



РЕШЕНИЕ

КАРАР

19 сентябрь 2022 ел

№ 59

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә Кайбыч авыл жирлеге Советы

КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының Кайбыч авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәжбүри түләнергә тиешле салымны билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент нисбәтендә:

гараж һәм машина-урын;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнгән исемлеккә кертелгән салым салу объектларында, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина урыннары. Ставка салым түләүченең сайлау буенча бер гаражга яки машина урынына билгеләнә;

аларның һәрберсенең мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче, дача хужалыгы, яшелчә бакчасы, бакчачылык яки индивидуаль торак төзү өчен бирелгән жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки корылмалары;

2) 0,2 процент нисбәтендә:

фатир;

бүлмә;

3) 0,3 процент нисбәтендә:

торак йортлар;

мондый объектларның проектлаштырыла торган билгеләнеше торак йорт булса, төгәлләнмәгән төзелеш объектлары;

составына кимендә бер торак йорт кергән бердәм күчемсез комплекслар;

4) 2 процент нисбәтендә:

кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) башка салым салу объектларына карата 0,5 процент нисбәтендә;

6) 2015 елда 1,2 процент, 1,5 процент - 2016 елда, 1,8 процент - 2017 процент, 2 процент нисбәтендә- 2018 һәм киләсе елларда:

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектлары.

3. Ике фатирлы күп фатирлы бер катлы торак йортта фатирга милек хокукы булган физик затларга өлеге фатирның гомуми мәйданынан утыз квадрат метр кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше дип билгеләнә торган күләмдә исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Фатир гомуми өлешле милектә булган очракта, льгота суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәрберсе өчен бу фатирга милек хокукы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр дә фатир уртак милектә булса, ташлама күләме уртак милектә катнашучыларның һәрберсе өчен тигез өлештә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый».

4. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә:

- 18 яшькә кадәр өч һәм аннан да күбрәк балалары булган гражданныр;
- әлеге пунктның икенче абзацында күрсәтелгән гражданнырның балалары.»;

5. Салым ташламасы салым салуның түбәндәгә төрләрәнә карата бирелә:

1) Фатирлар, фатир (бүлмә) яки торак йорт, торак йорт өлешләрә.

Салым ташламасы салым түләүченә теләгә буенча гаиләгә туры килә торган бер салым объектына карата бирелә. Салым ташламасы Буа муниципаль районы Буа шәһәрә территориясендә даими яшәүчә салым түләүчеләргә салым түләүчә тарафыннан салым түләүчә милкендәгә һәм эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасы күләмендә бирелә.

Салым һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокукы булган физик затлар салым органына үзләре сайлаган салым ташламасын бирү турында гариза бирә, шулай ук салым ташламасына салым түләүченә хокукын раслаучы документлар бирә ала. Салым ташламасы бирелә торган сайлап алынган салым салу объектлары турындагы белдерү елның 1 ноябрәнә кадәр салым органына салым түләүчә тарафыннан тапшырыла, әлеге объектларга карата салым ташламасы кулланыла. Сайланган салым салу объектлары турындагы хәбәр салым органына дәүләт яки муниципаль хезмәтләр күрсәтүнен күпфункцияле үзәгә аша тапшырылырга мөмкин.

6. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Кайбыч авыл җирлегә Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 14 ноябрәндәгә 1-46 номерлы карарын (21.05.2015 № 2-58, 13.10.2015 № 2-1, 20.06.2018 № 46-1, 29.09.2018 № 52-1, 19.08.2020 № 94-1 карарлары редакциясендә) үз көчен югалткан дип танырга.

7. Бу карар рәсми басылып чыккан көненнән законлы көченә керә һәм 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләрәнә кагыла.

8. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында басылып чыгарга тиеш (<http:pravo.tatarstan.ru>), шулай ук Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә (<http://buinsk.tatarstan.ru>) урнаштырылырга тиеш.

Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Кайбыч авыл җирлегә башлыгы

С.И. Нуретдинова