

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
СПАС МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БОЛГАР ШӘҺЭРЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

БОЛГАРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
СПАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРАР

№ 49

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » 10 2022 ел

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә күпфатирлы йорттагы биналарны торак булмаган, торак булмаган биналарга күчерү турындагы нигезләмәне раслау хакында.

Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге уставының 49 статьясындагы 6 пункты нигезендә, мәсьәләләрне карау һәм торак урынны торак булмаган һәм торак булмаган урынга күчерү буенча карарларны билгеләнгән тәртиптә торак урынын торак урынына күчерү һәм Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә торак урыннарны яңадан төзүне, яңадан планлаштыруны килештерү буенча бердәм алым билгеләү һәм билгеләнгән тәртиптә кабул итү максатларында Болгар шәһәр Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә торак биналарны торак булмаган, торак булмаган биналарга күчерү турында нигезләмәне (1 нче кушымта) расларга.

2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә күпфатирлы йортта биналарны яңадан урнаштыру һәм (яисә) яңадан планлаштыру турында Нигезләмәне (2 нче кушымта) расларга.

3. Торак биналарны торак булмаган, торак булмаган биналарны торак йортларга күчерү, күпфатирлы йорттагы биналарны үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыру мәсьәләләрен карау буенча ведомствоара комиссия төзөргә һәм аның кушымтада бирелә торган составын расларга. (3 нче кушымта).

4. Торак урыннарын торак булмаган, торак булмаган биналарга күчерү, күпфатирлы йорттагы биналарны яңадан урнаштыру һәм (яисә) яңадан

планлаштыру мәсьәләләрен карау буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмәне расларга (4 нче кушымта).

5. Күпфатирлы йортта һәм торак булмаган биналарда биналарны яңадан төзү һәм (яисә) яңадан планлаштыру буенча башкарылган эшләрне кабул итү актының беркетелгән рәвешен расларга (5 нче кушымта).

6. Әлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында (<http://spasskiy.tatarstan.ru/>) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми сайтында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Болгар шәһәр Башкарма комитеты жетәкчесе



А.В. Костина

**Торак биналарны Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының
«Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә торак булмаган,
торак булмаган биналарга күчерү турында
нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмәләр.

1.1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә торак биналарны торак булмаган, торак булмаган биналарга күчерү турындагы әлеге Нигезләмә (алга таба - Нигезләмә) Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә эшлэнгән.

1.2. Нигезләмә торак фондыннан тиешенчә файдалану һәм аны саклап калу максатыннан милек рәвешләренә бәйсез рәвештә торак урынның функциональ билгеләнешен үзгәртү, күчәмсез милек белән эш итү буенча милекче хокукын гамәлгә ашыру өчен шартлар тудыру, торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинага күчermәү тәртибен билгели.

1.3. Торак бинаны муниципаль торак фондында торак булмаган торакка күчерү, шулай ук муниципаль милектәге торак булмаган бинаны торак йортка күчерү Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Болгар шәһәр Башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет житәкчесе) карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

1.4. Торак бинаны торак булмаган бинага күчерү, шулай ук торак булмаган бинаны торак йортка күчерү гамәлгә ашырылырга мөмкин:

- бинаны яисә бинаны үзгәртеп кормыйча, яңадан планлаштырмыйча;
- бинаны яисә бинаны үзгәртеп кору, яңадан планлаштыру юлы белән.

1.5. Торак бинаны торак булмаган бинага күчөрүгә, торак булмаган бинаны торак йортка күчөрүгә бәйле мәсьәләләрне карау күпфатирлы йортта торак булмаган, торак булмаган биналарга күчөрү, биналарны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру мәсьәләләрен карау буенча ведомствоара комиссиягә йөкләнә (алга таба - Комиссия).

Комиссиянең шәхси һәм санлы составы Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе карары белән раслана. Комиссия дачага техник экспертларны һәм проектлаучы оешмалар вәкилләрен жәлеп итәргә хокуклы.

1.6. Комиссия карары Комиссия рәисе раслый торган бәяләмә рәвешендә рәсмиләштерелә.

1.7. Торак (торак булмаган) бинаны торак булмаган (торак) бинага күчөрүдән баш тарту турындагы карар Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан, гариза һәм гамәлдәге законнарда каралган башка документларны ташшырганнан соң кырык биш көннән дә соңга калмыйча кабул ителә.

Мөрәжәгать итүче тарафыннан күпфункцияле үзәк аша торак (торак булмаган) бинаны торак булмаган (торак) бинага күчөрү (күчөрүдән баш тарту) турында

Карар кабул итү срогы күпфункцияле үзәккә мондый документларны Болгар шәһәр Башкарма комитетына тапшырганнан соң исәпләнә.

1.8. Бинаны күчерүдән баш тарту турындагы карарда Россия Федерациясе Торак кодексының 24 статьясындагы 1 өлешендә каралган хокук бозуларга мәжбүри сылтама белән баш тарту нигезләре булырга тиеш.

1.9. Болгар шәһәр башкарма комитеты әлеге нигезләмәнең 1.7 сәндә күрсәтелгән карарларның берсен кабул иткән көннән соң өч эш көннән дә сонга калмыйча гаризада күрсәтелгән адрес буенча йә күпфункцияле үзәк аша мөрәжәгать итүчегә күрсәтелгән карарларның берсен кабул итүне раслый торган документ бирә яисә жибәрә. Күпфункцияле үзәк аша бинаны күчерү турында гариза бирелгән очракта, карар кабул итүне раслаучы документ күпфункцияле үзәккә жибәрелә, әгәр аны алуның башка ысулы мөрәжәгать итүче тарафыннан күрсәтелмәгән булса.

