



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.22 ел

КАРАР

№ 560

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Башкарма комитетының «Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 2019 елның 23 октябрәндәге 733 номерлы карары белән расланган шәхси торак төзелеш өчен милеккә 3 һәм аннан күбрәк баласы булган гражданның дәүләт яисә муниципаль милектә булган жир кишәрлеген бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кергү хакында

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты
КАРАР БИРӨ:

1. «Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитетының 2019 елның 23 октябрәндәге 733 номерлы карары белән расланган индивидуаль торак төзелеш өчен милеккә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Регламентка 1 нче кушымтаны редакциядә кушымта нигезендә бәян итәргә.

2. 2.9 пунктындагы 13 пунктчасында "бакчачылык" сүзен "гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык алып бару" сүзләренә алмаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Спас муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенен ыштысал буенча урынбасарына йөкләргә.

ТР Спас муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе



В.А. Осокин

Россия Федерациясе Жир кодексиннан өзөмтә

39.5 статья. Дәүләт яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә түләүсез бирү очраклары (2014 елның 23 июнендәге 171-ФЗ номерлы федераль закон белән кертелгән).

Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка, вәкаләтле орган карары нигезендә, түләүсез милек итеп бирү түбәндәге очракларда гамәлгә ашырыла:

1) көчен югалтты - 2020 елның 30 декабрдәге 494-ФЗ номерлы федераль закон;

2) шундый жир кишәрлегендә урнашкан дини яисә хәйрия билгеләнешендәге бина яисә корылма милкендәге дини оешманың жир кишәрлеге;

3) территорияне ызанлау проекты нигезендә төзелгән һәм гражданнар тарафыннан бакчачылык алып бару яисә үз ихтыяжлары өчен яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булган жир кишәрлеге, мондый территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләре булган затларга әлеге кишәрлекләренң мәйданы пропорциональ булган гомуми өлеш милкенә;

(2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль закон редакциясендә).

4) жир кишәрлеге гражданга, әлеге Кодексның 39.10 статьясындагы 2 пунктының 6 пункты нигезендә түләүсез файдалануга жир кишәрлеге бирелгән көннән алып биш ел узгач, әлеге граждан шушы жир кишәрлегеннән күрсәтелгән чорда билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә файдалану шарты белән файдаланган булса;

5) жир кишәрлеген гражданга, әлеге Кодексның 39.10 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы нигезендә түләүсез файдалануга жир кишәрлеге бирелгән көннән алып биш ел узгач, әлеге граждан шушы жир кишәрлеген күрсәтелгән чорда билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә файдаланган һәм муниципаль берәмлектә төп эш урыны һәм Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча эшләгән очракта;

6) Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимияте органнары тарафыннан билгеләнгән очракта һәм тәртиптә өч һәм аннан күбрәк баласы булган гражданнарға жир кишәрлеге. Россия Федерациясе субъектларының дәүләт хакимияте органнары мондый гражданнар торак урыннарга мохтажлар буларак исәптә торырга тиеш яисә мондый гражданнарның аларны әлеге исәпкә кую өчен нигезләре бар, шулай ук мондый гражданнарға аларның ризалыгы белән аларға жир кишәрлеген милеккә бирү урынына торак урыннары белән тәмин итү буенча башка социаль ярдәм чараларын бирү мөмкинлеге каралган; (2014 елның 29 декабрдәге 487-ФЗ номерлы Федераль закон редакциясендә)

7) әлеге статьяның 6 бүлегендә күрсәтелмәгән аерым категориядәге гражданнарға һәм (яисә) гражданнар тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешмаларга, федераль законнарда каралган очракларда, Россия Федерациясе субъектлары законнарында каралган очракларда гражданнарның аерым категорияләренә жир кишәрлеге;

8) дини оешмага даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән жир кишәрлеге, Россия Федерациясе субъектлары законнарында каралган очракларда әлеге оешма;

9) жир кишәрлеген гражданга "Россия Федерациясенең Арктик зонасында һәм Төньякның, Себернең һәм Ерак Көнчыгышның башка территорияләрендә урнашкан дәүләт яисә муниципаль милектәге гражданның жир кишәрлекләрен биерү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2016 елның 1 маендагы 119-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә;

(Федераль законның 28 июнь, 2021 N 226-ФЗ редакциясендә).

10) "Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү турында" 2008 елның 24 июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә жир кишәрлеге;

(10 пунктча 2016 елның 23 июнендәге 221-ФЗ номерлы Федераль закон белән кертелде)

11) "Инновацион фәнни-технологик үзәкләр турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" Федераль закон нигезендә төзелгән инновацион фәнни-технологик үзәк территориясе чикләренә кертелгән жир кишәрлеге.

(11 пунктча 2017 елның 29 июлендәге 216-ФЗ номерлы Федераль закон белән кертелде).