгә кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектереп тору өчен комиссияләр һәм пенялар) яшь гаилә яшәү урыны буенча жирле үзидарә органына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы "б" - "г", "е" һәм "з" пунктчалары нигезендә документлар, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

торак кредиты чараларын кулланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага (торак йорт) хокуклар турында Бердәм дәүләт күчermәсез мөлкәт реестрыннан өземтә (өземтә), йә төзелеш подряды шартнамәсе яисә торак йорт төзелеше чыгымнарын раслай торган башка документлар (алга таба - төзелешкә документлар);

өлешле төзелештә катнашу шартнамәсенең күчermәсе яки өлешле төзелештә катнашу килешүе буенча таләпләр хокукларын бирү шартнамәсенең күчermәсе - төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлеше) каплау өчен социаль түләүдән һәм өлешләп төзүдә катнашу килешүенең бәясен түләү өчен торак кредиты буенча процентларны түләү очрагында яки өлешкә кереп төзүдә катнашу килешүе буенча таләпләргә жавап бирү килешүенең бәясен түләү өчен торак кредиты яки өлешкә кереп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү өчен элек

бирелгән торак кредитын түләүгә кредит (займ) буенча өлешләп төзүдә катнашу килешүе буенча таләпләр хокукларын бирү шартнамәсе (башка процентлардан тыш, штрафлар) бәяләре, күрсәтелгән торак кредитлары яисә элек бирелгән торак кредитын түләүгә кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен комиссияләр һәм пенялар);

торак кредиты шартнамәсенә күчәрмәсен;

төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасын) каплау һәм элегрәк бирелгән торак кредитын каплауга кредит (заем) буенча процентлар түләү өчен социаль түләү файдаланган очракта, элегрәк бирелгән торак кредитын каплауга кредит (заем) шартнамәсенә күчәрмәсен;

торак урынына мохтаж яшь гаиләне элге Кагыйдәләренә 6 пункты нигезендә торак кредиты шартнамәсе төзелгән көнгә тануны раслый торган документ;

кредиторның (бурычка алучы) торак кредиты яки кредит буенча төп бурыч суммасының элек бирелгән торак кредитын түләүгә калган өлеше турында белешмәсе, аны түләү өчен социаль түләү кулланыла, һәм тиешле кредиттан файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурыч суммасы.

17. Элге Кагыйдәләренә 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны яшь гаилә исемненән аның балигы булган әгъзаларының берсе йә тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләр булганда башка вәкаләтле зат тарафыннан бирелергә мөмкин.

Күрсәтелгән документлар яшәү урыны буенча жирле үзидарә органына яки электрон формада "Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләренә (функцияләренә) Бердәм порталы" федераль дәүләт мәгълүмат системасы (алга таба - Бердәм портал) аша шәхсэн мөрәжәгать итү юлы белән бирелә. Документларны электрон формада тапшырган очракта документлар «дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләр алу өчен мөрәжәгать иткәндә файдаланыла торган электрон имза төрләре турында» 2012 елның 25 июнендәге 634 номерлы Россия Федерациясә Хөкүмәте карары белән расланган Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләр төрләрен билгеләү кагыйдәләренә 2.1 пункты нигезендә яшь гаилә әгъзасының гади электрон имзасы белән имзалана.

18. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының башкарма комитеты элге Кагыйдәләренә 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларда булган белешмәләренә тикшерү эшен оештыра һәм календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көнлек срукта элге документлар тапшырылган датадан яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану яисә танымау турында карар кабул итә, ул планлаштырыла торган елда 1-Подпрограмманы гамәлгә ашыруда катнашу максатыннан. Кабул ителгән карар турында яшь гаилә Бердәм портал ярдәмендә язмача яисә электрон рәвештә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының башкарма комитеты тарафыннан тиешле карар кабул ителгән көннен алып календарь көннәрдә исәпләнә торган 5 көн эчендә хәбәр ителә.

19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яисә) планлаштырыла торган елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшь гаиләнең элге Кагыйдәләренә 5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә

туры килмәве, шул исәптән ир яисә хатынның берсенә яисә ананың тулы булмаган гаиләдәге берсенә 35 яшьтән артканда;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

в) тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрәс булмавы;

г) ана (гаилә) капиталы акчаларыннан (акчаларыннан) тыш, социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменә башка рәвешләреннән файдаланып торак шартларын яхшыртуга федераль бюджет акчалары исәбеннән элек гамәлгә ашырылган хокук.

20. Программада катнашу турындагы гариза белән кабат мөрәжәгать итү әлеге Кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган баш тарту өчен нигезләр бетерелгәннән соң рөхсәт ителә.

21. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының башкарма комитеты ел саен 1 майдан 1 июньгә кадәр чорда торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм түләү сәләтен тикшерүне үткәрә, Программада катнашу өчен һәм планлаштырылганга кадәрге елның 1 июненә кадәр, планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алырга теләк белдергән яшь гаиләләрнең исемлекләрен төзи һәм Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы таләбе буенча әлеге исемлекләрен тапшыра.

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен яшь гаилә 1 майга кадәр Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «г» һәм «ж» пунктчаларында күрсәтелгән документларны, шулай ук Программага 3 нче кушымтаның 3, 4, 11, 13 - 16 пунктларында тапшыра.

Яшь гаилә тарафыннан күрсәтелгән белешмәләр әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны (шул исәптән гаилә составын, даими яшәү урынын, милек урынын үзгәртү) тапшырганда, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитетына календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көнлек срокта яшь гаилә язма рәвештә мондый үзгәрешләр барлыкка килү турында Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитетына хәбәр итә. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көнлек чорда, хәбәрнамә кабул ителгән көннән башлап, әлеге яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен билгеләү буенча кабат эш алып бара.