Болгар шәһәр башкарма комитеты мөрәжәгать итүчегә әлеге документны бирү яисә жибәрү белән бер үк вакытта әлеге карар кабул ителгән бинага тоташкан урыннар милекчеләренә күрсәтелгән карарны кабул итү турында хәбәр итә.

2. Торак фондыннан максатчан файдалану.

2.1. Милекчеләр, яллаучылар, торак арендаторлары бурычлы:

а) Гражданның яшәеше өчен торак урынын куллану;

б) торак урынын, шулай ук ярдәмче бүлмәләрне һәм жиһазларны башка гражданның торак, башка хокукларын һәм ирекләрен чикләмичә кулланырга;

в) законнарда каралган санитар-гигиена, экологик, архитектура-шәһәр төзелеше, янгынга каршы һәм эксплуатация таләпләрен үтәргә;

г) милекчеләрнең үзләренә караган торак урынын гражданның яшәү белән бәйлә булмаган максатларда файдалану андый бинаны торак булмаган бинага күчәргәннән соң гына рөхсәт ителә.

2.2. Торак фондыннан максатчан файдалану бурычын үтәмәүче затлар гамәлдәге законнар нигезендә җаваплылыкка тартыла.

3. Торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинага күчерү өчен шартлар.

3.1. Торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинага күчерү әлеге Кодекс таләпләрен һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнарны үтәүне исәпкә алып рөхсәт ителә.

3.2. Торак бинаны торак булмаган бинага күчерү, әгәр күчерелә торган бинага торак биналарга керү мөмкинлеген тәмин итә торган биналардан файдаланмыйча керү мөмкинлегенә булмаса яисә, әгәр күчерелә торган бүлмә торак бинаның бер өлеше булып торган йә әлеге бинаның милекчәсе яки башка гражданин тарафыннан даими яшәү урыны сыйфатында файдаланылса, шулай ук күчерелә торган бинага нинди дә булса затларның хокуклары киселгән булса, әлеге бинага керү мөмкинлеген техник яктан тәмин итү мөмкинлегенә булмаса, рөхсәт ителми.

3.3. Күпфатирлы йорттагы фатирларны торак булмаган бинага күчерү бары тик мондый фатир күрсәтелгән йортның беренче катында яки беренче каттан югарырак

урнашкан, ләкин торак булмаган бинага күчерелә торган фатир астында урнашкан биналар торак булмаган очракларда гына рөхсәт ителә.

3.4. Социаль файдаланудагы ялланган йортта торак бинаны торак булмаган бинага күчерү рөхсәт ителми.

3.5. Дини эшчәнлек максатларында торак бинаны торак булмаган бинага күчерү рөхсәт ителми.

3.6. Эгәр мондый бина билгеләнгән таләпләргә җавап бирмәсә яки мондый бинаның билгеләнгән таләпләргә туры килүен тәмин итү мөмкинлеге булмаса йә мондый бинага милек хокукы нинди дә булса затларның хокуклары белән капланса, торак булмаган бинаны торак урынга күчерү рөхсәт ителми.

4. Торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинага күчерү өчен кирәкле документлар.

4.1. Торак бинаны торак булмаган бинага яки торак булмаган бинага күчерү өчен тиешле бинаның милекчесе яки аның вәкаләтле заты (алга таба - мөрәҗәгать итүче) Болгар шәһәр Башкарма комитетының гомуми бүлегенә (алга таба – бүлек), Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша (<https://uslugi.tatarstan.ru> (алга таба – республика порталы) йә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүенә күпфункцияле үзәге аша (алга таба-республика порталы - Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә төзелгән тәртиптә күп функцияле үзәк) үзара ярдәм итешү турында килешүдән гыйбарәт:

1) бинаны күчерү турында гариза;

2) күчерелә торган бинага хокук билгели торган документлар (нотариаль тәртиптә расланган төп нөсхәләр яки күчермәләр);

3) күчерелә торган бинаның техник тасвирламасы белән планы (күчерелә торган бина Торак булса, мондый бинаның техник паспорты);

4) күчерелә торган бина булган йортның идән планы;

5) билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән һәм рәсмиләштерелгән күчерелә торган бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру проекты (эгәр үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру мондый бинаны торак яки торак булмаган бина буларак куллануны тәмин итү өчен таләп ителсә);

6) торак бинаны торак булмаган бинага күчерүгә аларның ризалыгы турындагы карарны үз эченә алган Күпфатирлы йортта бина милекчеләренә гомуми җыелышы беркетмәсе;

7) күчерелә торган бинага тоташкан барлык биналарның һәр милекчесенә торак булмаган бинага күчүенә ризалыгы.

4.2. Мөрәҗәгать итүче әлеге Нигезләмәнең 4.1 өлешендәге 3 һәм 4 пунктларында каралган документларны, шулай ук күчәлмә милекчеләренә бердәм дәүләт реестрында теркәлгән очракта, әлеге Нигезләмәнең 4.1 өлешендәге 2 пункттында каралган документларны тапшырмаса хокуксыз. Бинаны күчерү турындагы гаризаны карау өчен бүлек түбәндәге документларны (аларның күчәлмәләрен яки аларда булган белешмәләрен) сорый, эгәр алар гариза бирүченә үз инициативасы буенча тапшырылмаган булса.

