



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2022 елның «12» октябрь

Алабуга шәһәре

№ 202

Алабуга муниципаль районы авыл жирлекләре һәм Алабуга шәһәре Тарловка авылы территориясендә урнашкан су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу объектлары буенча Алабуга шәһәре территориясендә урнашкан жылылык белән тәмин итү объектларына карата концессион килешү төзү буенча "юл картасы" чараларының планын раслау турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2001 ел, № 131-ФЗ Федераль законы, «Концессион килешүләр турында» 21.07.2005 № 115-ФЗ Федераль закон, «Жылылык белән тәмин итү турында» 27.07.2010 № 190-ФЗ Федераль закон, «Су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу турында» 07.12.2011 ел № 416-ФЗ номерлы закон һәм 06.10.2022 ел № лх-26/5319/2022 Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты хаты нигезендә Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан жылылык белән тәмин итү объектларына карата концессион килешү төзү буенча «Юл картасы» чараларының планын әлеге карарның 1 нче кушымтасы нигезендә расларга.
2. Алабуга муниципаль районы авыл жирлекләре территориясендә һәм Алабуга шәһәренең Тарловка авылында урнашкан су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу объектларына карата концессион килешү төзү буенча «Юл картасы» чараларының планын әлеге карарның 2 нче кушымтасы нигезендә расларга.
3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә.
4. Бу карарның үтәлешен контрольдә тотуны жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм табигатьтән файдалану мәсьәләләре буенча комиссиягә йөкләргә.

Рәис урынбасары

О.Е. Колпаков

Алабуга шәһәре территориясендә урнашкан жылылык белән тәэмин итү объектларына карата
концессион килешү төзү буенча "Юл картасы" чараларының планы

№ п/п	Чаралар	Җаваплы	Вақыты	Статусы
1	Концессия килешмәсе буенча тапшырырга планлаштырылган мөлкәт исемлеген төгәлләштерү	«АМР ТКХ һәм төзелеш Департаменты» МУП, Жир-мөлкәт палатасы МКУ	01.02.2021	үтәлгән
2	Концессион килешүләр төзү планлаштырыла торган объектларның расланган исемлеген интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (алга таба-«Интернет» челтәре) Россия Федерациясе Хөкүмәтенең рәсми сайтында урнаштыру өчен аукционнар үткәру турында мәгълүмат урнаштыру (https://torgi.gov.ru)	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	01.02.2021	үтәлгән
3		Концессион килешү төзү инициативасы белән чыгыш ясаучы предприятие белән берлектә махсуслаштырылган оешма	01.02.2021	үтәлгән
4	Жылылык белән тәэмин итү объектларына техник тикшерү үткәру	Жир-мөлкәт палатасы МКУ, Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дөүләт комитеты	24.08.2021	үтәлгән
5	Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы тарафыннан концессион килешү проектын килештерү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ, ТР Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы	23.09.2022	үтәлгән
6	Концессия килешүе төзү мөмкинлеге турында муниципалитет тарафыннан карар кабул итү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	07.09.2022	үтәлгән
7	Концессионер инициативасын torgi.gov сайтында урнаштыру	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	07.09.2022	үтәлгән
8	Концессион килешү төзүгә конкурста катнашуга эзәрлек турында гаризалар кабул итү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	26.10.2022	

9	Концессия килешүе төзү турында карар эзерләү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	27.10.2022	
10	Концессион һәм концедент белән концессия килешүен имзалау	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	28.10.2022	

Алабуга муниципаль районы һәм Алабуга шәһәренең Тарловка авыл жирлекләре территориядә урнашкан су белән тээмин итү һәм ташландык суларны агызу объектларына карата концессион килешү түзү буенча "юл картасы" чараларының планы

№ п/п	Чара	Жаваплы башкаруучылар	Үтөлү вакыты	Чараларны тормашка ашыру өчен хокүккәй нигезләр һәм вакытлар
1	Объектларны техник тикшерү үткәру	Концессион килешү түзү инициативасы белән чыгыш ясаучы оешма, АМР авыл жирлекләре, «ТКХ һәм ер төзелеше Департаменты» МУП, МКУ Жир-мөлөкәт палатасы	01.09.2022	«Су белән тээмин итү һәм ташландык суларны агызу турында» 07.12.2011 ел. № 416-ФЗ Федераль законның 37 мәддәсенә 3 өлешә (алга таба – № 416-ФЗ законы);
2	«Концессион килешүләр турында» №115-ФЗ 46 статьясының 1 өлешенә 1, 4-8, 10-14 п. п. нигезендә документлар һәм материаллар буенча гариза	Концессион килешү түзү инициативасы белән чыгыш ясаучы оешма	12.09.2022	«Үзләштерелгән кайнар су белән тээмин итү, салкын су белән тээмин итү һәм (яки) ташландык суларны агызу системаларын техник тикшерү таләпләрен раслау турында» Россия Төзелеш министрлыгының 05.08.2014 № 437/пр боерыгы
3	«Концессион килешүләр турында» №115-ФЗ 46 статьясының 1 өлешенә 1, 4-8, 10-14 п. п. нигезендә документлар һәм материаллар бирү	МКУ Жир-мөлөкәт палатасы, ер авыл жирлекләре	13.10.2022	Бирелгән мәгълүмат исемлегә: 1) концессионер эшчәнлегә күрсәткеләренә минималь рөхсәт ителгән план күрсәткеләре һәм эшчәнлекне жайга салуның озак вакытлары үзәнчәлекләре параметрлары концессионер-46 ст. 1 ө. 1 п. 2) алдагы елда су жиберү һәм (яки) ташландык суларны агызу күләме-46 ст. 1 ө. 4 п.