Никах өзелгән очракта, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты карары буенча Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә алынган очракта, аның торак шартларын яхшыртуга һәм түләү сәләтен яхшыртуга мохтаж булуын раслаган очракта, тулы булмаган яшь гаилә кала.

Ел саен тикшерү яисә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны кабат билгеләү һәм түләү сәләтен кабат билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм Программада катнашу өчен түләү

сәләтен расламаса һәм (яисә) Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак, яшь гаиләне исәпкә алу өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты календарь көннәрендә исәпләнә торган 30 көнлек чорда мондый тикшерү тәмамланган яисә тиешле нигезләр ачыкланган көннән яшь гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү турында карар кабул итә. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәпкә алудан төшерү турындагы карарны мондый исәптән төшерү өчен нигез булырга тиеш. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү турындагы карар Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләгә бирелә яисә юллана, аңа карата мондый карар кабул ителгән, шушы карар кабул ителгән көннән алып 3 көн эчендә исәпләнә торган яшь гаиләгә юллана.

Әгәр яшь гаиләне исәпкә алганнан соң, Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яңадан исәпкә кую хокукы туса, исәпкә кабат кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәптән төшерү өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшь гаилә тарафыннан аны исәптән төшерү турында гариза бирү;

б) яшь гаиләгә әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алуга хокук бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның һәркайсының йә тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенең яшенә житүе;

в) башка муниципаль берәмлеккә даими яшәү урынына бару;

г) исәпкә алу турындагы мәсьәләне хәл иткәндә, чынбарлыкка туры килми торган һәм исәпкә алу өчен нигез булып торган белешмәләрене, шулай ук жирле үзидарә органы вазыйфаи затларының хокук сыз гамәлләрен исәпкә алу турындагы мәсьәләне хәл иткәндә тәкъдим ителгән яисә гарызнамә буенча алынган белешмәләрене ачыклау;

д) социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменең башка рәвешләреннән файдаланып торак шартларын яхшырту буенча федераль бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылган хокук.

23. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы гарызнамәсе буенча:

а) календарь көннәрдә исәпләнә торган 30 көн эчендә әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслаган яшь гаиләләргә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дэгъва кылучы яшь гаиләләрнең - яшь гаиләләрнең исемлекләрен формалаштыру турында мәгълүмат житкерә (Бердәм портал ярдәмендә язмача яисә электрон рәвештә);

б) әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документларга кертелгән белешмәләрене тикшерә һәм календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көн эчендә планлаштырыла торган елда яшь гаиләләр - социаль түләүләр алуга дэгъва кылучылар исемлеген кертү турында йә кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

в) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан күрсәтелгән срокларда яшь гаиләләр исемлекләрен - Программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеген төзи һәм тапшыра, аларның керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән акчалар булган һәм планлаштырыла торган елда социаль түлүүләр алырга теләк белдерүчеләр (алга таба - тиешле елда социаль түлүүләр алырга теләүчеләрне) әлегә Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә.

Яшь гаиләләр - социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучылар исемлегенән рәвешен планлаштырыла торган елда Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

24. планлаштырыла торган елда социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге Россия Федерациясә Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тану датасын исәпкә алып төзелә. Әлегә исемлекләргә беренче чиратта 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук өч һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр керә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырыла торган елда социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләреннән түбәндәге нигезләрдә төшереп калдырыла:

а) исәпкә кую урыны буенча яшь гаилә тарафыннан планлаштырыла торган елда социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләренә исемлекләрдән төшереп калдыру турында гариза бирелгән;

б) әлегә Кагыйдәләренң 22 пункттында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалар булмау;

г) яшь гаиләненң әлегә Кагыйдәләренң 6 пункттында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән никахны өзү;

д) әлегә Кагыйдәләренң 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаилә тарафыннан кирәкле документларны тапшырмау.

Әлегә пунктның «а» һәм «в» - «д» пунктчалары Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез була алмый.

26. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыкка Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларыннан һәм Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы билгеләгән рәвештә социаль түлүүләр бирүгә бүлеп бирелгән Татарстан Республикасы бюджетыннан файдалану турында хисап тапшыра.

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгына күрсәтелгән хисап бирелмәгән очракта, социаль түләү бирү өчен тиешле муниципаль берәмлек бюджетына Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын

күчерү алдагы хисап чорына хисап тапшырганчы туктатыла.

27. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты социаль түлүүләр бирү өчен билгеләнгән Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирүгә каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәр алганнан соң, хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән тиешле елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәр жиберә, шулай ук әлегә таныклык буенча бирелә торган социаль түләүгә алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлата.

28. Социаль түлүүләр бирү өчен билгеләнгән Татарстан Республикасы бюджетыннан бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәр алганнан соң ике ай эчендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә нигезендә социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләргә - аларның яшь гаиләләренә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларны бирә.

29. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының башкарма комитеты социаль түлүүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кергәннән соң 10 эш көне эчендә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларның яшь гаиләләренә - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләрнең исемлегенә белән билгеләнгән чиратлылык тәртибендә социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләргә - аларның яшь гаиләләренә бирелә.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүгә гамәлгә ашыручы Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының башкарма комитеты тарафыннан таныкларда күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогының бөтен срогына үзгәрешсез булып тора. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бирү датасына таныклык бланкында күрсәтелгән датага башкарыла.

Программа чараларын финанслауга бүлеп бирелгән һәм яшь гаиләләргә - социаль түлүүләр алуга дөгъва кылучыларга социаль түлүүләр бирү өчен билгеләнгән акчаларның нинди дә булса нигезләре буенча азат ителгән очракта, акчаларның бушаган суммасына таныклык Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түлүүләр алуга резервкә кертелгән яшь гаиләләр исемлегеннән яшь гаиләләргә чират тәртибендә бирелергә тиеш.

