Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы
Васильевка авыл Советы

КАРАРЫ

26 сентябрь 2022 ел №55

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы “Васильевка авыл җирлеге” муниципаль берәмлегенең «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Васильевка авылы җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләрен раслау турында»гы 2012 елның 27 декабрендәге 50 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Әлмәт муниципаль районының «Васильевка авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге уставы, Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Советының «Әлмәт муниципаль районы территориясендә урнашкан җирлекләргә шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә җирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү буенча «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы» муниципаль берәмлеге вәкаләтләренең бер өлешен тапшыру турында» 2021 елның 28 сентябрендәге 81 номерлы карары нигезендә

Васильевка авыл Советы КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы “Васильевка авыл җирлеге” муниципаль берәмлегенең «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Васильевка авылы җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләрен раслау турында»гы 2012 елның 25 декабрендәге 58 номерлы карарына (2022 елның 15 июнендәге 49 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

карарга кушымтада:

- 21 статьяның 2 пунктына түбәндәге эчтәлекле пунктны өстәргә:

«-муниципаль берәмлекләр чикләрендә урнашкан Ватанны саклаганда һәлак булганнарның каберлек урыннарын ачыклау.»;

- 21 статьяның 3 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә «Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы тәкъдимнәр комиссиягә җибәрелә:

1) федераль башкарма хакимият органнары тарафыннан, Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре федераль әһәмияттәге капиталь төзелеш объектларының эшләвенә, урнаштырылуына комачаулык тудырган очракта;

2) Россия Федерациясе субъектларының башкарма хакимият органнары тарафыннан, Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре региональ әһәмияттәге капиталь төзелеш объектларының эшләвенә, урнашуына комачаулык тудырса;

3) муниципаль районның җирле үзидарә органнары тарафыннан, Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре җирле әһәмияттәге капиталь төзелеш объектларының эшләвенә, урнаштырылуына комачаулык тудырса;

4) җирлектән файдалануны һәм җирлек территориясендә төзелешне җайга салу тәртибен камилләштерергә кирәк булган очракларда, җирле үзидарә органнары тарафыннан;

4.1) муниципаль берәмлек чикләрендә урнашкан Ватанны саклауда һәлак булганнарның җирләнгән урыннары ачыкланган очракларда җирле үзидарә органнары тарафыннан;

5) физик яисә юридик затлар тарафыннан инициатив тәртиптә, яки җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен куллану нәтиҗәсендә җир кишәрлекләре һәм капиталь төзелеш объектлары нәтиҗәле кулланылмаса, аларның хокук иядәренә зыян китерелсә, җир кишәрлекләренең һәм капиталь төзелеш объектларының бәясе кимесә, гражданнарның һәм аларның берләшмәләренең хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре тормышка ашырылмаса;

6) Россия Федерациясе тарафыннан төзелгән яисә устав (склад) капиталында Россия Федерациясе өлеше 50 процентттан артыграк булган территорияне комплекслы үстерү турында Россия Федерациясе Хөкүмәте кабул иткән карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы яисә юридик зат, яисә Россия Федерациясе устав (склад) капиталында 50 процентттан артыграк өлеше булган бүлендек җәмгыять тарафыннан кабул ителгән территорияне комплекслы үстерү турында Россия Федерациясе Хөкүмәте кабул иткән карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче юридик зат;

7) территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул иткән, Россия Федерациясе субъекты тарафыннан билгеләнгән һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан кабул ителгән территорияне гамәлгә ашыруны тәэмин итүче юридик зат, Россия Федерациясе субъекты төзегән территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул иткән җирле администрация башлыгы тарафыннан, Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенең югары башкарма органы, җирле үзидарә органы, җирле администрация башлыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты, муниципаль берәмлек тарафыннан төзелгән территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул итүче, яисә Россия Федерациясе тарафыннан төзелгән яисә устав (склад) капиталында Россия Федерациясе өлеше 50 процентттан артыграк булган территорияне комплекслы үстерү турында Россия Федерациясе Хөкүмәте кабул иткән карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы яисә юридик зат, яисә Россия Федерациясе устав (склад) капиталында 50 процентттан артыграк өлеше булган бүлендек җәмгыять тарафыннан кабул ителгән территорияне комплекслы үстерү турында Россия Федерациясе Хөкүмәте кабул иткән карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче юридик зат;

- 26 статьяда:

- рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик күләмнәре һәм рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары таблицаларында, капиталь төзелеш объектларын реконструкцияләү рөхсәт ителгән төзелешнең (Ж1 зонасы) башка төрләре өчен минималь мәйдан «1»дән «н/у»га (билгеләнергә тиеш түгел) үзгәртелергә, рөхсәт ителгән файдалануның барлык төрләре өчен (ОД1, ОД2, И1, Р2, СН1 зоналары) «1»дән «н/у»га үзгәртелергә (урнаштыру мөмкин түгел);

2. Әлеге карарны Васильевка авылы,Үзәк урам, 26 йорт, Улаклы Чишмә авылы,Үзәк урам, 32а йорт территориясендә урнашкан махсус мәгълүмат стендларында игълан итәргә, «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Әлмәт муниципаль районы сайтының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Васильевка авыл җирлеге башлыгы Ш.М. Касыймуллин

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВАСИЛЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОГРН 1021601 ... 64
ВАСИЛЬЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
ИНН1644013931
КПП164401001