				<p>тәкъдимнәрнең күчermәләре ташпырыла торган объектны эксплуатацияләүче оешма тарафыннан хисап чоры</p> <p>46 ст. 1 ө. 14 п.</p> <p>12) мөлкәт исемлеге турында белешмәләр</p> <p>13) шулай ук су белән тәэмин итү һәм (яки) ташландык суларны агызу схемалары белән танышу мөмкинлегенә</p>	
4	<p>4 Концессион килешү объектлары исемлеген төзү:</p> <p>1. хокук урнаштыру документларын анализлау;</p> <p>2. күчәмсез милек объектларын техник инвентаризацияләү;</p> <p>3. бердәм дәүләт теркәү реестрыннан милекне теркәү турындагы хисапны алу;</p> <p>4. КС объектлары астындагы жир кишәрлекләрен тушлау;</p> <p>5. теркәлмәгән күчәмсез милек исемлеге юридик затлар, хосусый эшмәкәрләр һәм ыктысадый эшчәнлекнең башка субъектлары эшчәнлегенә фактлары турында юридик әһәмиятле бердәм федераль реестрда бастыру</p>	<p>Концессион килешү төзү инициативасы белән чыгыш ясаучы оешма, АМР авыл жирлекләре, «ПКХ һәм ер төзелеше Департаменты» МУП, МКУ Жир-мөлкәт палатасы</p>	01.11.2022		3 статья, 4 статья, 39 статьяның 5 өлеше
5	<p>Су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу схемаларын, АМР торак пунктларын актуальләштерү яки эшләү:</p> <p>- Колосовка авылы</p> <p>- с. Тарловка</p>	АМР авыл жирлекләре	Ноябрь 2022		Закон № 115-ФЗ
6	<p>Концессион килешүләр төзү планлаштырыла торган объектларның расланган исемлеген интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (алга таба-«Интернет» челтәре) Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң рәсми</p>	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	01.02.2022		«су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу схемалары турында» 05.09.2013 № 782 Россия Федерациясә Хөкүмәте карары, 416-ФЗ номерлы законның 38 статьясы

	сайтында (https://torgi.gov.ru) урнаштыру өчен аукционнар үткөрү турында мәгълүмат урнаштыру			
7	Потенциаль концессионердан концессия килешүе түзү турында тәкъдим юнәлеше	Концессион килешү түзү инициативасы белән чыгучы оешма	01.11.2022	4.2 сәг. 115-ФЗ номерлы законның 37 статьясы, "Концессион килешү түзү инициативасы белән чыгыш ясаучы зат белән концессион килешү түзү турында тәкъдим формасын раслау хакында" 31.03.2015 ел, №300 ТР Министрлар Кабинеты карары
8	Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дөүләт комитеты тарафыннан тарифны килештерү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ, Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дөүләт комитеты	11.11.2022	«Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнарының һәм жирле үзидарә органнарының ведомствора хезмәттәшлеге тәртибен раслау турында» 16.02.2022 ел, № 132 ТР Министрлар Кабинеты карары (алга таба – 132 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты Карары) - 10 календарь көне
8.1.	Кабат юнәлеш	<i>Жир-мөлкәт палатасы МКУ</i>	<i>Вақыты озатыла</i>	
9	Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы тарафыннан концессион килешү проектын килештерү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ, ТР Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы	08.11.2022	ТР Министрлар Кабинетының 132 нче карары
9.1.	Кабат юнәлеш	<i>Жир-мөлкәт палатасы МКУ</i>	<i>Вақыты озатыла</i>	- Тәкъдим кертгән көннән 7 календарь көн
10	Концессия килешүе түзү мөмкинлеге турында муниципалитет тарафыннан карар кабул итү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	30.11.2022	
11	Концессионер инициативасын torgi.gov сайтында урнаштыру	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	09.12.2022 09.12.2022 алып 23.01.2023 кадәр	115-ФЗ номерлы законның 37 статьясындагы 4.10 өлеше
11.1.	Концессион килешү түзүгә конкурста	<i>Жир-мөлкәт палатасы МКУ</i>	<i>Вақыты</i>	- Тәкъдимне урнаштыру вақыты беткәннән

	катнашуга эзерлек турында гаризалар кабул итү		<i>арта 5-6 айга кадәр</i>	соң 30 календарь көн
12	КС баяләмәсенә конкурста катнашуга эзерлек турында гаризалар кабул итү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	21.02.2023	115-ФЗ номерлы законның 37 статьясындагы 4.10 өлеше
13	Концессия килешүе төзү турында карар эзерләү	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	27.02.2023	- Тәкъдимне урнаштыру вакыты беткәннән соң 30 календарь көн
14	Концессия һәм концедент белән концессия килешүен имзалау	Жир-мөлкәт палатасы МКУ	28.02.2023	115-ФЗ номерлы законның 37 статьясындагы 4.10 өлеше-карар кабул ителгәннән соң 1 айдан да артмаска тиеш