1) эгәр хокук күчәлмә милекчеләренә Бердәм дәүләт реестрында теркәлгән булса, күчерелә торган бинага хокукны билгели торган документлар;

2) күчерелә торган бинаның техник тасвирламасы белән планы (күчерелә торган бина Торак булса, мондый бинаның техник паспорты);

3) күчерелә торган бина булган йортның идән планы.

4.3. Бүлек мөрәжәгать итүчедән әлеге Нигезләмәнең 2 бүлеге нигезендә гариза бирүчедән таләп ителә торган документлардан тыш башка документларны тапшыруны таләп итә алмый. Мөрәжәгать итүчегә гарызнамәчедән аларның исемлеген һәм биналарны күчерүне гамәлгә ашыручы орган тарафыннан аларны алу датасын күрсәтеп, шулай ук ведомствоара запрослар буенча алыначак белешмәләр һәм документлар исемлеген күрсәтеп документлар алуда расписка бирелә. Документларны күпфункцияле үзәк аша тапшырган очракта расписка күрсәтелгән күпфункцияле үзәк тарафыннан бирелә.

5. Документларны карау һәм торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинага үзгәртеп кору һәм яңадан планлаштырмыйча гына күчерү турында Карар кабул итү тәртибе.

5.1. Рөхсәт бирү турындагы белдерү комиссия утырышында кабул ителә.

Комиссия эгъзалары тарафыннан гамәлгә ашырыла:

- торак булмаган (торак) бинаны торак булмаган (торак) бинага күчерүгә хәбәрнамә бирү турындагы гаризаны һәм гаризага беркетелә торган документларны карау;

- бинаны үткәрү, кирәк булганда урында карау һәм бинаны тикшерү актын рәсмиләштерү;

- торак (торак булмаган) бинаны торак булмаган (торак) бинага күчерүгә рөхсәт бирү мөмкинлегенә яки мондый рөхсәт бирүдән баш тарту турында хәбәрнамә эзерләү.

5.2. 5.1 пункттың билгеләнгән процедуралар гамәлгә ашырыла:

- алдагы процедура тәмамланганнан соң биш көн эчендә бинаны тикшермичә;

- бинаны тикшергәндә алдагы процедура тәмамланганнан соң жиде көн эчендә;

Процедураларның нәтижәсе: торак (торак булмаган) бинаны торак булмаган (торак) бинага күчерү (күчерүдән баш тарту) турында хәбәрнамә.

5.3. Комиссия секретаре Комиссиянең беркетмә рәвешендә карарын (бәяләмәсен) рәсмиләштерә һәм имза куя өчен Комиссия эгъзаларына тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура алдагы процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедураның нәтижәсе: Комиссия утырышы протоколы.

5.4. Комиссия эгъзалары беркетмәгә кул куя һәм секретарьга жиберә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән Процедура алдагы процедура тәмамланганнан соң өч көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: комиссия эгъзалары имзалаган протокол.

5.5. Комиссия секретаре имзаланган беркетмәне Комиссия рәисенә раслау өчен жиберә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән Процедура алдагы процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: протокол.

5.6. Комиссия рәисе беркетмәне раслый һәм секретарьга тапшыра.

Процедура нәтижәсе: расланган протокол.

5.7. Комиссия секретаре расланган беркетмәне бүлеккә тапшыра.

5.6, 5.7 пунктлары белән билгеләнгән процедуралар 5.5 пункттында каралган процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: бүлеккә бирелгән протокол.

5.8. Беркетмә нигезендә бүлек белгече:

- торак (торак булмаган) бинаны торак булмаган (торак) бинага күчерү яки күчерүдән баш тарту турында хәбәрнамә проектын әзерли;

- әзерләнгән документ проектын килештерү процедурасын билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашыра;

- документ проектын Башкарма комитет житәкчесенә кул куюга жибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән Процедура алдагы процедура тәмамланганнан соң биш көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: хәбәр итү проекты.

5.9. Башкарма комитет житәкчесе хәбәр итү проектын раслый һәм бүлеккә тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнгән Процедура алдагы процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедура нәтижәсе: Башкарма комитет житәкчесе кул куйган белдерү.

6. Торак бинаны торак булмаган һәм торак булмаган бинага күчерүдән баш тарту.

6.1. Торак бинаны торак булмаган бинага яки торак булмаган бинага күчерүдән баш тарткан очракта:

- әлеге Нигезләмәнең 4.1 пункттында билгеләнгән документларны тапшыру бурычы мөрәжәгать итүчегә йөкләнгән;

- дәүләт хакимияте органына, жирле үзидарә органына яисә оешманың жирле үзидарә органына буйсынган органына торак бинаны торак булмаган бинага яки торак булмаган бинага күчерү өчен кирәкле документ һәм (яки) мәгълүматның булмавын таныклаучы ведомствоара үтенечкә җавапның Болгар шәһәр Башкарма комитетына керүе 4.1 пункт нигезендә, тиешле документ гариза бирүченең үз инициативасы буенча тапшырылмаган булса, әлеге Нигезләмә. Күрсәтелгән нигез буенча бинаны күчерүдән баш тарту, әгәр Болгар шәһәр Башкарма комитеты күрсәтелгән җавапны алганнан соң мөрәжәгать итүчегә мондый җавап алу турында хәбәр иткән булса, гарызнамәчегә торак бинаны торак булмаган бинага яки торак булмаган бинага торак булмаган бинага күчерү өчен кирәкле документны һәм (яки) мәгълүматны 4.1 пункты нигезендә торак урынына күчерү тәкъдим иткән очракта рөхсәт ителә. әлеге Нигезләмәгә мөрәжәгать итүчедән хәбәрнамә жибәрелгән көннән алып унбиш эш көне эчендә мондый документ һәм (яки) мәгълүмат алмаган;

- документларны тиешле органга тапшырмау;

- бинаны күчерү шартларының әлеге 3 бүлегендә каралган шартларны үтәмәү;

- күпфатирлы йорттагы бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру проектының закон таләпләренә туры килмәве.