30. Социаль түләү алуга хокук турында таныклык алу өчен яшь гаилә - социаль түләү алуга дөгъва кылучы тиешле елда социаль түләү алуга дөгъва кылучы, социаль түләүгә хокук турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәрнамә алганнан соң 15 эш көне эчендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетына мондый таныклыкны бирү турында гариза (ирекле рәвештә) һәм Программага 3 нче кушымтада китерелгән документларны жиберә.

Гаризада яшь гаилә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуга ризалык бирә.

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтелгән документлардагы мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклык бирүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункттында билгеләнгән таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшыру срогын бозу;

әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункттында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрөс булмавы;

заем акчалары ярдәмендә сатып алынган (төзелгән) торак бинаның (торак йортның) әлеге Кагыйдәләрнең 35 пунктына туры килмәве.

32. Яшь гаиләләр түбәндәге нигезләр буенча программада катнашучылар исемлегеннән төшереп калдырыла:

а) исәпкә кую урыны буенча яшь гаилә тарафыннан аны Программада катнашучылар исемлекләреннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алуға хокук турында таныклыкны кире кайтару турында гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пункттындагы «в» һәм «д» пунктчаларында һәм 25 пункттындагы «в» һәм «г» пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Бирелгән таныклыкны алмаштыруны таләп иткән шартлар Программасында катнашучы яшь гаилә барлыкка килгәндә, аны алмаштыруны таләп иткән шартларны күрсәтеп, таныклык биргән органга һәм әлеге шартларны раслаучы документларны кушымтага тапшыра. Социаль түләү алуға хокук турында бирелгән таныклыкны алыштыру хакында гариза шушы таныклыкны биргән жирле үзидарә органына Бердәм портал ярдәмендә язма рәвештә яисә электрон рәвештә тапшырыла.

Күрсәтелгән шартларга таныклыкны югалту (урлау) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән вакытта тапшырырга мөмкинлек бирмәгән нигезләр сәбәпләр керә.

Гаризаны алган көннән алып 30 календарь көн эчендә таныклык биргән орган яңа таныклык бирә, анда алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм гамәлдә булу срогына туры килә торган гамәл вакыты күрсәтелә.

34. Социаль түләү таныклык хужасына, аның банк счётына, Программада катнашучы яшь гаиләләргә (алга таба - банк) бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкта ачылган, тиешле акчаларны аның банк счётына күчерү юлы белән бирелә.

Таныклык хужасы бирелү көненнән бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Банкка аны биргән көннән алып бер ай вакыт узгач тәкъдим ителгән таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Шушы вакыт узганнан соң таныклык хужасы әлеге Кагыйдәләрнең 33 пункттында каралган тәртиптә таныклык биргән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитетына таныклыкны алыштыру турындагы гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең, таныклык хужасының шәхесен раслаучы документтагы мәгълүматларның туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка үз вакытында тапшыруын тикшерә.

Таныклыкта күрсәтелгән мәгълүматларның туры килмәве ачыкланган очракта, банк банк счёты шартнамәсен төзүдән баш тарта һәм таныклығын хужасына кире кайтара, ә калган очракларда таныклык хужасы белән банк счёты

килешүен төзи һәм аның исеменә социаль түләү буларак бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк счётын ача.

35. Счетны гамәлгә ашыручы теләсә кайсы физик һәм (яисә) юридик затлардан бер (берничә) торак урын (торак урын) сатып алу яисә дәүләт заказчысы билгеләгән Подпрограмма дәүләт заказчысы билгеләгән тәртип (норматив документ) нигезендә торак төзелеше объектын төзү өчен социаль түләүдән файдаланырга хокуклы, ул даими яшәү өчен сайланган торак пункт шартларына карата төзекләндерелгән, акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банктан ипотека торак кредитын жәлеп итү юлы белән торак урын сатып алына (төзелә) торак пункт шартларына карата төзекләндерелгән торак пунктка җавап бирә.

Сатып алына торган торак бина (шул исәптән өлешле төзелеш объектын) яисә төзеләп килүче торак төзелеше объектын Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә булырга тиеш.

Социаль түләү күләмен исәпләгәндә исәпкә алынган яшь гаиләнең һәр әгъзасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак объектынның) гомуми мәйданы гражданны торак сатып алу (төзелеш) урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты билгеләгән торак урынының гомуми мәйданының исәпкә алу нормасыннан кимрәк була алмый.

Социаль түләүдән торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак кредитлары буенча торак кредитлары, яки торак йорт төзү өчен торак кредитлары, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм әлеге кредитлар яисә займнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектереп тору өчен пенялардан тыш, өлешләр төзү объектын буларак торак төзүне күздә тоткан өлешле төзелештә катнашу килешүенең бәясен түләү өчен социаль түләүдән файдаланганда бина, эскроу счётына тиешле акча кертү юлы белән, сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак йортның) гомуми мәйданы, мондый торак урынга (торак йортка) милек хокукын дәүләти теркәү датасына яшь гаиләнең һәр әгъзасына исәпләп, гражданны торак урыны сатып алу яисә торак йорт төзү урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торак мәйданының гомуми мәйданының исәпкә алу нормасыннан ким булмаска мөмкин.

Яшь гаиләләр - ярдәмче программада катнашучылар торак урын сатып алу (торак төзелеше объектын төзү, өлешләр төзелештә катнашу шартнамәсә бәясен түләү) максатыннан үз акчаларын, ана (гаилә) капиталы чараларын, шулай ук оешмалар һәм (яисә) тиешле лицензиясә булган физик затлар тарафыннан бирелә торган кредитлар яисә заемнар чараларын жәлеп итәргә мөмкин.

