



РЕШЕНИЕ

КАРАР

16 сентябрь 2022 ел

№ 2-55

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлгә нигезендә Яңа Тинчәле авыл
жирлегә Советы

КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының Яңа Тинчәле авыл жирлегә
территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәжбүри түләнергә тиешле салымны
билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәгә күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент нисбәтендә:

гараж һәм машина-урын;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының
3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнгән исемлеккә кертелгән салым салу
объектларында, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10
пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм
машина урыннары. Ставка салым түләүченең сайлау буенча бер гаражга яки машина
урынына билгеләнә;

аларның һәрберсенең мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмчә,
дача хужалыгы, яшелчә бакчасы, бакчачылык яки индивидуаль торак төзү өчен бирелгән
жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары;

2) 0,2 процент нисбәтендә:

фатир;

бүлмә;

3) 0,3 процент нисбәтендә:

торақ йортлар;

мондый объектларның проектлаштырыла торган билгеләнеше торақ йорт булса,
төгәлләнмәгән төзелеш объектлары;

составына кимендә бер торақ йорт керткән бердәм күчемсез комплекслар;

4) 2 процент нисбәтендә:

кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) башка салым салу объектларына карата 0,5 процент нисбәтендә;

6) 2015 елда 1,2 процент, 1,5 процент - 2016 елда, 1,8 процент - 2017 процент, 2
процент нисбәтендә- 2018 һәм киләсе елларда:

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә
билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче
абзацында каралган салым салу объектлары.

3. Ике фатирлы күп фатирлы бер катлы торақ йортта фатирга милек хокукы булган
физик затларга өлгә фатирның гомуми мәйданынан утыз квадрат метр кадастр бәясендә
салым ставкасының процент өлеше дип билгеләнә торган күләмдә исәпләнгән салым
суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Фатир гомуми өлешле милектә булган очракта, льгота суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәрберсе өчен бу фатирга милек хокукы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр дә фатир уртак милектә булса, ташлама күләме уртак милектә катнашучыларның һәрберсе өчен тигез өлештә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый».

4. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә:

- 18 яшькә кадәрге өч һәм аннан да күбрәк балалары булган гражданныр;
- әлеге пунктның икенче абзацында күрсәтелгән гражданнырның балалары.»;

5. Салым ташламасы салым салуның түбәндәге төрләренә карата бирелә:

1) Фатирлар, фатир (бүлмә) яки торак йорт, торак йорт өлешләре.

Салым ташламасы салым түләүченең теләге буенча гаиләгә туры килә торган бер салым объектына карата бирелә. Салым ташламасы Буа муниципаль районы Буа шәһәре территориясендә даими яшәүче салым түләүчеләргә салым түләүче тарафыннан салым түләүче милкендәге һәм эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасы күләмендә бирелә.

Салым һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокукы булган физик затлар салым органына үзләре сайлаган салым ташламасын бирү турында гариза бирә, шулай ук салым ташламасына салым түләүченең хокукын раслаучы документлар бирә ала. Салым ташламасы бирелә торган сайлап алынган салым салу объектлары турындагы белдерү елның 1 ноябренә кадәр салым органына салым түләүче тарафыннан тапшырыла, әлеге объектларга карата салым ташламасы кулланыла. Сайланган салым салу объектлары турындагы хәбәр салым органына дәүләт яки муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

6. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Яңа Тинчәле авыл җирлегә Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 14 ноябрәндәге 1-53 номерлы карарын (21.05.2015 года № 1-64, 07.10.2015 года № 2-1, 20.06.2018 года № 53-1, 29.09.2018 года № 59-1, 19.08.2020 года № 94-2 карарлары редакциясендә) үз көчен югалткан дип танырга.

7. Бу карар рәсми басылып чыккан көненнән законлы көченә керә һәм 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

8. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында басылып чыгарга тиеш (<http://pravo.tatarstan.ru>), шулай ук Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (<http://buinsk.tatarstan.ru>) урнаштырылырга тиеш.

Татарстан Республикасы Буа муниципаль
районы Яңа Тинчәле авыл җирлегә башлыгы

Р.К. Мадышев