6.2. Бинаны күчерүдән баш тарту турындагы белдерүдә Россия Федерациясә Торақ кодексының 24 статьясындагы I өлешендә каралган хокук бозуларга мәжбүри сылгама белән баш тарту нигезләре булырга тиеш.

6.3. Бинаны күчерүдән баш тарту турындагы белдерү мондый карар кабул ителгән көннән алып өч эш көненнән дә соңга калмыйча бирелә яки мөрәжәгать итүчегә жибәрелә һәм мөрәжәгать итүче тарафыннан суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.

**Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге
территориясендә күпфатирлы йортта биналарны яңадан төзү һәм (яисә)
яңадан планлаштыру турында
нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмәләр.

1.1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә күпфатирлы йортта урыннарны яңадан урнаштыру һәм (яисә) яңадан планлаштыру турында әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә эшләнә.

1.2. Әлеге Нигезләмә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә урнашкан күпфатирлы йорттагы биналарны яңадан урнаштыру мәсьәләләрен жайга сала.

1.3. Күпфатирлы йортта биналарны яңадан урнаштыру күпфатирлы йорттагы бинаның техник паспортына үзгәрешләр кертүне таләп итә торган инженерлык челтәрләрен, санитар-техник, электр яисә башка жиһазларны урнаштыру, алмаштыру яки күчерү. Күпфатирлы йорттагы бинаны яңадан планлаштыру аның күпфатирлы йорттагы бинаның техник паспортына үзгәрешләр кертүне таләп итә торган конфигурациясен үзгәртүдән гыйбарәт.

1.4. Күпфатирлы йортта биналарны яңадан төзүгә һәм (яисә) яңадан планлаштыруга бәйле мәсьәләләрен карау торак урыннарын торак булмаган, торак булмаган биналарга күчерү, күпфатирлы йорттагы биналарны яңадан урнаштыру һәм (яисә) яңадан планлаштыру мәсьәләләрен карау буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба - Комиссия) йөкләнә. Комиссиянең персонал һәм микъдари составы Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Болгар шәһәр башкарма комитеты житәкчесе (алга таба - башкарма комитет житәкчесе) карары белән раслана.

.. Комиссия техник экспертларны һәм оешма-проектлаучылар вәкилләрен тәкъдим итү өчен жәлеп итәргә хокуклы.

1.5. Комиссия карары Комиссия рәисе раслаган нәтижә рәвешендә рәсмиләштерелә.

1.6. Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесенең күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп коруны һәм (яки) яңадан планлаштыруны килештерү турындагы карары документлар тапшырылганнан соң кырык биш көннән дә соңга калмыйча кабул ителә, аларны тапшыру бурычы Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясы нигезендә мөрәжәгать итүчегә йөкләнгән. Гарызнамәче тарафыннан Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән документларны Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясындагы 2 өлешендә раслау яки килештерүдән баш тарту турында Карар

кабул итүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылган очракта күпфункцияле үзәк мондый документларны Болгар шәһәр Башкарма комитетына тапшырганнан соң исәпләнә.

14

2. Спас муниципаль районы «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп кору һәм (яки) янадан планлаштыру өчен кирәкле документлар.

2.1. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яисә) янадан планлаштыру очен әлеге бинаның милекчесе яки аның вәкаләтле заты Болгар шәһәр Башкарма комитетына (алга таба - Башкарма комитет) күпфатирлы йортта үзгәртеп корыла торган һәм (яисә) янадан планлаштырыла торган бинаның урнашу урыны буенча турыдан-туры йә татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша (<https://uslugi.tatarstan.ru>) (алга таба – республика порталы), йә күп функцияле үзәк аша тәкъдим итә:

- Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле башкарма хакимиятнең федераль органы тарафыннан расланган форма буенча үзгәртеп кору һәм (яки) янадан планлаштыру турында гариза;

- күпфатирлы йортта үзгәртеп корыла торган һәм (яки) янадан планлаштырыла торган бинага (төп нөсхә яки нотариаль тәртиптә расланган күчермәләргә) хокук билгели торган документлар;

- күпфатирлы йортта үзгәртеп корыла торган һәм (яки) янадан планлаштырыла торган бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) янадан планлаштыру буенча билгеләнгән тәртиптә әзерләнгән һәм рәсмиләштерелгән проект, ә күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) янадан планлаштыру әлеге бинага күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтнең бер өлешенә кушылмыйча мөмкин булмаса, шулай ук бина милекчеләренең гомуми жыелышы протоколы күпфатирлы йортта күпфатирлы йортта бина милекчеләренең күпфатирлы йортта бинаны төзекләндерүгә һәм (яки) янадан планлаштыруга ризалыгы турында, Россия Федерациясе Торак кодексының 40 статьясындагы 2 өлешендә каралган;