Сатып алына торган торак урыны (төзелә торган торак төзелеше объектын проекты) сайлап алынганнан соң, яшь гаилә - программада катнашучы дәүләт заказчысы тарафыннан имзаланган ярдәмче программада катнашучы торак урын сатып алу (торак төзелеше объектын төзү) турында Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты белән килешү төзи.

36. Сатып алына торган торак урынына (торак йорт төзелеше) түләү өчен

счетны бүлүчө банкка банк счёты шартнамәсе, торак урынына шартнамә йә төзелеш подряды шартнамәсе, сатып алына торган торак бинага (төзелгән торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яисә күчөмсөз мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә тапшыра торган социаль түләү күләменнән арткан өлөштә сатып алына торган торак урын (төзелә торган торак йорт) өчөн түләү өчөн житәрлек акча булуны раслый торган документлар тапшыра.

Торак бинага яисә төзелеш подряды килешүендә таныклык реквизитлары (килешү нигезендә төзелә торган торак урын (торак йорт) өчөн түләү операцияләре башкарылачак һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан сумманы түләү тәртибе билгеләнә торган таныклык (серия, номер, бирү датасы, орган) һәм банк счёты (банк счётлары) реквизитлары күрсәтелә.

37. Стандарт торак алган очракта, вәкаләтле оешмадан счётлар бүлүчө банк счёты шартнамәсен һәм югарыда күрсәтелгән оешма белән шартнамәне тапшыра.

Программада катнашучы яшь гаиләләр өчөн хезмәт күрсәтүчө вәкаләтле оешма белән шартнамәдә вәкаләтле оешманың һәм аның банк счётының (банк счётларының) вәкаләтле оешмасының таныклык (сериясе, номеры, бирелү датасы) реквизитлары күрсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчөн кирәкле бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

38. Торак кредиты (заем), шул исәптән ипотека кредиты алганда, торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзү өчөн түләүгә социаль түләү кулланылган очракта, счётны бүлүчө вәкаләтле банкка тапшыра:

- а) банк счёты шартнамәсе;
- б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);
- в) торак урын сатып алган очракта - торак урынга сату-алу шартнамәсе;
- г) торак йорт төзелгән очракта - төзелеш подряды шартнамәсе.

39. Социаль түләүне түләп тору өчөн төп сумманы түлөгән һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлар, комиссияләр һәм пенялар исәбеннән файдаланган очракта, счётны бүлүчө вәкаләтле банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

- а) банк счёты шартнамәсе;
- б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);

в) сатып алынган торак урынга милекчелек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яисә күчөмсөз мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә яисә торак йортны төзеп бетермәгән очракта - төзелешкә документлар;

г) төп бурычның калган өлөше һәм ипотека торак кредитыннан (заем) файдаланган өчөн процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредиторның (алучының) белешмәсе.

40. Сатып алына торган торак бина (төзелгән торак төзелеше объекты) таныклыкта күрсәтелгән яшь гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Социаль түләү чаралары вәкаләтле оешмалар һәм ипотека кредиты (заем)

буенча сайлап алынган банклар аша беренчел кертем түлүгә, торак кредиты (заем) алганда, шул исәптән ипотека түлөвенә, торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә, төп сумманы каплау һәм торак кредитлары буенча, шул исәптән ипотека, яисә торак заемнары сатып алуга яисә торак йорт төзүгә, башка процентлардан, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, бурычны үтәүне кичектергән өчен беренчел кертем түлүгә файдаланган очракта, ир белән хатынның яисә хатынның икесенең дә берәрсе милкенә алынган торак урынны рәсмиләштерү рәхсәт ителә. Шул ук вакытта, исеменә торак урынга милек хокукы рәсмиләштерелгән зат (затлар) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитетына социаль түләү ярдәмендә сатып алынган торак урынны яисә торак йортны таныклыкта күрсәтелгән барлык гайлә эгъзаларының гомуми милкенә күчерү йөкләмәсен торак урыннан яисә торак йорттан йөкләүне бетергәннән соң 6 ай эчендә яңадан рәсмиләштерү йөкләмәсен тапшыра.

Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү чаралары кулланылган очракта, торак бина өлешле төзелеш объекты буларак каралган, эскра исәбенә тиешле акчалар кертү юлы белән, ир белән хатынның яисә хатынның икесенең дә өлешле төзелешендә катнашучы (катнашучы) буларак өлешле төзелештә катнашу килешүендә катнашу турында күрсәтү рәхсәт ителә. Шул ук вакытта өлешле төзелештә катнашучы зат (затлар) өлешле төзелеш объекты булган торак урынын нотариаль таныкланган нотариаль рәвештә рәсмиләштерү йөкләмәсен гайләнең өлешле төзелеш объекты булып торган барлык эгъзаларының гомуми милкенә социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкта күрсәтелгән барлык эгъзаларының гомуми милкенә тапшыра, өлешле төзелеш объекты кабул ителгәннән соң 6 ай эчендә.

41.1. Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү юлланган очракта счетны бүлүче банкка банк счеты шартнамәсен, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсен һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен житәрлек акча булуын раслый торган документларны тапшыра.

Өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсендә социаль түләү алуга хокук турында таныклык реквизитлары (номер, бирү датасы, таныклык биргән орган) һәм өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү операцияләре башкарылачак банк счеты (банк счетлары) реквизитлары күрсәтелә, шулай ук күрсәтелгән социаль түләү күләменнән артып китүче сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

42. Торак йорт төзелешенә төзелеш подряды шартнамәсе бәясенә түләү өчен социаль түләү юлланган очракта, счетны бүлүче банкка тапшыра:

а) яшь гайлә эгъзаларының жир кишәрлегенә милек, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукын раслый торган документлар;

б) яшь гайлә эгъзаларының берсенә бирелгән төзелешкә рәхсәт;

в) төзелеш подряды шартнамәсе, төзелешкә планлаштырылган торак йортның гомуми майданы турында мәгълүмат һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләр хакын исәпләү.