- күпфатирлы йортта үзгәртеп корыла торган һәм (яки) янадан планлаштырыла торган бинаның техник паспорты;

- эшкә алуучының гаилә әгъзаларының (шул исәптән вакытлыча яллаучының гаилә әгъзаларының) язма формасында ризалыгы, социаль наем шартнамәсе нигезендә үзгәртелә торган һәм (яки) янадан планлаштырыла торган торак урынын биләүче (мөрәжәгать итүче әлеге пунктта каралган документларны эшкә алуучы янадан төзелә һәм (яисә) янадан планлаштырыла торган торак урынын социаль наем шартнамәсе буенча яллаучы булып торса яллау);

- күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп кору уздыру мөмкинлеге турында архитектура, тарих һәм мәдәният һәйкәлләрен саклау органының бәяләмәсе, әгәр ул урнашкан бина яки йорт архитектура, тарих яки мәдәният һәйкәле булса.

2.2. Мөрәжәгать итүче 2.1 пунктының 5 һәм 7 абзацларында каралган документларны тапшырмаса хокуклы. бу нигезләмәгә, шулай ук күпфатирлы йортта үзгәртеп корыла торган һәм (яки) янадан планлаштырыла торган бинага хокук күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында теркәлгән очракта.

15

2.3. Болгар шәһәр Башкарма комитеты мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясындагы 2 һәм 2.1 өлешләре нигезендә гарызнамәчедән башка документларны гарызнамәчедән таләп итәргә хокуклы түгел. Мөрәжәгать итүчегә гариза бирүчедән аларның исемлеген һәм аларны алу датасын күрсәтеп, шулай ук ведомствоара запрослар буенча алыначак документлар исемлеген күрсәтеп документлар алуда расписка бирелә. Документларны күпфункцияле үзәк аша тапшырган очракта расписка күрсәтелгән күпфункцияле үзәк тарафыннан бирелә.

3. Документларны карау һәм Спас муниципаль районы «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру турында Карар кабул итү тәртибе

3.1. Комиссия тапшырылган документларны карый һәм барлык кирәкле документларны тапшырганнан соң егерме көн эчендә күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру мөмкинлекләре йә мөмкин булмавы турында нәтижә бирә.

3.2. Комиссия, күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру турында тапшырылган документларны өйрәнеп, планлаштырылган эш төрөн билгели (бинаны үзгәртеп кору, яңадан планлаштыру), проектны карап тотуга таләпләр куя.

3.3. Кирәк булса, комиссия урында бинаны тикшерә.

3.4. Комиссия уңай бәяләмәсе Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесенә күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп коруны һәм (яки) яңадан планлаштыруны килештерү турында карар проектын әзерләү өчен нигез булып тора.

3.5. Бүлек Россия Федерациясе Хөкүмәте карары нигезендә расланган форма буенча Комиссия бәяләмәсе нигезендә күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп коруны һәм (яки) яңадан планлаштыруны килештерү турында Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе карары проектын әзерли һәм аны рәсмиләштерү һәм Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесенә кул кую өчен Болгар шәһәр Башкарма комитетының гомуми бүлегенә тапшыра.

3.6. Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе карары проектын күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп коруны һәм (яки) яңадан планлаштыруны башкаруны рөхсәт итүгә күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру срогы, күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп коруга һәм (яки) үзгәртеп коруга бәйле гамәлләр кылу буенча хокукка ия булучының бурычлары күрсәтелә.

3.7. Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесенә имзаланган һәм теркәлгән рөхсәт күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп коруны һәм (яки) яңадан планлаштыруны килештерү турында Карар кабул иткән көннән алып өч эш көннән дә соңга калмыйча гаризада күрсәтелгән адрес буенча яки гариза бирүчегә күпфункцияле үзәк аша әлеге карарны кабул итүне раслаучы документ бирә, яисә жибәрә.

Күпфункцияле үзәк аша үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру турында гариза бирелгән очракта, карар кабул итүне раслаучы документ, гариза бирүче тарафыннан күрсәтелмәгән очракта, күпфункцияле үзәккә жибәрелә.

Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру турында карар күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру өчен нигез булып тора.

3.8. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру төгәлләнүе кабул итү комиссиясе акты белән раслана.

Кабул итү комиссиясе акты Болгар шәһәр Башкарма комитеты тарафыннан хокукларны теркәү органына жибәрелә.

3.9. Кабул итү комиссиясе составы Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан раслана.

4. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп корудан һәм (яки) яңадан планлаштырудан баш тарту.

4.1. Болгар шәһәр Башкарма комитеты Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп коруны һәм (яки) яңадан планлаштыруны килештерүдән баш тарткан очракта рөхсәт ителә:

- әлеге нигезләмәнең 2.1 пунктында билгеләнгән документларны тапшыру бурычы мөрәжәгать итүчегә йөкләнгән;

- әгәр тиешле документ гариза бирүче тарафыннан үз инициативасы буенча тапшырылмаган булса, дәүләт хакимияте органына, жирле үзидарә органына йә ведомствоара гарызнамәгә, күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру өчен кирәкле документ һәм (яки) мәгълүмат булмавын раслаучы ведомствоара гарызнамәгә Болгар шәһәр Башкарма комитетына керергә. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп корудан һәм (яки) яңадан планлаштырудан баш тарту, күрсәтелгән нигез буенча, әгәр Болгар шәһәр Башкарма комитеты мөрәжәгать итүчегә мондый җавап алганнан соң хәбәр иткән булса, мөрәжәгать итүчегә күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру өчен кирәкле документны һәм (яки) мәгълүматны тапшырырга тәкъдим иткән һәм мөрәжәгать итүчедән мондый документны алмаган очракта рөхсәт ителә һәм (яки) хәбәрнамә жибәрелгән көннән унбиш эш көне эчендә мәгълүмат;

♦ документларны тиешле органга тапшырмау;

- күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру проектының закон таләпләренә туры килмәве;

♦ үз-үзеннән үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру.

4.2. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп корудан һәм (яки) яңадан планлаштырудан баш тарту турындагы карарда әлеге Нигезләмәнең 4.1 пунктында каралган бозуларга мәжбүри сылтама белән баш тарту нигезләре булырга тиеш.

4.3. Күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп коруны һәм (яки) яңадан планлаштыруны килештерүдән баш тарту турындагы карар мондый карар кабул ителгән көннән алып өч эш көненнән дә соңга калмыйча мөрәжәгать итүчегә жибәрелә һәм мөрәжәгать итүче тарафыннан суд тәртибендә шикаять белдерелә ала.

5. Торак яки торак булмаган бинаны үз-үзеннән үзгәртеп кору һәм (яки) үз-үзеннән янадан планлаштыру нәтижәләре.

5.1. Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясындагы 6 өлешендә каралган нигез булмаганда яки Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясындагы 2 өлешенен 3 пункты нигезендә тапшырылган үзгәртеп кору һәм (яисә) янадан планлаштыру проектын бозып үткәрелгән күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яисә) янадан планлаштыру мөстәкыйль санала.

5.2. Күпфатирлы йортта бинаны үз белдеге белән үзгәртеп корган һәм (яки) янадан планлаштырган кеше законнарда каралган жаваплылыкны үз өстенә ала.

5.3. Күпфатирлы йорттагы бинаның милекчесе, үзе төзекләндерелгән һәм (яки) янадан планлаштырылган, яисә социаль наем шартнамәсе буенча торак урыны яллаучы, социаль файдаланудагы торак фондының үзеннән-үзе үзгәртелгән һәм (яки) янадан планлаштырылган торак урыны наем шартнамәсе буенча, мондый бинаны элеккеге срокка һәм Башкарма комитет тарафыннан билгеләнгән тәртиптә алып барырга тиеш.

5.4. Суд карары нигезендә күпфатирлы йорттагы бина үзгәртеп корылган һәм (яки) планлаштырылган хәлдә сакланырга мөмкин, әгәр бу гражданның хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре бозылмаса яки бу аларның тормышына яки сәламәтлегенә куркыныч тудырмый.

**Татарстан Республикасы Спәс муниципаль районы "Болгар шәһәре"
муниципаль берәмлеге территориясендә урнашкан күпфатирлы йортта торак
биналарны торак булмаган, торак булмаган биналарга күчерү һәм (яки)
яңадан планлаштыру мәсьәләләрен карау буенча ведомствора комиссия
составы**

Костина А.В.	Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе, комиссия рәисе;
Непомнющая Н.Н.	Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары, комиссия секретаре;
Комиссия әгъзалары:	
Егорова Н. А.	Кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлеге өлкәсендә күзәтчелек федераль хезмәтенә Татарстан Республикасы буенча идарәсенә Чистай территорияль бүлеге башлыгы урынбасары (Татарстан) Чистай, Спәс, Алексеевск, Яңа Чишмә муниципаль районнарында (киләшү буенча), комиссия әгъзасы (киләшү буенча);
Ермилина Г.В.	Спәс муниципаль районы Башкарма комитетының баш архитекторы секторы модире (киләшү буенча). комиссия әгъзасы (киләштерү буенча);
Ковалева Г.Р.	«Техник инвентаризация бюросы» АЖенең шәһәр яны бүлекчәсе житәкчесе (киләшү буенча), комиссия әгъзасы (киләштерү буенча);
Обломов В.В.	«Шеронов 23» торак милекчеләре ширкәте рәисе, «Спәс районы» идарәче компаниясе (киләшү буенча), комиссия әгъзасы (киләшү буенча);
Кривошеев А.М.	«УКС» АЖенең «Спәс» филиалы директоры «Спәс коммуналь челтәрләре» ЖЧЖ (киләшү буенча) комиссия әгъзасы (киләштерү буенча);

Маслов А. С.

Спас РЭГС башлығы - Чистай ЭПУ
(килешү буенча), комиссия әгъзасы (килешү буенча);

Хайрутдинов Р.Р.

Спас район электр челтәрләре начальнигы
«Сетевая компания» ААЖ филиалы
Чистай электр челтәрләре (килешү буенча), комиссия
әгъзасы (килештерү буенча)

Деманов С.А.

Спас районы буенча күзәтчелек эшчәнлегә бүлегенең өлкән
инспекторы (килешү буенча),
комиссия әгъзасы (килештерү буенча).

Торак урыннарын торак булмаган биналарга, торак булмаган биналарга күчерү һәм торак урыннарны яңадан урнаштыруны, яңадан планлаштыруны килештерү буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр.

1.1. Әлеге Нигезләмә торак булмаган (торак) бинага (алга таба – күчерү) күчерү һәм торак биналарны үзгәртеп кору, яңадан планлаштыру буенча Россия Федерациясә Торак кодексы нигезләмәләрен гамәлгә ашыру максатларында эшләнган.