43. Социаль түләүләр пай взносы өчен соңгы түләү сыйфатында тулы

күләмдә жибәрелгән очракта, бу торак бина яшь гаилә - кооператив эгъзасының (яисә яшь гаилә эгъзаларының берсе - кооператив эгъзасының) милкенә күчә, счетны бүлүче банкка түбәндәгеләрне тапшырырга тиеш:

а) кооператив тарафыннан файдалануга тапшырылган торак бинага милек хокукы алу өчен кирәкле пай взносының түләнмәгән суммасы турында белешмә;

б) кооператив Уставының күчәрмәсе;

в) кооператив эгъзалары реестрыннан аның кооперативта эгъза булуын раслаучы Өземтә;

г) кооперативның торак урынга милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчәрмәсен яисә күчәмсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәне, бу программа катнашучысы яшь гаилә өчен сатып алынган;

д) торак урынны кооператив эгъзасын файдалануга тапшыру турындагы карарның күчәрмәсен.

44. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Башкарма комитеты банктан жириле бюджеттан акчаларны күчәрүгә заявка алган көннән алып 14 эш көне эчендә банк сетына аны социаль түләү алу хокукы турында бирелгән таныклыклар хакындагы мәгълүматка туры килүен тикшерә һәм, тәкъдим ителгән документларның әлегә Кагыйдәләргә туры килү шарты белән, банкка социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчаларны күчәрә. Гариза бирелгән таныклыклар турындагы белешмәләргә туры килмәсә йә тапшырылган документлар әлегә Кагыйдәләргә туры килмәсә, күрсәтелгән чараларны санап чыгу башкарылмый, бу хакта Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты күрсәтелгән срокта банкка язмача хәбәр итә.

45. Яшь гаиләгә - Программада катнашучы гаиләгә, сатып алына торган торак урынына түләү сетына, Программаның 4 нче кушымтасы нигезендә билгеләнә торган тәртиптә, банкның банк сетына күчәрелгән акчаларны күчәрү турындагы күрсәтмәсен үтәве датасына кадәр, бер бала тапканда (уллыкка алынганда) торакның уртача бәясең кимендә 5 проценты күләмендә өстәмә социаль түләү бирелә.

46. Әлегә Кагыйдәләрнең 1 пункттында каралган максатларга банк тарафыннан кертелгән акчаларны күчәрү турында күрсәтмә бирүче күрсәтмәсен үтәгән көннән Программада катнашучыга социаль түләү тәкъдим ителә. Күрсәтелгән чараларны санау Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Программада катнашучы яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә алып төшерү өчен нигез булып тора.

Программада катнашучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту алга таба Россия Федерациясе законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла.

«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә
1 нче кушымта

ТР Чүпрәле муниципаль районы
Башкарма Комитет Житәкчесенә

_____ (Ф. И. О.)

Гариза

Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү буенча «Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «гражданнын торак белән тәмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләрдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасында һәм «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасы (алга таба - Программа) чарасында катнашу өчен түбәндәге составтагы яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануыгызны сорыйм:

ире(хатыны): _____

(Ф.И.О. (булса), туган көне)

паспорт серия _____ № _____ бирелгән

_____ " _____ "

_____ адресы буенча яши;

ире(хатыны): _____

(Ф.И.О. (булса), туган көне)

паспорт серия _____ № _____ бирелгән

_____ " _____ "

_____ адресы буенча яши;

балалар: _____

(Ф.И.О. (булса), туган көне)

туу турындагы таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

_____ (кирәк булмаганын сызарга)

серияләр _____ № _____, бирелгән _____

_____ " _____ "

_____ адресы буенча яши;

_____ (Ф.И.О. (булса), туган көне)

туу турындагы таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

_____ адресы буенча яши;

«Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче

программасын гамэлгэ ашыру кысаларында яшь гаилэлэргэ торак сатып алуға социаль түлөлөр бирү кагыйдэләренәң 21 пункты нигезендә (Программаға 1 нче кушымта) планлаштырыла торган елга кадәрге елның 1 маена кадәр һәм планлаштырыла торган елда социаль түлөлөр алуға дэгъва кылучыларны яшь гаилэләр исемлегенә керткәндә мохтажлыкны һәм түлөлгә сәләтлелекне раслау өчен кирәкле документларны еллык тапшыру кирәклегә турында хәбәрдар.

«Россия Федерациясе гражданнын торак белән тәмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түлөүдә гражданнырга дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшь гаиләләрен торак белән тәмин итү чарасында катнашу шартлары белән «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының һәм Программаның яшь гаиләләрен тәмин итү шартлары белән таныштым һәм аларны үтәү бурычын куям:

- 1) _____;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)
- 2) _____;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)
- 3) _____;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм ана беркетелә торган документлар исемлегә буенча кабул ителде

« ____ » _____ 20__ г.

(зат вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән имзаны расшифровкалау)

«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә
2 нче кушымта

ТР Чүпрәле муниципаль районы
Башкарма комитеты Җитәкчесенә

(Ф. И. О.)