1.2. Торак биналарны торак булмаган биналарга, торак булмаган биналарга күчерү һәм үзгәртеп кору, торак биналарны яңадан планлаштыру турында килештерү буенча ведомствоара комиссия (алга таба – Комиссия) торак бинаны торак булмаган һәм торак булмаган бинага күчерү мөмкинлегә (мөмкинлегә булмау) турында, торак биналарны үзгәртеп кору, үзгәртеп кору мөмкинлегә (булмау) турында, шулай ук бинаны торак яки торак булмаган бина сыйфатында куллану өчен кирәкле эшләрне кабул итү, үзгәртеп кору, яңадан планлаштыру һәм (яки) башка эшләр башкару мөмкинлегә (булмау) турында тәкъдимнәр әзерләү өчен төзелгән даими эшләүче коллегиаль орган булып тора.

1.3. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясенә гамәлдәге законнарына, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларына, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлегә Уставына, Болгар шәһәре жирле үзидарә органнарының башка муниципаль хокукый актларына һәм әлеге Нигезләмәгә таяна.

1.4. Комиссия карарлары гамәлдәге законнар белән билгеләнгән вәкаләтләр нигезендә алга таба карарлар кабул итү өчен тәкъдим характерына ия.

2. Комиссиянең бурычлары һәм функцияләре.

2.1. Комиссия бурычы-торак бинаны торак булмаган һәм торак булмаган бинага торак булмаган бинага күчерү мөмкинлегә (мөмкинлегә булмау) турында, үзгәртеп кору, торак биналарны үзгәртеп кору, яңадан планлаштыру мөмкинлегә (мөмкинлегә булмау) турында тәкъдимнәр әзерләү, шулай ук торак бинаны торак булмаган һәм торак булмаган бинага күчерү, торак биналарны үзгәртеп кору, яңадан планлаштыру буенча кабул итү мөмкинлеген (мөмкинлегә булмау) әзерләү.

2.2. Комиссия аңа йөкләнгән бурыч нигезендә түбәндәге функцияләренә башкара:

- торак урыннарны торак булмаган һәм торак булмаган биналарга торак һәм аңа кушып бирелгән документларга күчерү турындагы гаризаларны карау һәм аларны гамәлдәге законнарның туры килү-килмәвен тикшерү;

- торак урыннарны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру һәм аларга кушып бирелгән документларны карау һәм аларны закон таләпләренә туры килү-килмәү буенча тикшерү;

- торак бинаны торак булмаган һәм торак булмаган бинага күчерү мөмкинлегенә (мөмкинлегенә булмау) турында тәкъдимнәр әзерләү;

- торак бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыруны килештерү мөмкинлегенә (мөмкинлегенә булмау) турында тәкъдимнәр әзерләү;

- торак бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру буенча эшләрнең, бинаны торак бина яки торак булмаган бина сыйфатында куллану өчен кирәк булган башка эшләрнең, законнар таләпләренә туры килүен тикшерү;

- бинаны торак яки торак булмаган сыйфатында куллану өчен кирәк булган башка эшләрне үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру эшләрне һәм башка эшләрне кабул итү.

3. Комиссиянең эш тәртібе.

3.1. Комиссия үз эшчәнлеген милекчегә тапшырган гариза һәм законнарда билгеләнгән документлар нигезендә башкара.

3.2. Комиссия эшен оештыра һәм утырышны комиссия рәисе алып бара.

3.3. Комиссия утырышы кирәк булганда үткәрелә. Комиссия аның утырышларында әгъзаларның билгеләнгән саныннан кимендә 2/3 булса, мәсьәләләрне хәл итәргә хокуклы.

3.4. Комиссия утырышта катнашучылар саныннан күпчелек тавыш белән ачык тавыш бирү юлы белән карарлар кабул итә. Тавышлар тигез булганда, Рәис тавышы хәлиткеч тавыш булып тора.

3.5. Комиссия утырышына тапшырылган документларны карау нәтижеләре беркетмә белән рәсмиләштерелә, аны утырышта катнашучы комиссия рәисе һәм әгъзалары имзалай.

3.6. 17 эш көненнән дә соңга калмыйча, мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясенең Торак кодексының 23 статьясындагы 2 өлешендә, 26 статьясындагы 2.1 өлешендә каралган документларны тапшыру зарурлыгы турында хәбәр жиһәрелгән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү срогы – гариза һәм тапшырылган башка документларны тапшыру көненнән алып 32 эш көне комиссиясегә утырышы беркетмәсегә нигезендә Болгар шәһәр Башкарма комитеты күчерү яки бинаны күчерүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

3.7. Шушы Нигезләмәнең 3.6 пунктында күрсәтелгән карарларның берсен кабул иткән көннән өч эш көненнән дә соңга калмыйча, мөрәжәгать итүчегә гаризада күрсәтелгән адрес буенча күрсәтелгән карарларның берсен кабул итү турында хәбәрнамә жиһәрелә яки жиһәрелә. Мөрәжәгать итүчегә хәбәрнамә бирү яки жиһәрү белән бер үк вакытта әлегә карарны кабул итү турында Карар кабул ителгән бинага яңаша урнашкан биналарның милекчеләргә хәбәр ителә.

3.8. Хәбәрнамә бинаның тәржемәсегә тәмамлануын раслый һәм, әгәр мондый файдалану өчен аны яңадан урнаштыру һәм (яисә) яңадан планлаштыру һәм (яисә) башка эшләр таләп ителмәсә, бинаны торак яки торак булмаган сыйфатында файдалануның нигезе булып тора.