Гариза

“Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммунал хезмәтләр белән тәэмин итү” Россия Федерациясе дәүләт программасының “Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммунал хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү” ведомство максатчан программасының яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” дәүләт программасының һәм “Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” ярдәмче программасының “Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммунал хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү” ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында ____ елда социаль түләүне алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүегезне сорыйм:

ире(хатыны): _____

(Ф.И.О. (булса), туган көне)

паспорт серия _____ № _____ бирелгән

_____ " ____ " _____

_____ адресы буенча яши;

ире(хатыны): _____

(Ф.И.О. (булса), туган көне)

паспорт серия _____ № _____ бирелгән

_____ " ____ " _____

_____ адресы буенча яши;

балалар: _____

(Ф.И.О. (булса), туган көне)

туу турындагы таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

(кирәк булмаганын сызарга)

серияләр _____ № _____, бирелгән _____

_____ " ____ " _____

_____ адресы буенча яши;

(Ф.И.О. (булса), туган көне)

туу турындагы таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

_____ адресы буенча яши;

«Татарстан Республикасында яшь гаилэләрне торак белән тээмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаилэләргә торак сатып алуға социаль түләүләр бирү кагыйдәләренең 21 пункты нигезендә (Программага 1 нче кушымта) планлаштырыла торган елга кадәрге елның 1 маена кадәр һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дөгъва кылучыларны яшь гаилэләр исемлегенә керткәндә мохтажлыкны һәм түләүгә сәләтлелекне раслау өчен кирәкле документларны еллык тапшыру кирәклегенә турында хәбәр ителдем.

«Россия Федерациясе гражданнын торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнын дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшь гаиләләрен торак белән тээмин итү чарасында катнашу шартлары белән «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының һәм Программаның яшь гаиләләрен тээмин итү шартлары белән таныштым һәм аларны үтәү бурычын куям:

- 1) _____;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)
- 2) _____;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)
- 3) _____;
(гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа беркетелә торган документлар исемлегенә буенча кабул ителде

« ___ » _____ 20__ г.

(зат вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән имзаны расшифровкалау)

«2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасына 2 нче кушымта

«2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуга (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган яшъ гаиләне торак белән тәмин итү тәртибе һәм шартлары

1. Әлеге Тәртип «2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләре (алга таба - Кагыйдә) нигезендә эшләнгән һәм яшъ гаиләне торак сатып алуга бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә торак сатып алуга түләүгә житәрлек керемнәре йә башка акчалары булган дип тану кагыйдәләрен регламентлаштыра.

2. «2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында Яшъ гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашу өчен (алга таба – Программа) яшъ гаилә торакның исәп - хисап (уртача) бәясен социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә түләү өчен житәрлек акчага ия булырга тиеш.

3. Яшъ гаиләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек акчалары булмаган очракта, яшъ гаилә торак урын сатып алуга кредит яисә заем алу яисә индивидуаль торак төзелеше объектын төзү өчен житәрлек керемнәргә ия булырга тиеш (шул исәптән яшъ гаиләнең шәхси торак урынын төзү белән төгәлләнмәгән килеш).

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итүдә гражданның дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшъ гаиләләрен торак белән тәмин итү чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип таныла торган яшъ гаилә Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» программасының һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алырга теләк белдергән Программаның тиешле документлар белән әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза тутыра.

Әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә форма буенча гариза Кагыйдәләргә 1 нче һәм 2 нче кушымталар нигезендә гаризаларга кушымта итеп бирелә.

Социаль түләү күләменнән артыграк өлешендә гаиләнең керемнәре яки

торакның исәпләнгән (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек бүтән акчалары булуын раслаучы гаризага беркетелә торган документлар исемлеге Программаның 3 нче кушымтасында китерелгән.

4. Гаризаны тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) "тормыш иптәше (хатыны): фамилиясе, исеме, атасының исеме; туған көне" юлында тормыш иптәшенең фамилиясе, исеме, әтисенең исеме һәм туған көне саннар белән күрсәтелә;

2) «паспорт: серия, бирелгән номер, бүлекчә коды» юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт мәгълүматлары күрсәтелә. Шул ук вакытта паспортта күрсәтелгән белешмәләрнең, гаризага кертелә торган белешмәләрнең катгый туры килүе тәмин ителергә тиеш;

3) "балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туған көне" юлында баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм туған көне саннар белән күрсәтелә;

4) "туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен): серия, бирелгән номер «юлында 14 яшькә житмәгән баланың туу турындагы таныклыклары яки 14 яшькә житкән баланың паспорт мәгълүматлары күрсәтелә;

5) «адресы буенча яши» юлында ир белән хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны күрсәтелә, шул исәптән шәһәрнең исеме, урамнары, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

6) «күләмәндә социаль түләү алуға дөгъва кылып» юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә:

Торакның исәпләнгән (уртача) бәясенәң 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Торак бәясенәң 35 проценты - бер яки аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен;

7) «торак сатып алуға исәп-хисап бәясе» юлында Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торакның исәпләнгән (уртача) бәясе күрсәтелә;

8) «гомуми мәйдан» юлында торак урынның гомуми мәйданы күләме күрсәтелә, ул Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә билгеләнә;

9) «торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры бәясенәң нормативы» юлында муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры нормативы күрсәтелә, анда яшь гаилә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган һәм Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган;

10) «бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә» юлында түбәндәге формула буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә:

$$Смс = Стж - Сжмс,$$

монда:

Смс-торакның исәпләнгән (уртача) бәясенәң бер өлеше яшь гаилә тарафыннан бирелә торган социаль түләү һәм түләнергә тиешле түләү мөстәкыйль рәвештә, шул исәптән ипотека торак кредиты яисә заем ярдәмендә;

Стж - торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Сжмс - яшь гайлэгэ торак сатып алуга социаль түлэү.

«2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуга (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен керемнәре йә башка акчалары булган яшь гаиләне торак белән тәмин итү тәртибенә һәм шартларына кушымта

«2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуга (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлешендә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек керемнәре булган яшь гаилә гаризасы

Яшь гаилә составы:

ире(хатыны): _____

(Ф.И.О.) (туган көне)

паспорт: серияләр _____ № _____, бирелгән
_____ « ____ » _____ Г.,

_____ адресы буенча яши;

ире(хатыны): _____

(Ф.И.О.) (туган көне)

паспорт серия _____ № _____ бирелгән
_____ " ____ " _____

адрес буенча яши: _____;

балалар: _____

(Ф.И.О.) (туган көне)

туу турындагы таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен)

серияләр _____ № _____, бирелгән _____

адрес буенча яши: _____;

«2020 - 2025 елларга Чүпрәле муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» программасы кысаларында торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яисә) социаль түләү алуга дөгъва кылучы «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» программасы кысаларында торак сатып алуга исәп-хисап бәясенә _____ кв.метр гомуми мәйданы _____ кв. метрының гомуми мәйданы һәм торак мәйданының 1 кв. метр бәясенә нормативы

_____ сум күлөмөндө, социаль түлөү күлөмөннөн арткан торак өчөн башка акча керемнэре булу-булмавын белдерэ (_____ сум).

1) _____;
(гайләнең балигы булган эгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)

2) _____;
(гайләнең балигы булган эгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)

3) _____.
(гайләнең балигы булган эгъзасының Ф.И.А.и. (булганда) (имза) (дата)

Гаризага түбөндөгө документлар теркэлэ:

1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) _____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа беркетелэ торган документлар исемлеге буенча кабул ителде « ____ » _____
20__ ел.

(зат вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән имзаны расшифровкалау)

«2022-2026 елларга
Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль
районында Яшь гаиләләрне
торақ белән тәәмин
итү» муниципаль
программасында катнашучы
яшь гаиләгә бер бала туганда
(уллыкка алганда) өстәмә
социаль түләү бирү
кагыйдәләренә
3 нче кушымта

**Яшь гаиләне торақ шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану өчен кирәкле
һәм керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче
өлештә торақның исәп (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән
акчалары булган документлар исемлеге**

Яшь гаиләне торақ шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану өчен һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән зуррак өлештә торақның исәпләү (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек булган башка акчалар түбәндәге документлар тапшырыла:

1) гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен раслаучы документларның күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ. б.);

2) никах таныклығының күчермәсе (аерылышу турында);

3) гомуми торақ мәйданы күрсәтелгән финанс-шәхси сәхәты;

4) торақ урынында яшәү урыны буенча теркәлгән гражданныр санын раслаучы белешмәләр;

5) теркәлү урыны буенча урнашкан торақ урынга, шулай ук миләктәге башка торақ урыннарга хокук билгели торган документларның соңгы 5 елда күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүләк бирү шартнамәсе, күчәмсез мөлкәткә хокукларының һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрынан күчәмсез мөлкәткә хокуклары һәм алар белән алыш-бирешләрне теркәү турында таныклык һәм башкалар);

6) адресын, теркәлү датасын, күчәрелү датасын, торақ урынының гомуми мәйданын һәм яшәүчеләрнең санын күрсәтеп, 1991 елдан башлап теркәлгән элеккеге урыннардан архив белешмәләре;

7) 2000 елның 1 гыйнварынан торақ бинада теркәлгән барлык гражданнырга - күчәмсез мөлкәткә хокукларының һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрынан күчәмсез мөлкәткә хокуклары һәм аның белән алыш-бирешләр турында, аны Россия Федерациясә территориясендә читләштерү буенча алыш-бирешләр башкару турында (Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән белешмә) өземтәләр;

8) 2000 елның 1 гыйнварына булган мәгълүматларга караганда, граждан өчен теркәлгән барлык капитал төзелеш объектларына хокукларның булуын (юклыгын) раслый торган теркәлгән күчмәс мөлкәтнең булуы (булмавы) турында Техник инвентаризация бюросынан белешмә - торак бинада теркәлгән барлык граждандарга;

9) барлык яшь гаилә әгъзаларына ИНН күчмәләре;

10) гаиләнең һәр әгъзасының индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслый торган документның күчмәсе;

11) оешма реквизитлары белән эшләү урынынан гражданның, аның вазыйфасы турындагы белешмәләргә үз эченә алган белешмә, ул кәгазьдә язылган килеш оешма җитәкчесе яисә аның урынбасары тарафыннан имзаланган һәм көчәйтелгән квалификацияле электрон имза (ул эш бирүче булганда), яшь гаиләнең барлык әгъзаларына имзаланган оешманың реквизитлары яисә аның урынбасары тарафыннан таныкланган һәм электрон документ рәвешендә таныкланган;

12) кәгазьдә хезмәт эшчәнлегенә турында белешмәләр (хезмәт кенәгәсенә күчмәсә - оешма җитәкчесе яисә кадрлар бүлегенә башлыгы имзасы белән таныкланган барлык битләр, «хәзерге вакытта эшли» тамгасы белән) яисә электрон документ рәвешендә, көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән (ул эш бирүче булганда) - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

13) алдагы һәм агымдагы елларда хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

14) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алимент (әгәр булса) алу турында белешмәләр;

15) яшь гаилә кертеме булуны раслый торган документлар (яшь гаилә әгъзаларының берсенә рәсмиләштерелгән банк кертеме яисә яшь гаилә әгъзаларының тупланма счетларыннан өземтә) һәм (яисә) ир белән хатынга кредит (заем) бирү мөмкинлегенә турында кредит оешмасының документы йә кредитның максималь күләмгә күрсәтелеп, шуларның берсенә;

16) алдагы календарь ел өчен һәм агымдагы календарь елның узган хисап чоры өчен салым инспекциясе (эшкуар өчен) тамгасы белән декларация яисә кертелгән керемне түлүгә күчкән эшмәкәрләр өчен (соңгы алты айда) исәпләнгән керемгә салым түлү турында таныклык (соңгы алты айда).

«2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасына 4 нче кушымта

«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында Яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасында катнашучы яшъ гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләре

1. Әлеге Кагыйдәләр бер бала туганда (уллыкка алынганда) яшъ гаиләгә - «2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасында катнашучыга (алга таба - Программа) өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели.

Әлеге Кагыйдәләр “2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү” муниципаль программасын (алга таба - Кагыйдәләр) гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләрендә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

2. Яшъ гаиләгә - Программада катнашучыга, сатып алына торган торак урынына түләү хисабына банкка күчерелгән акчаларны күчерү турында күрсәтмә бирүче күрсәтмәсен үтәгән датага кадәр, бер бала тугач (уллыкка алынганда) Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү бирелә.

Өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты таныклык биргән датага билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә 5 проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе Кагыйдәләрдә билгеләнгән формула буенча таныклык бирү датасына билгеләнә.

3. Яшъ гаилә - бер бала туганда (уллыкка алынганда) программада катнашучы 20 эш көне дәвамында әлеге кагыйдәләргә карата 1 нче кушымта нигезендә, бала туу турында таныклыкның нотариаль расланган күчермәсе (уллыкка алу турындагы документ күчермәсе) һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетына социаль түләү алу хокукы турында алдан бирелгән таныклыкның күчермәсе (аның нигезендә яшъ гаилә исемлеккә кертелгән) әлеге Кагыйдәләргә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшъ гаиләләр.

4. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты: тапшырылган документлар нигезендә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алуга яшъ гаиләләр исемлеген ай саен төзи -

Программада катнашучы - әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә соңгы айның торышы буенча Программада катнашучыга һәм аны Программаның хисап, дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы артыннан килүче айның 10 числосына кадәр тапшыра;

Хисап аеның 5 числосына кадәр әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә тутырылган гаризаларны карау нәтижәләре турында Программада катнашучы яшь гаиләләргә хәбәр итә.

5. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына акчалар кергән көннән алып 10 эш көне эчендә ачылган яшь гаиләнең банк счётына күчерү юлы белән башкара.

6. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты ай саен, хисаптан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, ярдәмче программада катнашучы яшь гаиләдә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү өчен Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын максатчан файдалану турында ярдәмче программаның дәүләт заказчысына әлеге кагыйдәләргә 3 нче кушымта нигезендә хисап бирергә тиеш.

«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районында Яшь
гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль
программасында катнашучы яшь гаиләгә бер
бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль
түләү бирү кагыйдәләренә
3 нче кушымта

ТР Чүпрәле муниципаль районы
Башкарма комитеты Житәкчесенә

(житәкченең Ф.И.А.и.)

Кемнән _____

(Мөрәжәгать итүченең Ф. И. О.
тулысынча)

_____,
адресы буенча яшәүче:

(почта адресы тулысынча)

(элементә телефоны)

Гариза

«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдәләре нигезендә, Сездән бала туу турында таныклыкның нотариаль таныкланган күчермәсе (яки баланы уллыкка алуга хокук билгели торган документлар) нигезендә (_____) мең сум торак сатып алуга яисә индивидуаль торак төзүгә бер бала туу (уллыкка алу) очракта өстәмә социаль түләү бирүне сорыйм.

Белешмә:

1. Социаль түләү алуга таныклык номеры: _____.
2. Социаль түләү алуга таныклык бирү датасы: _____ 20__ ел.
3. Бала туу турындагы таныклык: серияләр _____ № _____ бирелде _____ . (дата бирү)
4. Баланың Ф.И.А. и.: _____
5. Баланың туган көне: _____

(дата)

(имза)

«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы
 Чүпрәле муниципаль районында Яшь
 гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль
 программасында катнашучы яшь гаиләгә бер
 бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль
 түләү бирү кагыйдәләренә
 2 нче кушымта

**«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль
 районында Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль
 программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка
 алганда) өстәмә социаль түләү алуга яшь гаиләләр исемлегенә**

« ___ » _____ 20__ ел

№ п/п	Мөрәжәгат ь итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме	Социаль түләүгә таныклык бирелгән көнгә гаилә составы	Социаль түләүне алуга таныклыкта күрсәтелгән социаль түләү күләме, сум	Социаль түләү алуга таныклык реквизитлары		Туган (уллыкка алынган) баланың Ф.И.А.и.	Баланың туган көне	Өстәмә социаль түләү күләме, сум
				номеры	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____

Татарстан Республикасы
 Чүпрәле муниципаль районы
 Башкарма комитет Житәкчесе _____ (_____)
 (имза) (имзаны ачыклау)

М.У.

Башкаручының Ф.И.А.и. _____ (контакт телефоны _____)

«2022-2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә
3 нче кушымта

«2022 - 2026 елларга Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алуга Татарстан Республикасы бюджетының алынган акчаларынан максатчан файдалану турында хисап

« ___ » _____ 20__ ел

(мең сум)

№ п/п	Мөрәжәгат итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме	Социаль түләүгә таныклык бирү номеры һәм датасы	Туган (уллыкка алынган) баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме	Бала туу датасы	Бала туу турында таныклык реквизитлары	Өстәмә социаль түләү алуга акча күчерелгән		Өстәмә социаль түләү алуучыларның шәхси счетларына кергән	
						дата	суммасы	дата	суммасы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дата _____

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Башкарма комитет Житәкчесе _____ (_____)
(имза) (имзаны ачыклау)

М.У.

Башкаручының Ф.И.А.и. _____ (контакт телефоны _____)