3.9. Кирә күчәрелә торган бинаны һәм (яисә) торак булмаган бина өчен башка эшләрне үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыру кирәк булган очракта,

хэбэрнамэдэ аларны үткэрү турында таләпләр, әгәр аларны үткәрү кирәк булса, башка эшләр исемлеге бар.

Хэбэрнамә мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырыла торган үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыру проектын исәпкә алып һәм (яисә) яңадан планлаштыруны һәм хэбэрнамэдә күрсәтелгән башка эшләрне яңадан жайга салуны уздыру өчен нигез булып тора.

3.10. Тәржемә ителгән бинада үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыруны һәм (яисә) башка эшләрне башкаруны төгәлләү кабул итү комиссиясе акты тарафыннан өч нөсхәдә рәсмиләштерелгән торак урынны яңадан төзүне һәм (яисә) яңадан планлаштыруны төгәлләү турында раслана. Кабул итү комиссиясе акты бинаны үзгәртеп кору тәмамлануын раслый һәм күчерелә торган бинаны торак яки торак булмаган бина сыйфатында файдалануның нигезе булып тора.

3.11. Чакыртып алу комиссиясе күчерелә торган бинада яңадан жиһазлау һәм (яисә) яңадан планлаштыру эшләрен үткәрү урыны буенча рөхсәт бирү һәм проект документациясе шартларына яшерен эшләрне тикшерү актын төзү белән туры килү-килмәү документларын тапшырырга мөмкин.

3.12. Акт приемочной комиссии является приложением к уведомлению о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое), выданному заявителю в соответствии с пунктом 3.7 настоящего положения, и подтверждает возможность использования помещения в качестве жилого (нежилого) помещения.

4. Гаризаны килештерүдән баш тарту сәбәпләре һәм сроклары.

4.1. Комиссия карары белән мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Торак кодексының 27 статьясында каралган нигезләрдә торак урынны яңадан урнаштыруны һәм (яисә) яңадан планлаштыруны килештерү турында карар кабул итүдән баш тарта.

4.2. Торак урынын яңадан планлаштыруны һәм (яисә) яңадан урнаштыруны килештерүдән баш тарту турында Болгар шәһәр башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан имзаланган карар _ комиссия карары нигезендә бирелә яисә гариза бирүченең _ адресына жибәрелә, карар кабул ителгән көннән соң өч көннән дә соңга калмыйча һәм мөрәжәгать итүче тарафыннан гамәлдәге законнар нигезендә шикаять бирелергә мөмкин.

5. Яңадан үзгәртеп кору тәмамланганнарның әзерлеген кабул итү һәм "Болгар шәһәре" муниципаль берәмлеге территориясендә торак урыннарны яңадан планлаштыру.

5.1. Торак бинаны яңадан корылу һәм (яисә) яңадан планлаштыру эшләре тәмамланганнан соң, проект документациясе нигезендә, мөрәжәгать итүче Болгар шәһәр башкарма комитеты житәкчесе исеменә торак урыннарны яңадан корылу (яисә) яңадан планлаштыру төгәлләнгән урыннарның әзерлеген кабул итү турында үтенеч белән гариза бирә.

5.2 Комиссия гариза бирелгән көннән алып 10 көн эчендә торак биналарны яңадан үзгәртеп кору (яисә) яңадан планлаштыру белән төгәлләнгән урыннарны карый һәм, башкарылган эшләр проект документациясенә туры килсә, торак

урынны һәм (яисә) торак булмаган урынны үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан
планлаштыру турында актка кул куя.

Күчфатирлы йортта биналарны үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыру буенча
банкарылган эшләрне кабул итү акты

Болгар ш. " " 20__ ел

Кабул итү комиссиясе составында _____

хужасы тәкъдим иткәнне караганнан соң _____

күчфатирлы йортта урнашкан биналар: _____

документлар:

1)

2)

билгеләгән:

1. Заказчы _____

Адресы буенча урнашкан күчфатирлы йортта урнашкан бинаны үзгәртеп кору һәм (яисә)
яңадан планлаштыру эшләрне комплексы күрсәтелде:

2. Яңадан төзү һәм (яисә) яңадан планлаштыру эшләрне
банкарылды: _____

түбәндәге тор эшләрне банкарганнарға: _____

3. Эшләр вакытында банкарылды:

эшчән башы " " 20__ ел

эшләрне тәмамлау " " 20__ ел

ведомствоара комиссия рөхсәте буенча

4. Бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) яңадан планлаштыру буенча кабул итүгә тәкъдим
ителгән эш комплексы түбәндәге күрсәткелләргә ия:

(гомуми мәйданы яисә банка техник күрсәткелләргә күрсәтү)

Югарыда баян ителгәннәрне исәпкә алып һәм гамәлдәге законнарға таянып, кабул итү
комиссиясе карар кылды:

1. Күчфатирлы йорттагы бинаны төзекләндерү һәм (яки) яңадан планлаштыру буенча
банкарылган эшләр комплексын кабул итәргә: _____

гомуми мәйданы _____ кв. м. шул исәптән торак мәйданы _____ кв. м.

2. Өлеге актыны алга таба хокуктарны дәүләт теркәвенә алучы органга жибәрү өчен ведомствоара комиссиягә тапшырырга.

Комиссия әгъзалары:
